

INFORME DE LABORES DEL EJERCICIO ECONOMICO 2013

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo establecido en la Ley y en los Estatutos Sociales de la Compañía, presento a consideración de ustedes el Informe de Labores correspondiente al Ejercicio Económico de año 2013, el mismo que adjuntamos al Informe de Comisario Suplente del Ing. Fabian Pazmiño.

1.- ENTORNO ECONOMICO

En el año 2013, la economía ecuatoriana tuvo un menor dinamismo debido a la desaceleración del crecimiento del consumo, tanto público como privado, así como al menor aumento del gasto público.

En este año aumentaron el déficit fiscal, el déficit en la cuenta corriente de la balanza de pagos y disminuyó la inflación. Así mismo que la política fiscal mantuvo su trayectoria expansiva, se incrementó el gasto total del gobierno central; el gasto corriente aumentó un 16,5%; el de capital un 11,2% y los ingresos disminuyeron un 1,9%, debido a la caída de los Ingresos petroleros, en cambio los ingresos tributarios se expandieron un 13,6% y los no tributarios, un 37,8%.

El gobierno central exhibió un déficit y la deuda pública total del sector público no financiero mantuvo su tendencia al alza que alcanzó al 23,6% del PIB. En otras palabras, el menor dinamismo de la economía obedece a la desaceleración del crecimiento del consumo, tanto público como privado, así como al menor aumento del gasto público respecto del registrado en 2012.

No obstante, el consumo y la inversión pública fueron los componentes que más contribuyeron al desempeño de la economía en 2013, ya que la demanda externa mantuvo un bajo crecimiento.

En términos reales, las exportaciones aumentaron un 0,7% y las importaciones, un 3,2%; en consecuencia, la contribución de las exportaciones netas al crecimiento fue negativa.

La tasa de desempleo bajó; en el año 2012 fue del 5.04% y para el año 2013 es del 4.86%.

CUENCA - ECUADOR





A lo largo de 2013 la inflación mantuvo una tendencia sostenida a la baja, en diciembre de 2013 la inflación acumulada en 12 meses era del 2,86% mientras que en 2012 del 4,16%.

Las perspectivas para 2014 apuntan a un crecimiento moderado de la economía, impulsado por el dinamismo de la demanda interna. Las autoridades estiman para ese año un crecimiento que se ubicará entre el 4,5% y el 5%, una tasa de inflación del 3,2%, un déficit del gobierno general del 5% del PIB y un aumento de la deuda pública, que llegaría al 31,2% del PIB.

En enero del 2014 el gobierno implemento un plan de sustitución de importaciones para beneficiar entre ellas a la industria de la cerámica. El proyecto es hasta el 2017, los sectores que deberán modificar sus procesos de producción son los de metalmecánica, tecnología, alimentos, plástico, cerámica, bebidas procesadas, forestal, pulpa, papel, confecciones, cuero y calzado, petroquímica y vehículos

Lo cual beneficiará la industria de la cerámica debido a la disminución inmediata de la competencia externa al existir nuevas regulaciones para la importación de cerámicas lo cual nos compromete a incrementar la producción para cubrir ese déficit dejado por la cerámica importada.

Otro punto importante es la posible entrada de un nuevo competidor a la industria de la cerámica como es el caso del grupo chileno Cerámicas Industriales Sociedad Anónima (CISA) la cuál anunció en enero del 2014 que va a realizar una inversión por USD 21,9 millones para instalar una nueva planta de cerámica plana en Cañar. La construcción de la planta tomará 18 meses con una producción estimada diaria de 15.000 metros y el proyecto requiere para su implementación la provisión de 25 Toneladas al día de Gas Natural.

CUENCA - ECUADOR



2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

2.1. PRODUCCIÓN.-

La producción para el 2013 alcanzó un total de 3'343,605 m². De este valor el 31.60% son Ingresos de productos para pared, el 54.77% es producto de piso y 13.61% es porcelanato. En el 2012 la producción fue de 3'533,963 m². Por lo que en el 2013 se decremento 190,358 m² representando un 5.03% menos que el año anterior.

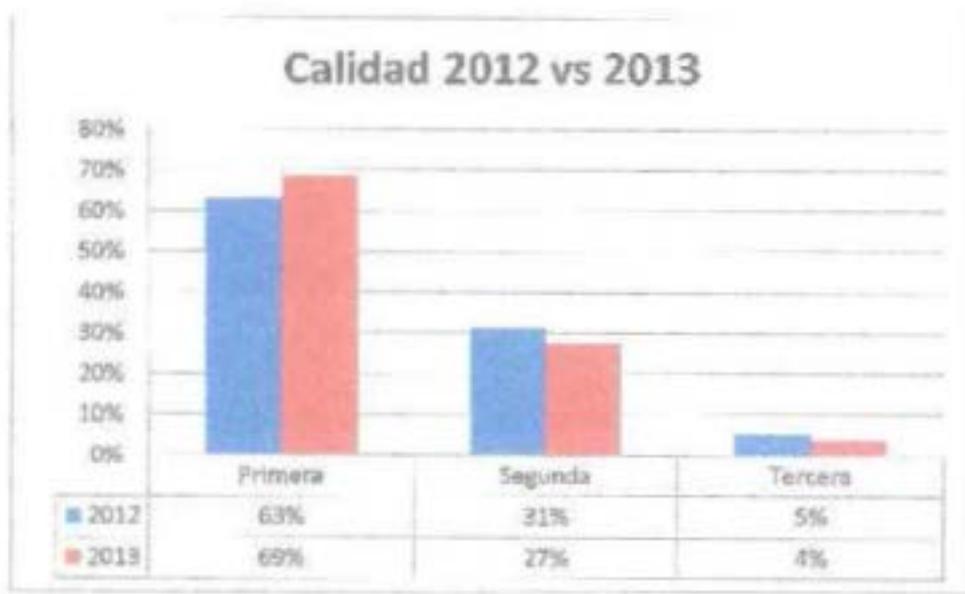
Producción por Tecnología 2012 vs 2013

Tecnología	Tipo	2012	2013	Variación
Cerámica	Monoporosa	1,191,794	1,056,906	-11%
	Monoquema	1,995,668	1,831,412	-8%
Total Cerámica		3,187,462	2,888,318	-9%
Porcelanato	Tecnico	254,020	306,616	21%
	Esmaltado	92,481	148,671	61%
Total Porcelanato		346,501	455,287	31%
Total Listelos	Listelos	187,090	193,091	3%

Como se puede apreciar en el grafico se decremento la producción en Monoporosa un 11%, Monoquema un 8%, el Porcelanato incremento el 31% y los listelos crecieron un 3%.



Comparando con el año 2012 la calidad ha incrementado; para este año la planta tuvo un índice del 69% de Calidad en Primera como se puede apreciar en el gráfico.



CUENCA - ECUADOR



2.2. VENTAS

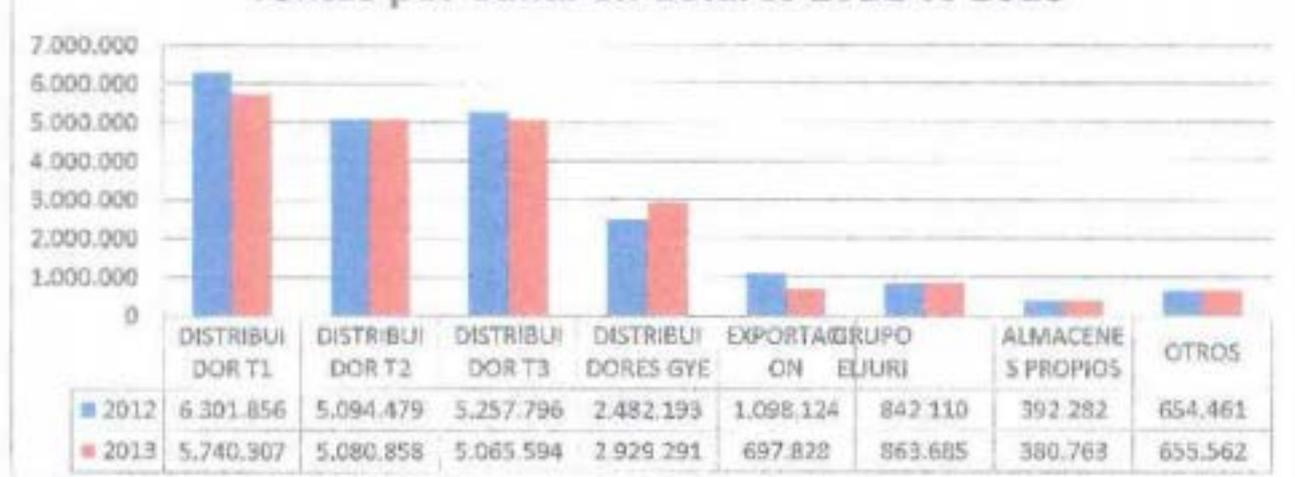
En el 2013 se vendieron 3'029,222 m², de los cuales 155,049 m² de porcelanato y 151,292 piezas de listelos, obteniendo una venta neta de 21,413,890 dólares representando un decremento del 3.2% frente al año pasado en el cual se vendieron 22'123,302 dólares en 3'404,009 m², 131.826 m² de porcelanato y 157,201 piezas de listelos.

El siguiente cuadro muestra las ventas en dólares en cada canal durante el 2013.

Ventas en dólares por Canal 2012 vs 2013

Canal	2012	2013	Variación
DISTRIBUIDOR T1 Norte	6,301,856	5,740,307	-8.9%
DISTRIBUIDOR T2 Costa	5,094,479	5,080,858	-0.3%
DISTRIBUIDOR T3 Sur	5,257,796	5,065,594	-3.7%
DISTRIBUIDORES Guayaquil	2,482,193	2,929,291	18.0%
EXPORTACION	1,098,124	697,828	-36.5%
GRUPO ELJURI	842,110	863,685	2.6%
ALMACENES PROPIOS	392,282	380,763	-2.9%
OTROS	654,461	655,562	0.2%
	22,123,301	21,413,890	-3.2%

Ventas por Canal en dolares 2012 vs 2013



CUENCA - ECUADOR

El mercado nacional captó el 97% de las ventas mientras que en el exterior se vendió el 3% en el 2013.

2.3 INVERSIONES

2.3.1. ACTIVOS

Al 31 de diciembre del 2013 el total del Activo es de US \$41'473,841.09

Se mantienen las inversiones en la planta de gasificación, y se realizaron las negociaciones de una nueva retroexcavadora.

3.- ASPECTOS LABORALES Y LEGALES

3.1.- LABORAL

La relación con el personal que ha laborado para la Compañía durante el año 2013, se ha desarrollado con normalidad.

Se ha tenido inspecciones del ministerio de relaciones laborales de forma repetitiva.

Se realizó una evaluación a Italpisos del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo siendo este deficiente y teniendo que implementarse de forma inmediata para evitar sanciones y multas.

3.2.- LEGAL

Se ha dado cumplimiento a las normas legales en los actos y contratos que ha celebrado la compañía y en las disposiciones que se han impartido.