

Quito, 31 de marzo de 2020

INFORME ECONÓMICO 2019

SEÑORES SOCIOS DE GARAJES FLORES SILVA CÍA. LTDA.

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL de esta Compañía, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas durante el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 con el siguiente contenido:

- Para su conocimiento y aprobación, adjunto al presente documento los correspondientes Estados Financieros Auditados, así como los anexos (Dictamen de auditoría, Carta a la gerencia y Carta de responsabilidad).
- Cumplimiento de objetivos: Se logró un incremento en proyectos industriales que, cuyos ingresos se verán reflejados en el año en curso. Logramos un posicionamiento de la marca en el mercado.
- Cumplimiento de obligaciones tributarias: Se ha presentado puntualmente la declaración del Impuesto a la renta y se ha cumplido con todos los demás impuestos y obligaciones que se establecen en la ley.
- Se ha dado seguimiento a la carta de la gerencia del período 2018, dando seguimiento a cada una de las observaciones ahí presentadas.
- Situación financiera: La empresa ha tenido que soportar una pérdida de \$239.268,40 en este año, esto se da por las siguientes razones:
 - o Del contrato con el cliente Tiendas industriales asociadas TIA, nos dieron el primer anticipo en el año 2017, sin embargo, todo el costo del proyecto se realizó en el año 2018, al ser el primer proyecto industrial a gran escala de la empresa existieron ciertos desfases económicos que se tuvieron que la empresa soportó.
 - o Adicionalmente, en el mismo año, se realizó la construcción del edificio de la empresa, para lo cual se solicitó un préstamo al Banco de Guayaquil, esto significó un desfase en el flujo de efectivo, terminado el año 2019, nuevamente en pérdida.
 - o En el año en curso se ha ido recuperando de a poco y cumpliendo con todos los compromisos financieros, sin embargo, no se consiguió terminar con utilidad.

Adicionalmente, para el año en curso se tiene ya aprobados los siguientes proyectos:

- FERRERO DEL ECUADOR \$250.000,00
- PRONACA 50.000,00
- LA FABRIL 20.000,00

- MOTELES 20.000,00
- BIMBO 10.000,00
- AEROPUERTO 20.000,00
- VARIOS 120.000,00

Adicionalmente, se están revisando mensualmente los gastos, con la finalidad de reducirlos o eliminarlos, el principal objetivo de la administración para este año es generar utilidad para la empresa.

- Recomendaciones: Se recomienda a la Junta de socios seguir invirtiendo en publicidad y ventas por medios digitales pues así se logrará expandir el número de clientes que conozcan nuestros productos o servicios.

Sin otro particular que comunicar a ustedes me suscribo, no sin antes expresar mis consideraciones.

Atentamente,



ING. JAVIER FLORES S.

GERENTE GENERAL

CI. 1717395261

-