

Quito, 28 de Marzo del 2018

## INFORME ECONÓMICO 2017

### SEÑORES SOCIOS DE GARAJES FLORES SILVA CIA. LTDA.

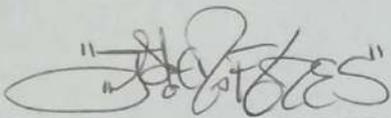
Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL de esta Compañía, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas durante el período comprendido entre el 1 de Enero al 31 de diciembre del 2017 con el siguiente contenido:

- Para su conocimiento y aprobación adjunto al presente documento los correspondientes Estados Financieros y Anexos.
- Cumplimiento de objetivos: se cumplieron todos los objetivos planteados al inicio del año 2017.
- Cumplimiento de disposiciones de la Junta de Socios: Se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones provistas por la Junta de Socios, siendo verificado este hecho en cada una de las reuniones de la misma realizadas a lo largo del año anterior.
- Cumplimiento de obligaciones tributarias: Se ha presentado puntualmente la declaración de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con todos los demás impuestos y obligaciones que se establecen en la ley.
- Hechos extraordinarios: Se aprobó la construcción del edificio para oficinas de la empresa en el terreno que el socio Sr. Ricardo Flores le arrendaba como bodega, para lo cual se procedió a realizar la compra del mismo y a iniciar los trámites en el banco de Guayaquil para el financiamiento, dichos trámites terminaron positivamente a finales del año. Sin embargo, ya se realizaron algunos trabajos para la adecuación del terreno así como para el diseño de los planos y los trámites para su aprobación en las entidades competentes.
- Situación Financiera: La empresa ha logrado superar por completo la etapa problemática que se presentó en el año 2012 y actualmente se encuentra en una situación estable, pese a las complicaciones nacionales y mundiales que se presentaron durante el año de gestión, la empresa ha logrado obtener utilidad lo que demuestra que los procesos se están desarrollando de forma más eficiente.

- Recomendaciones: Se recomienda la Junta General de Socios, en cuanto a la política y estrategia, que para el siguiente ejercicio económico se continúe con la diversificación de productos, proveedores y clientes; así como con la apertura de nuevos mercados en ciudades donde la venta ha sido baja en este periodo.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,



ING. JAVIER FLORES S.  
GERENTE GENERAL  
CI. 171739526-1