

Quito, 30 de Marzo del 2016

INFORME ECONÓMICO 2015

SEÑORES SOCIOS DE GARAJES FLORES SILVA CIA. LTDA.

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL de esta Compañía, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas durante el período comprendido entre el 1 de enero del 2015 al 31 de diciembre del 2015 con el siguiente contenido.

- Para su conocimiento y aprobación adjunto al presente documento los correspondientes Estados Financieros y Anexos.
- Cumplimiento de objetivos: se cumplieron todos los objetivos planteados al inicio del año 2015.
- Cumplimiento de disposiciones de la Junta de Socios: Se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones provistas por la Junta de Socios, siendo verificado este hecho en cada una de las reuniones de la misma realizadas a lo largo del año anterior.
- Cumplimiento de obligaciones tributarias: Se ha presentado puntualmente la declaración de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con todos los demás impuestos y obligaciones que se establecen en la ley.

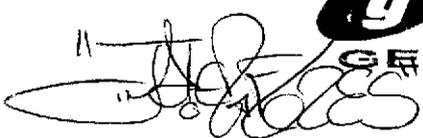
- Hechos extraordinarios: Con el fin de dar cumplimiento al acuerdo logrado con la Superintendencia de Compañías, se inició el trámite para ingresar el terreno, propiedad de los Sres. Ricardo Flores y Carmen Silva, como capital a la empresa; sin embargo, en el proceso surgieron algunos inconvenientes de tipo legal que dificultaron la culminación del mencionado trámite. En vista de lo sucedido, y en un segundo acuerdo con la mencionada entidad, los socios pusieron a disposición una segunda propiedad, un departamento con un avalúo superior, sin embargo, el valor del aporte de capital se mantiene.
- Situación Financiera: La empresa se encuentra en una situación estable, las ventas han incrementado y se ha logrado una reducción de gastos significativa que demuestra que los procesos se están desarrollando de forma más eficiente, con lo cual se ha logrado obtener una utilidad bruta significativa de 191.101,04 dólares.
- Recomendaciones: Se recomienda la Junta General de Socios, en cuanto a la política y estrategia, que para el siguiente ejercicio económico se continúe con la diversificación de productos, proveedores y clientes; así como con la apertura de nuevos mercados en ciudades donde la venta ha sido baja en este periodo. Continuar incursionando en los proyectos industriales con empresas grandes y reconocidas a nivel internacional ya que son proyectos seguros y dejan buena utilidad a la empresa, aunque son proyectos esporádicos al final del ciclo de trabajo esos proyectos industriales suman para lograr objetivos de crecimiento para la empresa.
- Se incursionó en un nuevo segmento de negocio que consiste en la importación de herramientas marca Craftsman americana con buenos resultados vendiendo en un 70% las herramientas importadas y dejando buena utilidad a la empresa, adicional la empresa se da a

conocer con nuevos clientes que no buscan únicamente motores para garaje, sino que buscan herramienta para los diferentes trabajos que estos realizan.

- En el 2015 se consiguió ser los representantes de una marca más para el Ecuador, la empresa FAC que es un fabricante de accesorios para puertas como: ruedas, bisagras y kits de funcionamiento de puertas, es una línea nueva que a la empresa le hacía mucha falta para complementar sus productos y ofrecer una gama completa a nuestros clientes.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,



Ing. JAVIER FLORES S.

GERENTE GENERAL

CI. 171739526-1