

Quito, 30 de Marzo del 2015

INFORME ECONÓMICO 2014

SEÑORES SOCIOS DE GARAJES FLORES SILVA CIA. LTDA.

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL de esta Compañía, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas durante el período comprendido entre el 1 de Enero del 2014 al 31 de diciembre del 2014 con el siguiente contenido.

- Para su conocimiento y aprobación adjunto al presente documento los correspondientes Estados Financieros y Anexos.
- Cumplimiento de objetivos: se cumplieron todos los objetivos planteados al inicio del año 2014.
- Cumplimiento de disposiciones de la Junta de Socios: Se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones provistas por la Junta de Socios, siendo verificado este hecho en cada una de las reuniones de la misma realizadas a lo largo del año anterior.
- Cumplimiento de obligaciones tributarias: Se ha presentado puntualmente la declaración de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con todos los demás impuestos y obligaciones que se establecen en la ley.
- Hechos extraordinarios: Con fecha 4 de junio del año en mención se recibió una circular por parte de la Superintendencia de Compañías informando que la empresa se encuentra en Causal de disolución debido a que las pérdidas acumuladas superaban el total del Patrimonio; y otorgando un plazo de 30 días para dar solución a este hecho.

En junta extraordinaria el 29 de diciembre de 2014, se resuelve permitir a dos de los socios capitalizar un terreno valorizado en 100.000,00 dólares, para lo cual los trámites correspondientes se realizarán en el año en curso, iniciando el trámite de levantamiento de hipoteca que actualmente mantiene.

- Situación Financiera: La empresa se encuentra en una situación estable, las ventas han incrementado y se ha logrado una reducción de gastos significativa que demuestra que los procesos

se están desarrollando de forma más eficiente, con lo cual se ha logrado obtener una utilidad bruta significativa de 111.456.53 dólares.

- Recomendaciones: Se recomienda la Junta General de Socios, en cuanto a la política y estrategia, que para el siguiente ejercicio económico se continúe con la diversificación de productos, proveedores y clientes; así como con la apertura de nuevos mercados en ciudades donde la venta ha sido baja en este periodo.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,



Ing. JAVIER FLORES S.
GERENTE GENERAL
CI. 171739526-1