

INFORME DE GERENCIA DE " INMOCREAR S.A. "
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012

En mi calidad de gerente de " INMOCREAR S.A.", y para dar cumplimiento con lo estipulado en el reglamento y la Ley de Compañías presento ante ustedes señores accionistas el informe de gerencia que me corresponde por el ejercicio económico 2012.

Del balance económico me permito indicar los rubros más importantes:

Ingresos:

Los ingresos globales ascendieron a la suma de : 84495.20 que es mayor que los ingresos del año 2011.

Costos Gastos

Los costos de producción son igual al valor de 60677.53

Los ingresos se han destinado a pago del personal 12523.57; se ha cumplido los pagos legales correspondientes al periodo y otros gastos que suman el valor de 11105.02 en el que están incluidos gastos de movilización, generales y otros gastos que restados han dado una utilidad Operativa de 189.08

De esta utilidad se ha distribuido en el 15 % para los empleados 28.36

Finalmente tenemos un Utilidad líquida para distribuir entre ustedes señores accionistas de 123.75 dólares

Activos:

Las cuentas por cobrar a terceros se liquidaron mediante la recepción de equipo de encofrado y herramientas las mismas que pasaron a constituir parte del activo fijo.

Las obras de construcción en proceso se dio por finalizado por lo que se liquidó en el estado de resultados como costo de ventas.

Capital:

La cuenta aporte futuras capitalizaciones se disminuyó por cuanto los accionistas que habían aportado en especies retiraron estas aportaciones disminuyendo la cuenta de activos.

Por lo demás se ha cumplido con las obligaciones administrativas, laborales y legales que competen a la empresa.

Atentamente,


Arq. Francisco Vásquez Andrade
GERENTE