



REPÚBLICA DE PANAMÁ



COPIA NOTARIAL DE LA  
ESCRITURA No. 20,722 DE 8 DE septiembre DE 2010  
NOTARIA Primera

POR LA CUAL:

La sociedad denominada LEMURY CORPORATION otorga Poder General a favor del señor JUAN GABRIEL ELJURI ANTON, y se protocoliza Acta de la reunion de su JUNTA DIRECTIVA, celebrada el día catorce (14) de septiembre del año dos mil diez (2010)

SUCRE | ARIAS | REYES  
ABOGADOS LAWYERS

1969

PA 7.10 B/08.00  
CORREOS DE PANAMA  
POSTALIA 419 871



**NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE PANAMA**

ESCRITURA PUBLICA NÚMERO VEINTI UN MIL DOSCIENTOS CATORCE  
----- (21,214) -----

POR LA CUAL, la sociedad denominada **LEMURY CORPORATION** otorga Poder General a favor del señor **JUAN GABRIEL ELJURI ANTON**, varón, mayor de edad, con cédula ecuatoriana número cero uno cero cero siete uno tres cero cuatro-nueve (010071304-9), y se protocoliza Acta de la reunión de su JUNTA DIRECTIVA, celebrada el día catorce (14) de septiembre del año dós mil diez (2010).-----  
-----Panamá, 14 de septiembre de 2010.-----

En la Ciudad de Panamá, capital de la República, cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los catorce (14) días del mes de septiembre del año dós mil diez (2010), ante mí, Licenciado **LUIS FRAIZ DOCABO**, Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal Ocho-trescientos once-setecientos treinta y cuatro (8-311-734), compareció personalmente **ELBA FERNANDEZ DE GARCIA**, mujer, panameña, mayor de edad, casada, contadora, vecina de esta ciudad, portadora de la cédula de identidad personal número Dos-Setenta y dos-Novecientos cuarenta y uno (2-72-941), persona a quien conozco y quien actúa en nombre y representación de la sociedad **LEMURY CORPORATION**, inscrita a la Ficha Doscientos Nueve Mil Trescientos Veintinueve (209329), Rollo Veinteitres Mil Seiscientos Noventa y tres (23693), Imagen Ciento Noventa Y Nueve (199) de la Sección de Mercantil del Registro Público, y debidamente facultada para este acto, según consta en el Acta de la reunión de la JUNTA DIRECTIVA de dicha sociedad, celebrada el día catorce (14) del mes de septiembre del año dós mil diez (2010), que se protocoliza al final de este mismo instrumento, y me pidió que extendiera la presente Escritura Pública, para hacer constar, como en efecto lo hago, lo siguiente:-----

**PRIMERO:** Que otorga PODER GENERAL a favor del señor **JUAN GABRIEL**



COPIA DE LA ORIGINAL  
ASISTENTE SOCIAL  
CASSAN... N... N...

**ELJURI ANTON**, varón, mayor de edad, con cédula ecuatoriana número cero uno cero cero siete uno tres cero cuatro-nueve (010071304-9) en nombre de **LEMURY CORPORATION**, en cualquier parte del mundo, con facultades para actuar en nombre y por cuenta de aquella en cualquier acto, transacción, contrato o negocio, sean éstos de naturaleza civil, judicial, mercantil o de cualquier otra clase y ante cualquier tercera persona, sean éstas naturales o jurídicas, públicas, privadas o mixtas. - - - - -

**SEGUNDO:** En especial, pero sin limitar lo anterior, se confiere poder a favor del señor, **JUAN GABRIEL ELJURI**, de generales antes descritas, para actuar individualmente en cualquier parte del mundo y ante las mismas personas para lo siguiente: **Uno:** Para vender, permutar o traspasar a cualquier título oneroso bienes muebles o inmuebles del mandante; **Dos:** Para comprar o adquirir por el mandante y a cualquier título bienes muebles o inmuebles; **Tres:** Arrendar, dar en depósito bienes del mandante o constituir cualesquier limitación del dominio sobre los mismos; **Cuatro:** Para hipotecar, dar en prenda o en cualquier otra forma gravar cualesquiera bienes del mandante; **Cinco:** Contraer préstamos y otras obligaciones; **Seis:** Otorgar fianzas, cauciones y cualesquiera otras garantías por el mandante; **Siete:** Dar en préstamo dinero del mandante y aceptar a favor de éste hipotecas, prendas, fianzas y cualesquiera otra clase de garantías; **Ocho:** Celebrar toda clase de contratos por el mandante; **Nueve:** Para administrar bienes o negocios del mandante; **Diez:** Cobrar y percibir dineros que se adeuden al mandante y otorgar recibos y Otros descargos a terceros; **Once:** Nombrar y destituir empleados y asignarles funciones; **Doce:** Comprar, vender, administrar y celebrar toda clase de transacciones o contratos sobre valores, acciones, participaciones, bonos y títulos privados o públicos; **Trece:** Girar, aceptar, endosar o

8 7:10 B/08.00  
POSTALIA 419 67



**NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE PANAMA**

protestar toda clase de documentos negociables; Catorce: Abrir o cerrar cuentas bancarias del mandante; Quince: Depositar dineros del mandante en cualesquiera cuenta bancaria; Dieciséis: Girar o designar la persona o personas que puedan girar contra dichas cuentas; Diecisiete: Aceptar estados o liquidaciones de dichas cuentas, dar cualesquiera instrucciones sobre las mismas o convenir cualquier transacción con relación a las cuentas bancarias; Dieciocho: Convenir con bancos, instituciones financieras o de créditos sobre líneas de sobregiro, de adelanto o cualquier clase de créditos, con o sin garantías; Diecinueve: Representar al mandante y con iguales poderes, como mandatario en cualquier reunión de socios o accionistas de cualquier sociedad o persona jurídica en que el mandante sea miembro, tenga participación o sea dueño de acciones; Veinte: Representar al mandante y con iguales poderes, como mandatario o sustituirlo en cualquier junta directiva o administrativa o reunión de administradores en la que el mandante sea director o administrador; Veintiuno: Sustituir al mandante en cualquier poder o facultad otorgado a éste y siempre que ello no sea prohibido; Veintidós: Constituir o fundar sociedades o personas jurídicas en nombre del mandante, suscribiendo o pagando acciones o participaciones en las mismas; Veintitrés: Transigir y comprometer por el mandante; Veinticuatro: Comparecer por el mandante a toda clase de pleitos, juicios o procedimientos, ante cualquier autoridad, competencia o jurisdicción especialmente administrativa, fiscal o judicial y por sí o por medio de otras personas; Veinticinco: Sustituir o delegar, total o parcialmente este poder, así como revocar o aceptar la renuncia, en cualquier momento, de las personas a las cuales le ha delegado y sustituido el presente poder, siendo entendido que dicha delegación, sustitución y su eventual revocación o renuncia no afectarán la vigencia del

presente poder, siempre que el mismo no sea expresamente revocado

por el poderdante o renunciado por el apoderado. - - - - -

El suscrito Notario hace constar que la presente Escritura Pública ha sido preparada en base a minuta debidamente presentada y refrendada por la Licenciada VERÓNICA P. NATIVÍ N. Mujer, panameña, mayor de edad, casada, abogada, portadora de la cédula de identidad personal número ocho - doscientos sesenta tres - cuatrocientos trece (8-263-413), de la firma de abogados SUCRE, ARIAS & REYES.-

Además, el suscrito Notario hace constar que el compareciente presentó para su protocolización en Escritura Pública, copia del Acta de una reunión de la JUNTA DIRECTIVA de dicha sociedad, celebrada el catorce (14) de septiembre del año dós mil diez (2010). - - - - -

Queda hecha la protocolización solicitada y se expedirán las copias que soliciten los interesados.- - - - -

Leída como le fue en presencia de los testigos instrumentales MARTIN GONZALEZ DIAZ, con cédula de identidad personal ocho-setecientos cuatro-mil doscientos cincuenta (8-704-1250), y YULIA CORREA, con cédula de identidad personal número ocho-trescientos ochenta-noventa y seis (8-380-96) , mayores de edad, vecinos de esta Ciudad, a quienes conozco y son hábiles para el cargo, la encontré conforme, le impartió su aprobación y la firma para constancia, con los testigos ante mí, el Notario que doy fe.- - - - -

ESTA ESCRITURA LLEVA EL NÚMERO VEINTI UN MIL DOSCIENTOS CATORCE - - -

- - - - - (21,214) - - - - -

(Fdos.) ELBA FERNANDEZ DE GARCIA.- - - MARTIN GONZALEZ DIAZ - - -

YULIA CORREA - - - Licenciado LUIS FRAIZ DOCABO, Notario Público

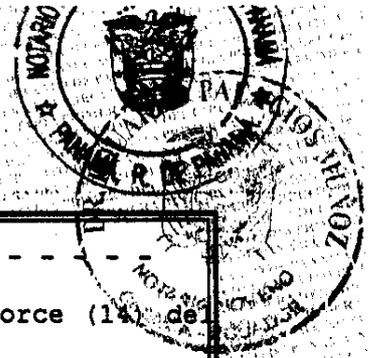
Primero del Circuito de Panamá.- - - - -

- - - - - COPIA DEL ACTA DE LA REUNION DE LA JUNTA DIRECTIVA - - - - -

- - - - - DE LEMURY CORPORATION - - - - -

- - - - - CELEBRADA EL CATORCE (14) DEL MES DE SEPTIEMBRE - - - - -

8/08.00  
NOTARIA 1ª CIRCUITO  
PANAMA  
POSTALIA 419.67



**NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE PANAMA**

----- DEL AÑO DOS MIL DIEZ (2010) -----

Siendo las ocho de la mañana (8:00 a.m.) del día catorce (14) de mes de septiembre del año dós mil diez (2010), se reunió en las oficinas de la firma profesional de abogados SUCRE, ARIAS & REYES, ubicadas en Calle 61 y Calle Ricardo Arango, Urbanización Obarrio, Edificio Sucre, Arias & Reyes, ciudad de Panamá, República de Panamá, la JUNTA DIRECTIVA de **LEMURY CORPORATION** -----

Presidió la reunión la Señora ANGELA JULIA DE LA ROSA y actuó como Secretaria la señora ELBA FERNANDEZ DE GARCIA por ser ambos titulares de dichos cargos. -----

Estaban presentes o representados la totalidad de los Directores en ejercicio a saber: ANGELA JULIA DE LA ROSA, ELBA FERNANDEZ DE GARCIA y SANTIAGO ALVEO MARTÍNEZ.-----

La Secretaria informó al Presidente que había quórum y que la convocatoria a la reunión no era necesaria por haber renunciado todos los presentes al derecho de ser citados previamente. -----

La Presidenta declaró abierta la sesión y manifestó que el objeto de la misma era discutir las ventajas de designar un apoderado de la sociedad para facilitar las operaciones de la misma. -----

A proposición debidamente hecha y secundada por la Presidente, se decidió por unanimidad lo siguiente:-----

RESUELVESE: -----

PRIMERO: Facultar a la señora ELBA FERNANDEZ DE GARCIA, Secretaria de la sociedad, para que otorgue PODER GENERAL, tan amplio y suficiente como estime conveniente, a favor del señor **JUAN GABRIEL ELJURI ANTON**, varón, mayor de edad, con cédula ecuatoriana número cero uno cero cero siete uno tres cero cuatro-nueve (010071304-9).

SEGUNDO: Autorizar a la señora ELBA FERNANDEZ DE GARCIA, para que comparezca ante Notario Público a protocolizar en Escritura Pública la presente acta. -----





NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE PANAMA



Responsabilidad no  
del contenido  
del documento

APOSTILLE

Convention de la haye du 5 octobre 1961

1 Pais PANAMA

El presente documento público

2 ha sido firmado por Juan Flores O

3 quien actua en calidad Notario

4 y este levantado del sello/timbre de 8

CERTIFICADO

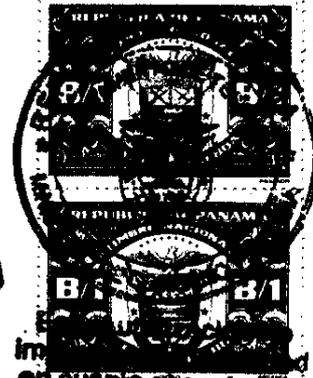
11 5 SEP 2010

6 EN atención a el día 3

7 por DIRECCION ADMINISTRATIVA

8 Bajo el número 67,838

9 Sello/timbre 2 Firma [Signature]



im  
en cuanto al contenido  
del documento



Responsabilidad no  
del contenido  
del documento

RAZON: EN APLICACION A LA LEY NOTARIAL DOY FE: QUE LA FOTOCOPIA  
QUE ANTECEDE ES FIEL FIEL COMPULSA DEL DOCUMENTO QUE ME FUE  
PRESENTADO EN FS 5

CUENCA A 25 ABR. 2011



[Signature]  
Dr. Eduardo Palacios Muñoz  
NOTARIO NOVENO