

CERAMICA RIALTO S.A.

INFORME DE LABORES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

CERAMICA RIALTO S.A.

INFORME DE LABORES DEL EJERCICIO ECONOMICO 2001

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo establecido en la Ley y en los Estatutos Sociales de la Compañía presentamos a consideración de ustedes el Informe de Labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2001, al mismo que adjuntamos los Informes del Comisario de la Compañía Sr. Jorge Cisneros Toledo y de los Auditores Externos BDO Stern Cía. Ltda.

1.- CONSIDERACIONES DE CARACTER GENERAL:

La realización de proyectos de inversión, unida a un agresivo incremento en la demanda interna, ubicaron al Ecuador como el País con mayor tasa de crecimiento económico en América Latina. La gran interrogante está en que si se podrá continuar con este crecimiento o solamente fue consecuencia de la crisis pasada.

El desequilibrio en la economía Ecuatoriana sigue siendo la tasa de interés tanto activa como pasiva; la tasa de inflación para el año 2001 del 22,4% supera ampliamente a la tasa de interés pasiva pagada por las instituciones Financieras que en promedio fue del 5%. En cuanto a la tasa activa (18%), debemos mencionar que ésta aún no da muestras de los beneficios de una economía dolarizada.

Las exportaciones medidas en dólares fueron inferiores a las del año 2.000, debido básicamente a la caída del precio del petróleo y a la depresión en las exportaciones privadas.

La continua devaluación de la moneda en Colombia y Perú tuvo graves repercusiones en las ventas tanto nacionales como en exportaciones hacia esos mercados. La imposibilidad de incrementar los precios unida a ingredientes adicionales tales como el incremento en el costo de Mano de Obra, Combustibles, Energía Eléctrica, etc., contribuyeron a reducir drásticamente los márgenes de utilidad.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

2.1. PRODUCCION

Un aspecto importante del año 2001 es el montaje y puesta en marcha de maquinaria y equipos para la producción de cerámica para pisos, para lo cual se realizaron adecuaciones de espacio físico, reparación de los equipos previa su instalación, reubicación interna del personal, capacitación al personal en el proceso monoquema, etc, logrando en el mes de Septiembre arrancar la producción de cerámica para pisos.

En el año 2001 ingresan a Bodega 1.460.196 m² correspondiendo 1.305.194 m² de producto para paredes y 155.002 m² de productos para pisos, lo que significa un incremento del 17% en relación al año 2000 que totalizó un ingreso a Bodega de 1.250.811 m².

Durante el año se han introducido 38 nuevos productos para pared y 27 para piso. Se introdujo una nueva tecnología de pasta blanca para pisos y se desarrollaron productos especiales para el cliente Home Depot.

2.2. VENTAS

El total de ventas alcanzado en el año 2001 fue de 1.132.351 m², inferior al del año anterior en un 3 % ya que fueron de 1.170.758 m².

De este total de metros vendidos, 41.530 m² corresponden al mercado internacional que significa el 4% de las ventas totales y 1.090.821 m² al mercado nacional que representa el 96%.

En valores, las ventas del 2001 alcanzaron la suma de USD. 5.621.454 lo cual significa un incremento del 7% frente al año 2000 que fueron de USD. 5.277.181.

Cabe indicar que en el mercado existe gran oferta de producto que procede del exterior, de buena calidad y a un muy bajo precio; la competencia nacional ha optado como política comercial mantener sus precios en un 10% más bajo que los nuestros, procurando realizar ventas directas al cliente final y en la mayoría de los casos ventas en trueque.

2.3. INVERSIONES:

ACTIVOS FIJOS

En el año 2001 se ha realizado inversiones en Activos Fijos por USD. 359.820 correspondiente a dos líneas de clasificación final y un robot paletizador, cuatro máquinas serigráficas rotativas por USD. 140.000, potencialización de la capacidad de producción del atomizador ATM-25 por USD. 41.464, quemador a diesel que reemplaza al de gas para el secadero Siti por USD. 27.600, quemador a bunker que reemplaza al de diesel para el atomizador ATM-15 por un valor de USD. 11.533.

La inversión en adecuaciones y obras civiles para la planta de pisos alcanza un valor de USD. 218.947

Al 31 de Diciembre del año 2001 el total del Activo Fijo es de USD. 2.454.614.

INVERSIONES EN COMPAÑÍAS RELACIONADAS

La participación accionaria de Cerámica Rialto S.A. en Compañías Relacionadas se ha mantenido igual que en el año 2000.

3.- ASPECTOS LABORALES Y LEGALES:

3.1. LABORAL

La relación con el personal que ha laborado para la Compañía durante el año 2001 se ha desarrollado con normalidad.

Al momento no existe trámite legal alguno que involucre a la Compañía.

3.2. LEGAL

Se ha dado cumplimiento a las normas legales en los Actos y Contratos que ha celebrado la Compañía y en las disposiciones que se han impartido.

4.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL Y DE JUNTA DIRECTIVA

La Compañía ha dado cabal cumplimiento a lo resuelto por la Junta General de Accionistas de Febrero del 2001.

De igual manera ha cumplido con las resoluciones de Junta Directiva.

5.- RESULTADOS Y PATRIMONIO:

5.1. RESULTADOS:

La utilidad neta del ejercicio económico 2001 fue de USD. 613.287; en relación con el año 2000 cuya utilidad neta fue de USD. 724.902, que representa una disminución del 15%

5.2. PATRIMONIO:

El Patrimonio Neto de la Compañía al 31 de Diciembre del 2001 es de USD. 3.686.310.

El Valor Patrimonial de la Compañía respalda a cada acción en 38 veces su valor nominal.

6.- OBJETIVOS Y RECOMENDACIONES:

Tomando en consideración la pérdida de competitividad del país deben ser objetivos prioritarios de la Compañía: la disminución de costos y gastos, el mejoramiento en el manejo de inventarios y la consolidación de las exportaciones de sus productos, entre otros.

Se recomienda que de la utilidad del Ejercicio Económico 2001 a disposición de los Señores Accionistas, que representa USD. 613.287, se destine USD. 250.000 para Aumentar el Capital Suscrito de la Compañía y USD. 363.287 para incrementar la Reserva Facultativa. Para el aumento de Capital se sugiere que se faculte a la Junta Directiva realizar los ajustes correspondientes en el caso de haber fracciones de acción en lo que corresponda a cada accionista. De esta manera el nuevo Capital Suscrito será de USD. 346.000 y la Compañía, acogándose a las disposiciones legales correspondientes tributaría sobre el monto de la capitalización únicamente el quince por ciento.

Que consecuentemente con la Resolución de Aumento de Capital se reformen los correspondientes Artículos de los Estatutos Sociales y se autorice a los Señores Presidente y Vicepresidente Ejecutivo de la Compañía para que legalicen la resolución que tome la Junta General.

Que se reforme el Estatuto Social de la Compañía en cuanto al objeto de la misma para que se incluya la actividad de "Depósito Industrial Privado", para poder obtener los beneficios que por ello otorga la ley.

Ponemos a consideración de los Señores Accionistas el presente Informe de Labores reiterando nuestro agradecimiento a todas las personas que colaboraron con la Compañía durante el año 2001.

Cuenca, 1 de febrero del 2002

Atentamente,

Sr. Juan Eljuri Antón PRESIDENTE,
PRESIDENTE EJECUTIVO

Econ. Carlos Crespo Seminario VICE-

Es copia del original

A handwritten signature in black ink, appearing to be the name of the signatory, written in a cursive style.