



INFORME DE LABORES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo establecido en la Ley y en los Estatutos Sociales de la Compañía presento en consideración de ustedes el Informe de Labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2013, al mismo que adjunto los informes del Comisario de la Compañía Ing. Fabián Pazmiño y de los Auditores Externos Sacoto y Asociados Cía. Ltda.

I. ENTORNO ECONOMICO

El país continúa con un modelo de gestión sujeto a los ingresos que genera el barril de petróleo que en el 2013 promedio un valor de \$104 en comparación con los \$103 por barril recibidos en el 2012. Se declaró que la política del Gobierno sería la generación de recursos por medio del sector productor y exportador de bienes con valor agregado, sin embargo los cambios al momento han sido muy pequeños y todavía no se ven cambios mayores en el sector Industrial

Al terminar el año el país tuvo un decrecimiento en el PIB alcanzando el 4,1% del PIB; que representa una reducción del 0,7% con respecto al crecimiento del 2012 que fue el 4,8%.

La inflación del 2013 fue del 2,7% que en relación con la inflación del 2012 ha bajado en 1,46 puntos puesto que fue del 4,16%. El desempleo se reduce significativamente llegando al 4,15%. Sin embargo preocupa que la tasa de subempleo se mantenga alta registrando un 26%.

El buen resultado del crecimiento se explica mayoritariamente por el desempeño del sector no petrolero, que tuvo un crecimiento interanual de 4,9%, así como también por el sector petrolero, que creció en términos interanuales en 3,8%. En el tercer trimestre de 2013 el sector no petrolero contribuyó con el 4,2% del crecimiento del PIB (4,9%).

Los incentivos destinados a la financiación de Viviendas de Interés Social (VIS) son colocados por el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda (MIDUVI) a los estratos sociales más bajos.

En los últimos 5 años se entregó alrededor de 225.000 bonos para soluciones habitacionales, construcción, mejoramiento y compra a familias de escasos recursos económicos de todo el país, a través de los diferentes programas que ofrece. La inversión realizada en esta área bordea los \$1.000 millones según la información del MIDUVI, situación que habría permitido mejorar las condiciones de vida de la población y reducir el déficit de vivienda.

A inicios de este año se dio a conocer el nuevo rumbo de los incentivos sociales, en los que se evidencia algunas líneas de acción del nuevo gobierno de Rafael Correa. No solo modifica el techo del financiamiento, que pasa de \$20.000 a \$30.000, sino que trae consigo la concentración de la política de vivienda en el área urbana, genera incentivos al crecimiento vertical de las ciudades, y cristaliza una frontal focalización de subsidios a los segmentos socioeconómicos más bajos.

El Gobierno se propuso como meta alcanzar un promedio de 30.000 unidades anuales de vivienda social. Para lo cual crearon una política de inversión anual que irá cambiando de acuerdo al cumplimiento de la misma.

BALANZA COMERCIAL

La balanza comercial de Ecuador cerró en 2013 con un déficit de \$-1.084 millones, saldo que al ser comparado con el obtenido en 2012, que fue de \$-440,6 millones, este se incrementó en \$ -643,4 millones, según el Banco Central del Ecuador (BCE).

EXPORTACIONES TOTALES

Las exportaciones totales en valor FOB (en puerto), durante el año pasado, alcanzaron \$ 24.957,6 millones, un aumento del 5% con relación a las ventas externas registradas en 2012, que fueron de \$23.764,8 millones.

EXPORTACIONES PETROLERAS

El resultado de las exportaciones petroleras en el período de análisis, al ser comparado con el alcanzado en 2012 muestra que la cantidad de barriles aumentó en 5,4%, al pasar de 141,2 a 148,2 millones de barriles. El mismo comportamiento de crecimiento tuvieron en valor FOB las ventas externas petroleras, incrementándose en 2,3%, pasando de \$13.792 millones a \$ 14.107,7 millones.

ECUADOR EN CIFRAS

Para el caso ecuatoriano, según el INEC publicado en el reporte de este año, el país mejoró su posición en 15 puestos comparado con el año anterior, ubicándose en el puesto 71 de entre 148 economías.

Los resultados son confirmados por los empresarios nacionales, quienes afirman en un 60% que el Ecuador ha mejorado su nivel de competitividad en el último año en comparación con los demás países de la región. Este indicador tuvo un cambio significativo con respecto a la encuesta realizada el año 2012, en la cual solo el 40% de los empresarios compartían esta visión.

Con estos cambios se evidencian en la tendencia positiva que ha presentado el sector de la construcción, destacándose las políticas sociales que el gobierno ecuatoriano ha mantenido durante los últimos años con respecto a las inversiones

realizadas en obras públicas, facilidades de crédito con instituciones como el Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (BIESS).

PROYECCION DEL ECUADOR HACIA MERCADOS INTERNACIONALES

Una de las aspiraciones empresariales es la de ganar nichos de mercado a nivel internacional, dado que esto evidencia el nivel de eficiencia y competitividad que ha alcanzado una compañía nacional.

Para lograr esta expansión, es necesario cumplir con determinados estándares y normas internacionales, entre las cuales se encuentran las certificaciones de calidad INEN y de proceso como la certificación ISO.

La industria Ecuatoriana cumple estas certificaciones internacionales en un 59% por lo tanto se incentivará a un crecimiento acelerado para que la mayoría de industrias cumplan con este requisito durante el año 2014.

Por esta razón el Estado debe destacar el papel que juega la política pública en el desempeño empresarial, ya que ésta asegura o limita la existencia de mercados competitivos nacionales; la expansión hacia mercados extranjeros; y la factibilidad de que se mejoren las prácticas empresariales.

Por ello, es necesario contar con políticas que persigan la cooperación entre el sector empresarial y el Gobierno, para facilitar el desenvolvimiento del sector privado y consolidar un crecimiento sostenido que favorezca al país en su conjunto.

2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

2.1 VENTAS

En el año 2013 continuamos consolidando nuestra presencia en el mercado de Cerámica a nivel nacional terminando el periodo con 243 clientes activos en los que tenemos exhibición de nuestros productos.

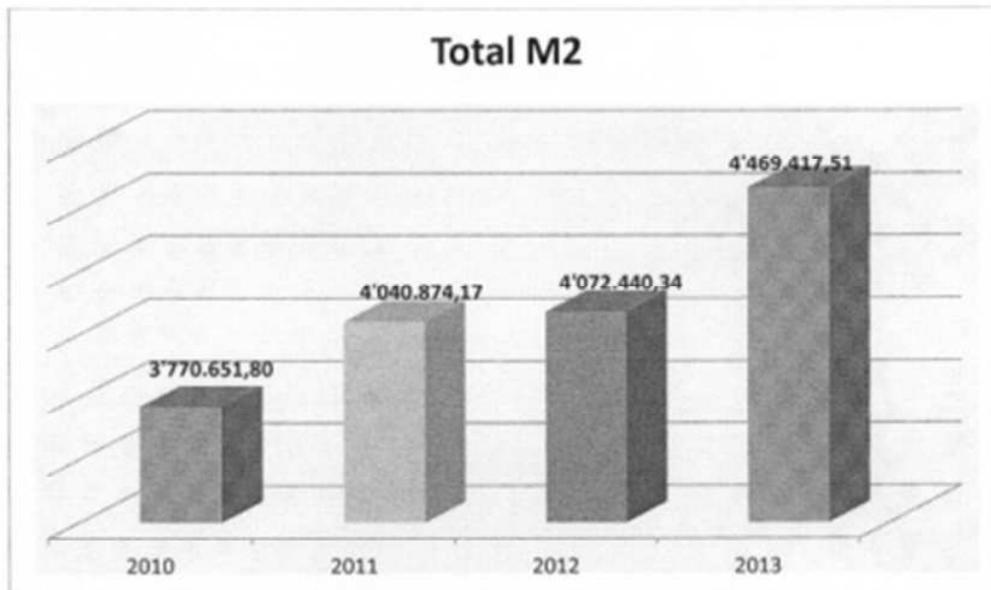
En términos de valor las ventas netas del ejercicio 2013 alcanzaron los **\$32'300.521,71** es decir existe un incremento del **11,68%** frente a las ventas netas registradas en el año 2012 que fueron de **\$28'923.614,01**.

CUADRO COMPARATIVO DE CRECIMIENTO DESDE EL 2010



2.2 PRODUCCION

En el año 2013 la producción total fue de **4'469.417,51 m²**, con un promedio mensual de **372.451 m²**. Teniendo un crecimiento de **396.977 m²** que representa un **9,75 %** en relación al 2012 que la producción fue de **4'072.440,34 m²**.



3. INVERSIONES

3.1 ACTIVOS FIJOS

Durante este año se ha consolidado la utilización de toda la maquinaria adquirida en años anteriores para poder llegar a producir 372.451 m² por mes.

La inversión de activos fijo para la nueva ampliación es; en maquinaria \$1'099.727,03, obras civiles en proceso \$47.031,33.

Al 31 de Diciembre del año 2013 el total del Activo Fijo Neto es de \$15'727.828,66 significando un incremento porcentual de 1,80%.

3.2 INVERSIONES EN COMPAÑÍAS RELACIONADAS

En el año 2013 no han existido inversiones en compañías relacionadas.

4. ADMINISTRATIVO

La gestión administrativa se ha desarrollado con normalidad. Se ha trabajado en varios frentes obteniendo mejores resultados que en años anteriores.

- Durante este periodo nos hemos enfocado en aumentar nuestra eficiencia en todos los sectores de la fábrica empezando por una gestión muy fuerte dentro del departamento de compras, logrando mejorar mucho los precios y el abastecimiento de todo lo que ha sido necesario adquirir.
- En la parte productiva enfocamos el ahorro inicialmente con el aprovechamiento al máximo de la tecnología Impresión Digital, sacando al mercado productos de mayor valor comercial en formatos grandes.
- El cambio de matriz energética de combustible Diesel a Gas Natural, con este cambio dejamos de comprar 6.000 Gl diarios lo que nos ha dado un incremento real de \$ 0,47 por m² de utilidad.

5. SPECTOS LABORALES Y LEGALES

5.1 LABORAL

La rotación del personal ha disminuido en el 2013 a un nivel del 2,51% anual, con respecto a la masa laboral. El número de empleados a Diciembre es de 362 personas.

La mayor rotación presentada por departamentos fue en Clasificación Final, Mantenimiento y Línea de Esmaltes. La relación laboral con el personal que ha prestado sus servicios para la Compañía durante el año 2013 se ha desarrollado con normalidad.

5.2 LEGAL

Se ha dado cumplimiento a las normas legales en los Actos y Contratos que ha celebrado la Compañía y en las disposiciones que se ha impartido.

6. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE JUNTA GENERAL Y DE DIRECTORIO

La Compañía ha dado cabal cumplimiento a lo resuelto por la Junta General de Accionistas realizada en Junio del 2012.

El Capital Suscrito de la Compañía se incrementó de \$17'250.000,00 a \$20'250.000,00 en el año 2013, con la consiguiente reforma de los Estatutos Sociales.

De igual manera se ha cumplido con las resoluciones de la Junta Directiva

7. RESULTADOS Y PATRIMONIO

7.1 RESULTADOS

La Utilidad Antes de Impuesto a la Renta del ejercicio económico 2013 es de \$8'161.951,89 con relación a la Utilidad del 2012 que fue de \$ 5'955.846,63 existe un incremento del 37,04%.

7.2 PATRIMONIO

El Patrimonio Neto de la Compañía al 31 de Diciembre del 2013 es de \$37'503.535,03.

El Valor Patrimonial de la Compañía respalda a cada acción en 1,85 veces su valor nominal.

8. OBJETIVOS Y RECOMENDACIONES

- Que de la Utilidad a disposición de los señores accionista que es de \$5'579.395,47 sea reinvertido en la compañía \$2'250.000,00 y la diferencia lo que ustedes consideren.

9. CUMPLIMIENTO DE NORMAS

La Compañía durante el año 2013 ha dado cumplimiento a las normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

Queda a consideración de los Señores Accionistas el presente Informe de Labores, reiterando el agradecimiento a todos los trabajadores y a las personas que colaboraron con la Compañía durante el ejercicio 2013.

Cuenca, 20 de Febrero del 2014.

Atentamente,



Sr. Boris Burbano Palacios
GERENTE GENERAL
CERAMICA RIALTO S.A.