



INFORME COMISARIO

CERÁMICA RIALTO

IN. MIGUEL ANGEL ALVEAR

Malvear
m.alvear@tvcable.net.ec

INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2017
COMPAÑÍA: CERÁMICAS RIALTO S.A.

Cuenca 16 de mayo 2018

Sres.

Accionistas Cerámica Rialto

Ciudad

A los Señores Accionistas de CERÁMICAS RIALTO S.A.

En cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes en el Art. 279 de la Ley de Compañías y a los estatutos de la compañía, en calidad de Comisario de CERÁMICAS RIALTO S.A. pongo a consideración el informe correspondiente al ejercicio económico del 2017, que ha sido preparado sobre la premisa de los Estados Financieros entregados por la administración, y mediante la aplicación de normas y principios de auditoría aceptados.

Mi opinión sobre la confiabilidad de los Estados Financieros, según el examen realizado, es que han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad, aplicados uniformemente y con los adecuados procedimientos de control interno.

La Administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones de Junta General de Accionistas. El libro de Actas y los libros de Contabilidad y demás documentos se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

De acuerdo al Estado de Resultados Integrales y Estado de Situación Financiera, la compañía evidencia su posición actual, sobre la cual emitimos el presente informe:

INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2017
COMPAÑÍA: CERÁMICAS RIALTO S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS:

Al cierre del año 2016 la empresa presenta un total de activos por un monto de USD \$ 64.907.814, que en relación con el año 2017 que cerró con un monto de USD\$ 64.901.348, el análisis entre los dos años da como resultado una disminución porcentual de 0.01% con un monto de USD\$ 6.466 dólares-

ACTIVO CORRIENTE:

El activo corriente porcentualmente representa un 47% sobre el total del activo de la empresa, al cierre del año 2016 el Activo corriente presento un resultado de USD\$ 34.682.155, frente a resultado del año 2017 que fue de USD\$ 35.253.154 dólares, para el año 2017, se observa un crecimiento de USD\$ 3.429.003, el activo corriente representa un 55% sobre el total de activos

Efectivo y Equivalentes de Efectivo:

Dentro del análisis el cierre del año 2016, el resultado de esta cuenta presenta un valor de USD\$ 475.233 que representa un 1,37% del total del activo corriente, al cierre del año 2017 esta cuenta presento un resultado de USD\$ 833.440, que representa un 2.37% del total del activo corriente y un 43% de incremento frente al año 2016, con un valor de aumento de USD\$ 358.207

Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras:

AL cierre del año 2016 esta cuenta representa un 71,09% del activo corriente, con un monto de \$ 24.655.596, frente a un cierre del año 2017 que fue de USD\$ 24.387.961, se observa una disminución de USD\$ 267.634 con un valor porcentual de un 1%, en el año 2017 esta cuenta representa un 68% del activo corriente.

Activos para la venta:

En el año 2017 esta cuenta fue el 0,59% del total del activo corriente con un resultado de USD\$ 210.000 dólares, en el año 2016 no se presentó valores de activos para la venta.

Inventarios:

Los inventarios al cierre del año 2016 representaron el 26,84% del activo corriente, teniendo un resultado de \$ 9.307.865, al cierre de año 2017 la empresa en su cuenta de inventarios presento un resultado de \$ 9.641.530. es decir, un incremento del 3% frente al año 2016. El inventario del 2017 represento un 27,2% del total de del activo corriente

Impuestos Corrientes:

Para el cierre del año 2016 los impuestos tienen un resultado de USD\$ 153.419, que representa un 0,44% de los activos corrientes, en el año 2017 al cierre da como resultado un valor de USD\$ 188.004, un 18% de incremento frente al año 2016. Y esta cuenta representa un 0,53% sobre el total de activos corrientes.

Otros Activos Corrientes:

Esta cuenta en el año 2017 represento un 0,5% del total de activos corrientes, con un resultado de USD\$ 184.219, se puede observar que frente al año 2016 existe un incremento del 51%, con un monto de USD\$ 94.176, el resultado de cierre del año 2016 fue de USD\$ 90.043 que fue el 0,26% de los activos corrientes.

INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2017
COMPAÑÍA: CERÁMICAS RIALTO S.A.

ACTIVO NO CORRIENTE.

En la revisión de los estados financieros el activo no Corriente en el año 2016 representa un 53% de los activos totales, con un monto de USD\$ 30.255.658, al cierre del año 2017 esta cuenta representa un 55% del total de activos con un monto de USD\$ 29.456.194, en relación entre los años 2016 y 2017 se observa un decremento porcentual del 3% con un valor de USD\$ 769.464 dólares.

Propiedad Planta y Equipo:

Los activos fijos que conforman la planta (equipos) representan un 34,89% sobre el activo no corriente, el resultado al cierre del año 2016 fue de USD\$ 19.681.114 dólares, al cierre del año 2017 los activos fijos de la empresa cierran con un valor de USD\$. 18.730.050, se observa una disminución de USD\$ 951.064, un 5% menos en comparación con el año 2016, esta cuenta representa un 63,14% del total de activos no corrientes.

Inversiones Permanentes:

AL cierre del año 2016 da como resultado un monto de USD\$ 10.532.083, que frente al total de activos no corrientes representa un 65,16%. Frente a un cierre del año 2017 que dio como resultado un valor de USD\$ 10.713.683, se observa un incremento del 2% con un monto de USD\$ 181.600 dólares. Esta cuenta en el año 2017 representa un 63,6% sobre el total de activos no corrientes.

Impuestos Diferidos:

En el análisis, al cierre del año 2016 como del año 2017 los valores se mantienen con un monto de \$ 12.461 dólares, representando un 0,04% sobre los activos no corrientes, no existe variación en resultados en la revisión anual.

PASIVOS:

La cuenta de Pasivos al cierre del año 2016 presento un resultado de USD\$ 15.410.448, frente a un cierre del año 2017 que dio un resultado de USD\$ 12.647.531, se observa una disminución en los pasivos entre los años 2016-2017 de USD \$ 2.762.917 porcentualmente un 18% de decremento.

PASIVOS CORRIENTES:

La cuenta de pasivo corriente al cierre del año 2016 represento un 87% del total de pasivos con un resultado de USD\$ 13.405.747, mientras que en el año 2017 esta cuenta represento un 84% del total de pasivos, con un resultado de USD\$ 10.673.739, dentro del análisis se observa una disminución del 20% entre el año 2017, frente al 2016 con un monto de USD\$ 2.732.008

INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2017
COMPAÑÍA: CERÁMICAS RIALTO S.A.

Cuentas por Pagar Comerciales y Otras:

Al cierre del año 2017 esta cuenta presento un resultado de USD\$ 6.579.554 que representa un 61,6% del total de pasivos corrientes. Al cierre del año 2016 el resultado fue de USD\$ 8.488.222, que represento un 63,3% sobre los pasivos corrientes, en el análisis comparativo entre los dos años se observa un decremento de USD\$ 1.908.668 con un porcentaje del 22%

Obligaciones con Instituciones Financieras:

Las obligaciones que se tienen con instituciones financieras al cierre del año 2016 presentaron un resultado de USD\$ 2.148.136 dólares, que son un 16,32% del pasivo corriente, al cierre del año 2017 esta cuenta cierra con un valor de USD\$ 1.827.954 que representa un 17% del pasivo corriente, el análisis comparativo indica que existe una disminución de USD\$ 219.935 un margen del 16% menos entre un año 2017 frente a un 2016

Impuestos Corrientes:

Esta cuenta en el año 2017 represento el 9,21% con un resultado de USD\$ 983,100, el cierre del año 2016 esta cuenta fue el 8,97% de los pasivos corrientes, en el análisis se observa una disminución entre los dos años de un valor de USD\$ 219.935 esto es un 18% menos.

Beneficios Empleados:

Significo el 10,2% del total de pasivos corrientes en el año 2017 con un resultado de USD\$ 1.090.855, en el año 2016 esta cuenta represento el 8,8% del total de pasivos corrientes con un resultado al cierre de USD\$ 1.187.524, se observa una disminución del 8% con un valor de USD\$ 96.669 dólares.

Provisiones:

El resultado al cierre del año 2016 fue de USD\$ 342.799, esta cuenta representa un 2,5% sobre el total de pasivos corrientes, al cierre del año 2017 presenta un resultado de USD\$ 192.276, que es un 1,8% del pasivo corriente, en el análisis entre los dos años se observa una disminución de USD\$ 150.523 un 44% menos entre los años revisados

PASIVOS NO CORRIENTES:

El valor del pasivo no corriente al cierre del año 2016 dio un resultado de USD\$ 2.004.701, representando un 13% sobre el total de pasivos, al cierre del año 2017 el pasivo no corriente cerro con un valor de \$ 1.973.792 que represento un 16% sobre el total de pasivos, entre los años analizados se observa una disminución de \$ 30.909 dólares que es un 1,54%.

Cuentas por pagar L/ plazo

El valor que presento al cierre del año 2017 fue de USD\$ 1.000.000 el cual no sufre variación frente al cierre del año 2016, los valores porcentuales de los años analizados sobre el total de pasivos no corrientes fueron de, 49,8% en el año 2016 y del 50,6% para el año 2017.

Obligaciones con Instituciones Financieras:

Representa un 12.13 % del total de pasivo no corrientes con un resultado al cierre del periodo 2016 de \$243,128 y al cierre del año 2017 esta cuenta cierra con un valor de \$ 59.134 dólares, un 3% del total del pasivo no corriente, se observa una disminución por un monto de \$ 183.994, un 76% menos en la relación de los años analizados.

INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2017
COMPAÑÍA: CERÁMICAS RIALTO S.A.

Provisiones por Beneficios a Empleados:

En esta cuenta que está inmersa la jubilación patronal y provisiones cierra en el año 2016 con un resultado de USD\$ 761.573, y al cierre del año 2017 presenta un resultado de USD\$ 914.658, se observa un incremento de USD\$ 153.085 dólares, un 17% más entre el año 2017 al 2016.

PATRIMONIO:

La cuenta de patrimonio representa en el año 2016 el 76% sobre el total del pasivo más patrimonio con un valor de USD\$ 49.497.365, frente al cierre del año 2017 se puede observar un incremento de USD\$ 2.756.452, que es un 5,28%, a finales del año 2017 la cuenta de patrimonio cierra con un valor de USD\$ 52.253.817, y represento el 81% sobre el total del pasivo más patrimonio.

Capital:

Representa el 43% del total del patrimonio para el año 2017 con un valor de USD\$ 22.500.000, en el año 2016 represento el 45% con el mismo valor, el cual no ha sufrido variación.

Superávit de Capital

La empresa presenta un valor para el año 2017 de USD\$ 855.098 el cual no sufre variación frente al año 2016, el porcentaje sobre el total de patrimonio entre los años analizados es, el 1,73% para el año 2016 y el 1,64% para el año 2017

Reservas:

Se constituye en un 47,99% del total de patrimonio en el año 2016 con un valor de USD\$ 23.754.554. Al cierre del año 2017 el valor de las reservas es de USD\$ 26.993.903, hay un incremento de USD\$ 3.239.349, un 12% más en el análisis, en el año 2017 representa un 51% del total del patrimonio.

Aportes para Futuras Capitalizaciones:

Representan el 0,20% al cierre del año 2016 sobre el total de patrimonio, el valor no sufre variación al cierre del año 2017 que fue de USD\$ 98.340 pero representa un 0,19% sobre el total de patrimonio.

Resultados de Ejercicios Anteriores:

Constituye el 2.35% negativo del patrimonio en el año 2017 con un resultado de USD \$ -1.229.608, el valor no sufre variación en relación con el año 2016 pero el porcentaje sobre el patrimonio fue del -2,48%.

Resultados del Ejercicio:

El resultado final al cierre del año 2016 presenta un valor de USD\$ 3.903.218 y al cierre del año 2017 dio un resultado de USD\$ 3.495.819, se observa una disminución de USD\$ 407.399 un 10% menos en relación con el año 2016.

ANÁLISIS DE LOS ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES (ANEXO2)

Ingresos Operativos.

Luego de revisado los Estados de Resultados Integrales, los ingresos operativos del año 2016 alcanzan la suma de USD\$ 28.112.314, se observa una disminución en las ventas por USD\$ 512.082 frente al año 2017 que tuvo un resultado de \$ 27.600.232, esto representa un 1,82% menos en relación entre los años analizados.

Costo de Ventas.

Los costos de ventas generados en al año 2016 fueron de USD\$ 16.594.341 observándose un incremento frente el año 2017 de \$ 1.248.823 esto es un 7% más en relación entre los años revisados. El cierre del año 2017 presento un costo de USD\$ 17.843.164 dólares.

Utilidad Bruta.

El resultado del año 2016 de la utilidad bruta fue de USD\$ 11.516.973, al cierre del año 2017 presento un resultado de USD\$ 9.757.067, el análisis indica que hay una disminución en la utilidad bruta de USD\$ 1.760.905, que representa un 15% menos en la revisión de los años 2017 frente al 2016.

Gastos Administrativos.

Luego de la verificación de los Gastos Administrativos, del periodo 2016 fueron de USD\$ 3.369.973, se observa una disminución frente al año 2017 de USD\$326.258 esto representa un 9,7%% menos en el análisis comparativo de los años revisados, el resultado del año 2017 fue de USD\$ 3.043.736

Gastos Ventas.

Los gastos de ventas durante el año 2016, presentaron un cierre de USD \$ 2.696.504 dólares, el cual sufre una disminución de gastos frente al año 2017 que cerró con un resultado de USD\$ 1.938.013 que representa un 10,8% menos. Con un valor de USD\$ 758.491 dólares.

Gastos Financieros.

Los gastos financieros durante el año 2016, fueron de \$ 292.010, al cierre del año 2017 dio un resultado de estos gastos por USD\$ 285.375, se observa un incremento por USD\$ 6.635 entre los dos años analizados esto es un 2,3%.

Ingresos / Egresos no Operacionales

El cierre del año 2017 presento un resultado de USD\$ 196.637, que frente al cierre del año 2016 que cerró con un valor de USD\$ 146.667, hay un incremento de USD\$ 49.970 dólares un 25% más entres los años analizados.

Utilidad Antes de Impuestos.

La utilidad que gencro el año 2016 antes de pago de impuestos fue de \$ 5.306.153 dólares, frente al cierre del año 2017 que fue de USD\$ 4.686.602 se observa una disminución en la utilidad en USD\$ 619.551 que representa un 12% menos en la relación de los años revisados.

INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2017
COMPANÍA: CERÁMICAS RIALTO S.A.

Impuesto a la Renta.

El pago del Impuesto a la Renta en el periodo 2016, es de \$ 1.407.926, mientras que para el año 2017 el impuesto fue de USD\$ 1.190.783, existe una disminución del 15,4% con un valor de USD\$ 217.143 menos.

Utilidad Neta.

La Utilidad luego de pago de utilidades e impuestos fue de \$ 3.909.611 para el año 2016, frente al cierre del año 2017 que presenta un resultado integral del ejercicio por un valor de USD\$ 3.420.321 se observa una disminución por un valor de USD\$ 489.290 dólares un 13% menos.

ÍNDICES FINANCIEROS

CAPITAL DE TRABAJO:

Índices Financieros	2016	2017
capital de trabajo	\$ 21.276.408,00	\$ 24.771.414,50

LIQUIDEZ:

Índices Financieros	2016	2017
liquidez	2,59	3,32

Por cada dólar que la empresa debe a corto plazo, existe USD\$ 3,32 de activos para hacer frente a los pasivos que hay que cancelar en el año 2017

PRUEBA ACIDA:

Índices Financieros	2016	2017
prueba acida	1,89	2,42

Por cada dólar que la empresa debe, dispone de USD\$ 2,42 para pagarlo, esto garantiza la deuda a corto plazo en el año 2017,

ENDEUDAMIENTO:

Índices Financieros	2016	2017
Endeudamiento	24%	19%
Endeudamiento Patrimonial	31%	24%

La empresa financia los activos con el 19% de recursos de terceros.

APALANCAMIENTO FINANCIERO:

Índices Financieros	2016	2017
Apalancamiento	131%	124%

La empresa tiene el de endeudamiento en relación con su capital.

INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2017
COMPAÑÍA: CERÁMICAS RIALTO S.A.

RENTABILIDAD:

Índices Financieros	2016	2017
Rentabilidad ventas	13,91%	12,39%
rentabilidad activos	6,0%	5,3%
rentabilidad patrimonio	7,90%	6,55%

ROTACIÓN DE CUENTAS POR COBRAR:

Índices Financieros	2016	2017
Rotación de cartera	1,14	1,13
Rotación de ventas	0,43	0,43
Periodo De cobranza	320	318

MARGEN BRUTO:

Índices Financieros	2016	2017
Margen Bruto	41%	35%

Por lo expuesto anteriormente, me permito recomendar a la Junta General aprobar los Estados Financieros a diciembre 31 del 2017



Miguel Angel Alvear

C.I. 0101817542

Comisario

INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2017
COMPAÑÍA: CERÁMICAS RIALTO S.A.

ANEXO 1

CERÁMICA RIALTO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (EXPRESADO EN US \$)

ACTIVOS	2016		2017		Variación %	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	475.233	1,37%	833.440	2,35%	358.207	43%
CUENTAS POR COBRAR	24.655.595	71,09%	24.387.961	68,80%	(267.634)	1%
ACTIVOS PARA LA VENTA	-	0,00%	210.000	0,59%	210.000	100%
INVENTARIOS	9.307.865	26,84%	9.641.530	27,20%	333.665	3%
IMPUESTOS ANTICIPADOS	153.419	0,44%	188.004	0,53%	34.585	18%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	90.043	0,26%	184.219	0,52%	94.176	51%
Total ACTIVO CORRIENTE	34.682.155	47%	35.445.154	55%	(\$ 762.999)	2%
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	19.681.114	34,89%	18.730.050	36,41%	(951.064)	5%
INVERSIONES PERMANENTES	10.532.083	65,16%	10.713.683	63,63%	181.600	2%
IMPUESTOS DIFERIDOS	12.461	0,04%	12.461	0,04%	0	0%
Total ACTIVO NO CORRIENTE	30.225.658	53%	29.456.194	55%	(769.464)	3%
TOTAL ACTIVO	64.907.813	100.00%	64.901.348	100.00%	(6.465)	0,010%
PASIVOS						
CUENTAS X PAGAR COMERCIALES/OTROS	8.488.222	63,32%	6.579.554	61,64%	(1.908.668)	22%
OBLIGACIONES BANCARIAS	2.184.167	16,29%	1.827.954	17,13%	(356.213)	16%
IMPUESTOS CORRIENTES	1.203.035	8,97%	983.100	9,21%	(219.935)	18%
BENEFICIOS EMPLEADOS	1.187.524	8,86%	1.090.855	10,22%	(96.669)	8%
PROVISIONES	342.799	2,56%	192.276	1,80%	(150.523)	44%

INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2017
COMPañÍA: CERÁMICAS RIALTO S.A.

Total PASIVO CORRIENTE	13.405.747	87%	10.673.739	84%	(2.732.008)	20,4%
CUENTAS POR PAGAR L/ PLAZO	\$ 1.000.000	49,88%	\$ 1.000.000	50,66%	-	0%
CUENTAS POR PAGAR FINANCIERAS	\$ 243.128	12,13%	\$ 59.134	3,00%	(183.994)	76%
PROVISIÓN JUBILACIÓN PATRONAL	\$ 761.573	37,99%	\$ 914.658	46,34%	153.085	17%
Total PASIVO NO CORRIENTE	2.004.701	13%	1.973.792	16%	(30.909)	1,54%
TOTAL PASIVO	15.410.448	96.76%	12.647.531	87.81%	(2.762.917)	18%
PATRIMONIO						
CAPITAL SOCIAL	22.500.000	45,46%	\$ 22.500.000	43,06%	-	0%
ACCIONES EN TESORERIA	(21.573)	-0,04%	(21.573)	-0,04%		
SUPERÁVIT DE CAPITAL	855.098	1,73%	\$ 855.098	1,64%		
RESERVAS	23.754.554	47,99%	\$ 26.993.903	51,66%	3.239.349	12%
APORTE FUTURA CAPITALIZACIONES	98.340	0,20%	\$ 98.340	0,19%	(0)	0%
ADOPCIÓN NIFFS PRIMERA VEZ	(369.057)	-0,75%	(\$ 369.057)	-0,71%		
RESULTADOS ACUMULADAS	(1.229.608)	-2,48%	(1.229.608)	-2,35%	-	0%
ORI(OTROS RESULTADOS INTEGRALES)	6.393	0,01%	(69.105)	-0,13%		
UTILIDAD PERDIDA DEL EJERCICIO	3.903.218	7,89%	3.495.819	6,69%	(407.399)	10%
TOTAL PATRIMONIO	49.497.365	76%	52.253.817	81%	2.756.452	5,28%

INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2017
COMPAÑÍA: CERÁMICAS RIALTO S.A.

ANEXO 2						
CERAMICA RIALTO						
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES (EXPRESADO EN US \$)						
Pérdidas y Ganancias	2016	%	2017	%	diferencia	Variación %
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$ 28.112.314	100,00%	\$ 27.600.232	100,00%	(\$ 512.082)	1,82%
COSTO DE VENTAS	\$ 16.594.341	59,03%	\$ 17.843.164	64,65%	\$ 1.248.823	7,00%
UTILIDAD BRUTA	\$ 11.517.973,00	40,97%	\$ 9.757.067,69	35,35%	(\$ 1.760.905)	15%
GASTOS ADMINISTRACIÓN	\$ 3.369.973	11,99%	\$ 3.043.715	11,03%	(\$ 326.258)	9,7%
GASTOS DE VENTAS	\$ 2.696.504	16,25%	\$ 1.938.013	10,86%	(\$ 758.491)	28,1%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	\$ 6.066.477	21,58%	\$ 4.981.728	18,05%	(\$ 1.084.749)	17,88%
UTILIDAD OPERATIVA	\$ 5.451.496	-13,30%	\$ 4.775.340	17%	\$ 676.156	12%
- Gastos Financieros	(\$ 292.010)	-1,04%	(\$ 285.375,00)	-1,0%	\$ 6.635	2,3%
+ Otros Ingresos (-) Otros gastos Operacionales	\$ 146.667	0,52%	\$ 196.637,00	0,71%	\$ 49.970	25,4%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	\$ 5.306.153	18,87%	\$ 4.686.602	17,0%	\$ 619.551	12%
IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE	(\$ 1.407.926)	-5,01%	(\$ 1.190.783)	-4,31%	\$ 217.143	15,4%
IMPUESTO A LA RENTA (A)	\$ 4.991,00	\$ 0,00	\$ 0,00	2,61%	\$ 4.991,00	\$ 1,00
GANANCIAS / PERDIDAS ACTUARIALES	\$ 6.393,00		(\$ 75.498,00)			
Utilidad (Pérdida) Neta	\$ 3.909.611	13,9%	\$ 3.420.321	-13,31%	(\$ 489.290)	13%

INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2017
COMPAÑÍA: CERÁMICAS RIALTO S.A.

CERAMICA RIALTO			
Estado de Flujos de Efectivo			
Por el año terminado, diciembre 2017			
		2017	2016
<i>Flujos de Efectivo por actividades de operación</i>			
	Efectivo recibido clientes neto	28.989.407	27.810.277
	pagos a proveedores/ empleados	(25.688.061)	(24.672.340)
	otros ingresos gastos netos	(312.081)	(301.371)
	Impuesto a la renta	(1.568.162)	(1.728.428)
<i>Efectivo Neto proveniente de (usado en) actividades de operación</i>		<u>1.421.103</u>	<u>1.108.138</u>
<i>Flujos de efectivo por actividades de inversión</i>			
efectivo proviene de :	Venta propiedad planta / equipo	-	168.245
	dividendos recibidos	124.760	166.631
	Otros cobros por actividad inversión	-	1.596.000
	Reembolsos de seguros	74.597	-
efectivo usado en:	adquisición activos fijos	(567.152)	(2.325.260)
	incremento de inversiones	(181.600)	
	Otros pagos efectuados		
<i>Efectivo neto proveniente de (usado) actividades de inversión</i>		<u>(549.395)</u>	<u>(394.384)</u>
Flujo de Efectivo por actividades de Financiamiento			
	Obligaciones financieras largo plazo	(670.583)	(89.674)
	Préstamos a corto plazo	157.082	(276.612)
	Otros pagos por financiamientos		(26.735)
<i>Efectivo neto proveniente de (usado) actividades de Financiamiento</i>		<u>(513.501)</u>	<u>(393.021)</u>
<i>Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes</i>		<u>358.207</u>	<u>320.733,0</u>
<i>Efectivo y equivalentes al inicio de año</i>		<u>475.233</u>	<u>154.500</u>
<i>Efectivo y equivalentes al final de año</i>		<u>833.440</u>	<u>475.233</u>

INFORME COMISARIO ESTADOS FINANCIEROS 2017
COMPAÑÍA: CERÁMICAS RIALTO S.A.

CERÁMICA RIALTO			
Por el año terminado, diciembre 2017			
Resultado Integral del Ejercicio		2017	2016
perdida del ejercicio		3.495.819	3.903.218
<i>Ajustes por partidas distintas al efectivo y actividades de operación</i>			
Gasto por Depreciaciones		1.518.050	1.006.604
Gasto por provisiones deterioro de inventarios		2.720	19.964
Gasto por provisiones ctas x cobrar		50.853	58.132
Provisión jubilación patronal		113.418	144.391
15% Participación trabajadores		827.048	936.380
Impuesto a la renta		1.190.783	1.402.935
Indemnización de seguro		(74.597)	-
Dividendos recibidos		(124.760)	(166.631)
Otros ingresos		-	(70.355)
Otros Gastos		-	533.401
		3.503.515	3.864.821
<i>Variaciones en los componentes del capital de trabajo</i>			
(Aumento) disminución de cuentas x cobrar clientes		1.389.175	(231.683)
(Aumento) disminución de impuestos anticipados		(1.568.161)	(1.728.427)
(Aumento) disminución de inventarios		(336.385)	(804.477)
(Aumento) disminución de proveedores		(3.748.264)	(1.778.238)
(Aumento) disminución de obligaciones con empleados		(1.287.889)	(2.107.715)
(Aumento) disminución de intereses por pagar		(26.707)	(9.361)
		(5.578.231)	(6.659.901)
<u>total ajustes</u>		(2.074.716)	(2.795.080)
<u>Efectivo proveniente de (usado en) las operaciones</u>		1.421.103	1.108.138