

CERÁMICA RIALTO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2014

CERÁMICA RIALTO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2014



Marzo 16 de 2015

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de **CERÁMICA RIALTO S.A.**

Hemos examinado los estados de situación financiera de **CERÁMICA RIALTO S.A.** al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La responsabilidad por la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, corresponde a los administradores de la compañía. Esta responsabilidad incluye: cumplir con los principios de control interno, y, diseñar, implementar y mantener políticas de control interno adecuadas para evitar la presentación de errores de importancia relativa, ya sea por fraude o error; también es su responsabilidad la aplicación de políticas contables apropiadas, y la adopción de estimaciones razonables de acuerdo a las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría, las cuales exigen que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, hemos tomado en consideración el control interno imperante y pertinente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad, en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en conjunto.

Simón Bolívar 16-78 y Miguel Heredia

Tel: (593) 7 284 2835

Fax: (593) 7 283 5415

Código postal: 010218

www.sacoto.ec

Cuenca - Ecuador

Compañía Asesores y Auditores

Registro en el Registro Mercantil



Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

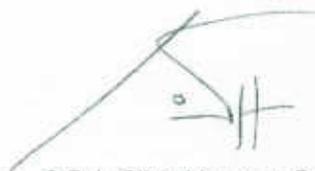
Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros que se adjuntan presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CERÁMICA RIALTO S.A.** al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, el resultado de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Sacoto & Asociados C. Ltda.



Ing. Paul Sacoto García
Socio – Gerente General



C.P.A. Silvia Vanegas Pesántez
Socia
Registro No. 134409

Registros:
SC-RNAE 005
C.P. N° 53

CERÁMICA RIALTO S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre de, 2014 y 2013

(en US dólares)

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
ACTIVOS			
	<u>Notas</u>		
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	2,870,000	591,003
Cuentas por cobrar comerciales y otras, neto.	4	18,373,847	15,285,334
Inventarios	5	6,755,580	6,460,725
Impuestos corrientes		770,982	640,509
		28,770,408	22,977,572
Activos no corrientes			
Cuentas por cobrar L/P	6	8,412,041	10,876,694
Inversiones	7	864,357	1,053,182
Propiedad, planta y equipo, neto	8	17,360,813	15,727,829
		26,637,211	27,657,705
	Total activo	55,407,620	50,635,276
Activo contingente por contra	9	-	493,105
PASIVO Y PATRIMONIO			
Pasivo corriente			
Cuentas por pagar comerciales y otras.	10	6,881,125	7,683,505
Cuentas por pagar financieras	11	1,905,696	1,121,270
Impuestos corrientes		2,589,422	2,019,574
Provisiones	12	764,690	617,542
		12,140,934	11,441,892
Pasivo no corriente			
Cuentas por pagar financieras L/P	13	812,309	-
Provisiones por beneficios sociales a empleados	14	804,887	689,850
Otros pasivos	15	1,000,000	1,000,000
		2,617,196	1,689,850
	Total pasivo	14,758,129	13,131,741
Patrimonio			
Capital social	16	22,500,000	20,250,000
Acciones en tesorería		(21,573)	(21,572)
Aportes para futura capitalización		98,340	98,340
Reserva legal	17	3,929,526	3,603,182
Reserva facultativa		9,573,898	6,244,502
Reserva de capital		3,348,353	3,348,353
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF		(369,057)	(369,057)
Resultado de ejercicios anteriores		(1,229,608)	(1,229,608)
Resultado integral del ejercicio		2,819,612	5,579,395
	Total patrimonio	40,649,491	37,503,535
	Total pasivo y patrimonio	55,407,620	50,635,276
Pasivo contingente	18	-	493,105

CERÁMICA RIALTO S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

Por los años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
(en US dólares)

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<u>Notas</u>		
Ingresos de actividades ordinarias	19	35,317,880	32,343,574
Costo de ventas		(19,924,103)	(19,381,510)
Utilidad bruta		15,393,777	12,962,064
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos		358,270	363,039
Otros ingresos		108,992	28,962
Gasto de ventas	20	(2,160,726)	(1,747,679)
Gastos administrativos y generales	21	(1,525,133)	(1,136,254)
Costo financiero, neto		(479,646)	(725,289)
Otros gastos		(5,240,607)	(142,548)
Resultado antes de participación a trabajadores, impuesto a la renta y otras deducciones legales		6,454,928	9,602,296
Participación a trabajadores		(968,239)	(1,440,344)
Impuesto a la renta		(2,223,249)	(1,704,318)
Reserva legal		(326,344)	(645,763)
Participación estatutaria		(117,484)	(232,475)
Resultado integral del ejercicio		2,819,612	5,579,395
Utilidad por acción		0.01	0.01

CERÁMICA RIALTO S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
(en US dólares)

	Capital Social	Acciones en Tesorería	Aportes para futura capitalización	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Resultados acumulados adopción NIIF	Resultado de ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio Accionistas
Saldo a Diciembre 31, 2012	17,250,000	(21,572)	98,340	2,957,419	5,216,166	3,348,353	(294,835)	(1,229,608)	4,028,336	31,352,599
Apropiación de utilidades (a)					1,028,336				(1,028,336)	-
Incremento de capital social (a) (b)	3,000,000								(3,000,000)	-
Ajuste reforma tributaria decreto ejecutivo 1180							(74,223)			(74,223)
Resultado del ejercicio antes de deducciones legales									9,602,296	9,602,296
Participación a trabajadores									(1,440,344)	(1,440,344)
Impuesto a la renta									(1,704,318)	(1,704,318)
Reserva legal				645,763					(645,763)	-
Participación estatutaria									(232,475)	(232,475)
Saldo a Diciembre 31, 2013	20,250,000	(21,572)	98,340	3,603,182	6,244,502	3,348,353	(369,057)	(1,229,608)	5,579,395	37,503,535
Apropiación de utilidades (c)					3,329,395				(3,329,395)	-
Incremento de capital social (c) (d)	2,250,000	(1)			1				(2,250,000)	-
Resultado del ejercicio antes de deducciones legales									6,454,928	6,454,928
Participación a trabajadores									(968,239)	(968,239)
Impuesto a la renta									(2,223,249)	(2,223,249)
Reserva legal				326,344					(326,344)	-
Participación estatutaria									(117,484)	(117,484)
Saldo a Diciembre 31, 2014	22,500,000	(21,573)	98,340	3,929,526	9,573,898	3,348,353	(369,057)	(1,229,608)	2,819,612	40,649,491

(a) Resolución de la Junta General ordinaria de Accionistas del 5 de marzo del 2013

(b) El incremento de capital fue elevado a Escritura Pública el 17 de julio de 2013 e inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca bajo el número 603 el 18 de septiembre de 2013.

(c) Resolución de la Junta General ordinaria de Accionistas del 12 de marzo del 2014

(d) El incremento de capital fue elevado a Escritura Pública el 17 de septiembre de 2014 e inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca bajo el número 822 el 22 de octubre de 2014.

CERÁMICA RIALTO S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
(en US dólares)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobros a clientes	36,677,355	30,958,320
Pagos a proveedores y empleados	(27,517,985)	(24,953,433)
Impuesto a la renta	(1,331,048)	(1,041,223)
Intereses pagados, neto	(482,243)	(726,011)
<i>Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de operación</i>	7,346,079	4,237,653
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
<i>Efectivo proveniente de:</i>		
Venta de propiedad, planta y equipo	-	113,600
Dividendos recibidos	358,270	363,039
Otros ingresos recibidos	7,094	28,962
<i>Efectivo usado en:</i>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(4,699,739)	(1,219,850)
Incremento de inversiones	(800)	-
Otros pagos efectuados	(49,530)	(142,548)
<i>Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de inversión</i>	(4,384,705)	(856,796)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Préstamos a corto plazo, neto	321,598	-
Préstamos a largo plazo, neto	1,275,137	-
<i>Efectivo usado en:</i>		
Préstamos a terceros	(2,201,801)	-
Préstamos a corto plazo, neto	-	(2,929,216)
Préstamos a largo plazo, neto	-	(62,078)
Pago Jubilación Patronal y desahucio	(77,311)	(9,057)
<i>Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de financiamiento</i>	(682,377)	(3,000,351)
<i>Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes</i>	2,278,996	380,506
Efectivo y equivalentes al inicio del año	591,003	210,497
Efectivo y equivalentes al final del año	2,870,000	591,003

CERÁMICA RIALTO S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
(en US dólares)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Resultado integral del ejercicio	2,819,612	5,579,395
<i>Ajustes por partidas distintas al efectivo y actividades de operación:</i>		
Gasto por depreciaciones	919,439	825,942
Gasto provisión cuentas malas	51,828	41,698
Provisión para jubilación patronal	192,348	28,951
Participación a trabajadores	968,239	1,440,344
Impuesto a la renta	2,223,249	1,704,318
Reserva legal	326,344	645,763
Participación estatutaria	117,484	232,475
Otros ingresos	(108,992)	(28,962)
Otros gastos	5,240,607	142,548
Dividendos recibos	(358,270)	(363,039)
	9,572,276	4,670,039
Variaciones en los componentes del capital de trabajo:		
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar a clientes	1,359,475	(1,385,254)
(Aumento) disminución de impuestos anticipados	(1,331,048)	(1,041,223)
(Aumento) disminución de inventarios	(294,855)	(546,069)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a proveedores y empleados	(4,776,783)	(3,038,513)
Aumento (disminución) de intereses por pagar	(2,598)	(722)
	(5,045,809)	(6,011,781)
Efectivo proveniente (usado) en las operaciones	7,346,079	4,237,653

CERÁMICA RIALTO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013

1. Identificación de la compañía:

Cerámica Rialto S.A., es una sociedad anónima que fue constituida en la República del Ecuador en enero de 1979 y fue inscrita en el Registro Mercantil en enero del mismo año; Su domicilio está ubicado en Panamericana Norte km 8 1/2, Cuenca, Ecuador. Su objeto social es la fabricación de artículos de cerámica en general, especialmente revestimientos de cerámica para pisos y paredes; y podrá ejecutar toda clase de actos civiles mercantiles relacionados con el objeto principal.

2. Políticas Contables Significativas

2.1 Declaración de cumplimiento:

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información financiera (NIIF).

2.2 Bases de Preparación de los Estados Financieros:

Los Estados Financieros de CERÁMICA RIALTO S.A. han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, de conformidad con la Resolución N°. SC.DS.G.09.006 emitida por la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial N° 94 del 23 de Diciembre de 2009.

2.3 Bases de medición:

Efectivo y equivalentes

Comprende el efectivo en caja, cuentas bancarias, depósitos a la vista y otras inversiones de gran liquidez y con vencimientos inferiores a tres meses. Estas partidas se registran a su costo histórico y no difieren de su valor neto de realización.

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Son activos financieros que no constituyen pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor a su probable realización. Esta provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, los mismos que se clasifican como no corrientes.

Inventarios

Son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición, incrementado por los gastos de importación incurridos hasta la fecha del estado de situación financiera.

El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos necesarios para la venta.

Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente.

Impuesto corriente - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos impositivos o deducibles y las partidas que no serán gravables o deducibles de conformidad a las disposiciones legales vigentes. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales vigentes al final de cada período.

Propiedad, planta y equipo

Se registran al costo, menos la depreciación acumulada correspondiente. La depreciación es calculada por el método de línea recta durante la vida útil del activo, a tasas que se consideran adecuadas.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedad planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil</u> <u>años</u>
Terrenos	-
Edificios	20
Instalaciones	10
Muebles y equipos de oficina	10
Maquinaria y equipo	10
Equipo de transporte	5

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de "propiedad, planta y equipo" es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en los resultados.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Son pasivos financieros que no constituyen pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

El reconocimiento inicial se realiza al valor razonable considerando el precio de la transacción, y la valorización subsiguiente al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Se clasifican en pasivos corrientes, excepto que la compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos en los 12 meses posteriores a la fecha del estado de situación financiera.

Pasivos financieros

Estas deudas se registran al valor razonable de la obligación contraída y los costos/gastos generados por esta se contabilizan en el estado de resultados integral. Las deudas financieras se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento excede los doce meses.

Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, y es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos económicos para cancelar la obligación, y además puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

Beneficios a empleados

La Entidad reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con las disposiciones legales.

Ingresos

Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Se reconocen cuando: la Compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad; y, es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados de la transacción.

Gastos

Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el período de la esencia de la transacción.

Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y ésta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto, o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

3. Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, esta compuesto por:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Caja	10,113	9,613
Bancos	2,859,886	581,390
Total	US\$ 2,870,000	591,003

4. Cuentas por cobrar comerciales y otras

Los documentos y cuentas por cobrar a Diciembre 31 de 2014 y 2013, fueron los siguientes:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Clientes *	6,666,283	5,779,551
Clientes relacionados **	2,868,277	5,103,926
Cuentas por cobrar a relacionados ***	7,274,154	3,304,628
Deudas de funcionarios y trabajadores	107,777	166
Anticipo a proveedores ****	1,088,302	863,916
Otras cuentas por cobrar	590,013	402,278
	18,594,806	15,454,465
Previsión para cuentas malas	(220,958)	(169,130)
Total	US\$ 18,373,847	15,285,334

* Los movimientos de clientes no relacionados al 31 de diciembre de 2014 fueron los siguientes:

Cientes no relacionados	TOTAL	CORRIENTE	1 A 30 DIAS	31 A 60 DIAS	61 A 90 DIAS	91 A 180 DIAS	181 A 360 DIAS	MAS 361 DIAS
Distribuidores								
Corporación El Rosado S.A.	881,754	531,909	145,253	151,317	44,757	8,518	-	-
Maclas Vera Jenny María	445,929	363,535	82,337	58	-	-	-	-
Sánchez Sabando Danny José	200,983	152,321	47,162	1,500	-	-	-	-
Celi Olivo Juan Carlos	192,268	149,186	39,470	740	573	1,413	527	358
Sánchez Sabando Italo Fabricio	166,693	107,793	58,900	-	-	-	-	-
Borja Torres Letty Jhanet	159,064	117,311	35,887	5,866	-	-	-	-
Mejía Durán Cristian Hernán	152,087	122,831	23,073	991	897	1,918	2,092	286
Mayoreo Abonos Agro S.A	118,387	64,959	53,428	-	-	-	-	-
Cashier S.A.	108,226	60,437	37,353	10,437	-	-	-	-
Morales Mora Yolanda Estela	107,117	96,627	10,490	-	-	-	-	-
Comercial Su Economía Ledc S.A.	104,733	87,060	17,673	-	-	-	-	-
Semervil Thamata Imp. Exp.	100,651	-	-	-	-	-	-	100,651
Geneal S.A.	80,684	74,071	6,613	-	-	-	-	-
Astudillo Armijos Felix Amado	50,323	37,653	12,669	-	-	-	-	-
Otros distribuidores	3,619,654	2,449,997	679,967	81,747	21,067	9,826	9,322	367,728
Cientes del extranjero	169,666	80,037	9,277	-	-	-	-	80,352
Cientes Varios	8,065	792	295	219	546	2,997	1,022	2,195
Total	US\$ 6,666,283	4,496,519	1,259,846	252,874	67,840	24,671	12,962	551,570

**** Los movimientos de clientes relacionados al 31 de diciembre de 2014 fueron los siguientes:**

Clientes relacionados	TOTAL	CORRIENTE	1 A 30 DIAS	31 A 60 DIAS	61 A 90 DIAS	91 A 120 DIAS	121 A 180 DIAS	MAS 361 DIAS
Keramikos S.A.	2,336,649	757,425	539,243	552,838	201,902	118,706	119,356	47,178
Keramikos del Perú S.A.C.	88,130	45,313	1,686	38,555	-	2,575	-	-
Italpisos S.A.	70,210	-	-	-	-	-	-	70,210
Interboro Transport S.A.	311	-	-	-	-	-	-	311
Cerámica Pella	372,061	69,949	68,675	30,762	32,991	86,934	82,750	-
Cerámica Andina S.A.	916	-	-	-	-	-	-	916
Total	US\$ 2,868,277	872,688	609,604	622,156	234,893	208,215	202,107	118,614

***** Los movimientos de cuentas por cobrar a relacionados al 31 de diciembre de 2014 fueron los siguientes:**

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Sanitarios Hypoo-Co S.A.	6,222,590	3,013,993
Keramikos del Perú S.A.C.	422,228	-
Artesa Cía. Ltda.	345,430	-
Inmobiliaria Cermosa S.A.	113,600	113,600
Cartorama S.A.	70,594	-
Cerámica Andina C.A.	53,927	60,537
Keramikos S.A.	18,385	31,178
Explominas S.A.	7,916	7,916
Zamicon S.A.	5,774	5,774
Interborder S.A.	3,612	6,672
C.A. Ecuatoriana de Cerámica	50	39,247
Explosur C.A.	50	25,050
Otros	9,998	660
Total	US\$ 7,274,154	3,304,628

**** Los movimientos de anticipos a proveedores al 31 de diciembre de 2014 y 2013 fueron los siguientes:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Sacmi B&T	474,696	474,696
Gasvesubio Export S.A	233,009	233,009
Siderurgica Ecuatoriana S.A. Sidec	116,064	-
Segarra Andrade Wilson Romulo	45,690	-
Wilson Segarra	29,354	-
Llivichuzhca Paucar Natividad Manuela	25,000	-
International Tile Exposition Coverings	23,800	11,400
Vintimilla Luis Alejandro	22,476	7,510
Vega Vega Fernando Gonzalo	17,640	35,280
Valencia Cuesta Juan Fernando	16,252	3,101
Quituzaca Chillogalli Manuel Alejandro	15,000	-
Union Cementera Nacional Ucem C.E.M	10,427	2,952
Inproel S.A.	10,037	-
Coac Indigena Sac Latacunga Ltda	10,000	-
Segundo Manuel Lema Garcia	10,000	5,000
Otros menores	28,858	90,967
Total	US\$ 1,088,302	863,916

5. Inventarios

Este rubro, al 31 de Diciembre de 2014 y 2013 se conforma de:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Materias primas	4,551,039	3,800,434
Productos terminados	1,369,260	2,219,596
Productos en proceso	233,645	196,819
Importaciones en tránsito	601,636	243,875
Total	US\$ 6,755,580	6,460,725

6. Cuentas por pagar L/P

Este rubro, al 31 de Diciembre de 2014 y 2013 se conforma de:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Sanitarios Hypoo S.A.	381,492	5,062,358
Meprelpa S.A.	29,440	29,440
Interborder S.A.	92,460	92,460
Ceramica Andina S.A.	7,873,567	5,657,354
Ecasa S.A.	35,083	35,083
Total	US\$ 8,412,041	10,876,694

A Diciembre 31 de 2014 y 2013, corresponde a valores entregados como anticipo de inversiones en otras compañías.

7. Inversiones

Al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, el rubro inversiones permanentes está registrado a su valor en libros de la siguiente manera:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Inmobiliaria Cermosa S.A.	212,346	212,346
Sanitarios Hypoo S.A.	37,320	37,320
Meprelpa S.A.	248,928	248,928
Interborder S.A.	247,724	247,724
Ormiex S.A.	-	19,900
Explosur S.A.	-	19,714
Zamicom S.A.	-	48,011
Acosaustro S.A.	31,199	31,199
Cartorama C.A.	72,444	72,444
Explotación Minera S.A.	-	102,000
Universal Holding Group	200	200
Seguros Unidos S.A.	11,685	11,685
Ceramicasa S.A.	1,710	1,710
Morteros y Ppegacer S.A.	800	-
Total	US\$ 864,357	1,053,182

8. Propiedad, planta y equipo

A Diciembre 31 de 2014 y 2013, los componentes de este rubro fueron los siguientes:

	Costo		Vida útil años
	2014	2013	
Terrenos	1,857,562	1,857,562	
Edificios	4,068,656	4,068,656	20
Maquinaria	17,190,497	16,192,977	10
Equipo de oficina	203,828	184,458	10
Equipo de transporte	277,150	235,574	5
Muebles y enseres	75,137	73,405	10
Importaciones en tránsito	125,627	1,415,661	
Instalación de Maquinaria	506,748	506,748	10
Montaje en curso	6,547,432	4,424,753	
Obras en proceso	1,478,850	847,897	
	32,331,489	29,807,690	
Depreciación acumulada	(14,970,675)	(14,079,861)	
Total	US\$ 17,360,813	15,727,829	

A Diciembre 31 de 2014, Propiedad, planta y equipo por USD. 1'242.752 se encontraba soportando gravámenes prendarios e hipotecarios para garantizar líneas de crédito con instituciones financieras nacionales.

A Diciembre 31 de 2013, Propiedad, planta y equipo por USD. 1'012.537 se encontraba soportando gravámenes prendarios e hipotecarios para garantizar líneas de crédito con instituciones financieras nacionales.

* Los movimientos de propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre de 2014 y 2013 fueron los siguientes:

Costo	Terrenos	Edificios	Maquinaria y herramientas	Equipo de oficina	Equipo de transporte	Muebles y enseres	Importaciones en tránsito	Instalación Maquinaria	Montaje en Curso	Obras en Proceso	TOTAL
Saldo a Diciembre 31 de 2012	1,857,562	4,143,688	14,879,850	169,941	192,429	75,340	973,567	506,748	5,066,082	923,720	28,788,926
Adquisiciones	-	-	4,247	18,626	43,144	462	957,140	-	149,189	47,041	1,219,850
Activaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventas	-	(196,124)	-	-	-	-	-	-	-	-	(196,124)
Bajas	-	-	(281)	(4,109)	-	(2,397)	-	-	-	-	(6,787)
Ajustes	-	121,093	1,309,162	-	-	-	(515,046)	-	(790,518)	(122,865)	1,825
Saldo a Diciembre 31 de 2013	1,857,562	4,068,656	16,192,977	184,458	235,574	73,405	1,415,661	506,748	4,424,753	847,897	29,807,690
Adquisiciones	-	-	1,310,540	20,445	69,126	1,733	1,722,767	-	1,575,128	-	4,699,739
Activaciones	-	-	(313,020)	-	-	-	(52,719)	-	307,988	-	(57,751)
Ventas	-	-	-	-	(18,228)	-	-	-	-	-	(18,228)
Bajas	-	-	-	(1,075)	(9,321)	-	-	-	-	-	(10,396)
Ajustes	-	-	-	-	-	-	(2,960,082)	-	239,564	630,954	(2,089,564)
Saldo a Diciembre 31 de 2014	1,857,562	4,068,656	17,190,497	203,828	277,150	75,137	125,627	506,748	6,547,432	1,478,850	32,331,489

Depreciación acumulada y deterioro	Edificios	Maquinaria y herramientas	Equipo de oficina	Equipo de transporte	Muebles y enseres	Instalación Maquinaria	TOTAL
Saldo a Diciembre 31 de 2012	1,639,898	11,101,219	125,935	142,785	43,334	286,490	13,339,660
Depreciación del año	87,166	659,477	16,471	20,520	4,247	38,061	825,942
Ventas	(82,524)	-	-	-	-	-	(82,524)
Bajas	-	(273)	(2,943)	-	-	-	(3,216)
Ajustes	-	-	-	-	-	-	-
Saldo a Diciembre 31 de 2013	1,644,540	11,760,423	139,462	163,305	47,581	324,550	14,079,861
Depreciación del año	90,193	738,282	15,466	33,893	3,866	38,061	919,761
Ventas	-	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	(1,075)	(9,321)	-	-	(10,396)
Ajustes	-	(323)	-	(18,228)	-	-	(18,551)
Saldo a Diciembre 31 de 2014	1,734,734	12,498,383	153,853	169,648	51,447	362,611	14,970,675

9. Activo contingente por contra

A Diciembre 31 de 2013, este rubro corresponde a la contra cuenta del pasivo contingente.
(Ver nota No. 17)

10. Cuentas por pagar comerciales y otras

A Diciembre 31 de 2014 y 2013, este rubro lo integraban:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Proveedores	920,173	1,327,424
Compañías relacionadas	2,617,650	2,759,460
Participación a trabajadores	1,159,499	1,631,605
Participación estatutaria	1,291,023	1,108,640
Otras cuentas por pagar	848,079	819,636
Anticipos de clientes	44,701	34,143
Intereses por pagar	-	2,598
Total	US\$ 6,881,125	7,683,505

11. Cuentas por pagar financieras

Este rubro, al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se conforma por:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Sobregiros ocasionales	-	8,598
Banco de Guayaquil *	-	313,000
Porción corriente de deuda a largo plazo	1,905,696	799,672
Total	US\$ 1,905,696	1,121,270

* A diciembre 31 2013 comprende operaciones a tasas anuales que van del 9,88% al 11,5% a plazos que varían entre 120 y 360 días.

12. Provisiones

A diciembre 31 de 2014 y 2013, este rubro estaba conformado por:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Provisión para cargas sociales	309,999	298,421
Otras provisiones	454,691	319,121
Total	US\$ 764,690	617,542

13. Cuentas por pagar financieras L/P

A diciembre 31 de 2014 y 2013, estaba conformado por:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Financiera Unión del Sur S.A. *	316,778	-
Banco Internacional **	495,531	-
Total	US\$ 812,309	-

* A Diciembre 31 de 2014, comprende operaciones a tasas de interés del 12% anual, y 720 días plazo.

** A diciembre de 2014, comprende operaciones a la tasa de interés del 8,25% al 8.30% anual, y plazos entre 540 y 1080 días plazo.

14. Provisiones por beneficios sociales a empleados

A Diciembre 31 de 2014 y 2013 corresponde a la provisión para jubilación patronal, la misma que es registrada en base al correspondiente estudio actuarial.

15. Otros pasivos

A Diciembre 31 de 2014 y 2013 corresponde al resultado de contrato de reliquidación, refinanciamiento y subrogación de obligaciones con Fininvest Overseas Inc. a favor de Alamo Investment Inc., y que tendría como destino un aporte para futuras capitalizaciones.

16. Capital social:

El capital social de la compañía a Diciembre 31 de 2014 está representado por 22'500.000 de acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. El capital social tiene la siguiente distribución:

Accionistas	Porcentaje de Acciones	Domicilio
Cerámica Andina S.A.	53.2%	Ecuador
C.A. Ecuatoriana de Cerámica	38.6%	Ecuador
Empronorte Overseas Inc.	0.2%	Panamá
Lemury Corporation	7.9%	Panamá
Acciones en tesorería	0.1%	
TOTAL	100%	

17. Reserva legal

La Ley de Compañías en su Art. 297 dispone que por lo menos el 10% de las utilidades líquidas se destine a formar el fondo de reserva legal hasta que éste como mínimo alcance el 50% del capital social. El incremento de la reserva legal para el ejercicio económico 2014 fue USD. 773.350

18. Pasivo contingente:

A diciembre 31 de 2013, Cerámica Rialto S.A. mantenía propiedad, planta y equipo con gravámenes hipotecarios y prendarios en respaldo de líneas de crédito de una empresa relacionada. Al finalizar el ejercicio económico 2013 el pasivo contingente ascendía a USD 493.105

19. Ingresos de actividades ordinarias

Este rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se conforma por:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ventas de productos terminados	39,985,589	36,119,860
Arriendos	16,850	20,376
Servicios de transporte	23,096	22,677
Otras ventas	102,090	41,648
	40,127,625	36,204,561
Devoluciones y descuentos	(4,809,746)	(3,860,987)
Total	US\$ 35,317,880	32,343,574

20. Gastos de ventas

Por los períodos terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013, este rubro corresponde a:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Sueldos, salarios y otros gastos de gestión del personal	895,631	761,430
Exportaciones	87,064	57,531
Arriendos	21,000	34,000
Publicidad	755,871	574,815
Servicios Básicos	35,408	42,147
Ferías	136,014	120,396
Viaje y movilización	74,621	72,183
Seguros	12,997	12,108
Honorarios y servicios prestados	11,334	11,025
Repuestos y suministros	5,075	3,334
Útiles de oficina	10,958	7,493
Depreciaciones	10,956	3,884
Previsión para cuentas malas	51,828	41,698
Combustibles	18,380	-
Otros gastos	33,590	5,634
Total	US\$ 2,160,726	1,747,679

21. Gastos administrativos y generales

El acumulado de los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013 corresponde a:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Sueldos, salarios y otros gastos de gestión del personal	214,633	154,411
Honorarios y servicios prestados	862,948	616,796
Auditoría	20,200	6,261
Viajes y movilización	56,673	39,922
Seguros	62,204	18,017
Servicios Básicos	16,643	15,306
Arriendos	15,113	16,800
Impuestos y contribuciones	151,972	167,699
Útiles de oficina	7,846	7,708
Depreciaciones	895	805
Servicios sociales	24,687	25,632
Software y telecomunicaciones	1,988	1,965
Gastos legales	6,300	8,400
Mantenimiento y matriculación vehículos	6,748	5,968
Otros gastos	76,282	50,563
Total	US\$ 1,525,133	1,136,254

22. Precios de transferencia

Las disposiciones legales vigentes, establecen el régimen de Precios de Transferencia el que busca regular los tributos por las transacciones entre partes relacionadas locales y/o del exterior, que acumulen o superen USD 6,000,000.00 dentro de un mismo periodo fiscal. Cerámica Rialto S.A. esta obligada a contar con dicho estudio, para identificar si tales operaciones se produjeron con principios de plena competencia. La administración de la compañía nos ha informado que se encuentra en proceso de elaboración el mencionado estudio a la fecha de presentación de este informe.

23. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre de 2014 y la fecha de emisión de nuestro informe no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.