

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de **CERAMICA RIALTO S.A.:**

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía **CERAMICA RIALTO S.A.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del año 2010 y 2009 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

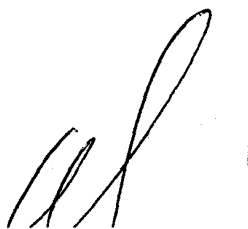
2. La Gerencia es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno pertinente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no contienen distorsiones importantes, causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y de la realización de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basadas en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos a fin de obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos de auditoría que aplicamos dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación

(Continúa en la siguiente página...)



A los Accionistas de **CERAMICA RIALTO S.A.:**

(Continuación...)

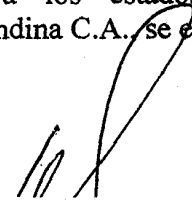
del riesgo, el auditor toma en consideración el control interno de la Compañía que le es relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y que las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de la auditoría con salvedades.

Bases para la opinión:

4. La administración de la Compañía ha gestionado la disminución de saldos en el año 2010 con relación al año 2009; sin embargo, al 31 de diciembre de 2010 y 2009 dentro de cuentas por cobrar comerciales se incluyen cuentas por cobrar vencidas a más de 360 días por US\$186.216 y vencidas a más de 90 días US\$402.055 respectivamente (ver nota a los estados financieros N° 5). Dentro de cuentas por cobrar relacionadas se incluyen US\$1.611.195 y US\$471.553 respectivamente que están vencidas desde años anteriores (ver nota a los estados financieros N° 5) y US\$2.016.134 y US\$1.972.390 que están incluidos en otras cuentas por cobrar vencidas desde años anteriores (ver nota a los estados financieros N° 7), la provisión para cuentas de dudosa recuperación que tiene la Compañía al cierre del año 2010 y 2009 es de US\$46.378 y US\$38.822 respectivamente.
5. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, la Compañía mantiene inversiones en acciones por US\$ 868.911 y US\$842.854 respectivamente, las mismas que fueron ajustadas bajo el método de participación en el patrimonio neto (valor patrimonial proporcional) hasta el 31 de diciembre de 2002, conforme a Normas Ecuatorianas de Contabilidad el ajuste por este motivo se debe realizar en forma anual. Adicionalmente no hemos recibido confirmaciones de las empresas donde la Compañía mantiene las inversiones en acciones (ver nota a los estados financieros N° 9). Asimismo, al cierre del año 2010 y 2009, existen US\$5.157.354 en anticipos para inversión en acciones en Cerámica Andina C.A. entregados en años anteriores, la misma que no se ha formalizado ni se ha comparado con el Valor Patrimonial Proporcional (ver nota a los estados financieros N° 10); adicionalmente este valor en Cerámica Andina C.A. se encuentra registrado como una cuenta por pagar a largo plazo.

(Continúa en la siguiente página...)



A los Accionistas de **CERAMICA RIALTO S.A.:**

(Continuación...)

6. La Compañía en enero de 2006 suscribió un contrato de comodato con la empresa Sanitarios Hypoo-Co S.A., por un plazo de 5 años, para la utilización de un cuerpo de terreno con sus respectivas edificaciones de propiedad de Cerámica Rialto S.A., en calidad de préstamo gratuito; Sanitarios Hypoo-Co S.A. se compromete al mantenimiento, conservación y pago de los gastos que se originen, así como el pago de los servicios básicos que demanden los mismos. (ver nota a los estados financieros N° 8).
7. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, la Compañía mantiene dentro de otras cuentas por cobrar US\$818.472 y US\$820.998 respectivamente y en cuentas por pagar US\$1.047.718 en ambos años, saldos que se originaron en el año 2003 con motivo de la absorción de Cerámica Rialto S.A. a Cerámica Cuenca S.A., estas saldos deben ser depurados toda vez que Cerámica Cuenca S.A. ya no existe, igualmente existen otras cuentas por pagar que no tienen movimientos desde años anteriores (ver nota a los estados financieros N° 7, N° 12 y N° 13 respectivamente). La Compañía se encuentra analizando los mencionados saldos a fin de proponer la regularización de los mismos.
8. Al cierre de 2010 y 2009, la Compañía mantiene dentro de otras cuentas por cobrar préstamos de materiales y suministros a sus partes relacionadas por US\$358.095 y US\$342.386 respectivamente que vienen desde años anteriores (ver nota a los estados financieros N° 7).
9. Al 31 de diciembre de 2010, la Compañía no ha liquidado el anticipo de US\$296.284 entregado en el año 2009 a Artesa S.A., por compra de sus instalaciones (ver nota a los estados financieros N° 7).
10. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, no se ha efectuado un estudio técnico para actualizar la provisión para obsolescencia de inventarios, el monto de esta provisión a esas fechas es de US\$3.687 y el total de inventarios a esas mismas fechas es de US\$5.891.449 y US\$4.279.476 respectivamente (ver nota a los estados financieros N° 6).
11. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 no obtuvimos respuesta a las solicitudes de confirmación de obligaciones bancarias de corto y largo plazo cuyo saldo al cierre del año 2010 y 2009 es de US\$5.620.000 y US\$3.465.212 respectivamente; asimismo, existen dividendos por pagar a accionistas que no tienen movimiento desde años anteriores por US\$383.747 (ver nota a los estados financieros N° 11 y 13 respectivamente).

(Continúa en la siguiente página...)



A los Accionistas de **CERAMICA RIALTO S.A.:**

(Continuación...)

12. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 la Compañía, mantiene dentro de otras cuentas por pagar el rubro de participación estatutaria por US\$767.446 y US\$611.256 respectivamente, dichos saldos se vienen incrementando desde años anteriores y no están definidas las condiciones para su cancelación (ver nota a los estados financieros N° 13).
13. Se encuentran pendientes de pago ciertos beneficios sociales a favor de ex trabajadores de la Compañía (ver nota a los estados financieros N° 14).
14. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, existen ciertas diferencias entre los saldos por cobrar y por pagar entre partes relacionadas, tal es el caso de Kerámikos S.A., Sanitarios Hypoo-Co S.A., y otras compañías. Durante el año 2010 se ha iniciado el proceso de conciliación y análisis de las diferencias, la administración de la Compañía espera concluir este proceso en el año 2011.

Opinión con salvedades

15. En nuestra opinión, excepto por el efecto de los asuntos indicados en el párrafo bases para la opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CERAMICA RIALTO S.A.**, al 31 de diciembre de 2010 y 2009, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Otros asuntos:

16. De acuerdo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, la empresa deberá aplicar las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF a partir del 1 de enero de 2011, consecuentemente el balance de apertura debe emitirse con fecha 31 de diciembre de 2009 y el balance comparativo al 31 de diciembre de 2010, a la fecha de emisión de nuestro informe (marzo, 10 de 2011) la implementación de esta normativa se encuentra en proceso.

(Continúa en la siguiente página...)

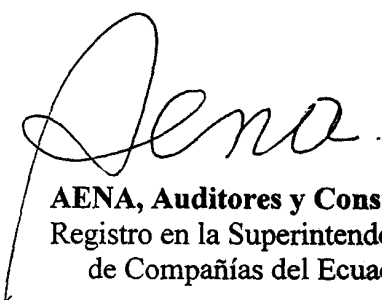


A los Accionistas de **CERAMICA RIALTO S.A.:**

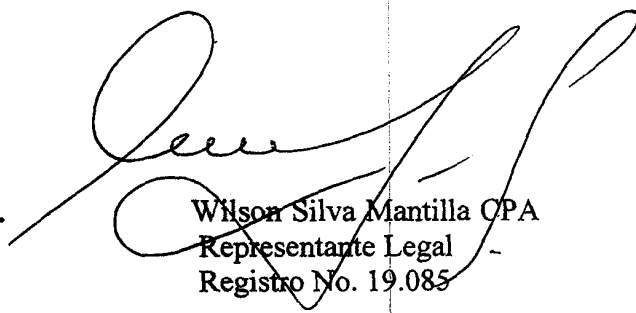
(Continuación...)

Otros asuntos:

17. La Compañía realiza transacciones importantes con sus partes relacionadas (ver nota a los estados financieros N° 20).



AENA, Auditores y Consultores Cía. Ltda.
Registro en la Superintendencia
de Compañías del Ecuador N° 221



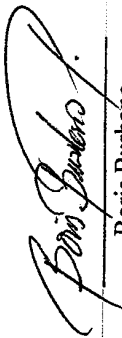
Wilson Silva Mantilla CPA
Representante Legal -
Registro No. 19.085

Quito, DM 10 de marzo de 2011, (excepto por lo mencionado en la nota N° 21 literal c, a los estados financieros).

CERAMICA RIALTO S.A.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(Expresados en dólares americanos)

	NOTAS	2010	2009	NOTAS	2010	2009
ACTIVOS						
ACTIVOS CORRIENTES:						
Caja y equivalentes	4	3.821.388	769.583			
Cuentas por cobrar comerciales	5	8.075.490	7.555.891			
Inventarios	6	5.887.762	4.275.789			
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	7	5.443.836	4.585.323			
Total activos corrientes		<u>23.228.476</u>	<u>17.186.586</u>			
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	8					
		12.533.592	10.084.621			
ACTIVOS NO CORRIENTES:						
Inversiones en acciones	9	868.911	842.854			
Anticipo para inversiones en acciones	10	5.357.283	5.357.283			
Otros activos		9.185	7.229			
		<u>6.235.379</u>	<u>6.207.366</u>			
TOTAL DE ACTIVOS		<u>41.997.447</u>	<u>33.478.573</u>			
PASIVOS Y PATRIMONIO						
PASIVOS CORRIENTES:						
Obligaciones bancarias	11					
Proveedores	12					
Pasivos acumulados y otras cuentas por pagar	13					
Beneficios sociales	14					
		3.821.388	769.583			
		8.075.490	7.555.891			
		5.887.762	4.275.789			
		5.443.836	4.585.323			
Total pasivos corrientes		<u>13.854.640</u>	<u>14.600.883</u>			
PASIVOS NO CORRIENTES:						
Obligaciones bancarias largo plazo	11					
Jubilación patronal y desahucio	15					
Total pasivos no corrientes		4.826.582	1.222.090			
		<u>482.272</u>	<u>236.107</u>			
		<u>5.308.854</u>	<u>1.458.197</u>			
PATRIMONIO						
(Ver Estados de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas)						
		22.833.953	17.419.493			
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>41.997.447</u>	<u>33.478.573</u>			


Boris Burbano
Gerente General


Panny González
Contadora General

Las notas adjuntas (1 a 23) forman parte de estos estados financieros

CERAMICA RIALTO S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009

(Expresados en dólares americanos)

	<u>NOTAS</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
VENTAS NETAS	20	23.800.310	23.155.355
COSTO DE VENTAS		-13.412.327	-13.323.485
MARGEN BRUTO		<u>10.387.983</u>	<u>9.831.870</u>
GASTOS :			
Ventas		-1.118.840	-1.049.412
Administrativos		-809.965	-551.587
Total		<u>-1.928.805</u>	<u>-1.600.999</u>
UTILIDAD EN OPERACIONES		<u>8.459.178</u>	<u>8.230.871</u>
OTROS (EGRESOS) INGRESOS:			
Intereses pagados, neto		-315.789	-400.826
Actualización de valor accionario	9	26.057	-
Otros ingresos, neto		286.841	68.556
		<u>-2.891</u>	<u>-332.270</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>8.456.287</u>	<u>7.898.601</u>
MENOS:			
Participación a trabajadores	21	-1.268.443	-1.184.790
Impuesto a la renta	21	-1.571.184	-1.482.271
Participación estatutaria	13	-202.200	-188.335
Total		<u>-3.041.827</u>	<u>-2.855.396</u>
UTILIDAD NETA DEL AÑO		<u>5.414.460</u>	<u>5.043.205</u>
UTILIDAD NETA POR ACCION		<u>0,33</u>	<u>0,31</u>



Boris Burbano
Gerente General



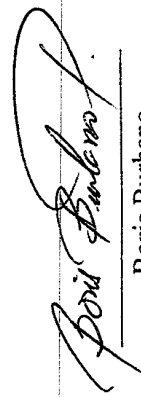
Fanny González
Contadora General

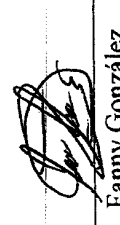
Las notas adjuntas (1 a 23) forman parte de estos estados financieros

CERAMICA RIALTO S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(Expresado en dólares americanos)

	Capital social (Nota 16)	Reserva facultativa (Nota 18)	Acciones en tesorería	Reserva legal (Nota 17)	Reserva de capital (Nota 19)	Utilidades retenidas	Aporte para futura capitalización	Total patrimonio
saldo al 31 de diciembre de 2008	5.800.000	582.488	-8.789	955.685	3.348.353	1.600.211	98.340	12.376.288
umento de capital social	800.000	-	-	-	-	-800.000	-	-
ransferencia a reserva legal	-	-	-	523.154	-	-523.154	-	-
ransferencia a reserva facultativa	-	2.029.820	-	-	-	-2.029.820	-	-
Utilidad neta del año	-	-	-	-	-	5.043.205	-	5.043.205
saldo al 31 de diciembre de 2009	6.600.000	2.612.308	-8.789	1.478.839	3.348.353	3.290.442	98.340	17.419.493
umento de capital social	2.820.000	-	-	-	-	-2.820.000	-	-
ransferencia a reserva legal	-	-	-	561.666	-	-561.666	-	-
ransferencia a reserva facultativa	-	1.700.050	-	-	-	-1.700.050	-	-
Utilidad neta del año	-	-	-	-	-	5.414.460	-	5.414.460
saldo al 31 de diciembre de 2010	9.420.000	4.312.358	-8.789	2.040.505	3.348.353	3.623.186	98.340	22.833.953


 Boris Burbano
 Gerente General


 Fanny González
 Contadora General

Las notas adjuntas (1 a 23) forman parte de estos estados financieros

CERAMICA RIALTO S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(Expresados en dólares americanos)

	<u>NOTAS</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
FLUJOS DE CAJA POR ACTIVIDADES DE OPERACION:			
Recibido de clientes		22.371.100	20.528.477
Pagado a proveedores y empleados		-19.921.803	-16.982.961
Intereses pagados		-416.106	-489.248
Intereses recibidos		100.316	88.422
Otros ingresos, neto		286.842	68.556
Efectivo neto proveniente de actividades de operación		<u>2.420.349</u>	<u>3.213.246</u>
FLUJOS DE CAJA POR ACTIVIDADES DE INVERSION:			
Adquisición de propiedad, planta y equipo	8	-715.824	-1.196.300
Incremento de maquinaria y equipo en tránsito	8	-2.552.084	-
Adiciones en inversiones permanentes		-	-140.000
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		<u>-3.267.908</u>	<u>-1.336.300</u>
FLUJOS DE CAJA POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Obligaciones bancarias	11	3.899.364	-1.372.663
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento		<u>3.899.364</u>	<u>-1.372.663</u>
CAJA Y EQUIVALENTES:			
Incremento neto durante el año		3.051.805	504.283
Saldo al inicio del año		769.583	265.300
Saldo al final del año	4	<u>3.821.388</u>	<u>769.583</u>

(Continúa en la siguiente página ...)

Las notas adjuntas (1 a 23) forman parte de estos estados financieros

CERAMICA RIALTO S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(Expresados en dólares americanos)

(Continuación...)

	<u>NOTAS</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIEN- TE DE ACTIVIDADES DE OPERACION:			
Utilidad neta del año		5.414.460	5.043.205
Ajustes para conciliar la utilidad neta del año con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:			
Provisión cartera de dudosa recuperación	5	7.556	7.102
Depreciación de propiedad, planta y equipo	8	818.937	604.853
Actualización de valor accionario	9	-26.057	-
Provisión jubilación patronal y desahucio	15	299.022	20.317
Provisión participación estatutaria	13	202.200	188.335
Provisión impuesto a la renta y participación trabajadores	21	2.839.627	2.667.061
Cambio en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar		-1.387.624	-2.714.583
Inventarios		-1.611.973	1.052.147
Cuentas por pagar		-3.456.665	-3.807.309
Otras cuentas por pagar		-679.134	152.118
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION		<u>2.420.349</u>	<u>3.213.246</u>



Boris Burbano
Gerente General



Fanny González
Contadora General

Las notas adjuntas (1 a 23) forman parte de estos estados financieros

CERAMICA RIALTO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(Expresadas en dólares americanos)

1. OBJETO DE LA COMPAÑIA

La Compañía se constituyó en la ciudad de Cuenca Provincia de Azuay, República del Ecuador el 8 de enero de 1979, mediante Escritura Pública e inscrita en el Registro Mercantil el 3 de mayo de 1979, su objetivo principal es la instalación y explotación de una planta industrial destinada a la fabricación de artículos de cerámica en general, y especialmente de revestimientos de cerámicas para pisos y paredes; así mismos podrá ejecutar válidamente toda clase de actos civiles y mercantiles lícitos relacionados con su objeto principal.

2. RESUMEN DE LOS PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMIA ECUATORIANA

En el mes de marzo del año 2000 el Ecuador adoptó el dólar americano como moneda oficial, un resumen de la evolución de los principales indicadores de la economía ecuatoriana desde hace cinco años, es el siguiente:

<u>Indicador económico</u>	<u>Año</u>				
	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>
% de inflación anual	2,87	3,32	8,83	4,31	3,33
Balanza Comercial: Superávit (Déficit) (millones de dólares)	1.055	1.189	1.373	-332	-1.489
Salario Mínimo (en dólares)	160	170	200	218	240
Deuda Externa Pública (en millones de dólares)	10.215	10.328	10.028	7.392	8.673
Deuda Externa Privada (en millones de dólares) (dato del 2010 es a noviembre)	6.143	5.790	7.739	5.921	5.370

3. POLITICAS CONTABLES PARA LA PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) Esquema de políticas contables al 31 de diciembre de 2010 y 2009.-

La Compañía prepara y presenta sus estados financieros principalmente de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), la Junta de Directores y otros cuerpos directivos de la empresa son los responsables de la preparación y presentación de los estados financieros. La gerencia de la Compañía ha seleccionado y aplicado las políticas contables de la empresa de manera que los estados financieros cumplan con todos los requerimientos de cada NEC y permitan una presentación estructurada de la posición financiera y las transacciones realizadas por la empresa. Los estados financieros presentan los resultados de la administración de los recursos confiados a la gerencia de la Compañía.

El Ecuador ha adoptado algunas Normas Internacionales de Contabilidad en ausencia de una NEC específica, la gerencia puede utilizar su juicio para desarrollar una política contable que provea información más útil a los usuarios, al hacer este juicio, la gerencia debe considerar: a) los requerimientos en las NEC que se refieren a asuntos similares; b) las definiciones, criterios establecidos por el Comité de Pronunciamientos del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador; y, c) pronunciamientos de otros organismos para el establecimiento de normas y prácticas aceptadas en la industria a la que pertenece la empresa.

Un resumen de las principales Normas Ecuatorianas de Contabilidad aplicadas por la Compañía y de las disposiciones tributarias en el Ecuador, es el siguiente:

Inventarios.-

- **Materias prima, materiales y repuestos.-** Al costo de adquisición.
- **Productos en proceso.-** Al costo de producción incurrido.
- **Producto terminado.-** Al costo de producción el cual incluye el costo de la materia prima, la mano de obra y gastos de fabricación incurridos.
- **Inventarios en tránsito.-** Al costo de los desembolsos.

Los costos anteriores no exceden el valor de mercado.

(Continúa en la siguiente página...)

3. POLITICAS CONTABLES PARA LA PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Continuación...)

Propiedad, planta y equipo.- Al costo de adquisición, los activos se deprecian de acuerdo con el método de línea recta, aplicando los porcentajes de depreciación establecidos por la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

Provisión para cuentas de dudosa recuperación.- Sirve para cubrir posibles pérdidas que se puedan producir en la recuperación de cartera. Para efectos tributarios la Ley acepta como gasto del año únicamente el 1% de los créditos concedidos durante el mismo y que estén vigentes al cierre del período fiscal.

Inversiones en acciones.- Al costo de adquisición ajustado por las variaciones al comparar el Valor Patrimonial Proporcional (VPP) hasta el 31 de diciembre de 2002, con posterioridad a ese año no se realiza ningún ajuste.

Provisión para jubilación patronal y desahucio.- Se actualiza con base al correspondiente cálculo matemático actuarial, la Compañía provisiona los trabajadores con más de diez años en la misma. Para efectos tributarios únicamente se considera como gasto deducible del año, la provisión para aquellos trabajadores que tienen más de 10 años de servicio en la Empresa.

Ingresos, costos y gastos.- Se contabilizan sobre la base de lo devengado.

Participación trabajadores.- Se constituye a la tarifa del 15% de la utilidad contable.

Impuesto a la renta.- Se calcula a la tarifa del 25% sobre la utilidad tributable y se carga a resultados del año. Si la Compañía decide reinvertir las utilidades del año aplicará la tarifa del 15% siempre y cuando aumente el capital social por igual valor al de la reinversión en maquinaria nueva o equipos que lo destinen para su actividad productiva, así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad, generen diversificación productiva e incremento de empleo.

Utilidad neta por acción.- La utilidad neta por acción se calcula en base al promedio de las acciones en circulación durante el ejercicio económico.

(Continúa en la siguiente página...)

3. POLITICAS CONTABLES PARA LA PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Continuación...)

Registros contables y unidad monetaria.- Los registros contables de la Compañía son llevados en dólares americanos, que es la moneda de circulación oficial en el Ecuador a partir de marzo del año 2000.

b) Implementación de Normas Internacionales de Información Financiera

La Superintendencia de Compañías del Ecuador emitió las respectivas resoluciones en las que establecen el siguiente cronograma para la implementación y adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera -NIIF:

1 de enero de 2010	Compañías de auditoría externa y entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores.
1 de enero de 2011	Compañías con activos iguales o superiores a cuatro millones de dólares; holding, tenedoras de acciones, compañías de economía mixta, las entidades del sector público y sucursales de compañías extranjeras. CERAMICA RIALTO S.A. , se encuentra en este grupo.
1 de enero de 2012	El resto de compañías no consideradas como PyMES.
1 de enero de 2012	Con fecha 12 de enero de 2011 la Superintendencia de Compañías emitió la resolución SC.Q.ICL.CPAIFRS.11.01 donde se determinan los parámetros para considerar a una empresa como PyMES y los criterios son: a) activos totales inferiores a 4 millones de dólares; b) registren un valor bruto de ventas anuales inferior a 5 millones de dólares; y, c) tengan menos de 200 trabajadores; estas empresas deben aplicar NIIF para PyMES pudiendo también adoptar NIIF completas.

De acuerdo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, la empresa debe aplicar las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF a partir del 1 de enero de 2011, consecuentemente el balance de apertura debe emitirse con fecha 31 de diciembre de 2009 y el balance comparativo el 31 de diciembre de 2010; hasta la fecha de emisión del informe de los auditores externos (marzo, 10 de 2011) la implementación de esta normativa se encuentra en proceso.

4. CAJA Y EQUIVALENTES

El rubro está conformado por:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Caja	9.639	16.650
Bancos (1)	<u>3.811.749</u>	<u>752.933</u>
	<u>3.821.388</u>	<u>769.583</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 incluye principalmente saldos en: Banco del Austro por 3.244.342 y 241.309, Banco Internacional por 239.946 y 162.892, Banco de Guayaquil por 116.928 y 107.019, Austrobank Overseas Ltd., por 177.224 y 191.876.

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 la Compañía mantiene como cuenta por cobrar saldos de cuentas bancarias a nombre de Ormiex S.A. con las que la Compañía realiza transacciones (ver nota a los estados financieros N° 7).

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

El rubro está conformado por:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Locales:		
Partes relacionadas (1)	3.680.378	4.036.853
Distribuidores (2)	3.872.948	3.165.570
Subdistribuidores (3)	142.314	101.210
Otros	3.840	7.320
Exterior:		
Parte relacionada (1)	75.558	-
Palacio Cerámico	44.044	-
Pisos y Diseños Eurocenter	44.336	-
Semervil Thamara Imp. Exe.	100.651	100.651
Megaceramicas de Pereira Ltda.	13.071	43.718
Magna Rosetta Cerámica	23.416	37.416
Construacabados S.A.	-	34.094
Otros	121.312	67.881
Provisión cuentas de dudosa recuperación	<u>-46.378</u>	<u>-38.822</u>
	<u>8.075.490</u>	<u>7.555.891</u>

(1) Corresponden a cuentas por cobrar por venta de inventarios a sus partes relacionadas, ver nota a los estados financieros N° 20, literal b.

(Continúa en la siguiente página...)

5. CUENTAS POR COBRAR

(Continuación...)

(2) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 corresponden a los clientes que comercializan los productos de la Compañía al por mayor en todo el país.

(3) Al cierre del año 2010 y 2009 corresponden a los clientes que distribuyen los productos a minoristas en las diferentes ciudades del país.

Los auditores externos no recibieron respuesta a su solicitud de confirmación de cuentas por cobrar a clientes por el año 2010, para verificar el saldo de la cartera aplicaron procedimientos alternativos, tales como: revisión de facturas, cobros posteriores, etc.

El movimiento durante el año de la provisión para cuentas de dudosa recuperación es el siguiente:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldo al inicio del año	38.822	31.720
Provisión del año	7.556	7.102
Saldo al final del año	<u>46.378</u>	<u>38.822</u>

6. INVENTARIOS

El rubro está conformado por:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Materia prima	825.971	844.701
Materiales	1.128.142	1.191.407
Repuestos (1)	953.402	763.447
Combustibles y lubricantes	37.416	27.698
Productos en proceso	221.164	283.953
Productos terminados	2.370.487	898.373
Importaciones en tránsito	354.867	269.897
Total	<u>5.891.449</u>	<u>4.279.476</u>
Provisión por obsolescencia de inventarios (2)	<u>-3.687</u>	<u>-3.687</u>
	<u>5.887.762</u>	<u>4.275.789</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, incluye repuestos que no han tenido movimiento desde el año 2004 por 85.658.

(Continúa en la siguiente página...)

6. INVENTARIOS

(Continuación...)

- (2) La provisión por obsolescencia de inventarios no se ha incrementado desde el año 2006

La Compañía no dispone de un estudio técnico que permita determinar los inventarios de lenta rotación, obsoletos y dañados; con el propósito de establecer la provisión requerida para dichos inventarios; así como el ajuste que se requiere en aquellos inventarios que son de difícil realización.

7. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El rubro está conformado por:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Anticipos:		
Contratistas	508	12.783
Proveedores (1)	345.644	234.958
Siniestros por cobrar	15.260	8.333
Varios deudores (2)	72.816	111.600
Otros	3.069	1.522
	<u>437.297</u>	<u>369.196</u>
Otras cuentas por cobrar:		
Préstamos de materiales y suministros (3)	358.095	342.386
Partes relacionadas (préstamos) (4)	2.188.199	1.627.668
Partes relacionadas (intereses) (4)	187.597	150.607
Partes relacionadas (otras transacciones) (4)	580.297	303.053
Partes relacionadas Cerámica Cuenca (4)	818.472	820.998
Artesa S.A. (5)	307.786	307.786
Otras Ormiex S.A. (6)	106.475	57.130
Retenciones de Impuesto al Valor Agregado	69.658	111.741
	<u>4.616.579</u>	<u>3.721.369</u>
Impuesto a la renta:		
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	198.762	196.824
Impuesto a la salida de divisas	54.303	-
Anticipo de impuesto a la renta	136.895	297.934
	<u>389.960</u>	<u>494.758</u>
	<u>5.443.836</u>	<u>4.585.323</u>

(Continúa en la siguiente página...)

7. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

(Continuación...)

- (1) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 incluye principalmente los siguientes anticipos: Interborder S.A. por 27.179 y 37.792, Rodas Coronel Marco por 900 y 13.124; en el año 2010 a Inmobiliaria del Austro S.A. por 103.281, Cargolan S.A. por 37.339, Ordoñez Manuel por 18.637; en el año 2009 a Explotadora de Minas Oriente por 35.000 y en ambos años a Caldas Álvarez Tomas por 10.414, Astemin Cía. Ltda. por 10.224 y Walter Freire por 75.216.
- (2) Al cierre del año 2010 corresponde a anticipos entregados principalmente a: Pesantez José por 25.258, Morales Byron por 4.000; en el año 2009 corresponde principalmente a: Siderúrgica Ecuatoriana S.A. por 24.203, Graiman Cía. Ltda. por 8.035, Frutirey por 5.000, Palacios Gustavo por 8.250, y en ambos años a Banco Bolivariano por 30.388 y Banco Pichincha C.A. por 5.991.
- (3) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 corresponden a préstamos de materiales y suministros a sus compañías relacionadas: Cerámica Andina S.A., C.A. Ecuatoriana de Cerámica, Itaipisos S.A., Sanitarios Hypoo-Co S.A, Kerámikos S.A., y Esfel S.A.
- (4) Ver nota a los estados financieros N° 20 literal b. Corresponden a deudas de diferentes empresas que adeudaban a Cerámica Cuenca S.A., y que aún no son canceladas; estos saldos deben ser depurados por cuanto Cerámica Cuenca S.A. ya no opera, debido a que fue absorbida por Cerámica Rialto en el año 2003.
- (5) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 corresponde principalmente al anticipo entregado a Artesa S.A., por el valor de 296.284 por concepto de adquisición de instalaciones de dicha empresa.
- (6) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 la Compañía mantiene como cuenta por cobrar saldos de cuentas bancarias con las que realiza transacciones que se encuentran a nombre de su parte relacionada Ormiex S.A.

8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El rubro está conformado por:

	% de tasa anual de depreciación	2010	2009
Terrenos	-	1.857.562	1.857.562
Construcciones en curso	-	-	1.275.657
Maquinaria y equipo en tránsito	-	2.552.084	-
Edificios	5	4.104.855	3.626.019
Instalaciones	10	506.748	294.179
Maquinaria y equipos	10	14.849.564	13.561.068
Equipo de oficina	10	136.344	123.970
Muebles y enseres	10	54.628	44.325
Vehículos	20	175.768	119.205
Total		24.237.553	20.901.985
Menos - Depreciación acumulada		-11.703.961	-10.817.364
Neto		12.533.592	10.084.621

El movimiento del rubro durante el año es el siguiente:

	2010	2009
Saldo al inicio del año	10.084.621	9.493.174
Adiciones netas liquidadas (1)	715.824	1.196.300
Pagos por maquinaria en tránsito	2.552.084	-
Depreciaciones del año	-818.937	-604.853
Saldo al final del año	12.533.592	10.084.621

- (1) En el año 2010 las principales adiciones corresponden a la adquisición de maquinaria de prensa hidráulica, báscula y balanza, molino de esmaltes, montacargas, absolvedor de polvo, vehículo marca Hyundai; en el año 2009 corresponden a la adquisición de bandas transportadoras, bases, subestaciones, complementos, instalaciones adecuaciones para la estructura y funcionamiento de la maquinaria y equipo de esmaltación, molino y atomizador, que servirán para optimizar la producción así como la compra de bodegas y edificio donde funcionan las oficinas de la Compañía en la ciudad de Guayaquil.

La Compañía en enero de 2006 suscribió un contrato de comodato con la empresa Sanitarios Hypoo-Co S.A., por un plazo de 5 años, para la utilización de un cuerpo de terreno con sus respectivas edificaciones de propiedad de Cerámica Rialto S.A., en calidad de préstamo gratuito; Sanitarios Hypoo-Co S.A. se compromete al mantenimiento, conservación y pago de los gastos que se originen, así como el pago de los servicios básicos que demanden los mismos.

9. INVERSIONES EN ACCIONES

El rubro está conformado por:

	% de participación	2010	2009
Inmobiliaria Cermosa S.A.	32	212.346	212.346
Meprelpa S.A.	18	248.928	248.928
Interborder S.A.	17	247.724	247.724
Explotación Minera S.A.	-	33.000	33.000
Acosaustro S.A. (1)	12	31.199	5.142
Zamicon S.A.	5	311	311
Cartorama C.A.	2	72.444	72.444
Universal Holding Group	2	200	200
Ceramicasa S.A.	2	60	60
Seguros Unidos C.A.	-	11.685	11.685
Explosur S.A.	-	11.014	11.014
Total		868.911	842.854

(1) Al 31 de diciembre de 2010 la Compañía actualizó el valor de las acciones que mantiene en su parte relacionada Acosaustro S.A., por el valor de 26.057.

Las inversiones en acciones están registradas al costo de adquisición ajustado por las variaciones al comparar con el Valor Patrimonial Proporcional (VPP) hasta el 31 de diciembre de 2002, con posterioridad a ese año no se realiza ningún ajuste.

10. ANTICIPO PARA INVERSIONES EN ACCIONES

El rubro está conformado por:

	2010	2009
Cerámica Andina C.A. (1)	5.157.354	5.157.354
Interborder S.A.	92.460	92.460
Sanitarios Hypoo-Co S.A.	42.946	42.946
Meprelpa S.A.	29.440	29.440
Ecuatoriana de Artefactos S.A. ECASA	35.083	35.083
	5.357.283	5.357.283

(1) Este valor se encuentra registrado en Cerámica Andina C.A., como cuenta por pagar a largo plazo y no como aporte futura capitalización.

11. OBLIGACIONES BANCARIAS CORTO Y LARGO PLAZO

El rubro está conformado por:

	Corto plazo		Largo plazo	
	2010	2009	2010	2009
Austrobank Overseas (1)	-	462.549	-	-
Banco de Guayaquil (2)	242.343	668.851	-	222.090
Fininvest Overseas (3)	1.793.418	1.348.084	3.826.582	-
Banco Internacional (4)	1.502.233	763.638	-	-
Alamo Investments (5)	-	-	1.000.000	1.000.000
	<u>3.537.994</u>	<u>3.243.122</u>	<u>4.826.582</u>	<u>1.222.090</u>

- (1) Al cierre del año 2009 corresponde a préstamo con vencimiento en marzo de 2010 con un interés del 12% anual.
- (2) Al 31 de diciembre de 2010 corresponde a préstamo que devenga una tasa anual de interés del 9% con vencimiento en septiembre de 2011; en el año 2009 corresponde a préstamos corrientes con vencimiento en enero de 2010 que devengan un interés anual del 11,81%, y en largo plazo corresponde a préstamo con vencimiento en septiembre de 2011 que devenga una tasa de interés del 9% anual.
- (3) Al cierre del año 2010 corresponde a préstamo de 620.000 con una tasa de interés del 12% anual con vencimiento en diciembre de 2012 y préstamo de 5.000.000 con vencimiento en noviembre de 2013 a una tasa anual del 12%; al 31 diciembre de 2009 corresponde a préstamo con vencimiento en marzo de 2010 que devenga un interés del 12% anual.
- (4) Al 31 de diciembre de 2010 corresponde a préstamos que devengan una tasa de interés anual del 9,33% con vencimiento en septiembre de 2011 y al cierre de 2009 corresponde a préstamos con vencimiento en septiembre de 2010 que devengan intereses al 9,80% anual la garantía es solidaria con compañías relacionadas.
- (5) Corresponde al aporte por Alamo Investments en años anteriores el cuál no tiene definido tasa de interés ni condiciones del préstamo. Este valor se otorgó para futuros aumentos de capital, dicho aumento no se ha perfeccionado al cierre del año 2010; Adicionalmente los Auditores Externos nos han informado que este valor no ha sido confirmado ni se ha obtenido documentación soporte que sustente el mismo.

12. PROVEEDORES

El rubro está conformado por:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Nacionales:		
Terceros	116.685	144.162
Partes relacionadas (1)	1.964.432	2.920.274
Exterior	-	7.639
Total	<u>2.081.117</u>	<u>3.072.075</u>

(1) Corresponden a cuentas por pagar por la prestación del servicio de transporte y adquisición de materias primas, ver nota a los estados financieros N° 20, literal c.

13. PASIVOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El rubro está conformado por:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Partes relacionadas:		
Préstamos (1)	884.622	901.526
Otros (1)	1.046.889	918.492
Cerámica Cuenca S.A. (1)	1.047.718	1.047.718
Empleados	94.673	88.138
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	44.972	124.695
Préstamos suministros y materiales (2)	240.797	236.446
Impuesto al Valor Agregado	217.060	245.508
Retenciones de Impuesto al Valor Agregado	4.969	4.140
Retenciones en la Fuente	8.430	9.072
Intereses	-	48.167
Dividendos a accionistas (3)	383.747	383.747
Participación estatutaria (4)	767.446	611.256
Anticipo clientes	35.878	13.392
Otras obligaciones	162.237	237.426
Provisiones (5)	181.383	511.788
Impuesto a la Renta (6)	1.571.184	1.482.271
Otras	14.713	28.159
Total	<u>6.706.718</u>	<u>6.891.941</u>

(1) Ver nota a los estados financieros N° 20, literal c (subtotal).

(Continúa en la siguiente página...)

13. PASIVOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

(Continuación...)

- (2) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 corresponden a cuentas por pagar por préstamos de materiales y suministros de sus compañías relacionadas: Cerámica Andina S.A., Ecuatoriana de Cerámica S.A., Itaipisos S.A., y Esfel S.A.
- (3) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 corresponde a cuentas por pagar a los accionistas por dividendos de ejercicios anteriores, este valor no tiene movimiento desde años anteriores.
- (4) Al cierre del año 2010 y 2009 corresponde a la participación estatutaria para el Directorio y Gerente General de la Compañía luego del cálculo de la participación trabajadores, Impuesto a la Renta y la apropiación de la reserva legal, esta cuenta se viene acumulando desde años anteriores. El incremento por el año 2010 es de 202.200.
- (5) En el año 2010 y 2009 corresponden a las provisiones por pago de servicios básicos de la planta e instalaciones administrativas, honorarios profesionales, contribuciones a la Superintendencia de Compañías; en el año 2009 incluye adicionalmente 263.928 por provisión a Siderúrgica Ecuatoriana S.A., por servicios prestados para las instalaciones, adecuaciones y la ampliación de la planta.
- (6) Ver nota a los estados financieros N° 21.

14. BENEFICIOS SOCIALES

El rubro está conformado por:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Beneficios sociales	68.195	58.536
Participación trabajadores 15% (1)	1.268.443	1.184.790
Participación trabajadores años anteriores (2)	192.173	150.419
	<u>1.528.811</u>	<u>1.393.745</u>

- (1) Ver nota a los estados financieros N° 21.
- (2) Corresponden a utilidades de años anteriores a favor de ex trabajadores y que se encuentran pendientes de ser entregadas.

15. JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

El movimiento del rubro es el siguiente:

	Jubilación Patronal	Bonificación por Desahucio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2008	192.821	44.846	237.667
Pagos	-19.231	-2.646	-21.877
Provisión del año	14.382	5.935	20.317
Saldo al 31 de diciembre de 2009	187.972	48.135	236.107
Pagos	-1.413	-51.444	-52.857
Provisión del año	295.713	3.309	299.022
Saldo al 31 de diciembre de 2010	482.272	-	482.272

Al 31 de diciembre de 2010 la Jubilación Patronal está respaldada con el respectivo estudio actuarial; en el año 2009 únicamente se provisiono para trabajadores que tiene más de diez años de servicio en la Compañía.

16. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2009 el capital social autorizado era de 6.600.000 conformado por 165.000.000 de acciones ordinarias de cuatro centavos de dólar, durante el año 2010 se incrementó el capital en 2.820.000 mediante la capitalización de Utilidades Retenidas, este aumento está inscrito en el Registro Mercantil el 20 de octubre de 2010, con este aumento el capital social al 31 de diciembre de 2010 es de 9.420.000 dividido en 235.500.000 de acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar.

17. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad neta anual (luego de participación a trabajadores e Impuesto a la Renta) hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

18. RESERVA FACULTATIVA

En el año 2010 según resolución de la Junta General de Accionistas de fecha abril 19 de 2010, la Compañía transfirió 1.700.050 de utilidades del ejercicio 2009 a Reserva Facultativa; en el año 2009 conforme a la resolución de la Junta General de Accionistas de fecha mayo 25 de 2009 la Compañía transfirió 2.029.820 de utilidades del ejercicio 2008 a Reserva Facultativa, el objetivo de esta reserva no está definido al cierre del año 2010 y 2009.

19. RESERVA DE CAPITAL

Este rubro incluye los saldos transferidos de la cuenta reserva revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria en el año 2000 con motivo de dolarización de los saldos; esta reserva puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

20. PARTES RELACIONADAS

- a) Las principales transacciones con compañías relacionadas al 31 de diciembre son las siguientes:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Ventas:		
Ecuatoriana de Cerámica C.A.	69.073	141.214
Kerámikos S.A.	3.791.532	5.672.625
Italpisos S.A.	-	96.994
Interborder S.A.	95.336	179.372
Cerámica Andina C.A.	-	2.472
Sanitarios Hypoo-Co S.A.	720.599	634.751
	<u>4.676.540</u>	<u>6.727.428</u>
 Compras:		
Ecuatoriana de Cerámica C.A.	178.020	156.474
Kerámikos S.A.	72.673	6.457
Italpisos S.A.	11.634	43.336
Interborder S.A.	4.794.214	4.517.492
Interboro S.A.	32.584	25.668
Inmobiliaria Cermosa S.A.	375.563	-
Meprelpa S.A.	237.636	-
Ormiex S.A.	70.756	-
Explominas S.A.	61.528	-
Cerámica Andina C.A.	35.380	-
Inmobiliaria Catari S.A.	15.965	-
Explosur S.A.	8.962	-
Sanitarios Hypoo-Co S.A.	259	-
	<u>5.895.174</u>	<u>4.749.427</u>

(Continúa en la siguiente página...)

20. PARTES RELACIONADAS

(Continuación...)

b) Los saldos de cuentas por cobrar son los siguientes:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Cuentas por cobrar por ventas		
Locales:		
Ecuatoriana de Cerámica C.A.	261.649	219.755
Kerámikos S.A.	1.753.717	2.893.822
Itaipisos S.A.	156.795	142.997
Interborder S.A.	94.588	36.105
Cerámica Andina C.A.	8.179	6.102
Sanitarios Hypoo-Co S.A.	1.359.400	700.734
Interboro Transport S.A.	37.514	37.338
Inmobiliaria Cermosa S.A.	8.536	-
	<u>3.680.378</u>	<u>4.036.853</u>
Exterior:		
Cerámicas y Vajillas Venezolanas	75.558	-
	<u>3.755.936</u>	<u>4.036.853</u>
 Anticipos:		
Interborder S.A. (1)	27.179	37.792
Siderúrgica Ecuatoriana S.A. (1)	-	24.203
	<u>27.179</u>	<u>61.995</u>
 Préstamos:		
Ecuatoriana de Cerámica C.A. (2)	431.059	557.776
Sanitarios Hypoo-Co S.A. (2)	1.685.140	1.032.892
Ormiex S.A.	60.000	25.000
Explosur S.A.	12.000	12.000
Subtotal préstamos	<u>2.188.199</u>	<u>1.627.668</u>
Préstamos de materiales y suministros (3)	358.095	342.386
	<u>2.546.294</u>	<u>1.970.054</u>
 Intereses:		
Ecuatoriana de Cerámica C.A.	21.347	21.347
Sanitarios Hypoo-Co S.A.	166.250	129.260
	<u>187.597</u>	<u>150.607</u>

(Continúa en la siguiente página...)

20. PARTES RELACIONADAS

(Continuación...)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Otras cuentas por cobrar:		
Cerámica Andina C.A.	-	5.093
Ecuatoriana de Cerámica C.A.	156.584	90.759
Kerámikos S.A.	33.910	40.891
Sanitarios Hypoo-Co S.A.	-	6.986
Explominas S.A.	81.960	88.881
Inmobiliaria Cermosa S.A.	-	17.437
Ormiex S.A.	16.146	1.802
Explosur S.A.	11.068	2.736
Zamicon S.A.	51.846	48.468
Esfel S.A.	209.737	-
Otros	19.046	-
	<u>580.297</u>	<u>303.053</u>
 Otras cuentas por cobrar Cerámica		
Cuenca S.A.:		
Inmobiliaria Catari S.A.	43.607	43.607
Explosur S.A.	771	771
Sanitarios Hypoo-Co S.A.	10.461	12.987
Ecuatoriana de Cerámica C.A.	763.548	763.548
Otros	85	85
	<u>818.472</u>	<u>820.998</u>

(1) Ver nota a los estados financieros N° 7, numeral 1 y 2.

(2) Corresponden a préstamos que generan intereses a la tasa del 10,50% anual.

(3) Ver nota a los estados financieros N° 7, numeral 3.

c) Las saldos de cuentas por pagar con compañías relacionadas al 31 de diciembre son los siguientes:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Proveedores:		
Esfel S.A.	951.980	1.321.219
Itaipisos S.A.	102.872	116.318
Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda.	25.612	37.987
Cartorama C.A.	272.758	77.572
Siderúrgica Ecuatoriana S.A.	23.152	-
Interboro Transport S.A.	46.172	206.170
Interborder S.A.	541.886	1.161.008
	<u>1.964.432</u>	<u>2.920.274</u>

(Continúa en la siguiente página...)

20. PARTES RELACIONADAS

(Continuación...)

	2010	2009
Préstamos:		
Ecuatoriana de Cerámica C.A.	3.981	29.144
Inmobiliaria Cermosa S.A.	2.099	7.824
Ormiex S.A.	1.764	1.594
Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda.	175.626	175.764
Kerámikos S.A.	701.152	687.200
Subtotal	884.622	901.526
Austrobank Overseas (1)	-	462.549
Fininvest Overseas (2)	5.620.000	1.348.084
Préstamos suministros y materiales (3)	240.797	236.446
	<u>6.745.419</u>	<u>2.948.605</u>

Otras cuentas por pagar:		
Ecuatoriana de Cerámica C.A.	241.112	154.433
Kerámikos S.A.	57.342	8.284
Inmobiliaria Cermosa S.A.	81.077	25.263
Explominas S.A.	16.573	16.367
Explosur S.A.	84.183	75.221
Interborder S.A.	38.352	218.823
Itaipos S.A.	293.228	375.565
Meprelpa S.A.	96.276	38.904
Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda.	300	5.632
Seguros Unidos S.A.	39.171	-
Ormiex S.A.	70.586	-
Cerámica Andina C.A.	20.879	-
Sanitarios Hypoo-Co S.A.	259	-
Inmobiliaria Catari S.A.	7.551	-
Subtotal	1.046.889	918.492
Dividendos a accionistas (4)	383.747	383.747
Participación estatutaria (4)	767.446	611.256
Provisiones (5)	-	263.928
	<u>2.198.082</u>	<u>2.177.423</u>

	2010	2009
Otras cuentas por pagar Cerámica Cuenca S.A.:		
Inmobiliaria Cermosa S.A.	12.114	12.114
Itaipos S.A.	212.087	212.087
Cartorama	15.308	15.308
Ecuatoriana de Cerámica C.A.	803.009	803.009
Otros	5.200	5.200
	<u>1.047.718</u>	<u>1.047.718</u>

(Continúa en la siguiente página...)

20. PARTES RELACIONADAS

(Continuación...)

Los saldos por cobrar y pagar con Cerámica Cuenca S.A., se originaron en la fusión de esta compañía con Cerámica Rialto S.A., en el año 2003, los mismos que deben ser depurados por cuanto dicha empresa ya no opera.

- (1) Ver nota a los estados financieros N° 11, numeral 1.
- (2) Ver nota a los estados financieros N° 11, numeral 3.
- (3) Ver nota a los estados financieros N° 13, numeral 2.
- (4) Ver nota a los estados financieros N° 13, numeral 3 y 4.
- (5) Ver nota a los estados financieros N° 13, numeral 5.

21. IMPUESTO A LA RENTA**a) Conciliación tributaria.-**

De acuerdo con disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno, la Compañía preparó la respectiva conciliación tributaria; un detalle de la misma es como sigue:

	2010	2009
Utilidad antes de participación a		
trabajadores e impuesto a la renta	8.456.287	7.898.601
(-) 15% Participación trabajadores	1.268.443	1.184.790
(-) Ingresos exentos	197.122	57.454
(-) Deducciones especiales	242.811	38.836
(+) 15% dividendos percibidos exentos	29.568	8.618
(+) Gastos no deducibles (1)	675.255	428.292
Utilidad gravable	<u>7.452.734</u>	<u>7.054.431</u>
Base imponible 15%	2.920.000	2.813.365
Base imponible 25%	4.532.734	4.241.065
Impuesto a la renta 15% y 25%	<u>1.571.184</u>	<u>1.482.271</u>

- (1) Al 31 de diciembre de 2010 este rubro está compuesto por pago de intereses a Fininvest Overseas que sobrepasan la tasa referencial del Banco Central del Ecuador por 96.377, gastos sin la debida documentación por 227.521, liquidación tributaria intereses y multas 62.652, provisión por jubilación patronal para empleados con menos de diez años de servicio por 250.542 y gastos no relacionados con el giro del negocio por 38.163.

(Continúa en la siguiente página...)

21. IMPUESTO A LA RENTA

(Continuación...)

b) Movimiento de impuesto a la renta.-

El movimiento del Impuesto a la Renta durante el año es el siguiente:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldo al comienzo del año	987.513	753.264
Pagos	-987.513	-753.264
Anticipo de impuesto a la renta	-136.895	-297.934
Retenciones en la fuente	-198.762	-196.824
Impuesto a la salida de divisas	-54.303	-
Impuesto a la renta del año	<u>1.571.184</u>	<u>1.482.271</u>
Saldo al final del año	<u>1.181.224</u>	<u>987.513</u>

c) Reinversión de utilidades por el año 2009.-

Al 31 de diciembre de 2009, la Compañía se acogió a la reinversión de sus utilidades en 2.820.000, las mismas que fueron capitalizadas hasta el cierre del año 2010; de acuerdo con las disposiciones legales sobre el beneficio de la reinversión de utilidades, esta tiene que ser complementada con la adquisición de maquinaria o equipo nuevo por el mismo monto de la reinversión y estará destinada para la producción y generación de ingresos e incremento de empleo. La Compañía ha efectuado adiciones efectivas de maquinaria y equipo destinadas para la producción en el año 2010 por 715.824, el monto de la reinversión del año 2009 fue de 2.820.000, la diferencia de 2.104.176 se incluye en maquinaria y equipo en tránsito al 31 de diciembre de 2010 (ver nota a los estados financieros N° 8), de los cuales 276.149 se reinvertió en los primeros meses del año 2011. Según Registro Oficial N° 434 del 26 de abril de 2011 *"en el caso de bienes importados, se considerará fecha de adquisición la de la correspondiente factura o contrato. En todo caso los bienes deberán ser nacionalizados hasta antes de la culminación del siguiente ejercicio económico"*. Al cierre del año 2010, el monto de reinversión asciende a 2.920.000.

22. CODIGO DE LA PRODUCCION

En el Registro Oficial N° 351 (Suplemento) del 29 de diciembre de 2010 se publicó el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversión aprobado por la Asamblea Nacional. El mencionado Código tiene por objeto impulsar toda actividad productiva y regular este proceso en las etapas de producción, distribución, intercambio, comercio, consumo, manejo de externalidades e inversiones productivas orientadas a la realización del Buen Vivir. El Código de la Producción también busca generar y consolidar las regulaciones que potencien, impulsen e incentiven la producción de mayor valor agregado, que establezcan las condiciones para incrementar productividad y promuevan la transformación de la matriz productiva, facilitando la aplicación de instrumentos de desarrollo productivo, que permitan generar empleo de calidad y un desarrollo equilibrado, equitativo, eco-eficiente y sostenible con el cuidado de la naturaleza; entre los principales beneficios están:

- a. **Fijación del salario digno.-** El mismo que debe cubrir las necesidades básicas de los trabajadores y su familia y este corresponde al costo de la canasta básica familiar dividido por el número de perceptores del hogar. El costo de la canasta básica y el número de perceptores será determinado por el organismo rector de las estadísticas y censos nacionales oficiales del país de manera anual y servirá de base para la determinación del salario digno. Los componentes del salario digno son: el sueldo mensual, la decimotercera y cuarta remuneración, las comisiones, la participación en las utilidades de la empresa, los beneficios adicionales concedidos por contratos colectivos, los fondos de reserva, dividido para doce. A partir del año 2011 los empleadores que no hubieran pagado a todos sus trabajadores un monto igual o superior al salario digno mensual, deberán calcular una compensación económica obligatoria adicional que será pagada como aporte para alcanzar el salario digno. La Compensación Económica se liquidará hasta el 31 de diciembre del ejercicio fiscal correspondiente y se podrá distribuir hasta el mes de marzo del año siguiente, entre los trabajadores que no hubieran recibido un salario digno en el ejercicio fiscal anterior.
- b. **Incentivos Tributarios.-** Se establecen incentivos fiscales, entre los más importantes están: a) reducción progresiva en tres puntos porcentuales en el impuesto a la renta para las empresas, esto es, en el año fiscal 2011 tributarán el 24%, en el año fiscal 2012 tributarán el 23% y en el año fiscal 2013 tributarán el 22%, b) se conceden beneficios para la apertura del capital social a favor de los trabajadores, c) se concede la exoneración del impuesto a la salida de divisas para las operaciones de financiamiento externo, d) se otorga la exoneración del anticipo al impuesto a la renta por cinco años para toda inversión nueva; y, e) la reforma al cálculo del impuesto a la renta.
- c. **Fomento de las exportaciones.-** Se establecen mecanismos para incentivar las exportaciones de productos ecuatorianos.

(Continúa en la siguiente página...)

22. CODIGO DE LA PRODUCCION

(Continuación...)

- d. **Reformas al sistema aduanero.-** Existen varias reformas al sistema aduanero vigente en el Ecuador, a fin de fortalecer el control del comercio exterior.

El Reglamento para la aplicación del Código de la Producción aún no ha sido emitido.

23. EVENTOS SUBSECUENTES

Desde el cierre del año 2010 hasta la fecha de emisión del informe de los auditores externos (marzo, 10 de 2011) no existen eventos o transacciones que afecten significativamente los estados financieros adjuntos a estas notas.