

Quito, 06 de agosto del 2010 1

Señores

ACCIONISTAS DE SAFIRO CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS INMOSAFIRO S.A.

Presente.

De mi consideración:

Como representante legal de INMOSAFIRO S.A. Presento este informe respecto a las actividades realizadas en el período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2010, de acuerdo a la resolución No. 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías y cumplir con los procedimientos establecidos en la Ley, así como a los estatutos internos y demás disposiciones y reglamentos.

Después de constituida la empresa hemos realizado un estudio previo sobre la factibilidad de comenzar las actividades de la constructora para esto se ha realizado la compra de un terreno en el cual se comenzará a construir desde el año 2011 para lo cual hemos recurrido a un crédito.

INMOSAFIRO S.A. Ha comenzado como una empresa pequeña, cuya principal actividad es la Construcción, promoción y comercialización de bienes inmuebles.

Por ser un ejercicio fiscal que ha empezado su inicio de actividades no se ha generado ingresos ni gastos, motivo por el cual este ejercicio no arroja ni pérdidas ni ganancias; los pasivos de la empresa poseen monto alto de \$ 550.000,00 pagaderos a largo plazo.

Para el siguiente periodo la gerencia se ha propuesto continuar en la búsqueda de mercado que sirvan para iniciar operaciones que conlleven a generar los ingresos que la empresa proyecta alcanzar desde el año siguiente.

Se recomienda a los Accionistas, se realice un análisis previo del personal, relación laboral, contratación que se llevará en el siguiente ejercicio económico.

Atentamente,

Johanna Elizabeth Loyos Perez

Gerente General

