

INFORME ADMINISTRATIVO DE GERENCIA

Estimados socios

DAMOPAC CONSTRUCCIONES CÍA. LTDA.

Presente.-

De mi consideración:



Dando cumplimiento en lo contemplado a la Ley de Compañías y a los estatutos de DAMOPAC CONSTRUCCIONES CÍA. LTDA., como Representante Legal de la empresa, presento el respectivo informe de labores administrativos correspondiente al ejercicio fiscal del año 2013.

1. CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO, LABORAL Y LEGAL

ANTECEDENTES.- En esta mi administración he velado que se cumplan con todas las disposiciones emitidas por las entidades de control como el Servicio de Rentas internas, realizando las declaraciones y pagos a su debido tiempo, todas las obligaciones tributarias mensuales, así como la declaración del Impuesto a la renta que se lo realiza anualmente, declaraciones mensuales RESU-(Reporte sobre el Umbral). ROLL- (Reportes Operacionales Inusual e Injustificadas), enviadas a la Unidad de Análisis Financiero, en otras obligaciones como la afiliación obligatoria de los trabajadores y el pago respectivos de las planillas emitidas mensualmente por parte del IESS, contratos de trabajo efectuados con los trabajadores y el MRL.

Así como también el pago a las entidades locales por la emisión de la patente Municipal, permiso de funcionamiento emitido por parte del Cuerpo de Bomberos de Lago Agrio, y otros; la firma cumple con sus obligaciones y los plazos establecidos por todas las entidades locales y de control.

2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS ADMINISTRATIVOS.

Durante el ejercicio del año 2013, en mi administración se realizó una planificación de actividades que ayudo al cumplimiento de los objetivos de la empresa.

La gerencia da estricto cumplimiento a las actas de juntas ordinarias y extraordinarias, que son aprobadas en unanimidad por la Junta General.

3. SITUACION FINANCIERA.

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2013, como es el balance general se presentan conforme entrega el Contador, por lo cual se le facilito toda la

documentación requerida por parte del profesional de la contabilidad, de tal manera que adjunto en el presente informe.

Dando cumplimiento con lo que estipula la Ley de Compañías y de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, en su Resolución No. SC.Q.JCI.CPAIFRS.11, de fecha 12 de enero del 2011, publicada en el registro oficial No. 372 del 27 de enero del 2011, se presentan los Estados Financieros del año 2013 de acuerdo al plan de Cuentas NIIF - NIC. (Normas Internacionales de Información Financiera y Normas Internacionales de Contabilidad).

4. PROPUESTA SOBRE DESTINO DE UTILIDADES.

Pongo en consideración a la Junta General de Socios, que las utilidades se reinviertan para la adquisición y renovación de equipos y maquinarias de la construcción; cabe señalar que el año anterior la utilidad fue mínima y aun se pudo invertir en unas pocas compras de equipos para la empresa, a diferencia de este año que la utilidad a mejorado, es así que mociono esta propuesta y además por ser una política interna de la firma de ir adquiriendo herramientas propias y no tener que recurrir al alquiler de terceros, por lo cual minimizaremos costos en beneficio común.

5. POLITICAS, ESTRATEGIAS PARA EL 2014.

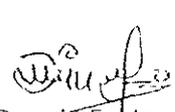
Una de nuestras políticas sería mantener una posición de liderazgo en cuanto a las prestaciones de los servicios o producto que ofertamos, establecer acciones y programas orientados a la mejora continua.

La estrategia para este año sería en abrimos espacios a los clientes particulares que realizan sus construcciones familiares a ellos ofrecerles nuestro asesoramiento técnico y brindarles nuestros servicios, como también al área rural como son los Juntas parroquiales, contamos con personal profesional técnicos en la materia.

Deseo dejar constancia mi agradecimientos a todos los compañeros Socios, al personal administrativo como operativo, quienes han depositado su confianza en mí persona por el trabajo tesonero realizado, a todo ustedes que hicieron posible la culminación de las metas propuestas en este año de trabajo.

Nueva Loja, 11 de Abril de 2014

Atentamente;


Ing. Darwin E. Moreira M.
GERENTE GENERAL
DAMOPAC CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

