

INFORME DE LOS ADMINISTRADORES

En el entorno nacional, al igual que el año anterior, el 2007 se caracterizó por ser un año de elecciones. La Consulta Popular y la elección de representantes a la Asamblea Nacional Constituyente generaron diversas expectativas como la institucionalización de los poderes del Estado, el desarrollo sostenido de nuestra economía y la implementación de una normativa jurídica que garantice la inversión en nuestro país; aspectos que hasta la fecha aún siguen siendo analizados para ser incluidos en la Carta Magna del Estado Ecuatoriano.

Continuó también la escalada del precio del barril del petróleo en el mercado internacional, lo que incidió en forma directa en el costo del plástico de nuestros envases, así como en algunas materias primas e insumos derivados de este carburante (aceites minerales, vaselinas, gas licuado, etc.); el nuevo proyecto de generación de biocombustibles, ha generado demanda en el mercado del alcohol anhidro repercutiendo en el alza del precio este rubro.

Lo anteriormente señalado incidió en el incremento de los precios de nuestros productos, que al no ser de primera necesidad, afecta en la disminución de su rotación en el mercado; sin embargo hemos trabajado con perseverancia y dedicación maximizando la utilización de los recursos, evaluando la pertinencia de los gastos y orientando siempre la gestión hacia la consecución de resultados positivos para la empresa.

Conforme al presupuesto de inversión planteado para el 2007, se adquirió una máquina enzunchadora semiautomática que facilita el embalaje y despacho cartones en bodega.

La tercera fase de equipamiento de maquinaria para el área productiva ha sido minuciosamente estudiada a fin de optar por las mejores opciones asegurando por supuesto el valor de la inversión proyectada; se prevé para el próximo año la adquisición de una llenadora volumétrica lineal, una tapadora semiautomática de banda, un tanque sanitario de fondo cónico con agitador y -ante el elevado costo del gas licuado- un purificador de agua que reemplazaría a la actual máquina destiladora; estos rubros se encuentran detallados en el Presupuesto de Inversiones para el año 2008.

En el Instituto de Propiedad Intelectual -IEPI- se obtuvo el Registro de Marca del producto Farma Ubre, resultaron rechazados los nombres Cold Cream por considerarlo nombre genérico y Escaldán por cuanto esta marca se encuentra registrada desde 1997 a nombre del Dr. Rodrigo Peña en la ciudad de Ambato. Para el año 2008 registraremos 3 marcas adicionales.

En materia de capacitación el personal participó en las Primeras Jornadas de Desarrollo Humano sobre Motivación hacia el Éxito organizado por el Consorcio ESTEC Internacional; la actualización en temas contables y tributarios fue recibida mediante talleres por el personal involucrado en estos temas.

En el área tecnológica hemos actualizado el Sistema Informático VisualFac que nos permite tener mayor control sobre la integridad de los datos así como mejorar la gestión de procesos referentes a facturación, contabilidad, cartera, etc.

Acogiendo las sugerencias emitidas por la Sra. Comisario, el Directorio de la empresa procedió a analizar minuciosamente los Estatutos vigentes de la compañía, los mismos que no han sido actualizados desde hace 3 décadas; a la fecha se encuentra lista la Propuesta de Reforma de Estatutos de Farmalemana C.A., que luego de haber sido aprobada en dos sesiones por parte del Directorio, será puesta a consideración de la Junta de Accionistas para su respectiva aprobación.

Un hecho lamentable sucedió el día 13 de noviembre de 2007, cuando producto de las intensas lluvias, los sistemas de alcantarillado del sector colapsaron. Todas las instalaciones de la empresa quedaron inundadas con al menos 15 cm de altura del agua. Además se evidenció la vetustez del material de las planchas de fibrocemento de toda la cubierta de la empresa.

Se realizaron trabajos en el área externa colocando tuberías de desagüe y elevando paredes para evitar futuras complicaciones; se ha iniciado la remodelación del Área Administrativa cuyo detalle se encuentra explicado en el presupuesto de inversiones del año 2008. Se prevé realizar



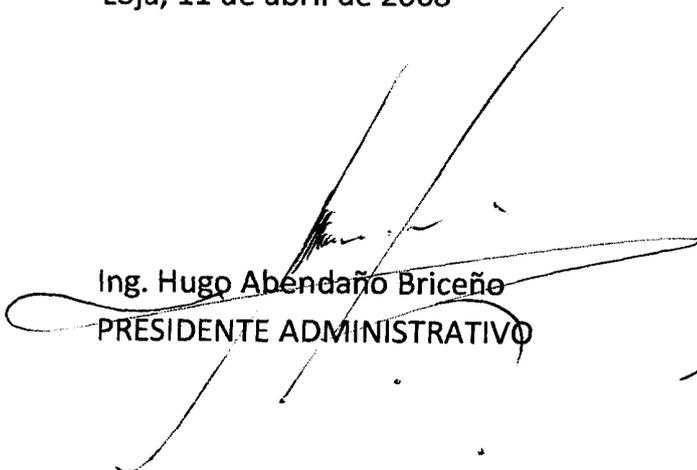
mantenimiento en la cubierta y cambiar algunas planchas de fibrocemento en las áreas de Producción y Bodega.

El 2008 representa un año de júbilo para todos quienes somos parte de FARMALEMANA ya que celebramos las Bodas de Perla al cumplir 30 años de vida institucional, año de consolidación, innovación y proyección acorde a nuestras declaratorias de Visión y Misión empresarial.

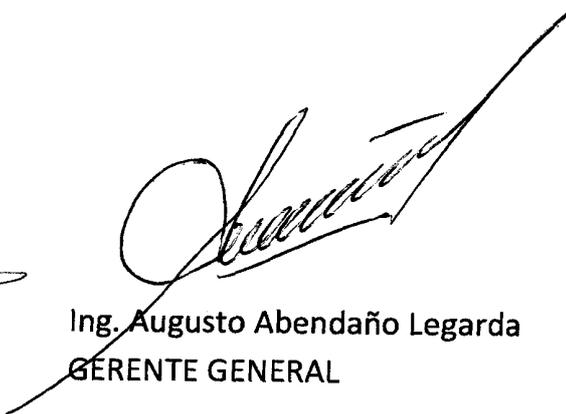
Es necesario destacar que en el punto correspondiente a la resolución de la distribución de los beneficios sociales de la empresa del año 2007, el Directorio propone distribuir en efectivo a los accionistas el 76% de la utilidad líquida frente a un 73% que se distribuyó en el año anterior.

El resultado de la gestión que hoy estamos presentando es producto de la eficiente labor del equipo humano que trabaja en las áreas Administrativa, de Producción y de Ventas; al apoyo brindado por los Señores Directores quienes han orientado en forma crítica y constructiva en favor de la empresa; y, a todos los Accionistas que nos apoyaron en el desempeño de nuestra función, gracias a todos, por constituir en conjunto los pilares fundamentales en los cuales se sustentan los frutos de nuestro trabajo reflejados en los Estados Financieros que muestran a su vez los Estados de Situación y de Resultados de la empresa.

Loja, 11 de abril de 2008



Ing. Hugo Abendaño Briceño
PRESIDENTE ADMINISTRATIVO



Ing. Augusto Abendaño Legarda
GERENTE GENERAL