

Quito, 23 de mayo de 2013

Señores

AENA, Auditores y Consultores Cia. Ltda.

Av. 12 de Octubre 1830 y Cordero, Edif. World Trade Center, Torre B, piso 2
Quito

De nuestras consideraciones:

Con referencia a su examen de los estados financieros efectuados con base a Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF de SUSHICORP S.A., al 31 de diciembre de 2012 cuyos principales datos son: total de activos US\$ 5.312.891, total de pasivos US\$ 3.972.889, total del patrimonio US\$ 1.340.002 y utilidad del año por US\$ 698.543. Por la presente confirmamos las siguientes informaciones y opiniones que oportunamente les suministraremos a sus representantes en el transcurso de la auditoría:

1. Reconocemos la responsabilidad exclusiva de la Gerencia en cuanto a presentar razonablemente en los estados financieros la situación financiera, los resultados de las operaciones, la evolución del patrimonio y el flujo de caja de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

2. Los presentes estados financieros corresponden al período terminado al 31 de diciembre de 2012 y han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador de manera integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Están presentados en dólares americanos, que es la moneda oficial del Ecuador a partir de marzo de 2000 y es también la moneda funcional y de presentación para esta Compañía.

3. La presentación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideren razonables de acuerdo con las circunstancias. La Administración de la Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes muy pocas veces serán iguales a los resultados reales.

4. La Compañía adoptó las NIIF a partir del 1 de enero de 2012, por lo cual, la fecha de la transición a estas normas es el 31 de diciembre de 2010. Los estados

transición.
 utilizados por la Administración, exclusivamente para efectos del proceso de
 dar cumplimiento a lo requerido por la Superintendencia de Compañías y para ser
 utilizados comparativos al 31 de diciembre de 2011, han sido preparados para

5. Hemos revelado en los estados financieros todos los activos, pasivos, ingresos,
 costos y gastos generados por las operaciones de la empresa, todos los valores que
 se presentan en dichos rubros corresponden a transacciones que tienen relación
 exclusiva con el giro normal del negocio. El ingreso de dinero por ventas de
 inventarios, recuperación de cartera y cualquier otro concepto, tales como:
 préstamos de terceros, de accionistas, transferencias, etc., recibidos durante el año
 2012, no contravienen ninguna Ley vigente en el Ecuador (entre ellas la Ley sobre
 el Lavado de Activos) ni tampoco leyes de otros países en donde la empresa tenga
 relaciones comerciales. Todos los activos adquiridos durante el año y los gastos
 efectuados han sido realizados pagando los impuestos que determina la Ley.

6. Todas las transacciones registradas en los libros se encuentran debidamente
 soportadas y sustentadas.

7. Durante el año 2012 la única reunión de Directorio fue la celebrada el 11 de junio
 de 2012, cuya copia fue proporcionada a sus representantes.

8. No hemos recibido comunicaciones de organismos que regulan la actividad de la
 Compañía, tales como: Superintendencia de Compañías, Ministerio de Economía
 y Finanzas, Servicio de Rentas Internas (SRI), u otro organismo del Estado
 Ecuatoriano, etc. en las que nos hagan referencia a la falta de cumplimiento o
 violaciones a las regulaciones vigentes.

9. Todas las transacciones de compra - venta de bienes y adquisición de servicios,
 han sido realizadas en los mejores términos para la Compañía y se han
 considerando las disposiciones legales vigentes así como prácticas sanas de
 negocios.

10. De acuerdo a nuestro conocimiento, declaramos que los accionistas de la empresa,
 tanto personas naturales como jurídicas, no se encuentran inmersos en el
 incumplimiento de ninguna Ley vigente en la República del Ecuador o país de su
 nacionalidad o que estén siendo investigadas por violaciones a las leyes.

11. Desconocemos la existencia de: (A) irregularidades implicando a la Gerencia o a
 empleados que desempeñan roles de importancia dentro del sistema de control
 interno o cualquier irregularidad involucrando otro personal, que podrían incidir
 significativamente sobre los estados financieros y consecuentemente en la
 opinión de ustedes o (B) incumplimiento o posibles incumplimientos a leyes o
 regulaciones cuyos efectos deberían ser considerados para su exposición en
 los estados financieros o como base para registrar una pérdida contingente. No
 han existido notificaciones de organismos de control con respecto a
 incumplimiento o deficiencias en las prácticas de información financiera que
 podrían tener un efecto significativo sobre los estados financieros. La Compañía

na cumplido con todos los aspectos contractuales que podrían tener un efecto importante sobre los estados financieros en el caso de incumplimiento.

12. Conforme a los estudios actuariales, al 31 de diciembre de 2012 como provisión para jubilación patronal se registró US\$ 203.670, esta provisión es suficiente y necesaria para cubrir el mencionado beneficio con los trabajadores.

13. Todos los fondos en caja y bancos y otros bienes y activos de la Compañía según nuestro conocimiento, han sido incluidos en los estados financieros al 31 de diciembre de 2012. La Compañía tiene títulos satisfactorios de todos los activos de su propiedad.

14. Declaramos que la Compañía registró una provisión para cuentas de dudosa recuperación al 31 de diciembre de 2012 por US\$ 11.765, para cubrir posibles pérdidas en cartera.

15. Los inventarios que la Compañía mantiene al 31 de diciembre de 2012 son de total realización; la Compañía no mantiene provisión a esa fecha para posible obsolescencia de inventario; dichos inventarios han sido adquiridos pagando todos los impuestos y gravámenes que son necesarios pagar.

16. La cuenta por cobrar a Mainguar S.A. por US\$ 611.800 es totalmente recuperable.

17. Los activos de propiedad de la empresa y particularmente la propiedad y equipos, han sido utilizados exclusivamente en el giro del negocio y en los libros se encuentran registrados todos los ingresos que los mismos han producido.

18. La propiedad y equipos incluidos en los estados financieros al 31 de diciembre de 2012, está libre de gravámenes y se encuentra en pleno estado de funcionamiento.

19. Nuestro sistema de costo de los inventarios, está de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

20. Mantenemos una línea de crédito con el Banco Bolivariano S.A. al 31 de diciembre de 2012 por US\$ 1.000.000.

21. No existían deudas, que según nuestro entender, al 31 de diciembre de 2012 que no estuvieran incluidas en los estados financieros. No existen otros pasivos significativos, utilidades o pérdidas contingentes no previstas o expuestas, ni juicios o reclamos impositivos que a juicio de nuestros asesores legales pudieran ser exigibles y que deban ser expuestos de acuerdo a dicha declaración.

22. No existían compromisos de compras por cantidades y a precios que pudieran originar pérdidas para la Compañía. El cumplimiento de los compromisos de ventas contraídos, o la imposibilidad de hacerlo, no generan pérdidas para la Compañía que no hayan sido contabilizadas.

23. No tenemos conocimiento de ningún convenio o transacción de importancia que no esté adecuadamente descrito en los registros o documentos contables puestos a

disposición de ustedes para su revisión y utilizados en la preparación de los estados financieros. La Compañía, no ha celebrado contratos fuera del curso ordinario de sus operaciones o efectuado transacciones o convenios significativos con partes interesadas (tales como compañías o administradores de la compañía o compañías con las cuales funcionarios de SUSHICORP S.A., estén vinculados), que no fueran reveladas como tales en los estados financieros.

24. Los concursos en los cuales participa la Compañía se han efectuado de acuerdo a la normativa legal vigente.

25. Los estados financieros y sus notas incluyen todas las divulgaciones que se consideran necesarias para una presentación razonable de la posición financiera y de los resultados de operación de la Compañía, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados, disposiciones de la Superintendencia de Compañías, de conformidad con la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, así como aquellas divulgaciones que deben ser incluidas en dichos estados financieros.

26. Adjunto a la presente carta se incluye un ejemplar completo de los estados financieros al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y sus notas firmados en todas sus hojas como constancia de la aceptación de la responsabilidad de la Administración sobre su contenido.

27. La Compañía ha cumplido con todas las obligaciones tributarias, societarias y demás a las que esta obligada hacerlo, de acuerdo con disposiciones legales en vigencia.

28. No conocemos la existencia de acontecimientos producidos con posterioridad al cierre y hasta la fecha de emisión de su informe (mayo, 23 de 2013), pese a no afectar los mencionados estados financieros, hayan provocado o es probable que lo hagan, algún cambio de importancia en la situación patrimonial y financiera o en los resultados de la Compañía.

Atentamente,

SUSHICORP S.A.

Franklin Tello
Representante Legal

Diego Díaz
Contador

Desde 1990 ejerciendo
auditoría y consultoría
de calidad con seriedad

AENA
AUDITORES Y CONSULTORES
FIRMA INTERNACIONAL

SUSHICORP S.A.

Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2012 y 2011
Conjuntamente con el informe de los
Audidores Externos

Av. 12 de Octubre 1830 y Cordero
World Trade Center • Torre B • 2do. piso
Teléfono: (593-2) 2231137/2557173/174/178
Info@aena.ws • www.aena.ws
Quito-Ecuador



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de SUSHICORP S.A.:

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía SUSHICORP S.A., que comprenden los balances generales al 31 de diciembre del año 2012 y el correspondiente estado de resultados integral y el rendimiento financiero reflejado por el estado de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

2. La Gerencia es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno pertinente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no contienen distorsiones importantes, causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y de la realización de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos las auditorías con el fin de obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos a fin de obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos de auditoría que aplicamos dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor toma en consideración el control interno de la Compañía que le es relevante para la preparación y presentación razonable de los estados

(Continúa en la siguiente página...)

A los Accionistas de SUSHICORP S.A.:

(Continuación...)

financieros de la Compañía, a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y que las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de la auditoría.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de SUSHICORP S.A., al 31 de diciembre de 2012 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros Asuntos:

5. Los estados financieros de SUSHICORP S.A., al 31 de diciembre de 2011, cuyo informe de auditoría se emitió con fecha 15 de mayo de 2012, fue preparado de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, dichas normas difieren en algunos aspectos significativos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Así mismo, debido a las regulaciones establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, la Empresa en el año 2012 aplicó por primera vez las Normas Internacionales de Información Financiera siendo estos los primeros estados que se emiten bajo estas normas, por lo que, los estados financieros al 31 de diciembre de 2011 y 2010 que se presentan adjunto a este informe están preparados bajo esta normativa y se presentan para efectos comparativos.

(Continúa en la siguiente página...)



A los Accionistas de SUSHICORP S.A.:

(Continuación...)

6. Los estados financieros de SUSHICORP S.A. emitidos al 31 de diciembre de 2011, fueron auditados por otro auditor, la opinión emitida con fecha 15 de mayo de 2012 no contiene salvedades.

AENA, Auditores y Consultores Cía. Ltda.
Registro en la Superintendencia
de Compañías del Ecuador Nº 221

Wilson Silva Mantilla CPA
Representante Legal
Registro de CPA Nº 19.085

Quito DM, 23 de mayo de 2013

SUSHICORP S.A.

BALANCES GENERALES

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2012, 2011 y 2010

(Expresado en dólares americanos)

NOTAS	2012	2011	2010
-------	------	------	------

ACTIVOS

Activos corrientes:

Efectivo y equivalentes de

efectivo

Activos financieros comerciales

Otros activos financieros

Inventarios

Activos por impuestos

corrientes

Otros activos corrientes

Otras cuentas por cobrar a

partes relacionadas

Total activos corrientes

Activos no corrientes:

Propiedad y equipos

Activos intangibles

Activo por impuesto diferido

Otros activos no corrientes

Total activos no corrientes

Activos totales

PASIVOS Y PATRIMONIO

Pasivos corrientes:

Obligaciones bancarias a corto

plazo

Pasivos financieros comerciales

Otros pasivos financieros

Provisiones a corto plazo

Obligaciones laborales a corto

plazo

Pasivos por impuestos corrientes

Otros pasivos a corto plazo

Total pasivos corrientes

15	600.933	1.476	-
16	1.124.426	935.377	842.080
	25.328	2.820	88.610
	71.688	9.509	28.943
17	503.435	377.533	227.029
18	153.063	93.304	75.567
	37.332	56.684	17.212
	2.516.205	1.476.703	1.279.441

(Continúa en la siguiente página...)

Las notas adjuntas (1 a 32) forman parte de estos estados financieros

SUSHICORP S.A.

BALANCES GENERALES

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2012, 2011 y 2010

(Expresado en dólares americanos)

NOTAS 2012 2011 2010

(Continuación...)

Pasivos no corrientes:
Obligaciones laborales a largo
plazo
Otros pasivos largo plazo
Total pasivos no corrientes
Pasivos totales

20	254,614	155,036	91,518
21	1,202,070	780,000	780,000
	1,456,684	935,036	871,518
	3,972,889	2,411,739	2,150,959

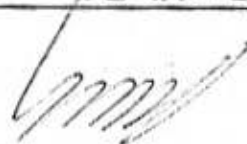
Patrimonio:

Capital social
Reserva Legal
Ganancias acumuladas
Patrimonio Total

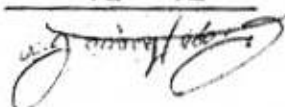
22	180,000	180,000	10,000
23	5,000	5,000	-
24	1,155,002	506,295	159,352
	1,340,002	691,295	169,352
	5,312,891	3,103,034	2,320,311

Pasivo y patrimonio totales

Franklin Tello
Representante Legal



Diego Díaz
Contador



Las notas adjuntas (1 a 32) forman parte de estos estados financieros

SUSHICORP S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(Expresado en dólares americanos)

	Notas	2012	2011
INGRESOS POR SERVICIOS	25	16.154.927	11.935.326
COSTOS OPERATIVOS DIRECTOS	25	-5.068.676	-4.013.186
COSTOS OPERATIVOS INDIRECTOS	25	-9.177.666	-6.586.021
MARGEN BRUTO		1.908.585	1.336.119
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	25	-944.339	-667.300
MERCADERO Y VENTAS			
GASTOS FINANCIEROS		-78.376	-60.618
INGRESOS FINANCIEROS		1.669	19.768
OTROS INGRESOS		33.913	42.281
OTROS GASTOS		-16.843	-
GANANCIA ANTES DE IMPUESTO		904.609	670.250
IMPUESTO A LAS GANACIAS	26	-206.066	-148.307
GANANCIA DE OPERACIONES			
CONTINUADAS		698.543	521.943
UTILIDAD DEL AÑO Y RESULTADO		698.543	521.943
INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		698.543	521.943
GANANCIA POR ACCIÓN:		3.88	2.90
Básica		3.88	2.90

Franklin Tello
Representante Legal

Diego Diaz
Contrador

Las notas adjuntas (1 a 32) forman parte de estos estados financieros

SUSHICORP S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2012, 2011 y 2010
(Expresado en dólares americanos)

	Capital Social (Nota 22)	Reserva Legal (Nota 23)	Resultados de NIIF por primera vez (Nota 24)	Ganancias Acumuladas (Nota 24)	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2010	10.000	-	-43.844	203.196	169.352
Cambios en Patrimonio:					
Incremento de capital	170.000	-	-	-170.000	-
Apropiación de reserva de capital	-	5.000	-	-5.000	-
Resultado integral total del ejercicio	-	-	-	521.943	521.943
Saldo al 31 de diciembre de 2011	180.000	5.000	-43.844	550.139	691.295
Cambios en Patrimonio:					
Ajustes	-	-	-22.879	-26.957	-49.836
Resultado integral total del ejercicio	-	-	-	698.543	698.543
Saldo al 31 de diciembre de 2012	180.000	5.000	-66.723	1.221.725	1.340.002


Franklin Tello
Representante Legal


Diego Díaz
Contador

Las notas adjuntas (1 a 32) forman parte de estos estados financieros

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

(Expresados en dólares americanos)

NOTAS		2012	2011
FLUJOS DE CASH POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:			
	Recibido de clientes	15.014.112	12.361.759
	Pagado a proveedores y empleados	-14.365.379	-10.819.923
	Otros ingresos, netos	35.582	62.049
	Impuesto a la renta pagado	-124.051	-46.668
	15% participación trabajadores	-205.671	-148.020
	Efectivo neto proveniente de actividades	354.593	1.409.197
FLUJOS DE CASH POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
	Adquisición de propiedad y equipos, neta	-1.751.264	-1.082.485
12			
	Pagos por concesiones de locales	-111.258	-31.700
13			
	Venta de propiedad y equipos	13.393	-
	Efectivo neto utilizado de actividades de inversión	-1.849.129	-1.114.185
FLUJOS DE CASH POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
	Obligaciones bancarias	599.457	1.476
	Obligaciones bancarias a largo plazo	422.070	-
	Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	1.021.527	1.476
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES:			
	(Disminución) incremento neto durante el año	-473.009	296.488
	Saldo al inicio del año	700.024	403.536
7			
	Saldo al final del año	227.015	700.024

Diego Díaz
ContadorFranklin Tello
Representante Legal

Las notas adjuntas (1 a 32) forman parte de estos estados financieros

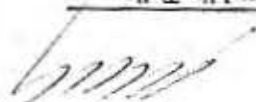
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
 (Expresados en dólares americanos)

NOTAS

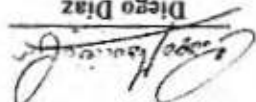
2012 2011

CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD
NETA DEL AÑO CON EL EFECTIVO
NETO PROVENIENTE DE
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Utilidad neta del año	698,543	521,943
Ajustes para conciliar la utilidad neta del año con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Provisión cuentas incobrables	8	8,117
Baja de cuentas incobrables	8	-28,595
Depreciación de propiedad y equipo	12	314,252
Pérdida en baja de activos		1,525
Pérdida en venta de activos		1,925
Amortización de las concesiones	13	22,285
Provisión de participación trabajadores	25	159,637
Provisión jubilación patronal	25	79,448
Provisión desahucio	25	23,887
Provisión de Impuesto a la renta	26	206,066
Cambio en activos y pasivos:		
Activos financieros comerciales		83,961
Otros activos financieros		-7,744
Inventarios		180,540
Activos por impuestos		9,256
Otros activos corrientes		134,184
Otras cuentas por cobrar a partes relacionadas		26,236
Pasivos financieros comerciales		42,489
Provisiones a corto plazo		-19,434
Obligaciones laborales a corto plazo		103,836
Pasivos por impuestos corrientes		-140,316
Otros pasivos a corto plazo		39,472
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	354,593	1,409,197



Franklin Tello
Representante Legal



Diego Diaz
Contador

Las notas adjuntas (1 a 32) forman parte de estos estados financieros

Quito, 23 de mayo de 2013

Señores

AENA, Auditores y Consultores Cia. Ltda.

Av. 12 de Octubre 1830 y Cordero, Edf. World Trade Center, Torre B, piso 2
Quito

De nuestras consideraciones:

Con referencia a su examen de los estados financieros efectuados con base a Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF de SUSHICORP S.A., al 31 de diciembre de 2012 cuyos principales datos son: total de activos US\$ 5.312.891, total de pasivos US\$ 3.972.889, total del patrimonio US\$ 1.340.002 y utilidad del año por US\$ 698.543. Por la presente confirmamos las siguientes informaciones y opiniones que oportunamente les suministraríamos a sus representantes en el transcurso de la auditoría:

1. Reconocemos la responsabilidad exclusiva de la Gerencia en cuanto a presentar razonablemente en los estados financieros la situación financiera, los resultados de las operaciones, la evolución del patrimonio y el flujo de caja de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

2. Los presentes estados financieros corresponden al período terminado al 31 de diciembre de 2012 y han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador de manera integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Están presentados en dólares americanos, que es la moneda oficial del Ecuador a partir de marzo de 2000 y es también la moneda funcional y de presentación para esta Compañía.

3. La presentación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideren razonables de acuerdo con las circunstancias. La Administración de la Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes muy pocas veces serán iguales a los resultados reales.

4. La Compañía adoptó las NIIF a partir del 1 de enero de 2012, por lo cual, la fecha de la transición a estas normas es el 31 de diciembre de 2010. Los estados financieros comparativos al 31 de diciembre de 2011, han sido preparados para

dar cumplimiento a lo requerido por la Superintendencia de Compañías y para ser utilizados por la Administración, exclusivamente para efectos del proceso de transición.

5. Hemos revelado en los estados financieros todos los activos, pasivos, ingresos, costos y gastos generados por las operaciones de la empresa, todos los valores que se presentan en dichos rubros corresponden a transacciones que tienen relación exclusiva con el giro normal del negocio. El ingreso de dinero por ventas de inventarios, recuperación de cartera y cualquier otro concepto, tales como: préstamos de terceros, de accionistas, transferencias, etc., recibidos durante el año 2012, no contravienen ninguna Ley vigente en el Ecuador (entre ellas la Ley sobre el Lavado de Activos) ni tampoco leyes de otros países en donde la empresa tenga relaciones comerciales. Todos los activos adquiridos durante el año y los gastos efectuados han sido realizados pagando los impuestos que determina la Ley.

6. Todas las transacciones registradas en los libros se encuentran debidamente soportadas y sustentadas.

7. Durante el año 2012 la única reunión de Directorio fue la celebrada el 11 de junio de 2012, cuya copia fue proporcionada a sus representantes.
8. No hemos recibido comunicaciones de organismos de organismos que regulan la actividad de la Compañía, tales como: Superintendencia de Compañías, Ministerio de Economía y Finanzas, Servicio de Rentas Internas (SRI), u otro organismo del Estado Ecuatoriano, etc. en las que nos hagan referencia a la falta de cumplimiento o violaciones a las regulaciones vigentes.

9. Todas las transacciones de compra - venta de bienes y adquisición de servicios, han sido realizadas en los mejores términos para la Compañía y se han considerado las disposiciones legales vigentes así como prácticas sanas de negocios.

10. De acuerdo a nuestro conocimiento, declaramos que los accionistas de la empresa, tanto personas naturales como jurídicas, no se encuentran inmersos en el incumplimiento de ninguna Ley vigente en la República del Ecuador o país de su nacionalidad o que estén siendo investigadas por violaciones a las leyes.

11. Desconocemos la existencia de: (A) irregularidades implicando a la Gerencia o a empleados que desempeñan roles de importancia dentro del sistema de control interno o cualquier irregularidad involucrando otro personal, que podrían incidir significativamente sobre los estados financieros y consecuentemente en la opinión de ustedes o (B) incumplimiento o posibles incumplimientos a leyes o reglamentaciones cuyos efectos deberían ser considerados para su exposición en los estados financieros o como base para registrar una pérdida contingente. No han existido notificaciones de organismos de organismos de control con respecto a incumplimiento o deficiencias en las prácticas de información financiera que podrían tener un efecto significativo sobre los estados financieros. La Compañía ha cumplido con todos los aspectos contractuales que podrían tener un efecto

importante sobre los estados financieros en el caso de incumplimiento.

12. Conforme a los estudios actuariales, al 31 de diciembre de 2012 como provisión para jubilación patronal se registró US\$ 203,670, esta provisión es suficiente y necesaria para cubrir el mencionado beneficio con los trabajadores.
13. Todos los fondos en caja y bancos y otros bienes y activos de la Compañía según nuestro conocimiento, han sido incluidos en los estados financieros al 31 de diciembre de 2012. La Compañía tiene títulos satisfactorios de todos los activos de su propiedad.
14. Declaramos que la Compañía registró una provisión para cuentas de dudosas recuperación al 31 de diciembre de 2012 por US\$ 11,765, para cubrir posibles pérdidas en cartera.
15. Los inventarios que la Compañía mantiene al 31 de diciembre de 2012 son de total realización; la Compañía no mantiene provisión a esa fecha para posible obsolescencia de inventario; dichos inventarios han sido adquiridos pagando todos los impuestos y gravámenes que son necesarios pagar.
16. La cuenta por cobrar a Mainuar S.A. por US\$ 611,800 es totalmente recuperable.
17. Los activos de propiedad de la empresa y particularmente la propiedad y equipos, han sido utilizados exclusivamente en el giro del negocio y en los libros se encuentran registrados todos los ingresos que los mismos han producido.
18. La propiedad y equipos incluidos en los estados financieros al 31 de diciembre de 2012, está libre de gravámenes y se encuentra en pleno estado de funcionamiento.
19. Nuestro sistema de costo de los inventarios, está de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.
20. Mantenemos una línea de crédito con el Banco Bolivariano S.A. al 31 de diciembre de 2012 por US\$ 1,000,000.
21. No existían deudas, que según nuestro entender, al 31 de diciembre de 2012 que no estuvieran incluidas en los estados financieros. No existen otros pasivos significativos, utilidades o pérdidas contingentes no provistas o expuestas, ni juicios o reclamos impositivos que a juicio de nuestros asesores legales pudieran ser exigibles y que deban ser expuestos de acuerdo a dicha declaración.
22. No existían compromisos de compras por cantidades y a precios que pudieran originar pérdidas para la Compañía. El cumplimiento de los compromisos de ventas contrados, o la imposibilidad de hacerlo, no generan pérdidas para la Compañía que no hayan sido contabilizadas.
23. No tenemos conocimiento de ningún convenio o transacción de importancia que no esté adecuadamente descrito en los registros o documentos contables puestos a disposición de ustedes para su revisión y utilizados en la preparación de los

estados financieros. La Compañía, no ha celebrado contratos fuera del curso ordinario de sus operaciones o efectuado transacciones o convenios significativos con partes interesadas (tales como compañías o administradores de la compañía o compañías con las cuales funcionarios de **SUSHICORP S.A.**, estén vinculados), que no fueran reveladas como tales en los estados financieros.

24. Los concursos en los cuales participa la Compañía se han efectuado de acuerdo a la normativa legal vigente.

25. Los estados financieros y sus notas incluyen todas las divulgaciones que se consideren necesarias para una presentación razonable de la posición financiera y de los resultados de operación de la Compañía, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados, disposiciones de la Superintendencia de Compañías, de conformidad con la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, así como aquellas divulgaciones que deben ser incluidas en dichos estados financieros.

26. Adjunto a la presente carta se incluye un ejemplar completo de los estados financieros al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y sus notas firmados en todas sus hojas como constancia de la aceptación de la responsabilidad de la Administración sobre su contenido.

27. La Compañía ha cumplido con todas las obligaciones tributarias, societarias y demás a las que está obligada hacerlo, de acuerdo con disposiciones legales en vigencia.

28. No conocemos la existencia de acontecimientos producidos con posterioridad al cierre y hasta la fecha de emisión de su informe (mayo, 23 de 2013), pese a no afectar los mencionados estados financieros, hayan provocado o es probable que lo hagan, algún cambio de importancia en la situación patrimonial y financiera o en los resultados de la Compañía.

Atentamente,

SUSHICORP S.A.

Franklin Tello
 Representante Legal

Diego Díaz
 Contador

SUSHICORP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
(Expresadas en dólares americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA

SUSHICORP S.A., es una Compañía radicada en el Ecuador. El domicilio de su sede social y su principal centro de negocios es en Av. Amazonas y Av. Cora No 126, con el Registro Único de Contribuyente N° 1792256267001. Se constituyó en la República del Ecuador e inició sus operaciones en el mes de julio de 2010, su objetivo principal es la prestación de servicios de restaurantes, servicios de comida rápida, negocios de comida en todas sus formas, incluyendo la preparación, elaboración, distribución, comercialización, compra y venta de productos alimenticios, la transformación de bienes en productos alimenticios, la prestación de servicios de restaurante y todas las demás acciones necesarias y deseables para que dichos productos alimenticios sean producidos, elaborados, distribuidos, transformados y/o comercializados para el consumo y uso al por mayor o al por menor.

2. RESUMEN DE LOS PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ECUATORIANA

En el mes de marzo del año 2000 el Ecuador adoptó el dólar americano como moneda oficial, un resumen de la evolución de los principales indicadores de la economía ecuatoriana desde hace cinco años, es el siguiente:

Años		2008		2009		2010		2011		2012	
Indicador económico		8,83		4,31		3,33		5,41		4,16	
% de inflación anual											
Balanza Comercial:											
Superávit (Déficit)		910		-298		-1.489		-717		-194	
(millones de dólares)											
Salario Mínimo		200		218		240		264		292	
(en dólares)											
Deuda pública total		13.735		10.235		13.338		14.561		18.079	
(en millones de dólares):											
Deuda pública interna		3.645		2.842		4.665		4.506		7.335	
(en millones de dólares) (1)											
Deuda pública externa		10.090		7.393		8.673		10.055		10.744	
(en millones de dólares) (1)											
Deuda externa privada		6.880		6.152		5.304		5.250		5.119	

(1) Cifras del año 2012 son al mes de noviembre

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

3.1. Bases de presentación.-

Los presentes estados financieros corresponden al período terminado al 31 de diciembre de 2012 y han sido elaborados de acuerdo con las *Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)* emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador de manera integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Están presentados en dólares americanos, que es la moneda oficial del Ecuador a partir de marzo de 2000 y es también la moneda funcional y de presentación para esta Compañía.

La presentación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. En la Nota N° 5 de estos estados financieros se revelan áreas en las que se aplica un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde la hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

La Compañía adoptó las NIIF a partir del 1 de enero de 2012, por lo cual, la fecha de la transición a estas normas es el 31 de diciembre de 2010 y el período de transición el año 2011. Los estados financieros comparativos al 31 de diciembre de 2011, han sido preparados para dar cumplimiento a lo requerido por la Superintendencia de Compañías y para ser utilizados por la Administración, exclusivamente para efectos del proceso de transición. Los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2010 y al 31 de diciembre de 2011, que se incluyen en el presente informe a efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en 2012.

3.2. Efectivo y equivalentes de efectivo.-

La cuenta de efectivo y equivalentes de efectivo comprende el efectivo en caja y bancos y los depósitos a la vista menores a 90 días plazo, es decir, a inversiones altamente líquidas y a corto plazo que sean fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y que estén sujetos a un riesgo insignificante de cambio en el valor.

3.3. Activos financieros.-**a) Cuentas por cobrar comerciales**

Las cuentas por cobrar se presentan netas de la estimación para deudas incobrables, que se ha constituido considerando aquellos saldos que se estiman de dudosa recuperabilidad al cierre de los respectivos periodos sobre la base de la antigüedad de los saldos y el comportamiento histórico observado por las cobranzas de la Compañía. La provisión se ha calculado sobre todos los rubros integrantes de las cuentas por cobrar, según sea su caso.

El plazo para la cancelación de los créditos otorgados a los clientes de la Compañía por venta de bienes es de 30 días máximo.

3.4. Inventarios.-

Los inventarios se registran al costo o su valor neto realizable, el menor. Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, netos de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso ordinario del negocio, menos los costos estimados para realizar la venta.

3.5. Activos Intangibles.-

Los activos intangibles son los valores pagados para acceder a locales comerciales que se expresan al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada en los contratos empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

3.6. Propiedad y equipos.-

Son reconocidos como propiedad y equipos aquellos bienes que se usan para generar las ventas y que tienen una vida mayor a un periodo.

a) Medición en el reconocimiento inicial y posterior

La propiedad y equipos se miden inicialmente por su costo. El costo de propiedad y equipos comprende el precio de adquisición (valor de la factura) después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio, e incluir cualquier costo directamente atribuible a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la administración.

La medición posterior ser realiza al costo menos la depreciación acumulada y el deterioro.

b) Depreciación de propiedades y equipos.-

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos. La depreciación de cada período se registra con cargo al resultado de cada período y se calcula en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes.

A continuación se presentan las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación para cada categoría de propiedades y equipos:

Rubro		Vida Útil (en años)
Maquinaria y equipo		10
Muebles y enseres		10
Equipos de oficina		10
Equipos de computación		3
Vehículo		5
Construcciones (1)		-

(1) Construcciones en propiedad de terceros de acuerdo al tiempo de duración del contrato de arrendamiento.

La vida útil estimada y método de depreciación son revisados al final de cada período, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Los gastos de mantenimiento y reparación relacionados a la propiedad y equipos se imputan a resultados, siguiendo el principio del devengado (como costo del ejercicio en el que incurran); sin embargo, las mejoras que alargan la vida útil o el rendimiento de los bienes se activan como parte de la propiedad y equipos y se deprecian durante la vida útil restante del activo correspondiente, o hasta la fecha en que se realicen la siguiente renovación significativa, lo que ocurra primero.

La utilidad o pérdida resultante de la venta o la baja de una propiedad y equipos se calculará como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y se reconocerá en la cuenta de resultados.

3.7. Deterioro del valor de los activos no financieros.-

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan la propiedad y equipos, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable

estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

3.8. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.-

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen obligaciones, proveedores y otras cuentas por pagar e instrumentos financieros no derivados. Los pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa directo a resultados en el plazo del contrato. Las obligaciones financieras se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a doce meses.

3.9. Beneficios a empleados.-

a) Planes de beneficios definidos a corto plazo

Participación a trabajadores en las utilidades

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio; se reconoce al gasto en el período en el cual se genera.

Beneficio Sociales

La Compañía reconoce un gasto y un pasivo por beneficios sociales como: décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo, vacaciones, fondos de reserva, aporte patronal al IESS y otros en el período en el que se generan, de acuerdo a lo dispuesto por el Código de Trabajo según el cual todo empleado tendrá derecho a gozar dichos beneficios, los cuales deben ser cancelados en el corto plazo.

b) Planes de beneficios definidos post-empleo

De acuerdo a lo establecido por el Código del Trabajo en el Ecuador, los empleadores tienen la responsabilidad de pagar a sus trabajadores que por veinte o veinticinco años o más años, hubieran prestado servicios continuados o ininterrumpidamente, todos los beneficios por concepto de pensiones de jubilación patronal.

Las provisiones para jubilación patronal y desahucio se miden aplicando el método de la unidad de crédito proyectada y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera

Las hipótesis actuariales incluyen variables, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras. Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales

se cargan a los resultados del período en el que surgen.

En apego a lo determinado por las NIIF la empresa tiene como política registrar a resultados el 100% del valor del cálculo actuarial para jubilación patronal y bonificación por desahucio incluido los empleados menores a 10 años de trabajo. Dichos valores provisionados serán cancelados a los empleados una vez que estos hayan cumplido el tiempo de servicio de acuerdo a como dictan las normas vigentes.

3.10. Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias.-

Los ingresos de la Compañía provienen principalmente de la venta de comida bajo la marca NOE y KOBE, los mismos se calculan al valor razonable del producto entregado, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

3.11. Costos y gastos.-

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el pago derivado de ello.

3.12. Impuesto a las ganancias.-

La Compañía registra el impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento. El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes.

La Compañía reversó en el año 2012 los registros de Impuestos Diferidos efectuados hasta el año 2011, con base en el Registro Oficial N° 718 del 6 de junio de 2012 emitida por el Servicio de Rentas Internas – SRI.

3.13. Ganancia por acción y dividendos de accionistas.-

La ganancia neta por acción se calcula en base al promedio de las acciones en circulación durante el ejercicio económico.

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía se reconoce como un pasivo en el período en que los dividendos son aprobados por la Junta General de Accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales.

4.

NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS Y NO VIGENTES.-

Para el año 2012 aquellas normas e interpretaciones emitidas hasta la fecha, con vigencia a contar del ejercicio 2012 se han considerado como vigentes a efecto de la preparación de estos estados financieros.

Adicionalmente, a la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nueva Normativa o Enmiendas	
NIF 9: Instrumentos financieros, clasificación y medición	1 de enero de 2015
NIF 10: Estados Financieros Consolidados	1 de enero de 2013
NIF 11: Acuerdos Conjuntos	1 de enero de 2013
NIF 12: Información a Revelar sobre Participación en Otras Entidades	1 de enero de 2013
NIF 13: Medición del Valor Razonable	1 de enero de 2013
NIC 1: Presentación de Estados Financieros	1 de enero de 2013
NIC 19: Beneficios a Empleados	1 de enero de 2013
NIC 27: Estados Financieros Separados	1 de enero de 2013
NIC 28: Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2013

La Administración de la Compañía estima que la adopción de las Normas Enmiendas e Interpretaciones antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de SUSHICORP S.A.

5. ESTIMACIONES, JUICIOS O CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideren razonables de acuerdo con las circunstancias. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsiguientes.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo moderado de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo período se presentan a continuación:

5.1. Vida útil de propiedad y equipos.-

La Compañía revisa las vidas útiles estimadas de propiedad y equipos al final de cada período anual. Durante el período la Compañía ha determinado que no existen cambios significativos en las vidas útiles estimadas en el período presentado.

Sin embargo, los resultados reales pueden variar debido a obsolescencia técnica, en especial en lo que refiere a equipo de computación.

5.2. Deterioro de activos no financieros.-

A la fecha de cierre de cada período se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de deterioro en los activos. En caso de existir esa evidencia se realiza una estimación del valor recuperable de esos activos.

5.3. Estimación de deterioro de las cuentas por cobrar.-

La Compañía evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar cuando existe una evidencia objetiva que no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de la mismas.

5.4. Provisión planes de beneficios definidos post-empleo.-

El Código de Trabajo de la República del Ecuador, establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un mínimo de 25 años de servicio en una misma compañía. Además dicho Código establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización calculada en base al número de años de servicio.

La Compañía establece reservas para estos beneficios en base a estudios actuariales, cuya provisión es contabilizada en los resultados del año únicamente para aquellos empleados cuya antigüedad es superior a un año y los pagos son deducibles de la provisión.

Las suposiciones para determinar el estudio actuarial incluyen determinaciones de tasas de descuentos, variaciones en los sueldo y salarios, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, incremento en el monto mínimo de las pensiones jubilares, entre otros. Debido al largo plazo que caracteriza a la reserva para obligaciones por beneficios de retiro, la estimación está sujeta a variaciones que podrían ser importantes. El efecto, positivo o negativo sobre las reservas derivadas por cambios en las estimaciones, se registra directamente en resultados.

El cálculo actuarial realizado por la Compañía utilizó el método de la unidad de crédito proyectada para determinar tanto el valor presente de sus obligaciones por beneficios definidos, como el costo por los servicios

prestados en el período actual. Entre las suposiciones actuariales se incluyen los dos tipos siguientes:

- a) Hipótesis demográficas acerca de las características de los empleados actuales y pasados que puedan recibir los beneficios. Estas hipótesis tienen relación con variables tales como: (i) mortalidad, tanto durante el período de actividad como posteriormente; (ii) tasas de rotación entre empleados, incapacidad y retiros prematuros; y (iii) la proporción de participantes en el plan con beneficiarios que tienen derecho a los beneficios.
- b) Hipótesis financieras, que tienen relación con los siguientes variables: (i) la tasa de descuento; y (ii) los niveles futuros de sueldos y de beneficios.

Un resumen de esas estimaciones es el siguiente:

	2012	2011	2010
Tasa de conmutación actuarial	7,00%	7,00%	7,00%
(tasa de descuento)			
Tasa real de incremento	3,00%	3,00%	3,00%
Salarial			
Tasa de incremento de			
Pensiones	2,50%	2,50%	2,50%
Tasa de rotación promedio	8,90%	8,90%	8,90%
Tasa de retorno esperando sobre			
los activos del plan (1)	-	-	-

(1) La Compañía no tiene activos para este plan de retiros.

5.5. Impuesto a la renta.-

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requieren de ciertas interpretaciones a la legislación tributaria vigente. La Administración considera que sus estimaciones son apropiadas de acuerdo a las circunstancias y que no deberían surgir diferencias de interpretación con la Administración Tributaria que afecten significativamente los cargos por impuestos en el futuro.

6. POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGO

Las actividades de la Compañía no están expuestas a riesgos financieros significativos. La Compañía gestiona estos riesgos con el objetivo de mitigar los efectos adversos de cambios impredecibles que pudieran darse en el país.

La gestión de riesgos financieros está a cargo de la Gerencia Financiera. La Compañía no utiliza ningún instrumento financiero para manejar o cubrir posibles exposiciones.

6.1. Caracterización de instrumentos financieros.-

a) Categorías y características generales

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 la Compañía cuenta únicamente con instrumentos financieros activos y pasivos clasificados como:

Cuentas por cobrar y cuentas por pagar

La categoría de cuentas por cobrar incorpora saldos mantenidos en caja y bancos y documentos por cobrar a clientes a crédito. En consecuencia, esta categoría de instrumentos financieros combina objetivos de optimización de excedentes, administración de liquidez y planificación financiera destinada a satisfacer las necesidades de capital de trabajo características de las operaciones llevadas a cabo por la Compañía.

Los pasivos financieros mantenidos por la Compañía incluyen principalmente obligaciones con proveedores, Partes Relacionadas, entre otros.

b) Metodologías de valoración

Los instrumentos financieros se contabilizan a costo amortizado, el cual al ser manejado en periodos relativamente cortos equivalen a sus valores nominales (Ver nota a los estados financieros Nº 3.3).

Adicionalmente al realizar una estimación del valor razonable para efectos informativos de aquellos instrumentos contabilizados a costo amortizado, cuyo vencimiento es menor a un año se ha determinado que el valor razonable no difiere significativamente del valor de libros presentado. El criterio adoptado es aplicable para los saldos mantenidos en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

c) Efectos en cuentas de resultados

La Compañía identifica pérdidas y ganancias netas para todas las categorías de instrumentos financieros descritas, importes totales de los ingresos y gastos por intereses, calculados utilizando el método de tasa de interés efectiva para aquellos activos y pasivos registrados a costo amortizado.

d) Reclasificaciones

A la fecha de presentación de los estados financieros, la Compañía no ha presentado reclasificaciones para ninguna de las categorías de instrumentos financieros descritos.

e) Garantías

Al 31 de Diciembre de 2012 la Compañía no ha suscrito ningún tipo de garantía bancaria.

f) Derivados implícitos

A la fecha de presentación de los estados financieros, la Compañía no ha identificado derivados implícitos que deban ser valorizados en forma independiente al contrato principal.

g) Incumplimientos

A la fecha de presentación de los estados financieros, la Compañía no ha identificado incumplimientos de las condiciones asociadas a los pasivos vigentes.

h) Coberturas

La Compañía no mantiene contratos de instrumentos financieros derivados que hayan sido suscritos a efectos de cubrir riesgos de fluctuación de moneda, tasas de cambio y de interés.

6.2. Caracterización de riesgos financieros.-

La Administración de la Compañía comprende que, contar con un marco institucional que vele por la estabilidad y sustentabilidad financiera de la empresa mediante una efectiva gestión del riesgo financiero, constituye una condición obligatoria, frente a la confianza depositada por los distintos grupos de interés.

Bajo este contexto la Compañía ha adoptado una estrategia de gestión del riesgo financiero simple, y a la vez robusta, en términos de los procedimientos adoptados y su consistencia con el ciclo de negocio, la naturaleza de operaciones y el mercado en el que opera.

En términos generales, los esfuerzos de la Compañía apuntan a mantener una política sustentable en el desarrollo de su negocio, cuya naturaleza incorpora algunos riesgos asociados. En consecuencia, la estrategia de la Compañía tiene un enfoque orientado a mantener una fuerte solvencia financiera, dar relevancia a la obtención de los flujos de caja necesarios para sus operaciones, velar por el adecuado manejo del capital de trabajo, y tomar acciones necesarias para minimizar el riesgo financiero.

De esta manera, SUSHICORP S.A., identifica los riesgos relevantes a su ámbito de acción, de la siguiente forma:

6.2.1. Riesgo de crédito.-

El concepto de riesgo de crédito, es empleado para referirse a aquella incertidumbre financiera a distintos horizontes de tiempo, relacionada con el cumplimiento de las obligaciones suscritas por contrapartes, al momento de ejercer derechos contractuales para recibir efectivo u otros activos financieros por parte de la Compañía.

a) Exposiciones

La exposición por riesgo de crédito se concentra principalmente en cuentas por cobrar a clientes. La Compañía ha orientado su gestión de riesgo de crédito hacia el desarrollo de un modelo de gestión que sea consistente con los lineamientos estratégicos de la Compañía y con el perfil característico de las operaciones de crédito llevadas a cabo. El modelo toma en consideración la naturaleza de la cartera de clientes, razón por la cual se estructura en términos de la selección de clientes, de gestión sobre la cartera y recuperación de clientes en mora.

La característica de la cartera de clientes, requiere que los procesos de crédito y cobranza, desde la apertura de las cuentas hasta las gestiones de cobranza, sean extremadamente estandarizadas y automatizadas, donde tienen un rol fundamental las estrategias definidas y la implementación de estas en el proceso de crédito.

b) Concentraciones

A la fecha de presentación de los estados financieros, la Compañía identifica sus concentraciones por riesgo de crédito en función de la contraparte relevante para cada rubro de activos financieros. En el caso del efectivo en caja así como el saldo en bancos la contraparte son bancos nacionales en el caso de cuentas por cobrar lo son empresas.

La Administración de la Compañía considera que no mantiene una porción importante de su exposición al riesgo de crédito por deudores comerciales.

c) Activos financieros que no estén en mora ni deteriorados

Como parte de las actividades de gestión de riesgo de crédito, la Compañía monitorea constantemente la calidad crediticia de aquellas contrapartes a los activos financieros que no se

encuentran en mora ni deteriorados. La calidad crediticia de los depósitos bancarios realizados por la Compañía en función de la entidad financiera relevante se presenta a continuación (Ver nota a los estados financieros N° 7):

Monto US\$	Calidad Crediticia	Perspectiva	Banco
80.103	AAA-/AAA-	Estable	Pichincha C.A.
50.602	AAA-/AAA-	Estable	Prodbanco S.A.
62.167	AAA-/AAA-	Estable	Bolivariano
18.857	AAA-/AAA-	Estable	Guayaquil
2.406	A	Estable	JP MORGAN

d) Activos financieros que están en mora pero aún no están deteriorados

Dentro de los activos financieros que se encuentran en mora y no deteriorados se incluyen las cuentas por cobrar a clientes, que tiene retraso en sus pagos pero cuya deuda se encuentra vigente a la fecha de presentación de los estados financieros. La Compañía mantiene sus cuentas por cobrar con vencimientos de 1 - 30 días, lo cual refleja que gran parte de la cartera representa una alta calidad crediticia.

e) Activos financieros vencidos o deteriorados

La Compañía no presenta deudores comerciales deteriorados significativos al 31 de diciembre de 2012, 2011 y 2010.

6.2.2. Riesgo de liquidez.-

El concepto de riesgo de liquidez es empleado por la Compañía para referirse a aquella incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con su capacidad de responder a aquellos requerimientos de efectivo que sustentan sus operaciones, tanto bajo condiciones normales como también excepcionales.

Al 31 de diciembre de 2012, la Compañía presenta el siguiente perfil de vencimientos de sus instrumentos financieros pasivos (Ver notas a los estados financieros N° 16 y 19):

	2012	2011	2010
Proveedores nacionales:			
Corriente	150,936	77,351	523,706
Por vencer 1 a 30 días	136,467	176,310	35,859
Por vencer 31 a 60 días	5,903	876	17
Por vencer 61 a 90 días	29	30	243
Por vencer 91 a 120 días	131	-	50,527
Por vencer a más de 120 días	49,780	107,774	610,352
	<u>343,246</u>	<u>362,341</u>	<u>610,352</u>
Relacionadas:			
Corriente	536,957	556,101	150,059
Por vencer 1 a 30 días	105,924	16,935	81,669
Por vencer 31 a 60 días	78,564	-	-
Por vencer 61 a 90 días	58,783	-	-
	<u>780,228</u>	<u>573,036</u>	<u>231,728</u>
Otros	952	-	-
	<u>1,124,426</u>	<u>935,377</u>	<u>842,080</u>

Como parte del marco integral de gestión de riesgos, la Compañía cuenta con políticas de gestión de liquidez orientadas a asegurar el cumplimiento oportuno de sus obligaciones, acorde con la escala y riesgo de sus operaciones, tanto en condiciones normales como en situaciones de excepción, entendiéndose estas últimas como aquellas en las que los flujos de caja o efectivo pueden alejarse sustancialmente de lo esperado, por efecto de cambios no previstos en las condiciones generales del mercado o en la situación particular de cada institución. En este contexto, las herramientas de gestión de riesgo de liquidez han sido diseñadas tanto para asegurar un posicionamiento de balance que permita minimizar la probabilidad de ocurrencia de una crisis de liquidez interna (políticas de prevención) como para definir los planes de contingencia que permitirían hacer frente ante un escenario de crisis de liquidez.

Para tales efectos, las políticas de gestión de liquidez definen la estrategia de gestión de la Compañía, los roles y responsabilidades de la administración, los límites internos de desfase de flujos, fuentes de riesgo, planes de contingencia y mecanismos de control interno.

6.2.3. Riesgo de mercado.-

Debido a que la Compañía no tiene activos y obligaciones que involucren tasas de interés de financiamiento o en moneda extranjera no se encuentra expuesta significativamente al riesgo de mercado que involucre las variaciones de tasas de interés, y tasas de cambio de divisas las que eventualmente podrían afectar su posición financiera, resultados operacionales y flujos de caja.

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	2012	2011	2010
Caja	12.880	8.650	8.250
Bancos (1)	214.135	691.374	395.286
	<u>227.015</u>	<u>700.024</u>	<u>403.536</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2012, 2011 y 2010, incluye el disponible que se encuentra en los diferentes bancos con los que trabaja la Compañía y que se utilizan en el giro de sus operaciones.

8. ACTIVOS FINANCIEROS COMERCIALES

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	2012	2011	2010
Tarjetas de crédito	213.494	101.208	58.097
Compañías relacionadas (1)	28.314	-	115.086
Cientes locales	33.687	47.481	88.062
	<u>275.495</u>	<u>148.689</u>	<u>261.245</u>
Deterioro de cuentas por cobrar	-11.765	-8.117	-28.595
	<u>263.730</u>	<u>140.572</u>	<u>232.650</u>

(1) Ver nota a los estados financieros Nº 19.

Los plazos de vencimiento de los activos financieros comerciales al 31 de diciembre de 2012, 2011 y 2010 son los siguientes:

	2012	2011	2010
Activos financieros			
Comerciales			
Corriente	225,620	110,291	83,946
0 - 30 días	20,389	4,677	1,234
30 - 60 días	9,104	13,885	121,676
60 - 90 días	29	-	9,512
90 - 120 días	481	-	2,235
Más 120 días	19,872	19,836	42,642
	275,495	148,689	261,245

El movimiento del deterioro de activos financieros comerciales es el siguiente:

	2012	2011
Saldo Inicial	8,117	28,595
Provisión para deterioro del año	3,648	8,117
Uso de deterioro	-	-28,595
	11,765	8,117

La Compañía no presenta deudores comerciales deteriorados significativos al 31 de diciembre de 2012, 2011 y 2010.

9. INVENTARIOS

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	2012	2011	2010
Inventarios	191,719	124,903	305,443

Al 31 de diciembre de 2012, 2011 y 2010, la Compañía considera que la totalidad de los inventarios son realizables, por lo que no considera necesario registrar una provisión por deterioro de inventarios.

10. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	2012	2011	2010
Préstamos al personal (1)	138.190	-	-
Anticipo proveedores (2)	91.659	22.414	87.277
Arrendos anticipados (3)	71.020	101.825	140.235
Otras	4.738	1.994	32.905
	<u>305.607</u>	<u>126.233</u>	<u>260.417</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2012, corresponde principalmente a dos préstamos por 60.000 cada uno a José Miguel Fiorentino y Noe Carmona.

(2) Al 31 de diciembre de 2012, corresponde principalmente a un anticipo por 81.400 entregado a Constructiva C.E.V. Cia. Ltda.

(3) Corresponde a un contrato firmado con en el año 2010 con Napoles Company S.A., con una duración de 4 años.

11. OTRAS CUENTAS POR COBRAR A PARTES RELACIONADAS

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	2012	2011	2010
Malinvar S.A. (1)	611.800	-	-
Préstamos a partes relacionadas (2)	162.373	13.899	24.775
Otras	9.954	754	16.114
	<u>784.127</u>	<u>14.653</u>	<u>40.889</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2012, corresponde a un convenio de pago entre la Compañía y Malinvar S.A. para realizar transacciones de tipo comercial y estratégica de negocios de mutuo interés que ayudan al fortalecimiento de sus operaciones. El convenio establece que las compañías pueden acumular sin fecha estipulada de pago y sin generar interés un valor de 750.000; pasado este monto se acordará una tasa de interés y se elaborará una tabla de amortización y un plan de pagos.

(2) Al 31 de diciembre de 2012, corresponde a un préstamo entregado a la Familia Burmeo, que fue cancelado en el mes de enero del año 2013.

12. PROPIEDAD Y EQUIPOS

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	Costo			Depreciación acumulada			Neto		
	2012	2011	2010	2012	2011	2010	2012	2011	2010
Remodelaciones	1.889.516	596.755	216.508	-	-	-	-	-	-
Maquinaria y equipos	456.714	263.406	39.861	-	-	-	-	-	-
Construcciones en curso	450.371	255.468	193.067	-	-	-	-	-	-
Instalaciones	435.940	435.940	-	-	-	-	-	-	-
Equipos de computación	323.301	207.067	31.000	-	-	-	-	-	-
Vehículos	48.235	37.408	-	-	-	-	-	-	-
Muebles y enseres	13.584	13.584	13.584	-	-	-	-	-	-
Equipos de sistemas	9.257	-	-	-	-	-	-	-	-
3.626.918	1.809.628	494.020							
Remodelaciones	-198.338	-54.019	-4.955	-	-	-	-	-	-
Maquinaria y equipos	-45.082	-11.493	-679	-	-	-	-	-	-
Instalaciones	-47.110	-3.633	-	-	-	-	-	-	-
Equipos de computación	-126.835	-43.596	-1.771	-	-	-	-	-	-
Vehículos	-6.686	-623	-	-	-	-	-	-	-
Muebles y enseres	-3.345	-1990	-632	-	-	-	-	-	-
-427.396	-115.354	-8.037							
2012	2011	2010							
Remodelaciones	1.691.178	542.736	211.553	-	-	-	-	-	-
Construcciones en curso	450.371	255.468	193.067	-	-	-	-	-	-
Maquinaria y equipos	411.632	251.913	39.182	-	-	-	-	-	-
Instalaciones	388.830	432.307	-	-	-	-	-	-	-
Equipos de computación	196.466	163.471	29.229	-	-	-	-	-	-
Vehículos	41.549	36.785	-	-	-	-	-	-	-
Muebles y enseres	10.239	11.594	12.952	-	-	-	-	-	-
Equipos de sistemas	9.257	-	-	-	-	-	-	-	-
3.199.522	1.694.274	485.983							

El costo incluye desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Para la valoración de propiedad y equipos la Compañía adoptó el método del costo como costo atribuido conforme establece la NIIF 1.

La Compañía no mantiene propiedades sujetas a arrendamiento financiero.

El siguiente cuadro muestra el movimiento de propiedad y equipos, por clases al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

Movimiento		
2012	2011	
Saldo al 31/12/2011	1.694.274	485.983
(+) Adiciones	1.751.264	1.082.485
(-) Ventas / bajas	-17.417	-
(-) Reclasificaciones	85.653	233.123
(-) Depreciación	-314.252	-107.317
Saldo al 31/12/2012	3.199.522	1.694.274

13. ACTIVOS INTANGIBLES

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

		2012	2011	2010
Concesión por amortizar (1)	221.485	188.985	-	-
Concesión en curso	96.058	-	-	-
Concesiones a largo plazo	-	31.700	-	-
Amortización	317.543	220.685	-	-
	-31.894	-9.609	-	-
	285.649	211.076	-	-

(1) Al 31 de diciembre de 2012, corresponde a las concesiones en: Mall del Sol, El Bosque, Condado y Plaza de las Américas.

El siguiente cuadro muestra el movimiento de las concesiones, por clases al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

Movimiento		2012	2011
Saldo al 31/12/2011	211.076	-	-
(+) Adiciones	111.258	31.700	188.985
(+/-) Reclasificaciones	-14.400	-9.609	211.076
(-) Depreciación	-22.285	-	-
Saldo al 31/12/2012	285.649	-	-

14. ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO

Al 31 de diciembre el saldo de activo por impuesto diferido es el siguiente:

	2012	2011	2010
Impuesto diferido (1)	-	32.866	22.879

(1) En el Registro Oficial N° 718 del 6 de junio de 2012 se publica la Circular N° NAC-DGECG012-00009 del Servicio de Rentas Internas - SRI, en la que se emiten instrucciones respecto de la deducibilidad de gastos a efectos de la determinación de la base imponible del Impuesto a la Renta; en resumen, la mencionada circular establece que: "aquellos gastos que fueron considerados por los sujetos pasivos como no deducibles para efectos de la declaración del impuesto a la renta en un determinado ejercicio fiscal, no podrán ser considerados como deducibles en ejercicios fiscales futuros, por cuanto dicha circunstancia no está prevista en la normativa tributaria vigente, y el ejercicio impositivo de este tributo es anual, comprendido desde el 1 de enero al 31 de diciembre de cada año". Con base a esta circular la Compañía reversó el activo por impuesto diferido.

Los movimientos de activos por impuestos diferidos fueron como sigue:

	2012	2011	2010
Activo por impuesto diferido:			
Saldo inicial	32.866	32.866	22.879
Provisiones no corrientes por beneficios a empleados (1)	-32.866	-	9.987
Saldo a final	-	-	32.866

(1) Ver nota a los estados financieros N° 24.

15. OBLIGACIONES BANCARIAS A CORTO PLAZO

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	2012	2011	2010
Banco Bolivariano S.A. (1)	402.933	-	-
Banco de Guayaquil S.A. (2)	184.442	-	-
Banco Produbanco S.A.	9.839	-	-
JP Morgan	1.742	1.476	-
Sobregiro bancario	1.977	-	-
	600.933	1.476	-

- (1) Al 31 de diciembre de 2012, corresponde a un préstamo adquirido el 28 de noviembre de 2012 que genera una tasa de interés anual del 8% con vencimiento el 7 de enero de 2013.
- (2) Al 31 de diciembre de 2012, corresponde a un préstamo que genera una tasa de interés anual del 8,50% con vencimientos mensuales.

Los préstamos se encuentran registrados a la tasa de interés nominal, las Normas Internacionales de Información Financiera, indican que los instrumentos financieros por obligaciones financieras deben estar registrados a la tasa de interés efectiva, la Compañía no efectuó tal ajuste debido a que las variaciones de tasas entre la nominal y efectiva no fueron significativas, sin embargo a partir del año 2012, efectuarán dicho análisis a fin de cumplir con lo dispuesto en la normativa internacional vigente.

16. PASIVOS FINANCIEROS COMERCIALES

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	2012	2011	2010
Compañías relacionadas (1)	780.228	573.036	231.728
Cuentas por pagar			
proveedores nacionales (2)	343.246	362.341	610.352
Cuentas por pagar			
proveedores extranjeros	952	-	-
	<u>1.124.426</u>	<u>935.377</u>	<u>842.080</u>

- (1) Al 31 de diciembre de 2012, se incluye principalmente cuentas por pagar a partes relacionadas como: Int Food Services Corp. por 438.395, GERENSA S.A. por 76.418 y Sushibrands S.A. por 197.473 (Ver notas a los estados financieros Nº 6 y 19).

- (2) Al 31 de diciembre de 2012, el saldo incluye principalmente cuentas por pagar a: Arca Ecuador por 21.256, Inmobiliaria del Sol S.A. Mobisol por 47.697 y Constructiva C.E.V. Cia. Ltda. por 42.098 (Ver nota a los estados financieros Nº 6).

17. OBLIGACIONES LABORALES A CORTO PLAZO

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	2012	2011	2010
Participación trabajadores	159.637	124.051	46.668
Empleados (1)	145.724	125.955	78.185
Beneficios sociales (2)	112.396	65.242	48.349
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - IESS	84.562	61.333	53.827
Otras	1.116	952	-
	<u>503.435</u>	<u>377.533</u>	<u>227.029</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2012, corresponde principalmente a la cuenta por pagar al personal por el 10% del servicio por 119.567.

(2) Corresponde a décimo tercer sueldo y décimo cuarto sueldo del personal que labora en la Compañía.

18. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	2012	2011	2010
Impuesto a la Renta (1)	10.428	10.033	-
Impuesto al Valor Agregado IVA y retenciones por pagar	<u>142.635</u>	<u>83.271</u>	<u>75.567</u>
	<u>153.063</u>	<u>93.304</u>	<u>75.567</u>

(1) Ver nota a los estados financieros Nº 26 literal d.

19. PARTES RELACIONADAS

Las siguientes son las principales transacciones realizadas con Partes Relacionadas:

	2012	2011	2010
a) Compras	8.383.471	4.420.000	296.000
b) Venta de inventarios	39.576	163.000	106.000
c) Saldos con Partes Relacionadas:			
Activo Corriente (1)	2012	2011	2010

INT FOOD SERVICES CORP	13.886	-	115.086
Gerensa S.A.	13.265	-	-
Otros	1.163	-	-
Total cuentas por cobrar	28.314	-	115.086
Pasivo Corriente (2)	2012	2011	2010

INT FOOD SERVICES CORP	438.395	400.295	193.508
Sushibrands S.A.	197.473	-	-
Gerensa S.A.	76.418	54.206	38.220
Ennova Group S.A.	50.804	118.535	-
Otros	17.138	-	-
Total cuentas por pagar	780.228	573.036	231.728

(1) Ver nota a los estados financieros N° 8.

(2) Ver nota a los estados financieros N° 16.

Las transacciones con partes relacionadas no están sujetas a condiciones especiales. Los saldos pendientes no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni en períodos anteriores relacionado a cuentas por cobrar deterioradas en los saldos adeudados por partes relacionadas.

d) Compensación del directorio y personal clave de la gerencia

La compensación de los miembros del directorio, ejecutivos y otros miembros clave de la gerencia durante el año fue la siguiente:

	2012	2011	2010
Remuneraciones del Directorio	90.841	51.198	-
Remuneraciones del personal ejecutivo	388.823	300.372	157.752
	479.664	351.570	157.752

20. OBLIGACIONES LABORALES A LARGO PLAZO

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	2012	2011	2010
Jubilación Patronal	203.670	124.222	76.863
Desahucio	50.944	30.814	14.655
	254.614	155.036	91.518

El movimiento del rubro es el siguiente:

	2012	2011	2010
Jubilación patronal			
Bonificación por desahucio			
Total			

Saldo al 31 de diciembre de 2010

Ajustes

Costos laboral por servicios

actuales

Costos financiero

(Pérdidas) Ganancias

actuariales reconocidas en el

OBD

Beneficios pagados a

empleados

Saldo al 31 de diciembre de 2011

124.222	30.814	155.036
---------	--------	---------

-	-1.938	-1.938
---	--------	--------

8.144	7.871	16.015
-------	-------	--------

5.380	1.026	6.406
-------	-------	-------

33.835	9.200	43.035
--------	-------	--------

76.863	14.655	91.518
--------	--------	--------

Los cálculos actuariales del valor actual de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2012, 2011 y 2010 por un actuario independiente.

El valor actual de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio, fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada.

Al 31 de diciembre de 2012, 2011 y 2010, la tasa de descuento utilizada para propósitos de los cálculos actuariales fue del 7% en cada año.

Los importes reconocidos en los resultados respecto a dichos planes de beneficios definidos en el año 2012, se contabilizaron con cargo a costos por jubilación patronal y desahucio.

	Saldo al 31 de diciembre de		
	2012	2011	2010
Ajustes			
Costo laboral por servicios actuales	50,570	11,204	61,774
Costo financieros	8,696	2,079	10,775
Ganancias (Pérdidas) actuariales reconocidas en el OBD	30,565	10,604	41,169
Beneficios pagados a empleados	-	-3,757	-3,757
Efecto de reducciones y liquidaciones Anticipadas	-10,383	-	-10,383
Saldo al 31 de diciembre de 2012	203,670	50,944	254,614
Jubilación patronal			
2012			
2011			
Bonificación por desahucio			
2012			
2011			
Total			
2012			
2011			
2010			

21. OTROS PASIVOS LARGO PLAZO

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	2012	2011	2010
Banco JP Morgan (1)	780.000	780.000	780.000
Banco de Guayaquil S.A. (2)	415.827	-	-
Produbanco S.A.	6.243	-	-
	<u>1.202.070</u>	<u>780.000</u>	<u>780.000</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2012, corresponde a una renovación de la obligación que genera una tasa de interés del 7,31% con vencimientos trimestrales.

(2) Al 31 de diciembre de 2012, corresponde a un préstamo que genera una tasa anual de interés del 8,50% con vencimientos mensuales.

22. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 el capital suscrito y pagado es de 180.000, acciones ordinarias de valor nominal de 1 dólar por acción. El principal accionista de la Compañía es extranjero.

Mediante acta de junta del 3 de octubre de 2011, se decidió capitalizar 170.000 correspondientes a las utilidades del período 2010.

23. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad neta anual (luego de participación a trabajadores e impuesto a la Renta) hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva no puede pagarse como dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

24. GANANCIAS ACUMULADAS

Al 1 de enero y al 31 de diciembre de 2010, se reconocieron ajustes en utilidades retenidas de 43.844, resultantes de la adopción por primera vez de las NIIF.

Al 31 de diciembre de 2012, la Compañía acogió a la circular N° NAC-DGECG12-00009 del Servicio de Rentas Internas – SRI, reversó el valor registrado en el activo por impuesto diferido, generando un ajuste de 22.879 cargado a la cuenta de Resultados NIIF por primera vez y 9.987 cargado a la cuenta de Resultado integral del ejercicio. Ver nota a los estados financieros N° 14.

25. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los costos operativos y gastos son los siguientes:

	2012	2011
Costos Operativos Directos (1)	5.068,676	4.013,186
Costos Operativos Indirectos(1)	9.177,666	6.586,021
Gastos de Administración (2)	671,671	494,664
Gastos de Ventas(2)	272,668	172,636
	<u>15.190,681</u>	<u>11.266,507</u>

(1) Un detalle de costos operativos es el siguiente:

	2012	2011
Costo del inventario	5.068,676	4.013,186
Sueldos	3.157,406	2.143,728
Costos CNT	1.007,428	1.095,353
Beneficios sociales	986,153	672,680
Arriendos	724,553	540,314
Regalías	711,692	521,710
Depreciación	314,252	107,317
Lunch	269,433	158,868
Carga fabril	264,275	165,746
Fletes, movilización y expreso	214,742	155,521
Mantenimiento	202,229	181,895
Servicios básicos	199,816	146,243
Participación trabajadores	159,637	124,051
Jubilación patronal	79,448	47,359
Honorarios	29,560	6,557
Desahucio	23,887	18,609
Amortización concesiones	22,285	9,609
Varios	810,870	490,461
	<u>14.246,342</u>	<u>10.599,207</u>

(2) Un detalle de los gastos de administración y ventas es el siguiente:

	2012	2011
Administración de locales	632,615	451,491
Publicidad	272,668	172,636
Varios	39,056	43,173
	<u>944,339</u>	<u>667,300</u>

26. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

a) Cargo a resultados.-

El cargo a resultados por impuesto a la renta es el siguiente:

	2012	2011
Gasto por impuestos corrientes	206.066	158.293
Impuesto a la renta diferido	-	-9.986
	<u>206.066</u>	<u>148.307</u>

b) Conciliación tributaria.-

De acuerdo con las disposiciones de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, la Compañía preparó la respectiva conciliación tributaria; un detalle de la misma es el siguiente:

	2012	2011
Utilidad antes de Impuesto a la Renta declarado bajo NEC	-	702.954
(+) Ajustes provenientes de la aplicación de NIIF	-	43.844
Utilidad antes de impuesto a la Renta	904.608	746.798
(-) Deducciones especiales	-94.631	36.230
(-) Ingresos exentos (1)	-	28.944
(+) Participación trabajadores	-	4.342
provenientes de ingresos exentos	-	-
(-) Ajustes provenientes aplicación de NIIF	-	-43.844
(+) Gastos no deducibles	85.960	17.433
Base imponible	895.937	659.555
Tasa legal	23%	24%
Impuesto a la Renta	<u>206.066</u>	<u>158.293</u>

c) Conciliación del gasto corriente de impuesto a la renta usando la tasa legal y la tasa efectiva.-

2012	2011
Utilidad antes de impuesto a la Renta	904.608
Tasa impositiva vigente	23%
Gasto por impuesto a la Renta usando la tasa legal	208.060
<u>Ajustes:</u>	
Efecto de deducciones especiales tributarias	-21.765
Efecto de ingresos exentos de impuesto a la Renta	-
Efecto de gastos no deducibles tributariamente	19.771
Gasto por impuesto a la renta usando la tasa efectiva	206.066
Tasa efectiva	22,78%
	158.293
	22,52%

d) Movimiento de Impuesto a la Renta por pagar.-

El movimiento del Impuesto a la Renta durante el año es el siguiente:

2012	2011
Saldo al inicio del año	10.033
(-) Pagos	-10.033
(+) Provisión del año	206.066
(-) Anticipo de impuesto a la renta	-
(-) Retenciones en la fuente	-195.638
(-) Crédito Tributario de años anteriores	-
Impuesto por pagar (1)	10.428
	10.033

(1) Ver nota a los estados financieros N° 18.

e) Revisiones fiscales.-

La Compañía ha sido fiscalizada hasta el año 2012.

f) Precios de transferencia

De acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes establecidas en la resolución N° NAC-DGERCGC09-0286, publicada en el Registro Oficial N° 585 del 7 de mayo de 2009, las transacciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, paraísos fiscales o países con regímenes de menor imposición y que superen los 5.000.000, deben presentar el respectivo estudio de Precios de Transferencia. La Compañía preparó dicho estudio al 31 de diciembre de 2012.

Los consultores de precios de transferencia manifiestan que de acuerdo a los resultados obtenidos por Sushicorp S.A., durante el ejercicio fiscal del año 2012 con base en la aplicación de los métodos y las guías normativas de precios de transferencia de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos - OCDE, no se encontró evidencia de que las transacciones analizadas incumplan con el principio de plena competencia.

27. LÍNEA DE CRÉDITOS

Al 31 de diciembre de 2012, la Compañía mantiene una línea de crédito con el Banco Bolivariano S.A. por 1.000.000.

28. CONTRATOS PRINCIPALES

Durante el año 2012, 2011 y 2010 la Compañía tiene suscritos contratos con empresas del exterior y nacionales para la prestación y compra de bienes de los siguientes proveedores:

Contrato de regalías.- El 1 de septiembre de 2012 Sushicorp S.A. y Sushibrands S.A., suscribieron un nuevo contrato en reemplazo del anterior, con una vigencia de 10 años para el uso de la marca denominada NOE, en el cual se establece el pago de regalías del 4.5% mensual calculado sobre las ventas netas.

Contrato de prestación de servicios técnicos especializados.- El 1 de julio de 2012 Sushicorp S.A. y Gerensa S.A., suscribieron un nuevo contrato en reemplazo del anterior, con una vigencia de dos años para la prestación de los servicios administrativos de asesoramiento corporativo y profesional en materia tributaria, financiera, contable, legal, desarrollo, operaciones, informática y sistemas, publicidad, imagen y marketing en el cual se establece el pago de honorarios del 4% mensual calculado sobre las ventas netas.

Contrato de Prestación de Servicios Técnicos Especializados. - El 1 de julio de 2010 Sushicorp S.A. e Int Food Services Corp. suscribieron un contrato para la prestación de servicios de abastecimiento y logística a través de la planta industrial con una carga fabril del 4.5% calculada sobre las compras que realice la Compañía, el contrato tiene una vigencia de dos años y medio.

29. DISTRIBUCIÓN DE PERSONAL

La distribución promedio del personal de la Compañía es la siguiente para los periodos terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

	2012	2011
Gerentes y administración superior	33	25
Ejecutivos principales	1	1
Profesionales y técnicos	64	68
Trabajadores y otros	418	336
	516	430

30. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Desde el cierre del año 2012 hasta la fecha de emisión del informe de los auditores externos 23 de mayo de 2013, no existen eventos subsecuentes importantes que deban ser revelados como parte de una presentación razonable de los estados financieros adjuntos a estas notas.

31. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros se encuentran pendientes de aprobación por la Junta General de Accionistas a la fecha de emisión de este informe financiero (23 de mayo de 2013).

32. TRANSICIÓN A LAS NIIF

32.1. Políticas contables de primera aplicación.-

Los estados financieros de la Compañía por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012 serán los primeros estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La entidad aplicará la NIIF 1 al preparar sus estados financieros.

La fecha de transición de la Compañía es el 31 de diciembre de 2010, por lo que su fecha de adopción es el 1 de enero de 2012.

Para la elaboración de los presentes estados financieros, se aplicaron todas las excepciones obligatorias y ciertas exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

32.2. Exenciones a la aplicación retroactiva utilizadas por la Compañía.-

a) Beneficios a los empleados

Según la NIC 19 Beneficios a los Empleados, una entidad puede optar por la aplicación del enfoque de la "banda de fluctuación", según el cual no se reconocen algunas pérdidas y ganancias actuariales. La aplicación retroactiva de este enfoque requerirá que una entidad separe la porción reconocida y la porción por reconocer, de las pérdidas y ganancias actuariales acumuladas, desde el comienzo del plan hasta la fecha de transición a las NIIF. No obstante, una entidad que adopta por primera vez las NIIF puede optar por reconocer todas las pérdidas y ganancias actuariales acumuladas en la fecha de transición a las NIIF, incluso si utilizase el enfoque de la banda de fluctuación para tratar las pérdidas y ganancias actuariales posteriores. Si una entidad que adopta por primera vez las NIIF utilizara esta opción, la aplicará a todos los planes. La Compañía ha hecho uso de esta exención.

32.3. Conciliaciones entre NIIF y NEC.-

a) Conciliación del patrimonio neto al 31 de diciembre de 2011 y 2010.

SUSHICORP S.A.CONCILIACIÓN DEL PATRIMONIO NETOAl 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresado en dólares americanos)

Concepto	Detalle	2011	2010
PATRIMONIO NETO SEGÚN NEC		757.857	213.196
AJUSTES PARA LA CONVERSIÓN A NIIF:			
a. Obligaciones laborales a largo plazo	Registro de Impuesto diferido por cálculo actuarial de la jubilación patronal y bonificación por desahucio	32.866	22.880
	Reconocimiento de pasivo para jubilación patronal y bonificación por desahucio	-124.222	-91.518
b. Reconocimiento de Activos y Pasivos requeridos	Depuración de cuentas de pasivo	24.794	24.794
	Efecto de la transición a las NIIF	-66.562	-43.844
PATRIMONIO NETO SEGÚN NIIF		<u>691.295</u>	<u>169.352</u>

b) Conciliación del Resultado Integral por el año terminado al 31 de diciembre de 2011.

SUSHICORP S.A.

CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALDel 1 de enero al 31 de diciembre de 2011
(Expresado en dólares americanos)

Concepto	Detalle	2011
RESULTADO SEGÚN NEC		-544.661
AJUSTES PARA LA CONVERSIÓN A NIIF:		
a. Obligaciones laborales a largo plazo	Registro de Impuesto diferido por revalúo de maquinarias y edificios	-9.986
b. Reconocimiento de Activos y Pasivos requeridos	Reconocimiento de pasivo para jubilación patronal y bonificación por desahucio	32.704
		<u>22.718</u>
Efecto de la transición a las NIIF		<u>-521.943</u>
RESULTADO NIIF		

32.4. Explicación resumida de los principales ajustes por conversión a NIIF.-

a) Beneficios Post empleo: jubilación patronal y desahucio.-

La contabilización de los planes de beneficios definidos requiere suposiciones actuariales para medir las obligaciones contraídas y el gasto correspondiente a cada periodo, y además existe la posibilidad de obtener ganancias o pérdidas actuariales. Por otra parte, las obligaciones se miden según sus valores descontados, puesto que existe la posibilidad de que sean satisfechas muchos años después de que los empleados hayan prestado sus servicios.

Entre las suposiciones actuariales se incluyen las hipótesis demográficas y las hipótesis financieras. Las hipótesis actuariales de una entidad en la fecha de transición a las NIIF serán coherentes con las hipótesis actuariales hechas en la misma fecha según los PCGA anteriores (después de los ajustes para reflejar cualquier diferencia en las políticas contables), a menos que exista evidencia objetiva de que tales hipótesis fueran erróneas. El impacto de cualquier revisión posterior a dichas hipótesis es una ganancia o pérdida actuarial del periodo en el que la entidad realiza las revisiones.

En la NIC 19 se aconseja, pero no se requiere, que la entidad implique a un actuario cualificado en la valoración de todas las obligaciones de carácter significativo derivadas de los beneficios post-empleo. En tal sentido SUSHICORP S.A., contrató los servicios de Actuaría Consultores Cia. Ltda. para que realice el correspondiente cálculo matemático actuarial según la NIC 19 al 31 de diciembre de 2011 y 2010, en base a tales datos se determinó un ajuste neto de impuesto diferido para jubilación patronal de 32.866 y 22.880 respectivamente.

b) Valoración de propiedad, planta y equipo.-

A pesar que la NEC 12 no difiere sustancialmente de la NIC 16, en Ecuador la valoración de la propiedad y equipos estaba incluida por la normativa fiscal y se la venía realizando al costo de adquisición (o costo corregido por devaluación e inflación hasta el año 2000 para los activos adquiridos con anterioridad) menos las depreciaciones acumuladas, calculadas sobre la base de la referida normativa fiscal. Según las NIIF la valoración debe reflejar la vida útil natural de los activos y el valor residual estimado de los mismos aplicable al fin de la misma.

La Administración de SUSHICORP S.A., escogió como método de valoración de su propiedad y equipos el valor razonable como costo atribuido, depreciado (cuando es aplicable) mediante el método de línea recta considerando su vida útil y valores residuales razonablemente estimados. La estimación de la vida útil de los bienes y sus correspondientes valores residuales no fueron ajustados.

c) Impuestos diferidos.

Bajo NIIF deben registrarse los efectos de impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias existentes entre el balance tributario y financiero, a base del método del pasivo basado en el balance. La política contable anterior cumplía en forma parcial los requerimientos de las NIIF debido a que sólo se calculaba el pasivo corriente de las obligaciones relacionadas al impuesto a la renta y no incluían los efectos de los impuestos diferidos por las diferencias existentes entre las normas contables y lo establecido en las disposiciones tributarias vigentes.

d) Inventarios

De acuerdo con la NIC 2, los inventarios se medirán al costo o al valor realizable, según sea el menor, la Compañía durante el año 2010, 2011 y 2012, al efectuar el análisis de sus inventarios totales, de acuerdo a los requerimientos de la norma determinó una diferencia poco significativa, razón por la cual no consideró necesario efectuar un ajuste.

e) Activos y Pasivos Financieros

La Compañía presenta cuentas por cobrar comerciales que de acuerdo con la NIC 39, deberán ser medidos al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva, dicho ajuste se efectuará al resultar significativo en ejercicios futuros. Así mismo, la Compañía mantiene obligaciones corrientes con bancos locales que se registrarán en ejercicios futuros a la tasa de interés efectiva.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.	INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA	1
2.	RESUMEN DE LOS PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ECUATORIANA	1
3.	RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	2
3.1.	Bases de presentación	2
3.2.	Efectivo y equivalentes de efectivo	2
3.3.	Activos financieros	3
3.4.	Inventarios	3
3.5.	Activos Intangibles	3
3.6.	Propiedad y equipos	3
3.7.	Deterioro del valor de los activos no financieros	4
3.8.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	5
3.9.	Beneficios a empleados	5
3.10.	Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias	6
3.11.	Costos y gastos	6
3.12.	Impuesto a las ganancias	6
3.13.	Ganancia por acción y dividendos de accionistas	6
4.	NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS Y NO VIGENTES	7
5.	ESTIMACIONES, JUICIOS O CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN	7
5.1.	Vida útil de propiedad y equipos	8
5.2.	Deterioro de activos no financieros	8
5.3.	Estimación de deterioro de las cuentas por cobrar	8
5.4.	Provisión planes de beneficios definidos post-empleo	8
5.5.	Impuesto a la renta	9
6.	POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGO	9
6.1.	Caracterización de instrumentos financieros	10
a)	Categorías y características generales	10
b)	Metodologías de valoración	10
c)	Efectos en cuentas de resultados	10
d)	Reclasificaciones	11
e)	Garantías	11
f)	Derivados implícitos	11
g)	Incumplimientos	11

11	h) Coberturas	11
11	6.2. Caracterización de riesgos financieros.-	11
12	6.2.1. Riesgo de crédito.-	12
12	a) Exposiciones	12
12	b) Concentraciones	12
12	c) Activos financieros que no estén en mora ni deteriorados	12
13	d) Activos financieros que están en mora pero aún no están deteriorados	13
13	e) Activos financieros vencidos o deteriorados	13
13	6.2.2. Riesgo de liquidez.-	13
15	6.2.3. Riesgo de mercado.-	15
15	7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	15
15	8. ACTIVOS FINANCIEROS COMERCIALES	15
16	9. INVENTARIOS	16
17	10. OTROS ACTIVOS CORRIENTES	17
17	11. OTRAS CUENTAS POR COBRAR A PARTES RELACIONADAS	17
18	12. PROPIEDAD Y EQUIPOS	18
19	13. ACTIVOS INTANGIBLES	19
20	14. ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO	20
20	15. OBLIGACIONES BANCARIAS A CORTO PLAZO	20
21	16. PASIVOS FINANCIEROS COMERCIALES	21
22	17. OBLIGACIONES LABORALES A CORTO PLAZO	22
22	18. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	22
23	19. PARTES RELACIONADAS	23
24	20. OBLIGACIONES LABORALES A LARGO PLAZO	24
26	21. OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	26
26	22. CAPITAL SOCIAL	26
26	23. RESERVA LEGAL	26
26	24. GANANCIAS ACUMULADAS	26
27	25. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA	27
28	IMPUESTO A LAS GANANCIAS	28
28	a) Cargo a resultados.-	28
28	b) Conciliación tributaria.-	28
29	c) Conciliación del gasto corriente de impuesto a la renta usando la tasa legal y la tasa efectiva.-	29
29	d) Movimiento de Impuesto a la Renta por pagar.-	29

e) Revisiones fiscales.....	30
f) Precios de transferencia.....	30
27. LÍNEA DE CRÉDITOS.....	30
28. CONTRATOS PRINCIPALES.....	30
29. DISTRIBUCIÓN DE PERSONAL.....	31
30. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA.....	31
31. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	31
32. TRANSICIÓN A LAS NIIF.....	31
32.1. Políticas contables de primera aplicación.....	31
32.2. Exenciones a la aplicación retroactiva utilizadas por la Compañía.....	32
32.3. Conciliaciones entre NIIF y NEC.....	32
32.4. Explicación resumida de los principales ajustes por conversión a NIIF.....	35