

Ing. Com. Juan Molo J

curtesa@cue.satnet.net

CUENCA ECUADOR

**INFORME DE COMISARIA DE
TEDASA
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL AÑO 2013**

A los Señores Accionistas de TEDASA S.A.

En cumplimiento al Art. 279 dispuesto por la Ley de Compañías y por el mandato de ustedes. He procedido a realizar la revisión Administrativa-Contable de la Compañía por las actividades terminadas el 31 de Diciembre del año 2013. Pudiendo informar lo siguiente:

He obtenido de los Señores Administradores la información necesaria así como el Departamento Contable me ha entregado los Estados de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Situación y los anexos requeridos cortados al 31 de Diciembre del 2013 a los mismos que los he revisado incluyendo pruebas selectivas. Estos documentos son responsabilidad de la Gerencia, sobre los cuales debo expresar mi opinión.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Se verificó y obtuvo información sobre el cumplimiento de los Administradores respecto de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Compañía, así como de las disposiciones de la Junta General y Directorio, pudiendo confirmarse un razonable cumplimiento de las mismas.

Las Actas de las Juntas Generales y de los Directorios así como los libros de Acciones y Accionistas están correctamente llevadas.

La Convocatoria a la Junta General de Accionistas y el Orden del Día, se ha efectuado de acuerdo a las disposiciones estatutarios.

La Administración lleva un correcto control interno de sus bienes hasta donde se puede comprobar, sus Activos son cuidados y llevan sistemas de seguros.

La contabilidad de la Empresa es llevada conforme a los principios contables comúnmente aceptados, las cifras de Estados Financieros guardan relación con sus libros y registros

ASPECTOS ECONÓMICOS FINANCIEROS:

Balance de Resultados: VER ANEXO 1

Las Ventas del año 2013 han sido \$ 27.390.444. Prácticamente iguales al año 2012 con un incremento del 1,4 %, el Margen Bruto ha logrado mantenerlo en el 16.4% así mismo exacto al año anterior, las cuentas de Gastos así mismo tienen similitud y más bien incremento Otros Ingresos en \$ 68.589 por lo que resulta una Utilidad Antes del Impuesto de 1'119.844. Mejorando en el 13% Al restar los Impuestos y Reparto a Empleados, queda un Resultado Integral del año de \$ 829.043 Superior en \$ 142.555 al año anterior.

Esta Utilidad representa un retorno del 38.3% frente al Capital Social de la Compañía y el 15.1% en relación al Patrimonio, índices muy aceptables.

Balance de Situación: VER ANEXO 2

LIQUIDEZ Y CAPITAL DE TRABAJO

	2013	2012	Diferencia
LIQUIDEZ	1.6	1.5	0.10
CAPITAL DE TRABAJO	3'239.515	\$2'518.374.	\$ 561.827

La Ilquidez de la empresa se mantiene estable en los últimos 3 años y con una relación muy satisfactoria. El Capital de Trabajo tiene un importante incremento, debido a que los Activos Corrientes, suben en \$ 676.67 mientras los Pasivos Corrientes suben solo en \$ 114.848.

Patrimonio: VER ANEXO 3

En el año 2012 la Empresa elevó su Capital en \$ 200.000 efectuándose las escrituras de elevación, emitida los respectivos Títulos de Acciones y Registrados en los Libros. El nuevo Capital Social de Tedasa es de \$2'163.773.

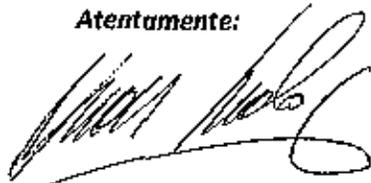
La estructura de la Compañía es de un 48.9% propio frente a un 51.1% ajeno, optimizando los recursos adecuadamente y mejorando la posición frente al 2012 en 4.4%.

El valor contable de la Acción es de \$ 2.54 por cada dólar emitido, así mismo hay un incremento de valor de \$ 0,16 por dólar.

En resumen la Empresa TEDASA se encuentra en una buena posición económica financiera, su administración es llevada dentro del margen del buen manejo y sus cuentas sirven de base para año 2014.

Cuenca, 24 Marzo 2014

Atentamente:



Ing.Com. Juan Malo J.

COMISARIO

ANEXO 1

TECNICENTRO DEL AUSTRO S.A. TEDASA

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (NO CONSOLIDADO) POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>Diferencia</u>	<u>%</u>
	(en U.S. dólares)			
INGRESOS	27,390,444	27,003,425	387,019	1%
COSTO DE VENTAS	<u>22,969,631</u>	<u>22,644,615</u>	<u>325,016</u>	<u>1%</u>
MARGEN BRUTO	4,420,813	4,358,809	62,003	1%
Gastos de ventas	2,226,485	2,439,163	-212,678	-9%
Gastos de administración	806,263	631,245	175,017	28%
Costos financieros	382,461	332,959	49,502	15%
Ingresos por intereses	16,266	8,367	7,899	94%
Otros ingresos, neto	<u>97,974</u>	<u>29,386</u>	<u>68,588</u>	<u>233%</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	1,119,844	993,195	126,649	13%
Menos gasto por impuesto a la renta:				
Corriente	280,820	237,367	43,453	18%
Diferido	<u>9,981</u>	<u>69,339</u>	<u>-59,358</u>	<u>-86%</u>
Total				
UTILIDAD DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	<u>829,043</u>	<u>686,489</u>	<u>142,555</u>	<u>21%</u>

ANEXO 2

**TECNICENTRO DEL AUSTRO S.A.
TEDASA**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (NO CONSOLIDADO)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

<u>ACTIVOS</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>Diferencia</u>	<u>%</u>
	<u>(en U.S. dólares)</u>			
ACTIVOS CORRIENTES:				
Efectivo y equivalentes de efectivo	723,909	226,558	497,351	220%
Cuentas por cobrar comerciales	4,265,396	4,277,331	-11,935	0%
Otros activos financieros				
Inventarios	3,239,947	3,061,730	178,218	6%
Activos por impuestos corrientes				
Otros activos	13,042			
Total activos corrientes	<u>8,242,294</u>	<u>7,565,619</u>	<u>676,675</u>	<u>9%</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:				
Propiedades, planta y equipo	2,921,808	2,849,929	71,879	3%
Activos intangibles				
Otros activos financieros				
Activos por impuestos diferidos				
Inversión en subsidiaria				
Otros activos	61,318	61,318	0	0%
Total activos no corrientes	<u>2,983,126</u>	<u>2,911,247</u>	<u>71,879</u>	<u>2%</u>
TOTAL	<u>11,225,419</u>	<u>10,476,866</u>	<u>748,553</u>	<u>7%</u>
 <u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>				
PASIVOS CORRIENTES:				
Préstamos	123,342	208,184	-84,842	-41%
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4,263,121	4,149,671	113,451	3%
Pasivos por impuestos corrientes	236,410	158,486	77,924	49%
Obligaciones acumuladas	379,906	371,591	8,315	2%
Total pasivos corrientes	<u>5,002,779</u>	<u>4,887,931</u>	<u>114,848</u>	<u>2%</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:				
Préstamos	23,771	191,579	-167,808	-88%
Obligaciones por aportes y beneficios definidos	570,788	608,300	-37,511	-6%
Total pasivos no corrientes				
Pasivos Diferidos	138,639	128,658	9,981	8%
Total pasivos no corrientes	<u>733,199</u>	<u>928,537</u>	<u>-195,338</u>	<u>-21%</u>
Total pasivos	<u>5,735,978</u>	<u>5,816,468</u>	<u>-80,490</u>	<u>-1%</u>

ANEXO 3

TECNICENTRO DEL AUSTRO S.A. TEDASA

PATRIMONIO:

Capital social	2,163,773	1,963,774	199,999	10%
Reserva legal	483,864	408,281	75,583	19%
Reserva Facultativa	74,045	74,045		
Reserva aplicación NIIF				
Resultados acumulados	1,938,716	1,527,810	410,906	27%
Resultados del ejercicio	829,043	686,489	142,555	21%
Total patrimonio	<u>5,489,442</u>	<u>4,660,398</u>	<u>829,043</u>	<u>18%</u>
TOTAL	<u>11,225,419</u>	<u>10,476,866</u>	<u>748,553</u>	<u>7%</u>