

Ing. Com. Juan Mario J

auditor@sim.safnet.net

CUENCA ECUADOR

**INFORME DE COMISARIA DE
TEDASA
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL AÑO 2012**

A los Señores Accionistas de TEDASA S.A.

En cumplimiento al Art. 279 dispuesta por la Ley de Compañías y por el mandato de ustedes, He procedido a realizar la revisión Administrativa-Contable de la Compañía por las actividades terminadas el 31 de Diciembre del año 2012. Pudiendo informar lo siguiente:

He obtenido de los Señores Administradores la información necesaria así como el Departamento Contable me ha entregado los Estados de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Situación y los anexos requeridos cortados al 31 de Diciembre del 2012 a los mismos que les he revisado incluyendo pruebas selectivas. Estos documentos son responsabilidad de la Gerencia, sobre los cuales debo expresar mi opinión.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Se verificó y obtuvo información sobre el cumplimiento de los Administradores respecto de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Compañía, así como de las disposiciones de la Junta General y Directoria, pudiendo confirmarse un razonable cumplimiento de las mismas.

Los Actos de las Juntas Generales y de las Directorios así como los libros de Acciones y Accionistas están correctamente llevados.

La Convocatoria a la Junta General de Accionistas y el Orden del Día, se ha efectuado de acuerdo a las disposiciones estatutarias.

La Administración lleva un correcto control interno de sus bienes hasta donde se puede comprobar, sus Activos son valuados y llevan sistemas de seguros.

TEDASA

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

ANEXO 1

	<u>2012</u> (en U.S. dólares)	<u>2011</u>	<u>Diferencia</u>	<u>%</u>
INGRESOS	27,003,425	24,080,866	2,922,559	12%
COSTO DE VENTAS	<u>-22,644,615</u>	<u>-19,830,711</u>	<u>-2,813,904</u>	14%
MARGEN BRUTO	4,358,810	4,250,155	108,655	3%
Gastos de ventas	-2,554,851	-2,125,589	-429,262	20%
Gastos de administración	-631,245	-776,318	145,073	-19%
Otros ingresos / egresos	<u>-3,975</u>	<u>30,464</u>	<u>-34,439</u>	-113%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	<u>1,169,739</u>	<u>2,378,742</u>	<u>-210,003</u>	-15%
Participación de los trabajadores	-175,544	-206,811	31,267	-15%
Impuesto a la renta	-326,706	-269,316	-57,390	21%
Total	<u>-502,250</u>	<u>-476,127</u>	<u>-26,123</u>	5%
UTILIDAD DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	<u>666,489</u>	<u>902,615</u>	<u>-236,126</u>	-26%

TEDASA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ANEXO 2

ACTIVOS	2012 (en U.S. dólares)	2011	Diferencia	%
ACTIVOS CORRIENTES:				
Efectivo y equivalentes de efectivo	226,558	636,266	-409,708	-64%
Cuentas por Cobrar Comerciales	4,560,919	4,552,019	8,900	0%
Compañías Relacionadas	63,187	20,375	42,812	210%
Cuentas por Cobrar Empleados	0	66,288	-66,288	-100%
Activos por impuestos corrientes	29,420	21,794	7,626	35%
Otros activos no financieros	15,748	10,067	5,681	56%
Deterioro de Cuentas por cobrar	-391,836	-270,232	-121,604	45%
Inventarios	3,061,623	3,414,782	-353,159	-10%
Total activos corrientes	7,565,619	8,451,259	-885,740	-10%
ACTIVOS NO CORRIENTES:				
inmovilizado Material	2,849,929	2,219,069	630,860	28%
inversión en acciones	61,318	61,318	0	0%
Cuentas por Cobrar Largo Plazo	0	4,932	-4,932	-100%
Activos por impuestos diferidos	2,911,247	2,285,319	625,928	27%
Total activos no corrientes	5,822,494	4,580,738	1,241,756	27%
TOTAL ACTIVOS	13,388,113	13,031,997	356,116	3%
PASIVOS Y PATRIMONIO				
DE LOS ACCIONISTAS				
PASIVOS CORRIENTES:				
Pasivos financieros (Porción corriente obligaciones bancarias y financieras a largo plazo)	347,499	135,116	212,383	157%
Cuentas por pagar comerciales	675,000	703,104	-28,104	-4%

TEDASA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ANEXO 3**PATRIMONIO:**

Capital social	1,963,773	1,643,773	320,000	19%
Reserva legal	408,282	318,020	90,262	28%
Adaptación NIIF	829,740	829,740		
Futura capitalización				
Resultados Acumulados años anteriores	772,115	692,507	134,608	21%
Resultados Ejercicio	666,489	902,615	-236,126	-26%
Total patrimonio	<u>4,640,399</u>	<u>4,321,655</u>	<u>318,744</u>	7%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>10,476,866</u>	<u>10,736,678</u>	<u>-259,812</u>	-2%

El total de Activos de la empresa se ha reducido en un 2% en el presente año.

Patrimonio: VER ANEXO 3

En el año 2012 la Empresa elevó su Capital en \$ 320.000 efectuándose las escrituras de elevación, emitiendo los respectivos Títulos de Acciones y Registrados en los Libros. El nuevo Capital Social de Tedasa es de \$1'963.773.

La estructura de la Compañía es de un 44.3% propio frente a un 55.7% ajeno, optimizando los recursos adecuadamente y mejorando la posición frente al 2011 en 3.9%.

El valor contable de la Acción es de \$ 2.36 por cada dólar emitido.

En resumen la Empresa TEDASA se encuentra en una buena posición económica financiera, su administración es llevada dentro del margen del buen manejo y sus cuentas sirven de base para año 2013.

Cuenca, 21 Marzo 2013

Atentamente:



Ing. Com. Juan Mala J.

COMISARIO