

INFORME DE COMISARIO DE MANAGEMALLS S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2011.

En cumplimiento a la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de 18 de septiembre de 1992, emitida por la Superintendencia de Compañías, referente al Reglamento que establece los requisitos que deben contener los informes de los Comisarios de las Compañías, rindo mi informe sobre la razonabilidad y suficiencia de la información administrativa y financiera que presenta a ustedes la Administración de la Compañía, con relación al ejercicio económico correspondiente al año 2011.

He obtenido de los Administradores toda la documentación sobre las operaciones, transacciones y registros contables que juzgué necesario revisar, así como del Balance General y Estado de Resultados al 31 de diciembre del 2011, sobre los cuales presento el siguiente informe:

1. - CONSTITUCIÓN, CAPITAL Y REPRESENTANTES LEGALES:

La Compañía se constituyó el 13 de mayo de 2010, mediante escritura pública otorgada en la Notaría Tercera de Cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil el 6 de junio de 2010, bajo el número 1914, Tomo 141.

Actualmente el capital social de la compañía es de ochocientos dólares de los Estados Unidos de América (USD. 800), dividido en ochocientas (800) acciones con un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (USD. 1) cada una.

El Representante Legal es el Ing. Marcel Scholem Appel en su calidad de Gerente General y el Señor John Felipe Rojas Torres es el Presidente de la Compañía, nombrados por la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía de fecha 16 de noviembre de 2011 y 17 de junio de 2010 respectivamente, por el período estatutario de dos años.

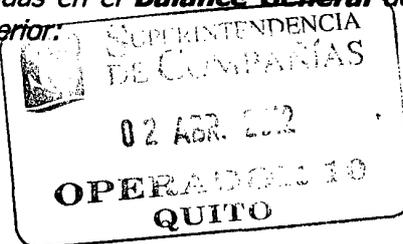
2.- ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA:

Se ha cumplido satisfactoriamente con los controles administrativos y contables que reglamenta el Art. 279 de la Ley de Compañías. Los Administradores han dado cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Accionistas. El sistema de control interno cumple con sus objetivos, esto es proveer a la Gerencia la seguridad que los activos están salvaguardados contra pérdidas o usos no autorizados y que las operaciones se ejecuten de acuerdo a disposiciones de la Administración, que permita el registro contable para la correcta elaboración de los Estados Financieros.

3.- ESTADOS FINANCIEROS:

Se ha procedido a revisar las cuentas del Balance General así como del Balance de Resultados del periodo 2011, los mismos que se ha podido determinar que fueron preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) vigentes en el País.

Los siguientes son las principales cifras acumuladas en el **Balance General** del año 2011, comparadas con el ejercicio inmediato anterior:



ACTIVOS	2010	2011	%
ACTIVO CORRIENTE	\$ 26.001,74	\$ 50.881,97	95,69%
TOTAL ACTIVOS	\$ 26.001,74	\$ 50.881,97	95,69%
PASIVOS	2010	2011	%
PASIVO CORRIENTE	\$ 8.563,48	\$ 5.277,83	-38,37%
TOTAL PASIVOS	\$ 8.563,48	\$ 5.277,83	38,37%
PATRIMONIO	\$ 17.438,26	\$ 45.604,14	161,52%
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	\$ 26.001,74	\$ 50.881,97	95,69%

Los siguientes rubros corresponden al **Balance de Resultados** del año 2011:

CONCEPTO	2010	2011	%
TOTAL INGRESOS	\$ 89.018,96	\$ 286.806,37	222,19%
TOTAL EGRESOS	\$ 66.773,66	\$ 248.881,63	272,72%
UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 22.245,30	\$ 37.924,74	70,48%

Durante el ejercicio 2011 la Compañía obtuvo ingresos por \$ 286.806,37, y sus gastos operativos son \$ 248.881,63 que representa una utilidad operacional de \$ 37.924,74.

4.- CUMPLIMIENTO DE NORMAS:

Se ha podido establecer que la Empresa y su Administración han cumplido satisfactoriamente con las normas estatutarias, reglamentarias y disposiciones internas que establece los estatutos y la Ley de Compañías vigente en el País.

Atentamente

Ing. Jorge Sánchez
COMISARIO

