

en definitiva,
es una mentira?
más que la verdad
mascarada.

YRON (GEORGE GORDON)

**AVISO DE REMATE
JUZGADO SÉPTIMO DE LO
CIVIL DE PICHINCHA**
SE PONE EN CONOCIMIENTO
DEL PÚBLICO EN GENERAL
QUE EN LA SECRETARÍA DE
ESTA JUDICATURA EL DÍA
TREINTA DE JUNIO DEL AÑO
DOS MIL DIEZ DESDE LAS
CATORCE A LAS DIECECHO

**REVISTA
JUDICIAL**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
EXTRACTO**

**CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA
NEGOCIOS TRADE HUNTER
CIA. LTDA.**

La compañía NEGOCIOS TRADE HUNTER CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Cuarto del Distrito Metropolitano de Quito, el 14 de Mayo de 2010, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ. DJC.Q.10.002402 de 14 de Junio de 2010.

1. DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de PICHINCHA.

2. CAPITAL: Suscrito US\$ 400,00 Número de Participaciones 400 Valor US\$ 1,00

3. OBJETO: El objeto de la compañía es: 1) ASESORAMIENTO, CAPACITACIÓN Y/O COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS Y SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE MARKETING, CONTABLES O ADMINISTRATIVOS, INVESTIGACIÓN DE MERCADOS, PUBLICIDAD, PARA TODA PERSONA NATURAL O JURÍDICA, NACIONAL O EXTRANJERA, PÚBLICA O PRIVADA; 2) ACTIVIDADES MERCANTILES, PUBLICITARIAS, DISEÑO, INDUSTRIA GRÁFICA COMO COMISIONISTA....

Quito, 14 de Junio de 2010.

Dra. Esperanza Fuentes Valencia.
DIRECTORA JURÍDICA DE COMPAÑÍAS,
ENCARGADA

GENERALES:

En el inmueble inspeccionado se pudo observar la existencia de muros perimetrales en hormigón armado configurando parte del cerramiento, muros que en los linderos Norte y Oeste se denotan que no fueron concluidos en su totalidad, adicionalmente existen pequeños muros en hormigón dentro de la propiedad, para configurar plataformas.

Existe una plataforma de hormigón en la parte Nor- Oeste, con una superficie de 14,10 metros por 12,00 metros, es decir de 169,20 metros cuadrados.

Existe zanja de recolección de aguas lluvias.

INFRAESTRUCTURA EXISTENTE
Cuenta con todos los servicios.

CUADRO DE AVALÚO REQUERIDO
DESCRIPCIÓN: UNIDAD;
CANTIDAD; PRECIO UNITARIO;
SUBTOTAL

Lote de terreno: M2: 2120,00;
60,00 USD: 127.200,00 USD
Construcción: M2: 48,36;
80,00 USD: 3868,80 USD
Plataforma existente: M2:
169,20; 40,00 USD: 6768,00 USD

Obras complementarias:
GLB: 1,00; 25000,00; USD
25000,00 USD

TOTAL 162836,80 USD
SON: CIENTO SESENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 80/100 USD.

S.E.U.O.
ACCIONES Y DERECHOS DEL 50%

el alguacil mayor del Cantón Quito Sr. Carlos del Pino y del Depositario Judicial Lcdo. Raúl Verdesoto del 12 de Abril del 2004.

2. LINDEROS Y DIMENSIONES
TRABAJO DE CAMPO
NORESTE: 18,06m. Linderos con el Lote 3,654.

NOROESTE: 09,95m. Linderos con calle pública.
SUROESTE: 18,60m. Linderos con el Lote 3,655.

SURESTE: 09,95m. Linderos con el Lote 3,653.

2.1. Superficie
La superficie es de Ciento Ochenta y Siete con Setenta Metros Cuadrados (187,70m²)

3.- CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO Y SERVICIOS
El terreno es de forma de un polígono irregular. Topográficamente tiene un declive a la calle. El cerramiento del inmueble en sus cuatro lados, en la parte Norte con muro de contención de hormigón en 11,30 metros de largo por 2 de alto y en 7,20 metros por 1,5 metros de alto, al Sur pared particular, al Este pared de bloque propia y a lado de la calle pared de bloque y puerta de hierro propia.

La entrada al inmueble es por la Calle Diego de Nieto, la misma que es adosada por la puerta de hierro color verde para la entrada peatonal. El inmueble tiene los servicios básicos de Agua Potable, Energía Eléctrica, Alcantarillado, Teléfono.

4.- CONSTRUCCIONES EXISTENTES
El lote de Terreno ha sido uti-