CONSULTANT TEAM & INGENIERIA CIA. LTDA.

NOTAS Y POLITICAS CONTABLES A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Dirección: Atahualpa y República Centro corporativo Atahualpa Of 1204; Quito-Ecuador
Telf: (593) 2412747 / 0992529161 e-mail vicente_6@hotmail.com RUC: 1792256631001

CONSULTANT TEAM & INGENIERIA CIA. LTDA.

POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

(En dólares americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía CONSULTANT TEAM & INGENIERIA CIA. LTDA.: (En adelante "La compañía") Está legalmente constituida en el Ecuador, mediante escritura pública otorgada ante la Notaría Pública del cantón Pedro Moncayo, Dr. Ángel Ramiro Barragán Chavín, el tres de marzo, del dos mil once, debidamente inscrita ante el Registrador Mercantil de Quito el veinte y dos de abril del mismo año, bajo el número 014554 (cero uno cuatro quinientos cincuenta y cuatro.

OBJETO SOCIAL: La compañía tiene como objeto social: prestación de servicios profesionales, formulación de planes de negocio; prestación de servicios en actividades de diseño, estudios, planificación, construcción y ejecución de carreteras, vías autopistas, adoquinados, transporte de carga; alquiler de maquinaria, explotación y comercialización de materiales de construcción y prestación de agencia de viajes.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA: En la provincia de Pichincha, Parroquia Chaupicruz (La Concepción), Jazmines S18-105, Conjunto Brasilia II, casa 77.

DOMICILIO FISCAL: Quito- Ecuador

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación, se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

2.1. Bases de Presentación

Declaración de cumplimiento

Los Estados Financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades **(NIIF para la PYMES),** emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), adoptadas en Ecuador, La Administración declara que las NIIF han sido aplicadas integralmente y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan, en la preparación de los presentes Estados Financieros que se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables de la Compañía.

Los presentes Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la compañía y formulados por la Administración para conocimiento y aprobación de los señores Accionistas en Junta General.

- De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo, que se han producido en la compañía en el ejercicio terminado en esa fecha.

- En la Nota N° 3: **"Principios, políticas contables y criterios de valoración",** se revelan los principios contables y criterios de valoración de los activos más significativos aplicados en la preparación de los Estados Financieros del ejercicio 2018.

2.2. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en éstos Estados Financieros y en sus Notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la compañía opera (moneda funcional). Los Estados Financieros se expresan en unidades monetarias (Dólares Americanos), que es la moneda funcional y de presentación.

2.3. Responsabilidad de la información

La información contenida en éstos Estados Financieros es responsabilidad de la Administración ratificadas posteriormente por la Junta de Accionistas.
En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones para cuantificar los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

1. Reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos
2. La vida útil de las propiedades, planta y equipo
3. La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de determinados activo

2.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los Estados Financieros y como no corriente, los mayores a ese periodo.

CTI

3. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

En la elaboración de estos Estados Financieros de la compañía correspondientes al ejercicio 2018, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

3.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Se registran los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la compañía para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se registran en efectivo o equivalentes de efectivo: caja, depósitos a la vista, inversiones a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles, con un vencimiento original de 3 meses o menos, los sobregiros son clasificados en el pasivo, cuando aplique.

3.2. Activos y Pasivos Financieros

Clasificación

Los activos financieros dentro del alcance de las Secciones 11 y 12 "Instrumentos Financieros"- Presentación, Reconocimiento y Medición, son clasificados como activos financieros para préstamos y cuentas por cobrar. Los pasivos financieros se clasifican en la categoría de "Otros Pasivos Financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos la compañía ha definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía mantuvo pasivos financieros en la categoría de "Otros Pasivos Financieros", cuyas características se explican a continuación:

Préstamos y cuantas por cobrar. - representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar, son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, porque sus vencimientos son menores a 12 meses.

Otros pasivos financieros. - representados en el estado de situación financiera por cuentas y documentos por pagar, otras cuentas por pagar y préstamos de Instituciones Financieras. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimientos mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

Reconocimiento y medición inicial y posterior

Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición Inicial

Los activos y Pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que, de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias o pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial la compañía valoriza los mismos como se detalla a continuación:

Medición posterior

Préstamos y cuentas por cobrar: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

Clientes: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por sus clientes por la venta y servicios, en el curso normal de su operación. Si se espera cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentarán como activos no corrientes. Estas cuentas se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues no generan intereses y se recuperan a corto plazo.

Las ventas se realizan en condiciones normales de cobro, y los importes de las cuentas por cobrar comerciales, no tienen intereses, se asume que no tienen componente de financiación cuando las ventas se hacen en un periodo corto de cobro, lo que está en línea con la práctica de mercado y las políticas de cobro de la compañía, por lo tanto, las cuentas por cobrar se registran al precio de factura.

Otras cuentas por cobrar: Estas cuentas corresponden principalmente a los préstamos a empleados que se liquidan a corto plazo y no generan intereses por lo cual se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

Pasivos financieros: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

Cuentas y documentos por pagar: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales o del exterior en el curso norma de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son cancelados hasta 60 días.

Deterioro de activos financieros

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperable. Si se identifica dicha evidencia se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor, en los resultados con la provisión de cuentas incobrables.

Provisión por cuentas incobrables

Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en los Estados Financieros, se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas, las pérdidas por deterioro relacionadas a las cuentas incobrables, se registrarán como gastos en el Estado de Resultados Integrales.

3.3. Activos por Impuestos Corrientes

Corresponden principalmente a crédito tributario: 12% de IVA en compras e IVA retenido, Retenciones de Impuesto a la Renta del año corriente y de ejercicios anteriores, Anticipo de Impuesto a la Renta, las cuales se encuentran valorizadas a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separados.

3.4. Propiedad, Planta y Equipo

- **Medición en el momento de reconocimiento:**

Las partidas de activos fijos se miden inicialmente al costo, el costo de los activos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o rehabilitación de la ubicación del activo, en caso de ser necesario.

- **Medición posterior al reconocimiento: Modelo del costo**

Después del reconocimiento inicial, los activos fijos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de su valor si existiera.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se imputan a resultados en el periodo en el que se producen.

- **Método de Depreciación y vidas útiles**

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor

residual, de un activo, se revisa la depreciación de este activo de forma prospectiva. A continuación, se presentan las principales partidas de activos fijos y las tasas de depreciación anuales en el cálculo de la depreciación:

Concepto	Vida útil	%
Instalaciones	10 años	10%
Muebles y Enseres	10 años	10%
Maquinarias y Equipos	10 años	10%
Equipo de Computación	3 años	33%
Vehículos	5 años	20%

3.5. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros y financieros

En cada fecha sobre la que se informa, se revisaran las propiedades, planta y equipo, para determinar si existen indicios de que estos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro del valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y se compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconocerá una pérdida por deterioro del valor en resultados, si existiere.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evaluará si existe deterioro del valor de los inventarios, comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y ventas. Si una partida del inventario se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos y gastos de terminación y ventas, y se reconocerá inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados con la provisión de inventarios por el valor neto de realización si existiere.

En el caso de los activos que tienen origen comercial, cuentas por cobrar, la compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de cobrabilidad.

3.6. Cuentas comerciales a pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales a pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario del negocio. Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos (o vencen en el ciclo normal del negocio). En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Las cuentas comerciales y otras cuentas a pagar corrientes se reconocen inicialmente a valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.
Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, tales como; obligaciones patronales y tributarias son reconocidos inicial y posteriormente a su valor nominal.

3.7. Provisiones

Se registrará el importe estimado, para cubrir obligaciones presentes como resultado de sucesos pasados, ante la posibilidad de que la compañía, a futuro, tenga que desprenderse de recursos. Las provisiones serán evaluadas periódicamente y se cuantificarán teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los Estados Financieros. (En caso de aplicar)

3.8. Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por Impuesto a la Renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales

- **Impuesto corriente**

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo. (Para el 2016, 22% y para el 2017, 25%), la cual se reducen al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entro en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio,0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

- **Impuestos diferidos**

causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que la compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar estas diferencias temporarias deducibles, en los casos que aplique.

En las reformas a la ley y reglamento para el ejercicio 2015, se permite el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos en los casos y condiciones que establezca el reglamento.

3.9. Beneficios a los trabajadores

Beneficios de corto plazo. - Corresponden principalmente a:
Participación a trabajadores en las utilidades que se calculan en función del 15% de la utilidad contable anual antes de impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación vigente y se registra con cargo a resultados.

Vacaciones: Que se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.

Décimo tercer y décimo cuarto sueldo, se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente.

3.10. Reserva Legal

La Compañía debe apropiar por lo menos el 5% de la utilidad liquida, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 20% del capital pagado. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizado en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

3.11. Ingresos de actividades ordinarias

- Los ingresos por actividades ordinarias se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la compañía durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. El ingreso por actividades ordinarias se presenta neto de impuesto, descuentos, devoluciones o rebajas.

CTI

3.12. Reconocimiento de costos

Los costos de venta son registrados basándose en el principio del devengado, incluyen todos aquellos rubros relacionados con la venta de los productos vendidos, neto de devoluciones efectuadas en cada periodo.

3.13. Reconocimiento de gastos de administración y ventas

Los gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio, corresponden principalmente a las erogaciones relacionadas con: pago de bienes y servicios, y demás gastos asociados a la actividad administrativa y ventas.

3.14. Estimaciones y Criterios contables críticos

La preparación de Estados Financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos Estados Financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la compañía se encuentra basados en la experiencia histórica e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieran un alto grado de juicio por parte de la Administración,

La administración es quien determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para sus propiedades, planta y equipo, esta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por la compañía, considerando como base depreciable el valor resultante entre el costo de adquisición del bien menos su valor de recuperación estimada de ser relevante.

3.15. Principio de Negocio en Marcha

Los Estados Financieros se preparan normalmente sobre la base de que la compañía está en funcionamiento, y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible. Por lo tanto, la compañía no tiene intención ni necesidad de liquidar o de cortar de forma importante sus operaciones.

3.16. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS

Factores de Riesgo

La Administración es responsable de monitorear constantemente los factores de riesgos más relevantes para la compañía, en base a una metodología de evaluación continua, se administran procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a las variaciones de inflación y variación de mercado.

Riesgos propios y específicos:

a. Riesgos de tipo de cambios

La compañía no se ve expuesta a este tipo de riesgo, debido a que tanto sus compras, como sus ventas son en dólares de los Estados Unidos de América (moneda funcional).

Riesgos sistemáticos o de mercado:

a. Riesgo de inflación

El riesgo de inflación proviene del proceso de la elevación continuada de los precios con un descenso discontinuado del valor del dinero. El dinero pierde valor cuando con él no se puede comprar la misma cantidad de inventarios que anteriormente se compraba.

b. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de una contraparte a un instrumento financiero incumpla en una obligación o compromiso que ha suscrito la Compañía que presenta como resultado una pérdida financiera para esta. Este riesgo surge principalmente en el efectivo y en las cuentas por cobrar a clientes. El efectivo es mantenido solo en instituciones financieras de prestigio.

c. Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, entre otras, produzca pérdidas económicas debido a la desvalorización de activo o pasivos, debido a la nominación de estos a dichas variables.

d. Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades en cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidado entregando efectivo u otros activos financieros, o que estas obligaciones deban liquidarse de manera desfavorable para la Compañía, la Compañía monitorea mensualmente sus flujos de caja para evitar endeudamiento con instituciones financiera y mantienen una cobertura adecuada para cubrir sus operaciones.

4. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros que no se hayan revelado en los mismos o en sus Notas.

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido emitidos con la aprobación del Gerente de la Compañía y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta de Accionistas para su aprobación definitiva.

CTI

CONSULTANT TEAM & INGENIERIA CIA LTDA
Notas a los Estados Financieros
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 y 2017
En dólares Americanos

NOTAS

ACTIVOS CORRIENTES

5 **EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

Diciembre

dic-18 dic-17

Un resumen de estas cuentas, es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Caja	-	-
	Bancos	79,511.58	7,622.53
	Inversiones Temporales	-	-
311	**TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**	**79,511.58**	**7,622.53**

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES

6 **CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTES** dic-18 dic-17

Un resumen de estas cuentas, es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
312	Cuentas por Cobrar Clientes Relacionados-Locales	-	-
313	Cuentas por Cobrar Relacionados -Del Exterior	-	-
314	**Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados-Locales**	225,519.11	31,688.23
315	Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados -Del Exterior	-	-
	TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES	**225,519.11**	**31,688.23**

(-)DETERIORO ACUMULADO (PROVISION PARA CREDITOS INCOBRABLES) dic-18 dic-17

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
316	(-) Deterioro acumulado (Provisión Para Créditos Incobrables)	-	-
	(-)TOTAL DETERIORO ACUMULADO (PROVISION CUENTAS INCOBRABLES)	-	-
	NETO CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES	**225,519.11**	**31,688.23**

Los movimientos de la provisión cuentas incobrables, fueron como sigue: dic-18 dic-17

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Saldo Inicial	-	-
	Provisión del año-Gasto	-	-
	Castigos- baja de Cartera	-	-
	SALDO FINAL	-	-

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
321	Otras cuentas por cobrar Relacionadas -Locales	-	-
322	Otras cuentas por cobrar Relacionadas -Del Exterior	-	-
	TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	-	-

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
323	Otras Cuentas por Cobrar No Relacionadas Locales	-	-
324	Otras Cuentas por Cobrar No Relacionadas Del Exterior	-	-
	TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS	-	-

TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES	-	-

CTI

11 **ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES** **dic-18** **dic-17**

Un resumen de éstas cuentas, es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
331	Crédito Tributario a favor del Sujeto Pasivo (ISD)	428.20	-
332	Crédito Tributario a favor del Sujeto Pasivo (IVA)-14%	-	28.21
333	Crédito Tributario a favor del Sujeto Pasivo (RENTA)	35,101.68	9,636.79
	TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	**35,529.88**	**9,665.00**

Demostración

333	Crédito Tributario a favor del Sujeto Pasivo (RENTA)		
	Crédito tributario del Ejercicio	27,739.04	5,112.12
	Crédito tributario de años anteriores	7,362.64	4,524.67
	TOTAL	**35,101.68**	**9,636.79**

12 **INVENTARIOS** **dic-18** **dic-17**

Un resumen de los inventarios es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
335	Mercadería en Transito	-	-
336	**Inventario de Materia Prima no para la construcción**	-	-
337	Inventario de Productos en Proceso	-	-
338	**Inv. De productos terminados y mercadería en almacén**	-	-
339	Inventario de Suministros y Materiales	-	-
340	Inventario de Materia Prima, suministros, materiales para la construcción	-	-
341	Inventarios de obras inmuebles en la construcción para la venta	-	-
342	Inventarios de obras inmuebles terminados para la venta	-	-
	TOTAL INVENTARIOS	-	-

15 **GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO** **dic-18** **dic-17**

Un resumen de éstas cuentas, es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
352	Propaganda y publicidad prepagada	-	-
353	Arrendamiento operativo pagado por anticipado	-	-
354	Primas de seguro pagados por anticipado	-	-
355	Otros-pagos por anticipado	-	-
	TOTAL ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	-	-

16 **OTROS ACTIVOS CORRIENTES** **dic-18** **dic-17**

Un resumen de éstas cuentas, es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
356	Otros Activos Corrientes	68,626.81	-
	TOTAL OTROS ACTIVOS CORRIENTES	**68,626.81**	-

ACTIVOS NO CORRIENTES

17 **PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS** **dic-18** **dic-17**

Un resumen de éstas cuentas, es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	ADICIONES Y RETIROS(neto)	VALOR USD
366	MAQUINARIA-Costo Histórico antes de re expresiones o revaluaciones	361,228.37	27,000.00	334,228.37
370	Construcción en Curso	-	-	-
371	Muebles y Enseres	23,803.36	16,312.50	7,490.86
372	Equipo de Computación	2,000.00	-	2,000.00
373	Vehículos, Equipos de Transportes y Camínero	67,412.49	20,526.42	46,886.07
	Propiedades planta y equipo por contratos de arrendamient			
SRI	**Total Costo Propiedad, Planta y Equipo**	**454,444.22**	**63,838.92**	**390,605.30**
382	(-) Depreciación acumulada Propiedades, P Y E- **Del Costo**	(185,366.09)	(47,356.91)	(138,009.18)
383	(-) Depreciación acumulada Propiedades, P Y E-**Revaluaciones**	-	-	-
384	(-) Deterioro acumulado de Propiedades, P y E	-	-	-
	Total Depreciación Acumulada Y Deterioro	**(185,366.09)**	**(47,356.91)**	**(138,009.18)**
	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (neto)	**269,078.13**	**111,195.83**	**252,596.12**

CTI

18 ACTIVOS INTANGIBLES

Un resumen de éstas cuentas, es como sigue:

SRI	DETALLE	dic-18 VALOR USD	ADICIONES Y RETIROS(neto)	dic-17 VALOR USD
385	Plusvalia	-	-	-
386	Marcas, Patentes, Licencias y otros similares	-	-	-
387	Adecuaciones Mejoras en bienes arrendados mediante arrendamie	-	-	-
388	Derechos en acuerdos de concesión	-	-	-
389	Otros	2,800.00	-	2,800.00
	TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	**2,800.00**	-	**2,800.00**
390	(-)Amortización acumulada de activos Intangibles	(2,800.00)	-	- 2,800.00
391	(-)Deterioro acumulada de activos intangibles	-	-	-
	TOTAL AMORTIZACION Y DETERIORO	**-2,800.00**	**0.00**	**-2,800.00**
	TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES NETO	**0.00**	**0.00**	**0.00**

PASIVOS CORRIENTES

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES

26 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CLIENTES CORRIENTES

Un resumen estas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	dic-18 VALOR USD	dic-17 VALOR USD
511	Cuentas y Documentos por pagar comerciales corrientes relacionados locales	-	-
512	Cuentas y Documentos por pagar comerciales corrientes relacionados del exterior	-	-
513	Cuentas y Documentos por pagar comerciales corrientes no relacionados locales	56,913.19	1,338.36
514	Cuentas y Documentos por pagar comerciales corrientes no relacionados del exterio	-	-
	TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES	**56,913.19**	**1,338.36**

27 OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES

ACCIONISTAS, SOCIOS, PARTICIPES, BENEFICIARIO U OTROS TITULARES DE DERECHO

Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

SRI	DETALLE	dic-18 VALOR USD	dic-17 VALOR USD
515	Accionistas, Socios, Participes, Beneficiario u Otros Titulares de Derecho por pagar	201,366.18	108,409.47
516	Accionistas, Socios, Participes, Beneficiario u Otros Titulares de Derecho por Pagar	-	-
	TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	**201,366.18**	**108,409.47**

DIVIDENDOS POR PAGAR

Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

SRI	DETALLE	dic-18 VALOR USD	dic-17 VALOR USD
517	Dividendos por pagar en efectivo	-	-
518	Dividendos por pagar en activos diferentes del efectivo	-	-
	TOTAL DIVIDENDOS POR PAGAR	-	-

OTRAS RELACIONADAS

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	dic-18 VALOR USD	dic-17 VALOR USD
519	Otras cuentas y documentos por pagar relacionadas locales	-	-
520	Otras cuentas y documentos por pagar relacionadas del exterior	-	-
	TOTAL OTRAS RELACIONADAS	-	-

	TOTAL OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR RELACIONADAS	**201,366.18**	**108,409.47**

CTI

OTRAS NO RELACIONADAS dic-18 dic-17

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
521	Otras cuentas y documentos por pagar No relacionadas locales	-	-
522	Otras cuentas y documentos por pagar No relacionadas del exterior	-	-
	TOTAL OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO RELACIONADAS	-	-

	TOTAL OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENT	**201,366.18**	**108,409.47**

28 **OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS-CORRIENTES** dic-18 dic-17

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
523	Obligaciones Con Instituciones Financieras Corrientes Relacionadas Locales	-	-
524	Obligaciones Con Instituciones Financieras Corrientes Relacionadas Exterior	-	-
525	**Obligaciones Con Instituciones Financieras Corrientes NO Relacionadas L**	-	-
526	Obligaciones Con Instituciones Financieras Corrientes NO Relacionadas Exterior	-	-
	TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS CORRIENTES	0.00	0.00

29 **CREDITO A MUTUO** dic-18 dic-17

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
527	Crédito a mutuo	-	-
	TOTAL CREDITO MUTUO	-	-

30 **IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO** dic-18 dic-17

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
533	Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	20,427.72	2,274.15
	TOTAL IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	20,427.72	2,274.15

31 **PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADO** dic-18 dic-17

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
534	Participación a Trabajadores por pagar del Ejercicio	18,396.67	4,653.62
535	Obligaciones con el IESS	1,175.75	811.52
536	Jubilación Patronal	-	-
537	Otros Pasivos por Beneficios a Empleados (Décimos, Vacaciones, sueldos por paga	1,926.99	2,056.42
	TOTAL PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIO A EMPLEADOS	21,499.41	7,521.56

33 **PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS** dic-18 dic-17

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
546	Anticipo de clientes	-	-
547	Subvenciones del gobierno	0.00	0.00
548	Otros	0.00	0.00
	TOTAL PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS	0.00	0.00

CTI

34 OTROS PASIVOS CORRIENTES

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	dic-18 VALOR USD	dic-17 VALOR USD
549	Transferencias casa matriz y sucursales (del exterior)	0.00	0.00
550	Otros (Incluye la Administración Tributaria: 104-103) de Diciembre	31,969.48	5,907.16
	TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES	**31,969.48**	**5,907.16**

PASIVOS NO CORRIENTES

35 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTES

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CLIENTES NO CORRIENTES

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	dic-18 VALOR USD	dic-17 VALOR USD
553	Cuentas y documentos por pagar comerciales no corrientes relacionadas Locales	-	-
554	Cuentas y documentos por pagar comerciales no corrientes relacionadas del Exterior	-	-
555	Cuentas y documentos por pagar comerciales no corrientes no relacionadas Locales	-	-
556	Cuentas y documentos por pagar comerciales no corrientes no relacionadas Del Ext	-	-
	TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES N/C	-	-

OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTES

ACCIONISTAS, SOCIOS, PARTICIPES

SRI	DETALLE	dic-18 VALOR USD	dic-17 VALOR USD
557	Accionistas, socios, partícipes por pagar locales	-	-
558	Accionistas, socios, partícipes por pagar del exterior	-	-
	TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR ACCIONISTAS, SOCIOS	-	-

OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTES RELACIONADAS

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	dic-18 VALOR USD	dic-17 VALOR USD
559	Otras cuentas y documentos por pagar no corrientes relacionadas locales	-	-
560	Otras cuentas y documentos por pagar no corrientes relacionadas del exterior	-	-
	TOTAL OTRAS RELACIONADAS POR PAGAR	-	-

OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTES NO RELACIONADAS

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	dic-18 VALOR USD	dic-17 VALOR USD
561	Otras cuentas y documentos por pagar no corrientes no relacionadas locales	-	-
562	Otras cuentas y documentos por pagar no corrientes no relacionadas del exterior	-	-
	TOTAL OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO RELACIONADAS	-	-

	TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTES	-	-

36 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS-NO CORRIENTES

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	dic-18 VALOR USD	dic-17 VALOR USD
563	Obligaciones Con Instituciones Financieras-No Corrientes relacionadas Locales	-	-
564	Obligaciones Con Instituciones Financieras-No Corrientes relacionadas del Exterior	-	-
565	Obligaciones Con Instituciones Financieras-No Corrientes no relacionadas Locales	-	-
566	Obligaciones Con Instituciones Financieras-No Corrientes no relacionadas del Exter	-	-
	TOTAL OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS NO CORRIENTES	-	-

CTI

37 **CREDITO A MUTUO** dic-18 dic-17

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
567	Crédito a mutuo	-	-
	TOTAL CREDITO A MUTUO	-	-

0 **PASIVO POR IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO** dic-18 dic-17

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
572	Pasivos por impuesto a la renta diferido	0.00	0.00
	TOTAL PASIVOS POR IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO	**0.00**	**0.00**

38 **PASIVOS NO CORRIENTES POR BENEFICIOS EMPLEADOS** dic-18 dic-17

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
573	Jubilación patronal	-	-
574	Desahucio	-	-
575	Otros Pasivos corrientes por beneficios a empleados	-	-
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES POR BENEFICIOS EMPLEADOS	-	-

39 **PROVISIONES NO CORRIENTES**

Un resumen de éstas cuentas es como sigue: dic-18 dic-17

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
576	Por garantías	0.00	0.00
577	Por desmantelamiento	0.00	0.00
578	Por contratos onerosos	0.00	0.00
579	por reestructuraciones de negocios	0.00	0.00
580	Por reembolsos clientes	0.00	0.00
581	Por litigios	0.00	0.00
582	Por pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios	0.00	0.00
583	Otras	0.00	0.00
	TOTAL PROVISIONES NO CORRIENTES	**0.00**	**0.00**

40 **PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS** dic-18 dic-17

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
584	Anticipos clientes	112,518.78	-
585	Subvenciones del Gobierno	-	-
586	Otros	-	-
	TOTAL PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS	**112,518.78**	-

41 **OTROS PASIVOS NO CORRIENTES** dic-18 dic-17

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
587	Transferencias casa matriz y sucursales (del exterior)	-	-
588	Otros,	-	-
	TOTAL OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	-	-

CTI

PATRIMONIO

42 CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO — dic-18 / dic-17

Un resumen del capital suscrito es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
601	Capital Suscrito o asignado		
	Accionista A	150.00	150.00
	Accionista B	100.00	100.00
	Accionista C	150.00	150.00
601	**TOTAL CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO**	**400.00**	**400.00**

43 APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES — dic-18 / dic-17

Un resumen de aportes futuras capitalizaciones es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
603	Aportes futuras capitalizaciones		
	Accionista A	38,570.31	38,570.31
	Accionista B	25,713.55	25,713.55
	Accionista C	38,570.31	38,570.31
603	**TOTAL APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES**	**102,854.17**	**102,854.17**

44 RESERVAS — dic-18 / dic-17

Un resumen de reservas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
604	Reserva Legal	2,814.59	2,814.59
605	Reserva Facultativa	-	-
606	Otras	-	-
	TOTAL RESERVAS	**2,814.59**	**2,814.59**

45 RESULTADOS ACUMULADOS — dic-18 / dic-17

Un resumen de resultados acumulados es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
607	Reserva de capital	-	-
608	Reserva por Donaciones	-	-
609	Reserva por valuación (procedentes de la aplicación de NEC)	-	-
610	Superávit por revaluación de Inversiones procedentes de NEC	-	-
611	**Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores**	70,052.42	64,672.51
612	***(-) Pérdidas de ejercicios anteriores***	-	-
613	Resultados acumulados por adopción primera vez NIIF	-	-
614	**Utilidad del ejercicio**	57,449.57	5,379.91
615	**(-) Pérdidas del ejercicio**	-	-
	TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	**127,501.99**	**70,052.42**

46 OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS — dic-18 / dic-17

Un resumen de otros resultados integrales es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Superávit de revaluación acumulado		
616	Propiedades, planta y equipo	-	-
617	Activos intangibles	-	-
618	Otros	-	-
	TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES	-	-

CTI

CUENTAS DE RESULTADOS

47 **INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS** **dic-18** **dic-17**

Un resumen de estas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	VENTAS NETAS LOCALES DE BIENES		
6001	Gravadas con tarifa de IVA-NETO	-	-
6003	Gravadas con tarifa 0% de IVA o exentas de IVA-neto	-	-
	PRESTACIONES LOCALES DE SERVICIOS	-	-
6005	Gravadas con tarifa 12% IVA	1,448,020.50	289,705.21
6007	Gravadas con tarifa 0% de IVA o exentas de IVA	-	250.00
	EXPORTACIONES NETAS	-	-
6009	De bienes	-	-
6011	De servicios	-	-
	OTROS	-	-
6013	Por prestación de servicios de construcción	-	-
6015	Obtenidos bajo la modalidad de comisiones	-	-
6017	Obtenidos por arrendamiento operativo	-	-
	TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	**1,448,020.50**	**289,955.21**

48 **OTROS INGRESOS** **dic-18** **dic-17**

Un resumen de otros ingresos es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	POR REGALIAS Y OTRAS CESIONES DE DERECHO		-
6019	A residentes o establecidos en Ecuador	-	-
6021	A NO residentes establecidos en Ecuador	-	-
6023	Por Dividendos Procedentes de sociedades residentes o establecidos en Ecuador	-	-
6025	Por Dividendos Procedentes de sociedades NO residentes o establecidos en Ecuad	-	-
6027	*Ganancias netas por mediciones de activos biológicos a valor razonable menos costo*	-	-
6029	Ganancias netas por mediciones de propiedades de inversión	-	-
6031	Ganancias netas por mediciones de instrumentos financieros a valor razonable	-	-
6033	Ganancias netas por diferencias de cambio	-	-
6035	**Utilidad en venta de propiedad planta y equipo**	-	-
6037	Utilidad en la enajenación de derechos representativos de capital	-	-
6039	Ingresos devengados por subvenciones del Gobierno	-	-
	GANACIAS NETAS POR REVERSION DEL DETERIORO DEL VALOR	-	-
6041	De activos financieros reversión de provisiones para créditos incobrables	-	-
6043	De inventarios	-	-
6045	De activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
6047	De activos Biológicos	-	-
6049	De propiedad planta y equipo	-	-
6051	De activos intangibles	-	-
6053	De propiedad de inversión	-	-
6055	De activos de exploración y evaluación de recursos minerales	-	-
6057	De inversiones no corrientes	-	-
6059	Otras	-	-
	GANANCIAS NETAS POR REVERSIONES DE PROVISIONES	-	-
6061	Por garantías	-	-
6063	Por desmantelamiento	-	-
6065	Por contratos onerosos	-	-
6067	Por reestructuración de negocios	-	-
6069	Por reembolsos de clientes	-	-
6071	Por litigios	-	-
6073	Por activos contingentes asumidos en la combinación de negocios	-	-
6075	Otras	-	-
	GANACIAS NETAS POR REVERSIONES POR PASIVOS POR BENEFIC	-	-
6077	Jubilación patronal y desahucio	-	-
6079	Otros	-	-

	RENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES	-	-
6081	De recursos públicos	-	-
6083	De otros locales	-	-
6085	Del exterior	-	-
	POR REEMBOLSOS DEL SEGURO	-	-
6087	Por lucro cesante	-	-
6089	Otros	-	-
6091	Provenientes del Ecuador	-	-
6093	Otros	-	-
	TOTAL OTROS INGRESOS	-	-

52 **INGRESOS NO OPERACIONALES** *dic-18* *dic-17*

Un resumen de ingresos no operacionales es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	INGRESOS FINANCIEROS	-	-
	ARRENDAMIENTO MERCANTIL	-	-
	RELACIONADAS	-	-
6095	Locales	-	-
6097	Del Exterior	-	-
	NO RELACIONADAS	-	-
6099	Locales	-	-
6101	Del Exterior	-	-
	COSTO DE TRANSACCION	-	-
	RELACIONADAS	-	-
6103	Locales	-	-
6105	Del Exterior	-	-
	NO RELACIONADAS	-	-
6107	Locales	-	-
6109	Del Exterior	-	-
	INTERES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	-	-
	RELACIONADAS	-	-
6111	Locales	-	-
6113	Del Exterior	-	-
	NO RELACIONADAS	-	-
6115	Intereses con Instituciones Financieras- Locales	-	-
6117	Intereses con Instituciones Financieras- Del Exterior	-	-
	INTERESES DEVENGADOS CON TERCEROS	-	-
	RELACIONADAS	-	-
6119	Intereses devengados con terceros No Relacionados-Locales	-	-
6121	Intereses devengados con terceros No Relacionados-Exterior	-	-
	NO RELACIONADAS	-	-
6123	Intereses Devengados con terceros No relacionados -Locales	-	-
6125	Intereses Devengados con terceros No relacionados -Exterior	-	-
6127	Intereses implícitos de devengados por acuerdos que constituyen efectivamente un t	-	-
6129	Otros	-	-
6131	Ganancia por medición de inversiones en asociadas y negocios conjuntos con métod	-	-
6133	Otros	-	59,248.35
6135	Ganancia neta procedentes de actividades discontinuadas	-	-
	TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	-	**59,248.35**

6999	**TOTAL INGRESOS**	**1,448,020.50**	**349,203.56**

49 **COSTOS Y GASTOS** *dic-18* *dic-17*

Un resumen de costos y gastos es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	COSTOS DE VENTAS		
7001	**Inventario inicial de bienes no producidos por el sujeto pasivo**	-	-

7004	Compras netas locales de bienes no producidos por el sujeto pasivo	-	-
7007	Importaciones de bienes no producidos por el sujeto pasivo	-	-
7010	**(-) Inventario final de bienes no producidos por el sujeto pasivo**	-	-
7013	Inventario inicial de materia prima	-	-
7016	Compras netas locales de materia prima	-	-
7019	Importaciones de materia prima	-	-
7022	**(-) Inventario final de materia prima**	-	-
7025	Inventario inicial de productos en proceso	-	-
7028	(-) Inventario final de productos en proceso	-	-
7031	Inventario inicial productos terminados	-	-
7034	**(-) Inventario final de productos terminados**	-	-
7037	(+-) Ajustes	-	-
	GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	-	-
7040	Sueldos, salarios y demás remuneraciones	46,247.87	36,393.54
7043	Beneficios sociales e indemnizaciones y otras que no gravan al IESS	9,093.40	5,691.13
7046	Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)	8,308.06	7,130.52
7049	Honorarios, profesionales y dietas	3,591.42	900.00
7052	Honorarios y otros pagos a extranjeros por servicios ocasionales	-	-
7055	**Jubilación patronal**	-	-
7058	**Desahucio**	-	-
7061	otros	-	-
	GASTOS POR DEPRECIACIONES	-	-
7064	Del costo histórico- Propiedad planta y equipo Acelerada	-	-
7067	**Del costo histórico- Propiedad planta y equipo NO Acelerada**	47,356.91	40,055.90
7070	Del costo histórico de propiedades de inversión	-	-
7073	Del costo histórico para exploración y evaluación de R. minerales	-	-
7076	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Propiedad planta y equip	-	-
7079	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Propiedad de inversión	-	-
7082	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Activos para exploración	-	-
7085	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Otros-	-	-
7088	Del costo - De activos biológicos	-	-
7091	Otras depreciaciones	-	-
	GASTOS POR AMORTIZACIONES	-	-
7094	Del costo históricos de activos intangibles	-	-
7097	Del costo históricos de activos para exploración y evaluación de recurso R Mineral	-	-
7100	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Activos intangibles	-	-
7103	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Activos para exploración	-	-
7106	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Otros	-	-
7109	Otras amortizaciones	-	-
	PERDIDAS NETAS POR DETERIORO DEL VALOR	-	-
7115	**Gasto Valor neto de inventarios-costo**	-	-
7124	De propiedad planta y equipo	-	-
7127	De activos intangibles	-	-
7139	Otras,	-	-
	GASTOS DE PROVISIONES	-	-
7142	**Por garantías**	-	-
7145	por desmantelamiento	-	-
7160	Por pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios	-	-
7163	Otros	-	-
	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	-	-
7166	Relacionadas	-	-
7169	No relacionadas	-	-
	OTROS GASTOS	-	-
7190	Suministros herramientas materiales y repuestos	-	-
7196	Mantenimiento y reparaciones	122,501.80	53,192.00
7199	Mermas	-	-
7202	Seguros y reaseguros primas y cesiones	-	-
7205	Gastos indirectos asignados desde el exterior por partes relacionadas	-	-
7208	Impuestos contribuciones y otros	-	-
7211	Comisiones diferentes de las financieras- Relacionadas Locales	59,035.57	-

7214	Comisiones diferentes de las financieras- Relacionadas del exterior	-	-
7217	Comisiones diferentes de las financieras- No relacionadas Locales	-	-
7220	Comisiones diferentes de las financieras- No relacionadas Locales	-	-
7223	Operaciones Regalías Servicios-técnicos administrativos- Relacionados Locales	-	-
7226	Operaciones Regalías Servicios-técnicos administrativos- Relacionados del exterior	-	-
7229	Operaciones Regalías Servicios-técnicos administrativos- NO- Relacionados Locale	-	-
7232	Operaciones Regalías Servicios-técnicos administrativos- NO- Relacionados del ext	-	-
7235	Instalación organización y similares	-	-
7238	IVA que se carga al costo o gasto	-	-
7241	Servicios públicos	95.72	-
7247	Otros	-	-
7991	**TOTAL COSTOS DE PRODUCCIÓN Y VENTAS**	**296,230.75**	**143,363.09**

50 **GASTOS DE VENTA Y ADMINISTRACION**

GASTOS DE VENTA Y ADMINISTRACION **dic-18** **dic-17**

Un resumen de estas cuentas es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
7038	(+/-) Ajustes	-	-
	GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS		
7041	Sueldos, salarios y demás remuneraciones	-	-
7044	Beneficios sociales e indemnizaciones y otras que no gravan al IESS	-	-
7047	Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)	-	-
7050	Honorarios, profesionales y dietas	-	-
7053	Honorarios y otros pagos a extranjeros por servicios ocasionales	-	
7056	**Jubilación patronal**	-	-
7059	**Desahucio**	-	
7062	Otros	-	-
	TOTAL POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	-	
	GASTOS POR DEPRECIACIONES	-	
7065	Del costo histórico- Propiedad planta y equipo Acelerada	-	-
7068	Del costo histórico- Propiedad planta y equipo NO Acelerada	-	-
7071	Del costo histórico de propiedades de inversión	-	
7074	Del costo histórico para exploración y evaluación de recurso minerales	-	
7077	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Propiedad planta y equip	-	
7080	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Propiedad de inversión	-	
7083	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Activos para exploración	-	
7086	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Otros	-	
7089	Del costo- De activos biológicos	-	
7092	De - Otras depreciaciones	-	
	TOTAL GASTOS POR DEPRECIACIONES	-	
	GASTOS POR AMORTIZACIONES	-	
7095	Del costo históricos de activos intangibles	-	-
7098	Del costo históricos de activos para exploración y evaluación de Minerales	-	
7101	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Activos intangibles	-	
7104	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Activos para exploración	-	
7107	Del ajuste acumulado por Re expresiones y revaluaciones- Otros	-	
7110	Otras amortizaciones	-	-
	TOTAL GASTOS DE AMORTIZACIONES	-	
	PERDIDAS NETAS POR DETERIORO DEL VALOR	-	
7113	**Gasto para Provisión incobrables**	-	-
7116	**Gasto valor neto de realización- inventarios**	-	-
7119	De activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
7122	De activos biológicos	-	-
7125	De propiedad planta y equipo	-	-
7128	De activos intangibles	-	-

7131	De propiedad de inversión	-	-
7134	De activos de exploración y evaluación de recursos minerales	-	-
7137	De inversiones no corrientes	-	-
7140	Otras	-	-
	TOTAL POR DETERIORO DEL VALOR	-	-
	GASTOS DE PROVISIONES	-	
7143	Por garantías	-	-
7146	por desmantelamiento	-	-
7149	Por contratos onerosos	-	-
7152	Por restauraciones de negocios	-	-
7155	Por reembolsos a clientes	-	-
7158	Por litigios	-	-
7161	Por pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios	-	-
7164	Provisiones-Otros	-	-
	TOTAL GASTOS DE PROVISIONES	-	
	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	-	-
7167	Pérdida en venta de Activos Relacionadas	-	-
7170	Pérdida en venta de Activos No relacionadas	-	-
		-	-
	OTROS GASTOS		
7173	Promoción y publicidad	125.00	-
7176	Transporte	278,263.38	35,239.61
7179	Consumo de combustible y lubricantes	23,784.13	20,201.06
7182	Gastos de viaje	-	3,097.44
7185	Gastos de gestión	24,634.82	-
7188	Arrendamiento operativo	-	-
7191	Suministros herramientas materiales y repuestos	10,644.55	16,253.40
7194	Pérdida en la enajenación de derechos representativos de capital	-	
7197	Mantenimiento y reparaciones	-	-
7200	Mermas	-	
7203	Seguros y reaseguros primas y cesiones	9,031.74	1,776.48
7206	Gastos indirectos asignados desde el exterior por partes relacionadas	-	
7209	Impuestos contribuciones y otros	2,211.74	3,188.50
7212	Comisiones diferentes de las financieras- Relacionadas Locales	-	
7215	Comisiones diferentes de las financieras- Relacionadas del exterior	-	
7218	Comisiones diferentes de las financieras- No relacionadas Locales	-	-
7221	Comisiones diferentes de las financieras- No relacionadas Exterior	-	-
7224	Operaciones Regalías Servicios-técnicos administrativos- Relacionados Locales	-	-
7227	Operaciones Regalías Servicios-técnicos administrativos- Relacionados del exterior	-	-
7230	Operaciones Regalías Servicios-técnicos administrativos- NO- Relacionados Locale	-	-
7233	Operaciones Regalías Servicios-técnicos administrativos- NO- Relacionados del ext	-	-
7236	Instalación organización y similares	-	-
7239	IVA que se carga al costo o gasto	-	-
7242	Servicios públicos	-	-
7245	Pérdidas por siniestros	-	
7248	Otros	711,026.76	116,283.49
	TOTAL GASTOS DE VENTA Y ADMINISTRACION	**1,059,722.12**	**196,039.98**

51 **GASTOS NO OPERACIONALES** **dic-18** **dic-17**

Un resumen de gastos no operacionales es como sigue:

SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	GASTOS FINANCIEROS		
7251	Arrendamiento mercantil Relacionadas - Locales	-	-
7254	Arrendamiento mercantil Relacionadas- Del exterior	-	-
7257	Arrendamiento mercantil NO Relacionadas Locales	-	-
7260	Arrendamiento mercantil NO Relacionadas- Del exterior	-	-
7263	**Costos bancarios, comisiones, honorarios, Tasas entre otros- Relacionadas**	-	-

7266	Costos bancarios, comisiones, honorarios, Tasas entre otros- Relacionadas del exteri	-	-
7269	**Costos bancarios, comisiones, honorarios, Tasas entre otros- NO relacionad**	447.29	795.71
7272	Costos bancarios, comisiones, honorarios, Tasas entre otros- NO relacionadas del ex	-	-
7275	Intereses con instituciones financieras-Relacionadas Locales	-	-
7278	Intereses con instituciones financieras-Relacionadas Del exterior		
7281	**Intereses con instituciones financieras - NO-Relacionadas Locales**	-	-
7284	Intereses con instituciones financieras- NO- Relacionadas Del exterior	-	-
7287	**Intereses pagados a terceros-Relacionados Locales**	-	-
7290	Intereses pagados a terceros-Relacionados Del exterior	-	-
7293	**Intereses pagados a terceros-NO-Relacionados Locales**	-	-
7296	Intereses pagados a terceros-NO-Relacionados Del exterior	-	-
7299	Reversión del descuento de provisiones que fueron reconocidas a su valor presente	-	-
7302	**Intereses implícitos devengados por acuerdos que constituyen una transac**	-	-
7305	Otros		
7308	Pérdidas por medición de inversiones en asociadas y negocios conjuntos		
7311	Otros		
7314	Pérdidas netas procedentes de actividades discontinuadas	-	-
	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	**447.29**	**795.71**

7992	**TOTAL GASTOS**	**1,060,169.41**	**196,835.69**

53

CONCILIACION TRIBUTARIA

Casillero SRI	DETALLE	dic-18 VALOR USD	dic-17 VALOR USD
801/802	**Ganancia (Pérdida) antes del 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta**	91,620.34	9,004.78
.096	(-) Menos ingresos por medición de activos Biológicos al valor razonable menos co	-	-
.097	(+)Mas pérdidas costos y gastos por mediciones de activos biológicos al valor razona	-	-
.098	**(=) Base de Calculo de Participación a Trabajadores**	91,620.34	9,004.78
	DIFERENCIAS PERMANENTES		
803	(-) Participación a trabajadores	(13,743.05)	(1,350.72)
804	(-) Dividendos Exentos y efectos por método de participación -valor patrimonial-cam	-	-
805	(-) Otras Rentas Exentas e ingresos no objeto de impuesto a la renta	-	-
806	(+) Gastos no Deducibles Locales	3,833.59	1,442.53
807	(+) Gastos no Deducibles del Exterior	-	-
808	(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos y gastos atribuidos a ingresos nc	-	-
809	(+) Participación a Trabajadores atribuibles a ingresos exentos	-	-
810	(-) Deducciones adicionales	-	-
811	(-) Ajuste por Precio de Transferencia	-	-
812	(-) Ingresos sujetos a impuesto a la renta único	-	-
813	(+) Costos y Gastos deducibles incurridos para generar ingresos sujetos a I.R único	-	-
	GENERACION/REVERSION DE DIFERENCIAS TEMPORARIAS - IMPUESTOS DIFERIDOS		
814-815	Por valor neto realizable de inventarios	-	-
816-817	Por pérdidas esperadas en contratos de construcción	-	-
818-819	Por costos estimados de desmantelamiento	-	-
820-821	Por deterioro del valor de propiedad planta y equipo	-	-
822-823	Por provisiones de cuentas incobrables, desmantelamiento y jubilación patronal	-	-
824-825	Por mediciones de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
826-827	Por medición de activos biológicos- Ingresos	-	-
828-829	Por medición de activos biológicos- Pérdidas costos y gastos	-	-
831	Amortización pérdidas tributarias de años anteriores	-	-
832-833	Por otras diferencias temporarias	-	-
835-839	**Utilidad Gravable (Pérdida Sujeta a Amortización)**	**81,710.88**	**9,096.59**
849	**Impuesto a la Renta Causado (22%) / IMPUESTO MINIMO DEL AÑO ANTERIOR**	**(20,427.72)**	(2,274.15)
	(=) UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS DIFERIDOS	**57,449.57**	**5,379.91**

	(-) GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO	-	-
	(+) INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO	-	-
	(=) UTILIDAD / PERDIDA NETA DEL EJERCICIO	57,449.57	5,379.91

GERENTE
C.C.: 1403217997

CONTADOR
RUC: 0602640971001

Dirección: Atahualpa y República Centro corporativo Atahualpa Of 1204; Quito-Ecuador
Telf: (593) 2412747 / 0992529161 e-mail vicente_6@hotmail.com RUC: 1792256631001