

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO FISCAL DE 2012

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2012

1.- Información general

AGROCACIA HOLDING S.A. es una sociedad anónima, radicada en el Ecuador, provincia del Azuay, cantón Cuenca, con fecha de constitución el 22 de Marzo de 2010. El domicilio de su sede social y principal centro de negocios esta situado en Cuenca. Su actividad principal consiste en la compra de acciones o participaciones de otras compañías

2.- Bases de elaboración

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables mas importantes del grupo se establecen en la nota 3.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Los juicios que la gerencia ha efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables y que tienen mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en la nota 4.

3.- Políticas contables

Presentación de los Estados Financieros:

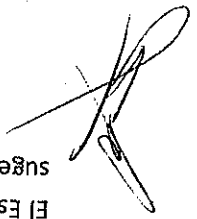
El estado de Situación Financiera, está presentado de forma horizontal, clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes.

El Estado de Resultados se presenta de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denomina Estado de Resultados Integral y se ordena de acuerdo a la naturaleza de sus gastos.

El Estado de Flujo del Efectivo está presentado por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

El Estado de cambios en el patrimonio se presenta de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por Superintendencia de Compañías del Ecuador.

111





4.- Detalle de partidas registradas en los estados financieros.

ACTIVOS	2 0 1 2	2 0 1 1
Disponibles	1.122.88	817.01
Exigibles	251.849.60	251.849.60
Inversiones	5.180.186.20	3.703.268.29
TOTAL DEL ACTIVO	5.433.158.68	3.955.934.90
PASIVO		
Corriente	18.340.54	268.281.49
PATRIMONIO:		
Capital social	800.00	800.00
Revaluación Inversiones	5.179.146.20	3.702.228.29
Resultado años anteriores	- 15.374.88	
Resultado del ejercicio	250.246.82	- 15.374.88
Total del patrimonio	5.414.818.14	3.687.653.41
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	5.433.158.68	3.955.934.90

Capital social: son los aportes de los socios de la compañía, registrados a valor nominal.

Utilidad del ejercicio: El valor de la utilidad del ejercicio, es producto de los gastos administrativos, previo a la generación de ingresos por actividades ordinarias.

5.- Hechos ocurridos después del período que se informa:

La administración de la empresa considera que no han ocurrido hechos trascendentes que deban ser conocidos por terceros.

6.-

La aprobación de los estados financieros, ocurrió en la Junta Universal y Extraordinaria de Accionistas de AGROCAJIA HOLDING S.A. de fecha Marzo 27 de 2013

GERENTE

Sr. JUAN CARLOS CRÉSPO MORENO

CONTADOR

C.P.A. VICENTE FOYOLA