

Cuenca, 26 de Marzo del 2012

Señor
Juan Carlos Crespo Moreno
GERENTE GENERAL
AGROCOMERCIAL LACACIA CIA. LTDA. AGROCACIA
Ciudad

De mis consideraciones,

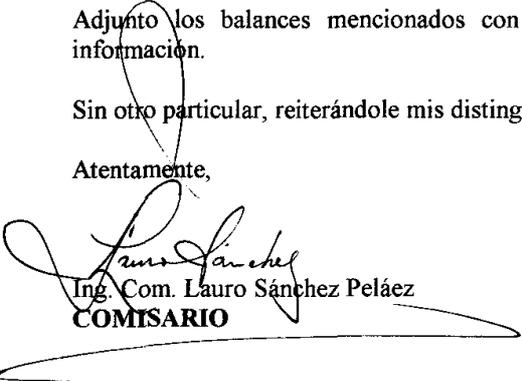
Por medio del presente, me es grato informar a Usted, que en calidad de Comisario de la empresa que acertadamente dirige y en cumplimiento de su gentil mandato, he procedido a revisar los estados financieros de AGROCOMERCIAL LACACIA CIA. LTDA. AGROCACIA, aplicando normas y procedimientos de auditoría de general aceptación y que las circunstancias me permiten.

Cúmpleme informar que las cifras examinadas y que aparecen en el Balance General, en el Estado de Pérdidas y Ganancias y en sus anexos al 31 de Diciembre del 2011 demuestran en forma razonable la situación económica y financiera de la Compañía, razón por la que me permito sugerir a la Honorable Junta General su aprobación.

Adjunto los balances mencionados con los análisis correspondientes para mayor información.

Sin otro particular, reiterándole mis distinguidas consideraciones, suscribo de usted.

Atentamente,


Ing. Com. Lauro Sánchez Peláez
COMISARIO

**ANEXO A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE AGROCOMERCIAL LACACIA
CIA. LTDA. AGROCACIA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

PRACTICAS CONTABLES

Los estados financieros de la Compañía al 31 de Diciembre del 2011, fueron preparados de acuerdo con la normativa contable contenida en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y en las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, dando cumplimiento, de la misma forma, a las normas tributarias establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su respectivo reglamento, vigentes para el ejercicio fiscal antes mencionado. Las cifras de los estados financieros se encuentran consignadas en dólares de los Estados Unidos de América.

ANALISIS DEL BALANCE GENERAL

Cuentas del Activo

La suma de las cuentas del activo alcanza US\$3.955.934,90 al cierre del ejercicio fiscal 2011, mismo que comparado con los \$3.023.102,58 registrados al cierre del ejercicio 2010 implica un crecimiento de 30.9%. El valor antes indicado se divide en:

Caja y Bancos: Registra un saldo de \$817.01 que incluye los saldos disponibles en cuentas bancarias de la Compañía.

Inversiones a Corto Plazo: En este rubro se incluye un saldo de \$251.849,60 que representa el valor de excedentes de liquidez colocados en títulos de inversión a corto plazo.

Inversiones: Registra un valor de \$3.703.268,29 que incluye la inversión en participaciones de la compañía El Tawal Cia. Ltda., mismas que en parte fueron adquiridas en el transcurso del 2010 y cuyo monto corresponde al valor de las mismas, de acuerdo al valor patrimonial proporcional.

Cuentas del Pasivo

En el pasivo se registran las cuentas de socios y acreedores por un valor de \$268,281.49. Este valor se divide en:

Socios: En esta cuenta se encuentran las cuentas por pagar por la adquisición de las acciones antes mencionadas.

Acreedores: Rubro que registra valores solicitados en préstamos para el capital de operación de la compañía.

Cuentas del Patrimonio

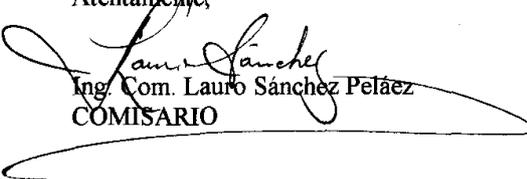
Las cuentas patrimoniales están compuestas por el Capital Social aportado para su constitución, así como por la cuenta revalorización de inversiones que incluye el valor actualizado del patrimonio de la compañía El Tuhual, en la cual adquirió las acciones antes mencionadas. El patrimonio actualmente alcanza US\$3.687.653,41.

BALANCE DE RESULTADOS

La empresa continuó con actividades limitadas durante el ejercicio 2011, registrando únicamente gastos atribuibles a los diferentes permisos de operación y contribuciones a las entidades de control, así como gastos bancarios e impuestos, por un monto de \$15,374.88, resultando en una pérdida de igual valor.

Sin otro particular, suscribo el presente.

Atentamente,


Ing. Com. Lauro Sánchez Peláez
COMISARIO