

**INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑIA CONSTRUOCCIDENTE S.A. DEL EJERCICIO ECONOMICO DE  
2013**

Señores Accionistas

Cumpliendo con las disposiciones del Art. 126 de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la compañía Construoccidente S.A. durante el ejercicio económico al 31 de diciembre de 2013.

**1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DE 2013**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2013, a pesar de lo manifestado la situación de la empresa ha sido favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

**2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA**

Cabe indicar a la Junta General de Accionistas, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración en este ejercicio económico, por tanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias sino las comunes y corrientes contempladas en su estatuto social.

**3.- INFORME DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADO DE LA COMPAÑIA CONSTRUOCCIDENTE S.A. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013.**

En el ejercicio económico del año 2013 la empresa ha generado lo siguiente:

El Estado e Situación Financiera de la compañía Construoccidente S.A. al 31 de diciembre del 2013 es la siguiente:

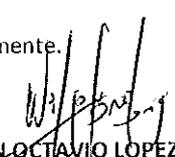
Activos Corrientes	\$ 3,498,077.30	Pasivos Corrientes	\$ 2,923,768.25
Activos No Corrientes	\$ 221,470.02	Pasivos No Corrientes	\$ 768,536.90
		Patrimonio	\$ 27,242.17
<b>Total Activos</b>	<b>\$ 3,719,547.32</b>	<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>	<b>\$ 3,719,547.32</b>
<b>Total Ingresos</b>	<b>\$ 9,719,389.10</b>		
<b>Total Costos</b>	<b>\$ 8,615,731.14</b>		
<b>Total Gastos</b>	<b>\$ 1,032,023.33</b>		
<b>Utilidad</b>	<b>\$ 71,634.63</b>		

**4.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DE 2013.**

Recomiendo a la Junta General de Accionistas que el cambio de las políticas y estrategias operacionales que la compañía ha tenido durante este último ejercicio económico, continúe, para que a través de estos cambios se genere más utilidades en el próximo periodo.

Al concluir este informe dejo especialmente constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado el personal que presta servicios en esta compañía y también a los señores Accionistas, al confiarme la Administración de la misma y con su apoyo pueda seguir adelante en esta empresa.

Atentamente,

  
**WILSON OCTAVIO LOPEZ FLORES**  
GERENTE GENERAL