

**SMARTFACTORY NEGOCIOS CORPORATIVOS  
S.A.**

Estados Financieros Auditados

Al y por los años terminados el 31 de diciembre  
de 2014 y 2013

(Expresados en dólares de los Estados  
Unidos de América - US\$)

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los socios de:

**SMARTFACTORY NEGOCIOS CORPORATIVOS S.A.**

Quito DM – Ecuador, Abril 09 de 2015

*Informe sobre los estados financieros*

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la Compañía SMARTFACTORY NEGOCIOS CORPORATIVOS S.A., que comprenden, el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y de los estados conexos de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013, no han sido auditados y se presentan únicamente con propósito comparativos.

*Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros*

2. La Administración de la Compañía SMARTFACTORY NEGOCIOS CORPORATIVOS S.A., es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y Normas Internacionales de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implantación, y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de forma que estos no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

*Responsabilidad del auditor*

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

*Opinión*

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía SMARTFACTORY NEGOCIOS CORPORATIVOS S.A., al 31 de diciembre de 2014, así como los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

**UHY ASSURANCE & SERVICES CÍA. LTDA.**  
**AUDITORES INDEPENDIENTES**  
**RNAE 00603**

  
Edgar Ortega H.  
Socio de Auditoría

**SMARTFACTORY NEGOCIOS CORPORATIVOS S.A.**  
**Estados de Situación Financiera**  
**Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**  
**(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)**

	<b>Al 31 de Diciembre de</b>	
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Activos</b>		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes de efectivo <i>(Nota 3)</i>	39,915	18,262
Cuentas por cobrar <i>(Nota 4)</i>	117,918	71,131
Activos por impuestos corrientes <i>(Nota 5)</i>	25,382	25,188
Pagos anticipados <i>(Nota 6)</i>	22,238	722,267
Inventario <i>(Nota 7)</i>	167,829	190,596
Otros activos <i>(Nota 8)</i>	21,301	11,795
Total activos corrientes	394,583	1,039,240
Activos no corrientes		
Propiedad, planta y equipo <i>(Nota 9)</i>	722,780	21,559
Total Activos	1,117,363	1,060,798

**SMARTFACTORY NEGOCIOS CORPORATIVOS S.A.**  
**Estados de Situación Financiera**  
**Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**  
**(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)**

	<b>Al 31 de Diciembre de</b>	
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Pasivos y Patrimonio de los socios</b>		
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar <i>(Nota 10)</i>	1,054,902	977,062
Obligaciones corrientes <i>(Nota 11)</i>	24,733	10,891
Pasivos acumulados <i>(Nota 12)</i>	20,980	15,107
Otras cuentas por pagar <i>(Nota 13)</i>	9,884	28,192
Tota Pasivos	1,110,499	1,031,252
Patrimonio de los socios		
Capital Social <i>(Nota 14)</i>	800	800
Reserva legal <i>(Nota 14)</i>	3,470	3,470
Adopción NIIF primera vez	(11,741)	(11,741)
Resultados acumulados	37,017	37,277
Resultado del ejercicio	(22,682)	(261)
Total patrimonio de los socios	6,864	29,546
Total pasivos y patrimonio de los socios	1,117,363	1,060,798

SMARTFACTORY NEGOCIOS CORPORATIVOS S.A.

Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Por los años terminados el 31 de Diciembre de	
	2014	2013
Ingresos Ordinarios		
Ventas netas	1,118,355	822,905
Costo de ventas	<u>(801,516)</u>	<u>(582,121)</u>
Utilidad bruta en ventas	<u>316,839</u>	<u>240,785</u>
Gastos ordinarios		
Gastos administrativos y de ventas	<u>(318,541)</u>	<u>(241,039)</u>
Ganancias / (pérdidas)		
Ganancias, neto	2,555	1,253
Pérdidas, neto	<u>(14,719)</u>	<u>(1,259)</u>
Ganancias y pérdida, neto	<u>(12,163)</u>	<u>(6)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	(13,865.68)	(260.57)
Impuesto a la renta (Nota 15)	<u>8,816</u>	<u>0</u>
Resultado del ejercicio	<u>(22,682)</u>	<u>(261)</u>
Utilidad neta por acción	<u>(28)</u>	<u>(0)</u>

SMARTFACTORY NEGOCIOS CORPORATIVOS S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Capital social	Reserva legal	Adopción 1era. Vez NIIF	Resultados Acumulados	Total patrimonio
<b>aldo al 31 de diciembre de 2012</b>	<b>800</b>	<b>0</b>	<b>(11,741)</b>	<b>37,277</b>	<b>26,337</b>
resultado del ejercicio	0	3,470	0	(260)	3,209
<b>aldo al 31 de diciembre de 2013</b>	<b>800</b>	<b>3,470</b>	<b>(11,741)</b>	<b>37,017</b>	<b>29,546</b>
proporción reserva legal	0	0	0	0	0
resultado del ejercicio	0	0	0	(22,682)	(22,682)
<b>aldo al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>800</b>	<b>3,470</b>	<b>(11,741)</b>	<b>14,335</b>	<b>6,865</b>

SMARTFACTORY NEGOCIOS CORPORATIVOS S.A.

Estados de Flujos de Efectivo

Años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		31 de diciembre de	
		2014	2013
Flujos de efectivo por las actividades de operación:	US\$		
Efectivo recibido de clientes		1,071,568	297,155
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros		(305,964)	(200,792)
Efectivo provisto en las operaciones		<u>765,604</u>	<u>96,364</u>
Efectivo pagado otros, neto		<u>(21,251)</u>	<u>0</u>
Efectivo neto provisto en las actividades de operación de operación		<u>744,353</u>	<u>96,364</u>
Adiciones de propiedad y equipo (Nota 7)		(722,701)	(4,467)
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	3,470
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(722,701)</u>	<u>(997)</u>
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento			
Sobregiro bancario		0	(8,976)
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	(82,526)
Efectivo neto provisto en las actividades de financiamiento		<u>0</u>	<u>(91,502)</u>
(Disminución) / incremento neto del efectivo y equivalentes de efectivo		21,653	3,865
Efectivo y equivalentes al inicio del año		18,262	14,398
Efectivo y equivalentes al final del año (Nota 3)	US\$	<u>39,915</u>	<u>18,262</u>
Conciliación de la utilidad neta al efectivo neto utilizado en las actividades de operación			
Utilidad neta	US\$	<u>(22,682)</u>	<u>(261)</u>
Ajustes:			
Depreciación de propiedad y equipo		21,061	5,893
(Ganancia) pérdida en venta de vehículos		418	0
Impuesto a la renta		<u>8,816</u>	<u>0</u>
Cambios netos en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar		(46,787)	(540,981)
Activos por impuestos corrientes		(9,010)	0
Pagos anticipados		700,029	0
Inventarios		22,767	(69,925)
Otros activos		(9,506)	0
Cuentas por pagar		77,840	(234,376)
Obligaciones corrientes		13,842	0
Pasivos acumulados		5,873	6,058
Otras cuentas por pagar		<u>(18,308)</u>	<u>929,954</u>
Efectivo neto utilizado por las actividades de operación	US\$	<u>744,353</u>	<u>96,364</u>