

## **MULTISERVICIOS CORPORATIVOS MULTISERCO.NET S.A.**

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para las Pymes  
31 de diciembre del 2012  
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

---

### **1. Información General de la Empresa**

MULTISERVICIOS CORPORATIVOS MULTISERCO.NET S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil – Ecuador, en abril 24 de 2010 e inscrita en el Registro Mercantil en abril 27 del mismo año. Su actividad consiste en la actividad de asesoramiento general y técnico. El número de Expediente asignado por la Superintendencia de Compañías es el 60525. El número de RUC asignado por el Servicio de Rentas Internas es el 0992678038001.

La Compañía desarrolla sus actividades productivas y administrativas en las instalaciones ubicadas en el cantón Guayaquil de la provincia del Guayas, Ciudadela Bellavista, Manzana 29, Solar 6.

La Compañía inició sus operaciones productivas en agosto 23 de 2010.

### **2. Moneda Funcional**

Las notas explicativas se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$) que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal del Ecuador.

### **3. Base de Presentación**

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2012, comprenden, el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo. Estos estados financieros están basados para su presentación de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES).

El objetivo de los estados financieros está principalmente fundamentado en facilitar la información requerida por los administradores en cuanto a la situación financiera de la compañía, así como, del rendimiento y flujos de efectivo, necesarios para la toma acertada de decisiones.

### **4. Declaración de Cumplimiento**

La Compañía registra las operaciones que realiza y prepara sus estados financieros con base a la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES), las cuales han sido emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board) y autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

## **MULTISERVICIOS CORPORATIVOS MULTISERCO.NET S.A.**

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para las Pymes

31 de diciembre del 2012

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

### **5. Principales Políticas Contables**

#### **a) Flujos de Efectivo –**

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo, el saldo del disponible en caja y bancos.

#### **b) Cuentas por Cobrar –**

Las cuentas por cobrar se reconocerán inicialmente al costo, después de su reconocimiento inicial se medirán al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

#### **c) Inventarios –**

Las materias primas, insumos, suministros y materiales, se registrarán al costo o al valor neto realizable el que resulte menor. El costo de los inventarios será medido utilizando el costo promedio ponderado.

#### **d) Propiedad, Planta y Equipos –**

La propiedad, planta y equipos para su medición inicial se registrarán al costo, posteriormente se medirán al costo menos la depreciación acumulada y cualesquiera pérdidas por deterioro del valor acumuladas. Los pagos por mantenimiento son contabilizados en el gasto castigando el resultado del período, mientras que las renovaciones y mejoras que alargan la vida útil del activo se capitalizan.

El gasto por depreciación de la propiedad, maquinaria y equipos se registra con cargo a las operaciones del período y es calculado mediante el método de línea recta o método lineal, utilizando las siguientes tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos en función de la vida útil estimada:

<b>Cuenta</b>	<b>Tasa</b>
Edificios	5%
Maquinarias y equipos	10%
Equipos de computación	33,33%

#### **e) Reconocimiento de Ingresos –**

La Compañía en el curso normal del negocio reconocerá el ingreso al momento en que se realice y se medirán al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, en el que se incluye el importe por cualquier descuento comercial, por pronto pago y rebajas.

#### **f) Reconocimiento de Costos y Gastos –**

Los gastos serán reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo.

#### **g) Uso de Estimaciones –**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES), requiere que la Administración de la Compañía realice ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de los activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente, así como las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales; sin embargo, los resultados reales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

**MULTISERVICIOS CORPORATIVOS MULTISERCO.NET S.A.**

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para las Pymes  
31 de diciembre del 2012  
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

**6. Estado de Situación Financiera****a) Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

Un detalle del Efectivo y Equivalentes de efectivo al 31 de diciembre del 2012 es el siguiente:

	2012	2011
CAJA – BANCOS	7,938.14	59.21

**b) Activos Financieros, netos**

Un resumen de las Cuentas de los Activos Financieros al 31 de diciembre del 2012 es el siguiente:

	2012	2011
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	38,773.70	35,855.10
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (1)	580.00	20,612.42

(1) Al 31 de diciembre del 2012 el saldo de Otras Cuentas por Cobrar, representan los préstamos y anticipos concedidos a empleados durante el periodo.

**c) Inventarios, netos**

El detalle de los inventarios al 31 de diciembre del 2012 es el siguiente:

	2012	2011
INVENTARIOS DE SUMNISTROS Y MATERIALES	5,179.32	0.00
INVENTARIO MERCADERIAS COMPRADOS TERCEROS	5,515.76	1,950.45

**d) Servicios y Otros Pagos Anticipados, netos**

Un resumen de los Servicios y Otros Pagos Anticipados al 31 de diciembre del 2012 es el siguiente:

	2012	2011
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS (2)	801.14	0.00

(2) Al 31 de diciembre del 2012 el saldo de Otros Anticipos Entregados, está representado por la provisión de intereses por el crédito bancario vigente.

**MULTISERVICIOS CORPORATIVOS MULTISERCO.NET S.A.**

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para las Pymes

31 de diciembre del 2012

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

**6. Estado de Situación Financiera (continuación)****e) Activos por Impuestos Corrientes, netos**

El detalle de las cuentas de Activos por Impuestos Corrientes al 31 de diciembre del 2012 es el siguiente:

	2012	2011
CREDITO TRIBUTARIO IVA (3)	24,254.19	2,763.84
CREDITO TRIBUTARIO IR (4)	8,146.84	751.71

(3) Al 31 de diciembre del 2012 el saldo de crédito tributario por cobrar, representa el crédito tributario por IVA pagado en compras de bienes y servicios sobre los cuales la Compañía aplica el crédito respectivo en sus declaraciones de impuestos de IVA.

(4) Al 31 de diciembre del 2012 el saldo de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, representa las retenciones realizadas por los clientes durante el período.

**f) Activo No Corriente, Propiedades, Planta y Equipos, netos**

El detalle de las cuentas de propiedad, planta y equipos al 31 de diciembre del 2012 es el siguiente:

	2012	2011
MUEBLES Y ENSERES	7,504.46	0.00
MAQUINARIA Y EQUIPOS	0.00	0.00
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	6,686.40	0.00
VEHÍCULOS	0.00	0.00
OTROS PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	0.00	0.00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-744.76	0.00

El movimiento de propiedad, planta y equipos por el año terminado al 31 de diciembre del 2012 es el siguiente:

	2011	Adiciones	Depreciación	2012
MUEBLES Y ENSERES	0.00	7,504.46	187.61	7,316.85
MAQUINARIA Y EQUIPOS	0.00	0.00	0.00	0.00
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	0.00	6,686.40	557.15	6,129.25
VEHÍCULOS	0.00	0.00	0.00	0.00
OTROS PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	0.00	0.00	0.00	0.00

**MULTISERVICIOS CORPORATIVOS MULTISERCO.NET S.A.**

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para las Pymes

31 de diciembre del 2012

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

**6. Estado de Situación Financiera (continuación)****g) Cuentas y Documentos por Pagar**

Un resumen de las Cuentas y Documentos por Pagar al 31 de diciembre del 2012 es como sigue:

	2012	2011
PROVEEDORES LOCALES (5)	12,999.83	52,567.06

(5) Al 31 de diciembre de 2012, corresponden a los saldos por pagar por compras de bienes, servicios y activos fijos a proveedores locales. Estas cuentas no devengan intereses y tienen vencimientos promedios de hasta 30 días plazo.

**h) Otras Obligaciones Corrientes**

El desglose de las Otras Obligaciones Corrientes al 31 de diciembre del 2012 nos muestra lo siguiente:

	2012	2011
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (6)	5,593.65	3,239.08
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	1,288.37	451.55
CON EL IESS	1,036.13	685.54
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	4,801.65	1,949.83
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR EJERCICIO	896.16	614.11

(6) Al 31 de diciembre de 2012, corresponden a Retenciones en la Fuente de Impuesto a la Renta, Retenciones en la Fuente de IVA y al Impuesto al Valor Agregado por compras de bienes, servicios y activos fijos a proveedores locales, por pagar al Servicio de Rentas Internas.

**i) Pasivo No Corriente, Obligaciones Instituciones Financieras, Locales**

Un resumen de las Obligaciones Financieras Locales por Pagar al 31 de diciembre del 2012 es como sigue:

	2012	2011
BANCO INTERNACIONAL	14,613.36	0.00

**MULTISERVICIOS CORPORATIVOS MULTISERCO.NET S.A.**

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para las Pymes:

31 de diciembre del 2012

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

**6. Estado de Situación Financiera (continuación)****j) Patrimonio de los Accionistas****Capital Social**

Al 31 de diciembre del 2012, el capital social de la Compañía está constituido por 800 acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$. 1.00 cada una. Al 31 de diciembre del 2012, un detalle de la conformación del capital social es el siguiente:

	No. De Acciones	Valor Nominal	Participación	
			US\$	%
Panchana Sánchez Nelson Vicente	798	1.00	798.00	99.75%
Panchana Sánchez Rocío Elizabeth	2	1.00	2.00	0.25%
<b>Total</b>	<b>800</b>		<b>800.00</b>	<b>100%</b>

**Reserva Legal**

Al 31 de diciembre de 2012, el monto de Reserva Legal de la compañía es como sigue:

	2012	2011
RESERVA LEGAL	378.98	0.00

**Resultados Acumulados**

Al 31 de diciembre de 2012, existen Resultados Acumulados provenientes del ejercicio económico 2011:

	2012	2011
GANANCIAS ACUMULADAS	5,250.87	5,250.87
PROVENIENTES DE ADOPCION PRIMERA VEZ NIIF	0.00	0.00

**MULTISERVICIOS CORPORATIVOS MULTISERCO.NET S.A.**

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para las Pymes

31 de diciembre del 2012

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

**7. Estado de Resultado Integral****a) Ingresos**

Un detalle de los ingresos al 31 de diciembre del 2012, es el siguiente:

	2012	2011
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	340,033.15	0.00
VENTA DE BIENES	202,568.31	144,996.52
OTRAS RENTAS	0.00	0.00

**b) Costo de Ventas y Producción**

Un detalle de los costos de ventas y producción al 31 de diciembre del 2012, es el siguiente:

	2012	2011
COSTO DE VENTAS DE PRODUCTOS VENDIDOS	152,243.47	101,769.36

**c) Gastos operacionales**

Un detalle de los gastos operativos al 31 de diciembre del 2012, es el siguiente:

	2012	2011
SUELDOS, SALARIO, DEMAS REMUNERACIONES	58,078.01	17,714.93
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL	7,056.48	2,152.35
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	9,693.08	3,160.36
SERVICIOS DE TERCEROS	260,584.94	0.00
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS PERSONA NATURAL	4,750.00	2,810.00
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	2,217.40	2,501.44
ARRENDAMIENTO OPERATIVO	8,304.38	0.00
COMISIONES	0.00	0.00
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	2,114.37	0.00
COMBUSTIBLES	7,278.86	915.67
SEGUROS Y REASEGUROS	9,231.71	1,343.42
TRANSPORTE	185.00	190.00
GASTOS DE GESTIÓN	850.33	0.00
GASTOS DE VIAJE	1,380.55	0.00
AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	2,355.90	1,638.72
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	4,250.60	0.00
MATERIALES Y SUMINISTROS DE OFICINA	3,680.61	5,799.67
DEPRECIACIÓN PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	744.76	0.00
OTROS GASTOS DE OPERACIÓN (7)	0.00	1,547.45
GASTOS FINANCIEROS	1,103.25	310.20
OTROS GASTOS (7)	523.37	132.62

(7) Al 31 de diciembre de 2012, corresponden a los valores pagados por concepto de multas e intereses a causa de pagos tardíos a la Administración Tributaria y suministros de oficina adquiridos en el periodo, así como, gastos no deducibles.

## MULTISERVICIOS CORPORATIVOS MULTISERCO.NET S.A.

(Guayaquil - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para las Pymes

31 de diciembre del 2012

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

### 8. Estado de Cambios en el Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2012, el Estado de Cambio en el Patrimonio, muestra básicamente los Aportes de los Socios para Futuras Capitalizaciones, el Resultado Acumulado del Ejercicio 2011 y el capital suscrito con el cual fue constituida la compañía, así como también, el Resultado del Presente Ejercicio y que se detallan a continuación:

	2012	2011
CAPITAL SOCIAL	800.00	800.00
APORTE DE SOCIOS FUTURAS CAPITALIZACIONES	50,000.00	0.00
RESERVA LEGAL	378.98	0.00
GANANCIAS ACUMULADAS	5,250.87	3,306.20
GANANCIA NETA DEL PERÍODO	3,410.88	1,944.67
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>59,840.73</b>	<b>6,050.87</b>

### 9. Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo

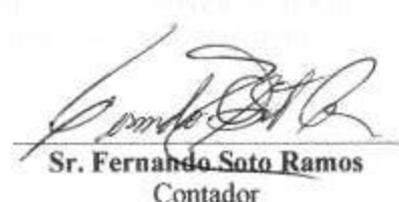
Al 31 de diciembre de 2012, el Estado de Flujo de Efectivo, nos presenta la información sobre los cambios en efectivo de la compañía durante el período 2012, segmentado de las diferentes actividades de operación, actividades de inversión y actividades de financiación y que se descompone de la siguiente manera:

	2012	2011
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	539,682.86	109,141.42
Otros cobros por actividades de operación	20,612.42	0.00
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-565,756.46	-82,952.57
Pagos a y por cuenta de los empleados	-6,841.26	-1,210.53
Otros pagos por actividades de operación	-614.11	0.00
Intereses pagados	0.00	0.00
Impuestos a las ganancias pagados	-451.55	0.00
Otras entradas (salidas) de efectivo	-28,374.33	-25,719.11
<b>Flujos de efectivo procedentes de Actividades de Operación</b>	<b>-41,742.43</b>	<b>-740.79</b>
Adquisiciones de Propiedades, Planta y Equipo	-14190.86	0.00
<b>Flujos de efectivo procedentes de Actividades de Inversión</b>	<b>-14190.86</b>	<b>0.00</b>
Aportes en efectivo por aumento de capital	50,000.00	600.00
Financiación por préstamos a largo plazo	13,812.22	0.00
Otras entradas (salidas) de efectivo	0.00	0.00
<b>Flujos de efectivo procedentes de Actividades de Financiación</b>	<b>63,812.22</b>	<b>600.00</b>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Período	59.21	200.00
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Período</b>	<b>7,938.14</b>	<b>59.21</b>

### 10. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2012 y hasta la fecha de emisión de este informe (28 de marzo del 2013) no se produjeron eventos, que pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan, los que fueron aprobados por la Junta General de Socios o Accionistas, en esta fecha.

  
Sr. Nelson Panchana Sánchez  
Gerente General

  
Sr. Fernando Soto Ramos  
Contador