



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

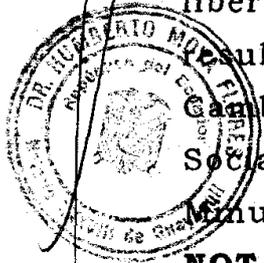


**\*No. 004/2012 ESCRITURA DE  
CAMBIO DE DOMICILIO Y  
REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL  
DE LA COMPAÑÍA ECUHOUSE  
S.A.....**

**CUANTIA: INDETERMINADA.....**

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los diecisiete días del mes Febrero del año dos mil doce, ante mí Doctor **HUMBERTO MOYA FLORES**, Notario Trigésimo Octavo de este Cantón, comparece a la celebración de la presente escritura pública de Cambio de Domicilio y Reforma del Estatuto Social, el señor **ALFREDO GONZÁLEZ VIGOA**, en su calidad de Gerente General de la compañía **ECUHOUSE S.A.**, conforme lo acredita con el nombramiento y además debidamente autorizado por la Junta General de Accionistas celebrada el trece de Enero del dos mil doce, según consta del acta certificada que se incorpora a la presente como documento habilitante, quien declara ser: de estado civil casado, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión ejecutivo y domiciliado en esta ciudad de Guayaquil; capaz para contratar a





quien conozco de lo que doy fe; en virtud de haberme exhibido su documento de identidad; y, procediendo con amplia libertad y bien instruido de la naturaleza y

resultado de esta Escritura Pública de Cambio de Domicilio y Reforma del Estatuto Social, para su otorgamiento me presento la

Minuta del tenor siguiente: **MINUTA: SEÑOR**

**NOTARIO.-** En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una por la cual conste el CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL de la compañía **ECUHOUSE S.A.**, al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:**

**INTERVINIENTES.-** Concorre a la suscripción de esta escritura, el señor **ALFREDO GONZÁLEZ VIGOA**, en su calidad de Gerente General de la compañía **ECUHOUSE S.A.**, conforme lo acredita con el nombramiento y además debidamente autorizado por la Junta General de Accionistas celebrada el trece de Enero del dos mil doce, según consta del acta certificada que se incorpora a la presente como documento habilitante.- **CLÁUSULA**

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) La compañía **ECUHOUSE S.A.**, se constituyó



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO



mediante escritura pública celebrada ante el Notario Trigésimo del cantón Guayaquil Doctor Piero Aycart Vincenzini, el diecisiete de Mayo del dos mil diez, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el veinticinco de Mayo del dos mil diez.- **b)** La Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas en sesión celebrada el trece de Enero del dos mil doce, resolvió por unanimidad de votos, cambiar el domicilio de la compañía, así como reformar el Estatuto Social, habiendo conocido también el texto del artículo que se reforma, resolvió aprobar también por unanimidad dicho texto, para lo cual autorizó el Gerente General a suscribir la respectiva escritura.- **CLÁUSULA TERCERA: CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL.-** Con los antecedentes expuestos, el señor **ALFREDO GONZÁLEZ VIGOA**, en su calidad de Gerente General de la compañía **ECUHOUSE S.A.**, debidamente autorizado por la Junta General de Accionistas celebrada el trece de Enero del dos mil doce, realiza las siguientes declaraciones: **3.1)** Que se cambia el domicilio de la Compañía de la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, a la ciudad de Quito; **3.2)** Que, como consecuencia del



también de domicilio, se reforma el Artículo CUARTO, del Estatuto Social, en los términos que constan en el Acta que se incorpora como documento habilitante; 3.3) Que sus accionistas son de nacionalidad Ecuatoriana.-

**CLÁUSULA CUARTA: DECLARACIÓN JURADA.-** El señor **ALFREDO GONZÁLEZ VIGOA**, en su calidad de Gerente General, y Representante Legal de la compañía **ECUHOUSE S.A.**, declara libre y voluntariamente bajo la gravedad y solemnidad del juramento lo siguiente: Que la reforma al Estatuto Social, fue acordada por unanimidad, por la Junta de Accionistas celebrada el trece de Enero del dos mil doce; Que la compañía no tiene empleados con relación de dependencia directa ni indirecta por lo que tiene obligaciones patronales ni adeuda ningún valor al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, ni se encuentra en el listado de contratistas fallidos con Instituciones del Estado.- Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para la completa validez y perfeccionamiento de esta escritura pública.- Abogado Adolfo Cagua Chamaidan.- Registro número Seis mil seiscientos once.- Guayaquil.- Hasta

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y COTIZACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 094126880-7

GONZALEZ VIGOR ALFREDO

28 JULIO 1971

02296 M

PICHINCHA/ BOTA  
GONZALEZ SUAREZ 2007



PRIMA DEL CECULA

EQUATORIANA \*\*\*\*\*

CASANO MERELLO

PRIMARIA EN LEADO

EDUARDO GONZALEZ ROSALTE VIGOR

20/10/2007

20/10/2021

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA PV 1232877



PLUGAR DEMECUO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

185-0181  
NUMERO

0941268807  
CECULA

GONZALEZ VIGOR ALFREDO

GUAYAS  
PROVINCIA  
TARQUI  
PARROQUIA

COMISARIO DE LA JURTA









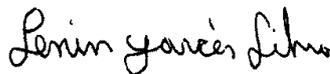
**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE  
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ECOHOUSE S.A.**

En la ciudad de Guayaquil a los trece días del mes de enero del año dos mil doce, a las cuatro horas, en las oficinas de la compañía ECOHOUSE S.A, situada en la ciudadela La Alhambra solar 16 mz. 606 y, en esta ciudad de Guayaquil, se reúne la Junta General Extraordinaria Universal de Accionista de la compañía ECOHOUSE S.A. con la asistencia de los siguientes socios: 1) **ANTONIO MARRUECOS HUETE**, por sus propios derechos y como propietario, de **seiscientos acciones de UN DÓLAR** de los Estados Unidos de América cada una; y 2) **ALFREDO GONZALEZ VIGOA** por sus propios derechos y como propietario de **cuatrocientas acciones de UN DÓLAR** de los Estados Unidos de América cada una; Por decisión de las dos únicos accionistas presentes **Preside** la sesión el señor **LENIN ARMANDO GARCES SILVA** quien estando presente acepta la designación con el carácter de **PRESIDENTE AD-HOD** quien dirigirá la sesión y actúa como **Secretario** el señor **ALFREDO GONZALES VIGOA**. Los socios que representan la totalidad del capital, resuelven por unanimidad constituirse en Junta General Extraordinaria Accionistas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, sin previa convocatoria y en la que deberá tratarse y resolverse lo siguiente.- Punto único: el **CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA**. Toma la palabra el **Presidente AD-HOD** quien manifiesta que el domicilio de la compañía debe cambiarse a la ciudad de Quito, debido a que la compañía en lo sucesivo desarrollará sus actividades en dicha ciudad, expresa la necesidad que la presente Junta General de Accionistas apruebe dicho cambio. Los accionistas luego de deliberar resuelven por unanimidad cambiar el domicilio de la compañía a la ciudad de Quito de manera que se reforma el estatuto social de la compañía en lo concerniente a su artículo cuarto cuyo contenido se lo cambia de modo que a partir de la presente reforma el artículo cuarto del estatuto social dirá: "**LA COMPAÑÍA TIENE SU DOMICILIO PRINCIPAL EN LA CIUDAD DE QUITO, REPÚBLICA DEL ECUADOR, PERO PODRÁ ESTABLECER ESTABLECIMIENTOS, SUCURSALES O AGENCIAS DENTRO DEL PAÍS O FUERA DE ÉL**". Concluido el tema a tratarse, se procede a leer el acta, siendo aprobada por unanimidad, firmando para constancia todos los Accionistas, conjuntamente con el **Presidente AD- HOC** de la Junta y el señor **ALFREDO GONZALEZ VIGOA** quien fue designado como **Secretario** de la Junta y certifica.

Siendo las dieciséis horas se declara concluida la sesión.

Guayaquil, 13 de enero del 2012.

  
ALFREDO GONZALES VIGOA  
Secretario

  
LENIN ARMANDO GARCES SILVA  
PRESIDENTE AD-HOC

  
ANTONIO MARRUECOS HUETE  
Accionista





Factura No. 001-006-006617075  
Autorización SRI: 1100187708  
Fecha de autorización: 28/01/2011  
Válida hasta: 31/01/2012  
No. de Control: 142831106-88  
Valor a pagar: 21.79

Fecha de emisión: 28/12/2011 Fecha de vencimiento: 12/01/2012

**INFORMACION DEL CONSUMIDOR:**

SUMINISTRO: ULLCO ARROBA MARIA DEL CARMEN 28/12/2011  
Cédula / R.U.C.: 050186801-6  
Dirección servicio: OEBG CALLE SEXTA MICH TGM1 B1 102 AV.DEL PARQUE C.H.SAN GEMINIANO  
Dirección notificación: BCO. DEL PACIFICO 5298820 MARIA DEL CARMEN ULLCO ARROBA  
Plan/Identificador: 32 20-38-046-4642  
Parroquia - Cantón: LA CONCEPCION DISTRITO METROPOLITANO QUITO  
Tarifa: Residencial (Baja Tension)

**SUMINISTRO DEL SERVICIO ELECTRICO:**

Medidor: 808895-HEB-AS Factor de transformación: 1,00 Constante: 1,00  
Recorrido Pérdidas en Transformación: 0 %  
Desde: 23/11/2011 Hasta: 23/11/2011 Días: 30 Tipo consumo: LEIDO

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	Valores
Energía	863,02	843,04	19,98	KWh	14,20
2700-2200				KWh	0
2200-0700				KWh	0
Reservio				Kvarh	0
Demanda Cliente				KW	0
Máxima en pico				KW	0

VALOR FACTURABLE: 14,20  
COMERCIALIZACION: 1,41  
SUBSIDIO SOLIDARIO: 1,58  
I.V.A.(0%): 0,00

La Energía ya es de todos!

**VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELECTRICO:**

CONCEPTO	VALOR
TOTAL VALORES PENDIENTES:	21,79

SIN EL SELLO DE CANCELADO, NO TIENE VALOR



Factura No. 001-006-006617075  
Autorización SRI: 1100187708  
Fecha de autorización: 28/01/2011  
Válida hasta: 31/01/2012

No. Control: 142831106-88  
Valor: 21.79

COPIA - EMISOR

RECAUDACIÓN



Factura No. 001-006-006617075  
Autorización SRI: 1100187708  
Fecha de autorización: 28/01/2011  
Válida hasta: 31/01/2012  
No. de Control: 1  
Valor a pagar: 12

Fecha de emisión: 28/12/2011 Fecha de vencimiento: 12

**INFORMACION DEL CONSUMIDOR:**

SUMINISTRO: ULLCO ARROBA MARIA DEL CARMEN  
Cédula / R.U.C.: 050186801-6  
Dirección servicio: OEBG CALLE SEXTA MICH TGM1 B1 102 AV.DEL PARQUE C.H.SAN GEMINIANO  
Dirección notificación: BCO. DEL PACIFICO 5298820 MARIA DEL CARMEN ULLCO ARROBA  
Plan/Identificador: 32 20-38-046-4642  
Parroquia - Cantón: LA CONCEPCION DISTRITO METROPOLITANO QUITO  
Tarifa: Residencial (Baja Tension)

**OTROS VALORES A PAGAR:**

CONCEPTO	SUSTENTO LEGAL
ALLUMBRADO PUBLICO	Ordenanza Municipal y Resolución CONELEC
IMPUESTO BOMBEROS	Ley de Defensa Contra Incendios
TASA RECOLECCION BAS	Ordenanza Municipal
VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELECTRICO:	
TOTAL OTROS VALORES A PAGAR (2):	

TOTAL A PAGAR  
Valor servicio eléctrico (1):  
Otros valores a pagar (2):  
TOTAL PAGO:

(\*) BASE PARA RETENCION 1%: 0,00

Pagar hasta: 12/1

CANCELADO POR DEBITO BANCARIO

SIN EL SELLO DE CANCELADO, NO TIENE VALOR



Factura No. 001-006-006617075  
Autorización SRI: 1100187708  
Fecha de autorización: 28/01/2011  
Válida hasta: 31/01/2012

No. Control: 142831106-88  
Valor: 21.79

COPIA - EMISOR



Guayaquil, 02 de Junio de 2010

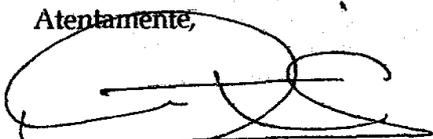
Sr.  
**ALFREDO GONZALEZ VIGOA**  
Ciudad. -

De mis consideraciones:

Cúmpleme llevar a su conocimiento que **ECUHOUSE S.A.** en Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designarlo **GERENTE GENERAL** por el lapso de cinco años contados a partir de la inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil, debiendo ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual.

La compañía anónima **ECUHOUSE S.A.**, se constituyó 17 de Mayo de 2010, mediante escritura pública autorizada por el Doctor Piero Gastón Aycart Vincenzini, Notario Titular Trigésimo del Cantón Guayaquil, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 25 de Mayo de 2010, de fojas 50.687 a 50.706 Número 9.529 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 24.481 del Repertorio.

Atentamente,



**ANTONIO MARRUECOS HUETE**  
Secretario AD-HOC de la Junta

**RAZON:** Acepto el nombramiento que antecede.  
Guayaquil, 02 de Junio de 2010



**ALFREDO GONZALEZ VIGOA**  
**GERENTE GENERAL**  
C. C. # 0941268807  
Nacionalidad Ecuatoriana

NUMERO DE REPERTORIO: 26.251 /  
FECHA DE REPERTORIO: 02/Jun/2010  
HORA DE REPERTORIO: 16:01

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON' GUAYAQUIL  
Certifica: que con fecha dos de Junio del dos mil diez, queda inscrito el  
Nombramiento de Gerente General, de la Compañía ECUHOUSE S.A.,  
favor de ALFREDO GONZALEZ VIGOA, a foja 54.181, Registro  
mercantil número 10.175. /



EN: 26251  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX

9.30  
REVISADO POR:  
p.

7 de Junio de 2010  
  
  
JOHN GABRIEL CILLAN  
DELEGADA



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

aquí la Minuta.- Es copia, la misma que se eleva a Escritura pública, se agregan documentos de Ley.- Leída esta Escritura de principio a fin, por mí el Notario en alta voz, al otorgante, quien la aprueba en todas sus partes, se afirma, ratifica y firma en unidades de acto, conmigo el Notario. Doy fe.-



  
**ALFREDO GONZÁLEZ VIGOA**  
Ced. U. No. 094126880-7  
Cert. Vot. No. 165-0161  
**ECUHOUSE S.A.**  
RUC. # 0992668008001

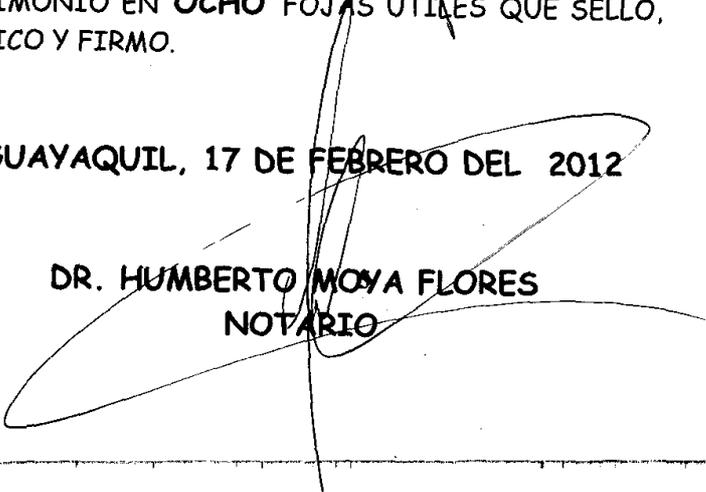
**EL NOTARIO**

**DR. HUMBERTO MOYA FLORES**

SE OTORGO ANTE MI Y CONSTA DEBIDAMENTE REGISTRADA EN EL ARCHIVO A MI CARGO, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE TERCER TESTIMONIO EN OCHO FOJAS ÚTILES QUE SELLO, RUBRICO Y FIRMO.

**GUAYAQUIL, 17 DE FEBRERO DEL 2012**

**DR. HUMBERTO MOYA FLORES**  
**NOTARIO**

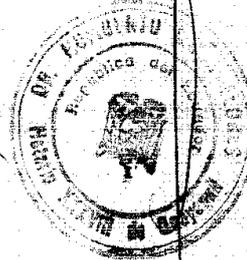


**RAZÓN:**

CERTIFICO QUE EN ESTA FECHA HE CUMPLIDO CON LO QUE DISPONE EL ART. 2 DE LA RESOLUCIÓN NUMERO **SC.IJ.DJC.12.0001873** DE LA **ABG. NATALIA RODRÍGUEZ AGUIRRE**, SUBDIRECTORA JURÍDICA DE CONCURSO PREVENTIVO Y TRAMITES ESPECIALES, DE FECHA **19 DE ABRIL DEL 2012**, POR LO QUE HA QUEDADO ANOTADO AL MARGEN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA **ECUHOUSE S.A.**, LA MISMA QUE FUE OTORGADA EN ESTA NOTARÍA EL **17 DE FEBRERO DEL 2012**.

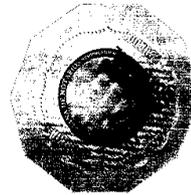
**GUAYAQUIL, 23 DE ABRIL DEL 2012**

**EL NOTARIO  
DR. HUMBERTO MOYA FLORES.**



RAZÓN: DOY FE: Que al margen de la matriz de la ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA ECUHOUSE S.A., celebrada el DIECISIETE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIEZ, ante el DOCTOR PIERO GASTÓN AYCART VINCENZINI, NOTARIO TITULAR TRIGÉSIMO DE GUAYAQUIL, he tomado nota de lo dispuesto en la Resolución No. SC.IJ.DJC.G.12.0001873, suscrita el DIECINUEVE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DOCE, POR LA ABOGADA NATALIA RODRÍGUEZ AGUIRRE, SUBDIRECTORA JURÍDICA DE CONCURSO PREVENTIVO Y TRÁMITES ESPECIALES, quedando anotado al margen LA APROBACIÓN DE SU CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTOS.- GUAYAQUIL, CUATRO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE.- DOY FE.-

**Dr. Piero Gaston Aycart Vincenzini**  
NOTARIO TRIGÉSIMO CANTÓN GUAYAQUIL





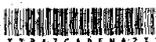
# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:501  
FECHA DE REPERTORIO:04/ene/2013  
HORA DE REPERTORIO:13:35

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha cuatro de Enero del dos mil trece, en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SC-IJ-DJC-G-12-0001873, dictada el 19 de abril del 2012, por el Subdirectora Jurídica de Concurso Preventivo y Trámites Especiales, AB. NATALIA RODRIGUEZ AGUIRRE, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene el Cambio de Domicilio de la compañía ECUHOUSE S.A., de la ciudad de Guayaquil a la de Quito y la Reforma del estatuto, de fojas 1.291 a 1.309, Registro Mercantil número 233. 2.- Se efectuaron anotaciones del contenido de esta escritura, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s). 3.- De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 33 del Código de Comercio, se ha fijado un extracto del presente acto, el mismo que quedará fijado y se mantendrá en este despacho por 6 meses de acuerdo a la ley.

ORDEN: 501



  
AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL (E)

Guayaquil, 07 de Enero de 2013

REVISADO POR:

Nº 0440973

IMP. G.M. S.A.