

Cuenca, Marzo 31 del 2018

SEÑOR PRESIDENTE DE
PREDIAL E INMOBILIARIA FLORES C.A.
Ciudad.

Señor Presidente:

Como Gerente General de "Predial e Inmobiliaria Flores C.A." elevo a usted y señores accionistas el INFORME DE GERENCIA, correspondiente al ejercicio económico 2017, dando cumplimiento a los Estatutos y disposiciones Legales emitidas por la Superintendencia de Cías. y que a continuación expongo siendo los más importantes.:

1) ASPECTO POLITICO Y ECONOMICO.

Como es de su conocimiento de usted y señores socios, no ha sido posible obtener un alza en los ingresos por arrendamientos - que es el unico rubro que dispone la Empresa. Como dato informativo desde el año 2013 a la fecha, ha sido el mismo arrendamiento - a excepción del Sr. Humberto Gonzáles O. que desde del 2016, como nuevo inquilino paga \$. 1.540.00 mensuales.

2) RESULTADOS Y VENTAS.

En los BALANCES FINANCIEROS, que me permito adjuntar, demuestran claramente sus resultados, este año ha sido positivo, - existe una utilidad líquida de \$. 5.422.56.

3) ADMINISTRACION.

Esta Gerencia se preocupa de manera especial que las - obligaciones relacionadas con el S.R. I. como son pagos del Iva - Impuestos y retenciones I. Renta sean atendidas oportunamente; en igual forma los aportes al I.E.S.S., concretamente los únicos aportes que existen son de Gerencia.

Muy Atentamente

[Firma manuscrita]
d) ~~Liza Flores~~
GERENTE GENERAL.