

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

Medición posterior al reconocimiento: Modelo del costo - Después del reconocimiento inicial, la "propiedad, planta y equipo" es registrada al costo menos la depreciación acumulada.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

Método de depreciación y vida útil: El costo de "propiedad, planta y equipo" se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado, registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de "propiedad, planta y equipo" y la vida útil usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil</u> <u>años</u>
Maquinaria	10
Equipos de oficina	10
Equipos de computación	3
Muebles y enseres	10
Vehículos	5
Herramientas	10
Obras en curso	-

Retiro o venta de "propiedad, planta y equipo": La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de "propiedad, planta y equipo" es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y es reconocida en resultados.

Deterioro del valor de los activos: Al final de cada período, la compañía debe evaluar los valores en libros de sus activos a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (*de haber alguna*).

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución o un incremento en la revaluación.

2.4.5 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Son pasivos financieros que no constituyen pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

El reconocimiento inicial se realiza al valor razonable considerando el precio de la transacción, y la valorización subsiguiente al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Se clasifican en pasivos corrientes, excepto cuando la compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos en los 12 meses posteriores de la fecha del estado de situación financiera.

2.4.6 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la compañía tiene una obligación presente (*ya sea legal o implícita*) como resultado de un suceso pasado, y es probable que la compañía tenga que desprenderse de recursos económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

2.4.7 Beneficios a empleados

Beneficios definidos:

Jubilación patronal y bonificación por desahucio: El costo de los beneficios definidos (*jubilación patronal y bonificación por desahucio*) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

Participación a trabajadores: La compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo a las disposiciones legales.

2.4.8 Ingresos

Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

Venta de bienes: Se reconocen cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

Prestación de servicios: Se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

Ingresos por dividendos: se reconocen una vez que se han establecido los derechos de los accionistas para recibir este pago.

Ingresos por intereses: son registrados sobre la base del tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa que iguala los flujos de efectivo futuros estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, con el importe neto en libros del reconocimiento inicial.

2.4.9 Costos y Gastos

Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el período de la esencia de la transacción.

2.4.10 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto, o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

2.4.11 Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando una entidad pasa a formar parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (*distintos a los activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados*) se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados se reconocen de inmediato en el resultado del período.

2.4.12 Activos financieros

Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías: "cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar". La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y se determina al momento del reconocimiento inicial. Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja a la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares son todas aquellas compras o ventas de activos financieros que requieran la entrega de activos dentro del marco de tiempo establecido por una regulación o acuerdo en el mercado.

2.4.12.1 Método de la tasa de interés efectiva

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de imputación del ingreso financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados (*incluyendo comisión, puntos básicos de intereses pagados o recibidos, costos de transacción y otras primas o descuentos que estén incluidos en el cálculo de la tasa de interés efectiva*) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, con el importe neto en libros en el reconocimiento inicial.

2.4.12.2 Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas de vencimiento fijas que la compañía tiene la intención afirmativa y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Luego del reconocimiento inicial, las inversiones mantenidas hasta el vencimiento se miden al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro.

2.4.12.3 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Son activos financieros que no constituyen pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor a su probable realización. Esta provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, los que se clasifican como no corrientes.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

2.4.12.4 Deterioro de activos financieros al costo amortizado

Los activos financieros que se miden al costo amortizado son probados por deterioro de valor al final de cada período sobre el cual se informa. Un activo financiero estará deteriorado cuando exista evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero se han visto afectados.

La evidencia objetiva de deterioro de valor podría incluir:

- Dificultades financieras significativas del deudor o grupo de deudores; o
- Incumplimientos o moras en el pago de los intereses o el principal; o
- Probabilidad de que, el deudor o deudores, entren en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras.

Para los activos financieros registrados al costo amortizado, el importe de la pérdida por deterioro de valor es la diferencia entre el importe en libros y el valor presente de los flujos futuros estimados del activo, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas por cobrar comerciales, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

2.4.12.5 Baja de un activo financiero

La compañía dará de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera de manera sustancial los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la compañía reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo garantizado de forma colateral por los ingresos recibidos.

En la baja total en cuentas de un activo financiero, la diferencia entre el importe en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir, así como el resultado acumulado que habían sido reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el patrimonio, se reconoce en el resultado del período.

2.4.12.6 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio emitidos por la compañía

Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Clasificación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de Patrimonio: Un instrumento de patrimonio consiste en cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad luego de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad se reconocen por los ingresos recibidos, neto de los costos de emisión directos.

Pasivos financieros: Estas deudas se registran al valor razonable de la obligación contraída y los costos/gastos generados por esta se contabilizan en el estado de resultados integral. Las deudas financieras se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento excede los doce meses desde la fecha del estado de situación financiera.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

Otros pasivos financieros: Los otros pasivos financieros (*incluyendo los préstamos y las cuentas por pagar comerciales y otras*) se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de imputación del gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar (*incluyendo todos los honorarios y puntos pagados o recibidos que forman parte de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otras primas o descuentos*) estimados a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero ó, (*cuando sea adecuado*), en un período más corto con el importe neto en libros en el momento de reconocimiento inicial.

Baja en cuentas de un pasivo financiero: La compañía dará de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la compañía. La diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en el resultado del período.

2.4.13 Utilidad (Pérdida) por acción

La utilidad (pérdida) básica por acción se calcula dividiendo la utilidad (pérdida) neta del año atribuido a los accionistas ordinarios para el número de acciones ordinarias en circulación.

2.4.14 Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha emitido una serie de normas, enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes con vigencia posterior a los ejercicios económicos que comienzan el 1 de enero del 2018. En este sentido, la compañía tiene la intención de adoptar estas normas según corresponda, cuando entren en vigencia.

Las siguientes normas podrían ser de aplicación en la preparación de los estados financieros de la compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Tema	Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF 9	Instrumentos Financieros. Especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros a costo amortizado o fair value.	Enero 1, 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de los contratos con los clientes. Proporciona un modelo único para el reconocimiento de ingresos basado en principios de 5 pasos. Reemplaza a la NIC 11, NIC18 y las interpretaciones relacionadas a estas (CINIIF 13, CINIIF 15, CINIIF 18 Y SIC 31).	Enero 1, 2018
NIIF 16	Arrendamientos, sustituye a la NIC 17. La nueva norma implicará que la mayoría de arrendamientos sean presentados bajo un solo modelo sin distinción de operativos y financieros. Sin embargo, para el caso de los arrendadores permanece mayormente sin cambios.	Enero 1, 2019

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las NIIF, requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1 Deterioro de activos: A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados, con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

3.2 Provisiones para obligaciones por beneficios definidos: El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basado en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluye una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la compañía para realizar el cálculo actuarial, debe utilizar la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportados por la administración de la compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con las obligaciones de estos beneficios.

Las obligaciones por prestaciones definidas de la compañía se descuentan a una tasa establecida por referencia al rendimiento de mercado de los Bonos Corporativos de Alta Calidad del Ecuador (*al final del período sobre el que se informa*).

3.3 Estimación de vidas útiles de "propiedad, planta y equipo": La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan en base al método de línea recta durante la vida útil estimada para cada tipo de activo.

3.4 Provisiones: Estas estimaciones están basadas en evaluaciones sobre los desembolsos que se deberán efectuar para liquidar las obligaciones.

INDIAN MOTOS INMOT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

4. Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, esta compuesto por:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Caja	4,595	97,587
Bancos	216,504	414,729
Inversiones temporales (a)	-	136,750
Total	221,099	649,066

El valor razonable del efectivo es su valor registrado en libros debido a su naturaleza.

5. Inversiones financieras

A diciembre 31 de 2017 y 2016, la composición de este rubro es la siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
BBP Bank S.A.	1,500,000	1,500,000
Banco de Guayaquil S.A.	545,250	-
Banco del Pichincha S.A.	610,000	-
Banco Bolivariano S.A.	600,000	-
Total	3,255,250	1,500,000

Los depósitos a plazos fueron realizados a las tasas de interés del 1.50% al 6% y de 85 a 360 días plazo.

Las instituciones financieras donde se mantienen los recursos en efectivo e inversiones financieras tienen una calificación de riesgo AAA-, AA- y A+ y ninguno de estos activos se encuentra vencido o deteriorado.

A diciembre 31 de 2017, Inversiones temporales se encuentran soportando gravámenes de prendas comerciales para garantizar líneas de crédito con instituciones financieras locales.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

6. Cuentas por cobrar comerciales y otras

Los documentos y cuentas por cobrar a Diciembre 31 de 2017 y 2016, fueron los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cientes	14,614,354	8,681,755 *
Cientes relacionados	49,884	106,265 **
Compañías relacionadas	302,045	95,133 ***
Deudas de funcionarios y trabajadores	21,909	51,303
Anticipo a proveedores	1,516,311	3,050,629 ****
Garantías en venta de cartera	699,808	749,184
Garantías en arriendos	151,055	151,259
Otras cuentas por cobrar	205,243	572,106
	17,560,809	14,414,024
Provisión para cuentas malas	(426,942)	(297,786)
Total	17,133,867	14,116,238

Al 31 de diciembre de 2017, la compañía realizó un análisis de deterioro de sus cuentas por cobrar tomando en cuenta las dificultades financieras de los deudores en cada caso y según el impacto sobre sus flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero. Para los ejercicios económicos 2017 y 2016 la compañía registró en resultados USD 129,156 y USD 39,869 respectivamente por la provisión de cuentas malas.

Las cuentas por cobrar comerciales están compuestas por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, a su valor bruto (antes de aplicar estimaciones de incobrabilidad). Las condiciones de crédito están determinadas conforme a una política aprobada por la Compañía.

El saldo de la cuenta de clientes corresponde a ingresos provenientes del objeto social de la compañía.

INDIAN MOTOS INMOT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2016
(en US dólares)

* Los saldos de la cuenta clientes al 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

NOMBRE CLIENTE	SUMAN	CORRIENTE	1 A 30 DÍAS	31 A 60 DÍAS	61 A 90 DÍAS	91 A 120 DÍAS	121 A 180 DÍAS	181 A 360 DÍAS	MÁS DE 361 DÍAS
La Casa del Electrodoméstico Electroéxito S.A.	1,837,587	1,436,892	96,355	97,057	61,543	27,098	118,642	-	-
Electrodomésticos Andino Duque Cia. Ltda.	1,299,845	1,010,188	152,916	86,452	31,544	-	-	-	18,746
Mastemoto S.A.	518,974	470,609	48,365	-	-	-	-	-	-
Indubike S.A.	458,924	-	-	-	-	-	-	-	458,924
Paredes Paredes Julio Eduardo	386,757	350,750	18,203	1,919	-	-	-	-	15,884
Paredes Muñoz Eduardo Santiago	383,755	372,947	5,484	5,205	-	120	-	-	-
Landeta Bracero Diego Eladio	304,806	287,705	12,506	4,444	-	-	-	151	-
Moreira Benavides Jenny Valentina	219,040	213,190	4,931	920	-	-	-	-	-
Importadora Alonzo Imporalonzo S.A.	213,486	193,008	10,218	10,218	42	-	-	-	-
Coronel Noboa José David	195,834	186,666	3,691	2,655	-	-	1,667	1,154	-
Vallejo Ruiz Anibal	183,225	169,945	9,532	3,748	-	-	-	-	-
López Álvarez Nelly Margoth	182,113	174,298	7,279	535	-	-	-	-	-
Solorzano Carreño Nieve Liliana	176,491	150,851	11,370	9,623	2,153	1,635	859	-	-
Motors Jm. Nina Cia. Ltda.	172,591	156,506	11,631	1,730	-	-	-	2,723	-
Narváez Salas Anibal Armando	141,724	132,136	8,479	1,110	-	-	-	-	-
Impormont S.A.	154,238	86,623	30,079	24,118	-	-	-	1,425	11,992
Pérez Gutiérrez Edison Antonio	121,638	121,638	-	-	-	-	-	-	-
Lema Mullo Alfonso	114,084	89,202	7,078	3,605	3,605	2,649	5,298	2,649	-
Er25 Racing Parts Cia. Ltda.	108,532	97,754	10,779	-	-	-	-	-	-
Importadora Adrián Incel Cia. Ltda.	108,481	107,987	-	-	-	494	-	-	-
Benavides Pantoja Edison Henry	102,897	92,134	-	4,905	-	-	-	-	5,858
Jiménez Román Geovanny Milton	102,467	100,182	673	680	157	157	314	304	-
FINANCIERAS									
Clientes Banco Solidario S.A.	901,288	20,124	300,520	69,769	16,221	1,602	28,616	89,602	374,835
Cartera en proceso legal									
Expauto Cia. Ltda.	1,629,158	-	-	1,629,158	-	-	-	-	-
Gonzales Ávila Rebeca Verónica	409,594	-	-	409,594	-	-	-	-	-
Maliquinga Larcos Marco Polo	190,797	-	-	190,797	-	-	-	-	-
Scotland Vera Alfonso Roberto	264,273	-	-	264,273	-	-	-	-	-
Clientes Cheques protestados									
Tarjetas de crédito	160,661	4,447	15,031	16,129	-	-	-	19,795	105,260
Otros Menores	14,072	-	1,569	-	5,996	-	3,404	3,103	-
	3,557,387	2,751,781	171,586	79,960	29,807	18,548	58,153	93,006	354,546
TOTAL	14,614,718	8,777,562	938,272	2,918,602	151,068	52,303	216,953	213,912	1,346,046

INDIAN MOTOS INMOT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2016
(en US dólares)

**** Los saldos de la cuenta *clientes relacionados* al 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:**

NOMBRE CLIENTE	SUMAN	CORRIENTE	1 A 30 DÍAS	31 A 60 DÍAS	61 A 90 DÍAS	91 A 120 DÍAS	121 A 180 DÍAS	181 A 360 DÍAS	MÁS DE 361 DÍAS
Kamatata S.A.	18,539	144	1,142	1,114	2,356	1,126	2,252	8,086	2,319
Negocios Automotrices Neohyundai S.A.	192	-	27	-	4	66	-	80	16
Tecnocyclo S.A.	27,162	24	743	794	1,346	729	1,459	5,198	16,870
J&E Marketing y Publicidad S.A.	3,956	176	-	-	-	-	-	-	3,779
Newfire S.A.	36	-	36	-	-	-	-	-	-
TOTAL	49,884		1,947	1,908	3,706	1,921	3,710	13,364	22,983

***** El saldo de la cuenta *"compañías relacionadas"* al 31 de diciembre de 2017 y 2016 corresponde a:**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Kamatata S.A.	256,912	50,000
Novoplant S.A.	45,066	45,066
Negocios Automotrices Neohyundai S.A	67	67
Total	302,045	95,133

****** El saldo de la cuenta *"anticipo a proveedores"* al 31 de diciembre de 2017 y 2016 corresponde a:**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bajaj Auto Limited	912,949	2,817,426
Autotécnica Colombiana S.A.S.	378,054	-
Otros menores	225,308	233,203
Total	1,516,311	3,050,629

INDIAN MOTOS INMOT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017
(en US dólares)

7. Inventarios

Este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016 se conforma de:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Motos	1,548,101	1,916,479
Repuestos	704,825	840,723
Accesorios	72,211	94,102
Inventario en Proceso	-	72,207
CKD	393,013	539,907
Importaciones en tránsito	1,188,339	3,729,959
Total	3,906,489	7,193,377

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el costo de ventas que se presenta en el estado de resultados integral asciende a USD 13,021,210 y USD 8,093,021 respectivamente.

La compañía mantiene como método de valoración de inventarios el método de costo promedio ponderado.

La compañía no realizó la prueba de deterioro de sus inventarios.

A diciembre 31 de 2017, Inventarios que se encuentran soportando gravámenes de prendas comerciales para garantizar líneas de crédito con instituciones financieras locales.

8. Impuestos corrientes

Este rubro, al 31 de diciembre de 2017 y 2016 se conforma de:

a. Activos por impuestos corrientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
IVA pagado a proveedores	4,900	69,997
IVA retenido de clientes	16,547	19,083
Crédito tributario de IVA	-	411
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	-	84,501
Anticipo del Impuesto a la renta	300	32,302
Total	21,747	206,294

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

b. Pasivo por impuestos corrientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
IVA cobrado a clientes	177,275	79,338
Retenciones de IVA por pagar	5,876	13,593
Retenciones en la fuente por pagar de impuesto a la renta	212,182	7,608
ICE por pagar	103,990	35,939
Impuesto a la renta causado del ejercicio	570,159	159,952
Total	1,069,482	296,430

c. Conciliación tributaria - contable

La conciliación tributaria al 31 de diciembre de 2017 y 2016, de conformidad a las disposiciones legales es la siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta	3,587,518	(518,143)
Participación a trabajadores	(538,128)	-
Utilidad antes de impuestos	3,049,390	(518,143)
Gastos no deducibles	403,650	559,629
Ingresos exentos	-	(37,962)
Base imponible	3,453,040	41,486
Impuesto a la renta calculado a la tasa del 22%	759,669	9,127 *
Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal declarado	159,952	159,952 **
Impuesto a la renta causado	759,669	159,952
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta	(140,136)	(84,501)
(-) Anticipo del impuesto renta pagado	(48,962)	(32,002)
Impuesto a la renta por pagar	570,571	43,449

* De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta es del 22% sobre su base imponible. No obstante la tarifa impositiva será del 25% de la base imponible cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con una participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad. Cuando la mencionada participación de paraísos fiscales o regímenes de menor imposición sea inferior al 50%, la tarifa de 25% aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación, de acuerdo a lo indicado en el reglamento.

** A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. Durante los años 2017 y 2016, el impuesto a la renta causado excedió al anticipo calculado, por ello la Compañía registró en resultados el impuesto a la renta causado. Durante los años 2016, el impuesto a la renta causado no excedió al anticipo calculado, por ello, la Compañía registró en resultados el anticipo determinado como impuesto a la renta causado.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

9. Otros activos corrientes

Este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016 corresponde a:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Seguros pagados por anticipado	8,556	20,829
Total	8,556	20,829

10. Propiedad, planta y equipo

A diciembre 31 de 2017 y 2016, los componentes de este rubro fueron los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>	Vida útil años
	Costo		
Maquinaria	205,608	205,608	10
Equipos de oficina	23,277	23,120	10
Equipos de computación	145,060	136,579	3
Muebles y enseres	95,609	84,264	10
Vehículos	363,912	366,097	5
Herramientas	133,851	121,027	10
Obras en curso	6,236	6,236	-
	973,553	942,931	
Depreciación acumulada	(648,248)	(536,220)	
Total	325,305	406,711	

INDIAN MOTOS INMOT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017
(en US dólares)

* Los movimientos de propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre de 2017 y 2016 fueron los siguientes:

Costo	Maquinaria	Equipos de oficina	Equipos de computación	Muebles y enseres	Vehículos	Herramientas	Obras en curso	Total
Saldo a Diciembre 31 de 2015	195,172	18,243	132,338	76,771	366,823	31,181	6,236	826,764
Adquisiciones	10,436	-	4,234	7,493	-	92,177	-	114,340
Ventas	-	-	-	-	(726)	-	-	(726)
Ajustes	-	4,877	7	-	-	(2,331)	-	2,553
Saldo a Diciembre 31 de 2016	205,608	23,120	136,579	84,264	366,097	121,027	6,236	942,931
Adquisiciones	-	157	9,159	11,345	-	12,824	-	33,485
Ventas	-	-	-	-	(2,185)	-	-	(2,185)
Bajas	-	-	(678)	-	-	-	-	(678)
Saldo a Diciembre 31 de 2017	205,608	23,277	145,060	95,609	363,912	133,851	6,236	973,553

Depreciación acumulada y deterioro	Maquinaria	Equipos de oficina	Equipos de computación	Muebles y enseres	Vehículos	Herramientas	Total
Saldo a Diciembre 31 de 2015	79,028	6,646	75,439	18,942	205,402	7,174	392,631
Depreciación de año	20,421	2,423	33,526	8,182	71,230	8,244	144,026
Ventas	-	-	-	-	(437)	-	(437)
Saldo a Diciembre 31 de 2016	99,449	9,069	108,965	27,124	276,195	15,418	536,220
Depreciación de año	18,152	2,435	19,183	8,525	53,063	13,311	114,669
Ventas	-	-	-	-	(1,963)	-	(1,963)
Bajas	-	-	(678)	-	-	-	(678)
Saldo a Diciembre 31 de 2017	117,601	11,504	127,470	35,649	327,295	28,729	648,248

La compañía no ha efectuado estimaciones por costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de "propiedad, planta y equipo", ya que no tiene obligación legal ni contractual para ello.

Existe cobertura de seguros y ésta cubre varios riesgos, entre ellos: daños materiales, incendio, robo, responsabilidad civil, entre otros. Los riesgos han sido asegurados con la compañía Seguros Unidos S.A.

INDIAN MOTOS INMOT S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

11. Mejoras en Locales arrendados

A Diciembre 31 de 2017 y 2016, corresponde a adecuaciones en locales arrendados:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Adecuaciones en locales arrendados	661,310	601,760
	661,310	601,760
Amortización acumulada	(145,433)	(128,169)
Total	515,877	473,591

*No existen restricciones de uso y explotación respecto de estos activos.***12. Cuentas por pagar comerciales y otras**

A diciembre 31 de 2017 y 2016, este rubro lo integraban:

a) Corto plazo

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Proveedores nacionales	910,270	873,243
Proveedores relacionados	384,321	698,136 *
Proveedores del exterior	8,637	1,182,578 **
Compañías relacionadas	9,243	9,243 ***
Anticipo de clientes	847,896	1,260,107
Retenciones al personal	16,884	14,305
Otros cuentas por pagar	38,174	164,021
Total	2,215,425	4,201,633

*El valor contable de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar es muy cercano a su valor razonable debido a su naturaleza de corto plazo.*** Los movimientos de la cuenta "proveedores relacionados" a diciembre 31 de 2017 y 2016 fueron los siguientes:*

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda.	341,518	417,204
Karnataka S.A.	22,648	3,750
Quito Motors S.A. Comercial e Industrial	11,912	11,912
Seguros Unidos S.A.	4,988	28,231
Indianegocios S.A.	2,753	-
Neoauto S.A.	502	-
Logística Automotriz Manta Logimanta S.A.	-	221,512
La Casa del Electrodoméstico Electroexito S.A.	-	7,614
Virtualinfo S.A.	-	3,777
Newdevelopment S.A.	-	2,490
Otros menores	-	1,646
Total	384,321	698,136

INDIAN MOTOS INMOT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

**** Los movimientos de la cuenta "proveedores del exterior" a diciembre 31 de 2017 y 2016 fueron los siguientes:**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bajaj Auto Limited	1,165	1,160,206
Tecmate Powers Products	4,672	4,672
Bosch Limited	2,800	-
Tiger Logistics (India) Ltd	-	17,700
Total	8,637	1,182,578

***** Los saldos de la cuenta "compañías relacionadas" a diciembre 31 de 2017 y 2016 fueron los siguientes:**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Karnataka S.A.	9,243	9,243
Total	9,243	9,243

b) Largo plazo

Cuentas por pagar a relacionados

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Dr. Marcos Malo	200,000	-
Total	200,000	-

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

13. Cuentas por pagar financieras

A diciembre 31 de 2017 y 2016, la composición de los préstamos es la siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sobregiros ocasionales	-	141,669
<i>Locales *</i>		
Banco del Austro S.A.	1,469,882	1,505,602
Banco Bolivariano S.A.	3,104,836	1,731,445
Banco de Guayaquil S.A.	1,015,138	733,769
CFC Corporación S.A.	-	12,706
<i>Del exterior *</i>		
Financiera Unión del Sur S.A.	1,998,908	2,143,230
Prester Finance LLC	2,000,000	2,000,000
Fininvest Overseas Inc	7,356,866	9,195,746
Intereses por pagar	676,735	1,190,618
Total	<u>17,622,366</u>	<u>18,654,785</u>

Las instituciones financieras locales donde se mantiene los préstamos tienen una calificación de riesgo AAA y AA-, y no presentan vecimientos.

* A diciembre 31 de 2017 y 2016, corresponde a operaciones a las tasas de interes que van del 4% al 9.12% y plazos de 51 a 180 días.

** A diciembre 31 de 2017 y 2016, corresponde a operaciones a las tasas de interes que van del 9.75% al 12%.

Los préstamos con las instituciones financieras del exterior se encuentran vencidos.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017
(en US dólares)

14. Beneficios a empleados

A Diciembre 31 de 2017 y 2016 comprende:

a) Corto plazo

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cuentas por pagar al personal	91,505	59,087
Participación a trabajadores	538,727	-
Beneficios sociales	53,901	34,333
Total	684,133	93,420

Los beneficios sociales corresponden al décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo y vacaciones, establecidas por el Código del Trabajo.

b) Largo plazo

A Diciembre 31 de 2017 y 2016, las obligaciones por beneficios a empleados de post empleo y por terminación de empleo fueron los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Jubilación Patronal	35,292	28,892
Desahucio	17,700	15,092
Total	52,992	43,984

La siguiente tabla resume el movimiento de la provisión y los componentes del gasto neto por jubilación patronal y desahucio reconocidos en el estado de resultados integral y el importe reconocido en el estado de situación financiera:

	<u>Jubilación Patronal</u>	<u>Desahucio</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero de 2017	28,892	15,092	43,984
Costo laboral	14,506	6,736	21,242
Costos por intereses	588	280	869
Costo financiero anterior	857	445	1,302
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el ORI	(1,084)	(341)	(1,425)
Reversión de reservas de trabajadores retirados	(8,467)	(4,513)	(12,980)
Saldo al 31 de Diciembre de 2017	35,292	17,700	52,992

Jubilación patronal: De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinticinco años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida con el mismo empleador, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

El estudio actuarial fue realizado por la empresa **LOGARITMO CIA. LTDA.** La tasa de descuento promedio es equivalente **8.34%** misma que resulta de ponderar geométricamente las tasas de interés de los Bonos Corporativos de Alta Calidad del Ecuador, de acuerdo con la Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en oficio No. **SCVS-INMV-2017-00060421-OC**.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

15. Instrumentos financieros

15.1 Gestión de riesgos financieros

La exposición de la compañía a los riesgos financieros se genera de distintas maneras, la cual es evaluada y mitigada a través de su política de administración financiera. En ésta, se procura mantener el equilibrio entre los flujos provenientes de operaciones y los pasivos de la compañía.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la compañía, una caracterización y cuantificación de estos y una breve descripción de la mitigación en uso, en caso de existir.

15.1.1 Riesgo de interés

Al cierre del período la compañía mantiene préstamos vigentes por lo que se encuentra expuesta a riesgos por eventuales cambios en la tasa de interés.

15.1.1 Riesgo de crédito

En lo referente al riesgo de crédito correspondiente a las cuentas por cobrar, es un riesgo limitado y cuya explicación viene dada por la naturaleza del proceso de cobranza. Este proceso contempla que la entrega de motos, repuestos y otros productos, sólo se realiza conforme a las condiciones aprobadas, que generalmente se otorga a clientes que cumplen el perfil crediticio adecuado, perfil identificado en la evaluación financiera que se realiza en forma individual. La evaluación de crédito es continua y se realiza sobre la condición financiera de los deudores.

La estimación de incobrabilidad al 31 de diciembre de 2017 y 2016, alcanza un 2,49% y 2.11% respectivamente del total bruto de deudores comerciales.

15.1.2 Riesgo de liquidez

La compañía ha establecido un marco de trabajo apropiado para gestión de liquidez. Se basa en la mantención de un nivel de efectivo suficiente que le permita tanto hacer frente a los períodos adversos del negocio así como a sus obligaciones de corto plazo. Al 31 de diciembre de 2017, la compañía mantiene como fuente de financiamiento los valores de efectivo y equivalentes, y cuentas por cobrar, que son de disponibilidad inmediata, y sobre los cuales no existe restricción alguna.

El riesgo de liquidez incluye efectivo y equivalentes de efectivo, instrumentos financieros y depósitos en bancos e instituciones financieras. La compañía mantiene su efectivo y equivalente al efectivo en instituciones financieras con calificaciones de riesgo AAA, y AA- y no mantiene restricción alguna.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

15.1.3 Riesgo de capital

La Compañía cumple con el objetivo de mantener un adecuado nivel de capitalización y de maximizar el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los niveles de deuda y patrimonio.

15.2 Categorías de Instrumentos financieros

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Activos financieros medidos al costo neto			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	221,099	649,066
Inversiones financieras	5	3,255,250	1,500,000
Cuentas por cobrar comerciales y otras	6	17,133,667	14,116,238
Total		20,610,016	16,265,304
Pasivos financieros medidos al costo neto			
Cuentas por pagar comerciales y otras	12	2,415,425	4,201,633
Cuentas por pagar financieras	13	17,622,366	18,654,785
Total		20,037,791	22,856,418

15.3 Valor razonable de Instrumentos financieros

La Administración considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo neto en los estados financieros se aproximan a su valor razonable.

16. Capital social:

El capital social de la compañía a Diciembre 31 de 2017 está representado por 1,000,000 de acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. El capital social tiene la siguiente distribución:

Socios	Porcentaje de Acciones	Domicilio
Negocios Automotrices Neohyundai S.A.	99.99%	Ecuador
Malo Acosta Marcos	0.01%	Ecuador
TOTAL	100.00%	

INDIAN MOTOS INMOT S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

17. Ingresos

Por los períodos terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016, este rubro corresponde a ventas de:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Motos	18,743,557	10,247,177
Repuestos	2,102,265	2,177,284
Publicidad	40,000	127,496
Servicios	497,298	90,580
Accesorios	19,842	33,061
Llantas	73	3,396
Ventas varias	8,120	33,257
Ingresos por garantías	11,276	-
Otros ingresos	339,310	95,644
	21,761,741	12,807,895
Devoluciones y descuentos	(1,097,575)	(840,491)
Total	20,664,166	11,967,404

18. Costo de producción y ventas

El acumulado de costos por los períodos terminados el 31 de Diciembre de 2017 y 2016, corresponde a:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Motos	12,067,831	7,159,045
Repuestos	939,297	912,110
Servicios	1,001	666
Accesorios y llantas	13,081	21,200
Total	13,021,210	8,093,021

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

19. Gasto de ventas

Por los períodos terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016, este rubro incluye:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos y salarios y otros gastos de gestión del personal	961,802	971,309 *
Honorarios y servicios profesionales	33,098	19,122
Comisiones en ventas de terceros	339,308	165,833
Comisiones en tarjetas de crédito	45,448	42,369
Gastos de publicidad	193,309	173,326
Arriendo de inmuebles	546,921	576,026
Transporte	342,628	166,949
Mantenimiento de propiedad, planta y equipo	34,742	60,702
Gastos de viaje y movilización	72,979	58,940
Servicios básicos	73,377	52,855
Garantías	33,507	39,085
Gastos posventa	85,594	37,995
Depreciaciones y amortizaciones	17,404	28,687
Seguros	19,629	27,763
Correspondencia	18,704	24,905
Atenciones y gestión	28,611	14,991
Impuestos, multas y contribuciones	2,055	10,543
Guardiania y seguridad	7,126	4,176
Suministros y materiales	8,956	3,417
Suscripciones y afiliaciones	17	3,339
Otros gastos	6,500	21,303
Total	2,871,715	2,503,635

* *Un detalle de los gastos por sueldos, salarios y otros gastos de gestión del personal de ventas*

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos y salarios	534,332	519,097
Horas extras	-	3,971
Comisiones en ventas	185,229	202,351
Comisiones en cobros	3,429	15,771
Décimo tercer sueldo	59,710	56,687
Décimo cuarto sueldo	33,432	30,067
Vacaciones	23,794	11,156
Aporte patronal	87,391	82,642
Fondos de reserva	32,042	42,324
Desahucio	-	5,144
Otros menores	2,443	2,099
Total	961,802	971,309

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

20. Gastos administrativos y generales

El acumulado por los ejercicios 2017 y 2016 corresponde a los siguientes rubros:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos y salarios y otros gastos de gestión del personal	479,460	492,705 *
Participación a trabajadores	538,128	-
Honorarios y comisiones	55,423	36,038
Arriendo de inmuebles	35,136	142,385
Depreciaciones y amortizaciones	115,177	111,040
Impuestos y contribuciones	35,650	57,845
Mantenimiento de propiedad, planta y equipo	6,196	44,154
Provisión para cuentas incobrables	129,156	39,869
Servicios básicos	17,927	34,784
Gastos de viaje y movilización	18,127	30,651
Seguros	20,047	25,673
Correo y correspondencia	10,728	19,096
Atenciones sociales	9,591	12,546
Deterioro, bajas y pérdidas de inventarios	-	11,775
Suministros y materiales	2,177	5,312
Gastos de gestión	3,434	761
Combustibles y lubricantes	113	280
Suscripciones y afiliaciones	300	279
Seguridad y vigilancia	70	175
Otros gastos	125,899	38,907
Total	<u>1,602,739</u>	<u>1,104,275</u>

* Un detalle de los gastos por sueldos, salarios y otros gastos de gestión del personal de administración

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos y salarios	337,975	334,484
Horas extras	13	2,059
Décimo tercer sueldo	28,597	29,037
Décimo cuarto sueldo	10,528	11,524
Vacaciones	14,318	12,233
Aporte patronal	41,217	42,318
Fondos de reserva	22,424	23,125
Desahucio	21,988	36,029
Uniformes	-	1,479
Otros menores	2,400	417
Total	<u>479,460</u>	<u>492,705</u>

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017
(en US dólares)

21. Precios de transferencia

El numeral 1 de la Sección Segunda del Capítulo IV "Depuración de los Ingresos" de la Ley de Régimen Tributario Interno, establece el régimen de precios de transferencia orientado a regular con fines tributarios las transacciones que se realizan entre partes relacionadas; por otro lado el numeral 5 del mismo cuerpo legal establece las exenciones de aplicación del Régimen de Precios de Transferencia cuando:

- * El contribuyente tenga un impuesto causado superior al 3% de sus ingresos gravables;
- * El contribuyente no realice operaciones con residentes en paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes.
- * El contribuyente no mantenga suscrito con el Estado contrato de la exploración y explotación de recursos no renovables

Para el ejercicio económico 2017, **Indian Motos Inmot S.A.** no debe aplicar el Régimen de Precios de Transferencia para identificar si las operaciones con partes relacionadas se produjeron con principios de plena competencia, por tener un impuesto causado inferior al 3% de sus ingresos gravables de acuerdo a la normativa antes señalada.

22. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de emisión de nuestro informe no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.


Ing. Juan Fernando Malo A.
Gerente General
CPA Rosa Paidá M.
Contadora

