

**SERVICONCASA CIA LTDA**

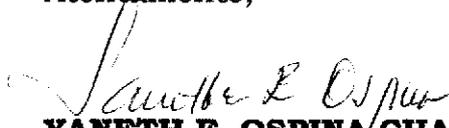
**INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL CORRESPONDIENTE AL  
31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

Cumpliendo con las disposiciones de la ley de compañías, en mi calidad de Gerente General estoy presentando el informe de la gestión realizada por la administración de SERVICONCASA CIA LTDA, durante el ejercicio económico del 2012.

Informo que la compañía, que una vez adquirido el terreno, ha realizado el cambio de suelos de todo el terreno, avanzando, mientras se realizaba la aprobación del proyecto "Balcones de AltaVista".- A finales del año 2012 el Municipio de Portoviejo, cambio mediante ordenanza, el sistema de aprobación de los proyectos de vivienda, por lo que nuevamente, se inició el proceso de aprobación, el cual deberá ser expedido entre los meses de Febrero y Marzo del 2013, mientras tanto, no se realizaron ventas de casas, para no quedar mal con los clientes, con los compromisos adquiridos.-

Por último, quiero expresar mi agradecimiento a los socios de SERVICONCASA CIA LTDA, por la confianza depositada en mi gestión y a la vez agradecer al personal que labora para la Empresa por la colaboración prestada.

Atentamente,

  
**YANETH E. OSPINA CHAVEZ**

**C.C. No. 171788717-6**