

2016	09	01	37	P
------	----	----	----	---



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

DONACIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DENOMINADA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA. QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑOR VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO Y SEÑORA ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA, A FAVOR DE SUS HIJAS SEÑORAS DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA.-----

CUANTIA: USD \$ 11.424,29.-----

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los **doce días del mes de Febrero del dos mil dieciséis**, ante mí, **ABOGADA WENDY MARÍA VERA RÍOS, Mgs., NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL**, comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública: **UNO)** Los cónyuges señor **VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO** y señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA**, por sus propios y personales derechos y por los que representan de la sociedad conyugal que tienen formada. Los comparecientes son de nacionalidad chilena, de estado civil casados, de ocupación Administrador de Empresas y Ejecutiva, respectivamente, domiciliados en el Cantón Samborondón y de tránsito por esta ciudad de Guayaquil. **DOS)** Las señoras **DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA** por sus propios y personales derechos, quienes declaran ser de nacionalidad Chilena, casadas, Arquitecta y

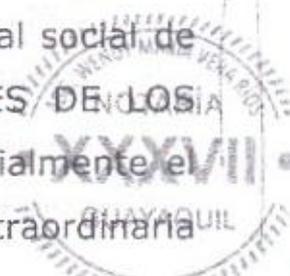




1 respectivamente, domiciliadas la primera de las nombradas en
2 Samborondón y de tránsito por esta ciudad de Guayaquil y la
3 segunda en esta ciudad de Guayaquil. Los comparecientes son
4 mayores de edad, hábiles y capaces para contratar, a quienes
5 de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas
6 de identidad. Bien instruidos que fueron en el objeto y
7 resultado de esta Escritura Pública de DONACIÓN DE
8 PARTICIPACIONES SOCIALES, a la que proceden de manera
9 libre y voluntaria, para su otorgamiento me presentan la
10 minuta del tenor siguiente: **SEÑORITA NOTARIA:** Sírvase
11 autorizar en el protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, una
12 por la cual conste la DONACIÓN DE PARTICIPACIONES
13 SOCIALES de la compañía de Responsabilidad Limitada
14 denominada LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA., que
15 se celebra al tenor de las siguientes cláusulas: **CLAUSULA**
16 **PRIMERA: OTORGANTES.-** Comparecen al otorgamiento y
17 suscripción de la presente Escritura Pública, por una parte, los
18 cónyuges señor **VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO** y
19 señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA**, por sus
20 propios y personales derechos y por los que representan de la
21 sociedad conyugal que tienen formada, parte a la cual podrá
22 denominársela en adelante como "**LOS CEDENTES**"; y, por
23 otra parte, comparecen las señoras **DANIELA DEL PILAR**
24 **LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA**,
25 por sus propios y personales derechos, parte a la cual podrá
26 denominársela en adelante, en forma individual para cada una,
27 como **LAS CESIONARIAS. CLAUSULA SEGUNDA:**
28 **ANTECEDENTES.- A)** Mediante Escritura Pública otorgada



1 ante el Notario Quinto del cantón Guayaquil, Abogado Cesario
2 Leonidas Condo Chiriboga, el día tres de mayo del dos mil diez
3 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el
4 dieciocho de mayo del dos mil diez, se constituyó la compañía
5 de responsabilidad limitada denominada LOAIZA GUERRA Y
6 ASOCIADOS CIA. LTDA., con un capital social de CINCO MIL
7 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; **B)**
8 Mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Quinto del
9 cantón Guayaquil, Abogado Cesario Leonidas Condo Chiriboga,
10 el día veintitrés de octubre del dos mil doce e inscrita en el
11 Registro Mercantil del cantón Guayaquil el doce de noviembre
12 del dos mil doce, la compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS
13 CIA. LTDA. realizó una cesión de participaciones sociales; **C)**
14 Mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Quinto del
15 cantón Guayaquil, Abogado Cesario Leonidas Condo Chiriboga,
16 el día veintisiete de noviembre del dos mil doce e inscrita en el
17 Registro Mercantil del cantón Guayaquil el tres de abril del dos
18 mil trece, se aumentó el capital social de la compañía a la
19 suma de ONCE MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
20 AMÉRICA y se reformó parcialmente el Estatuto Social; **D)**
21 Mediante Escritura Pública otorgada ante la Notaria Trigésima
22 Séptima del cantón Guayaquil, Abogada Wendy María Vera
23 Ríos, el día uno de septiembre del dos mil quince e inscrita en
24 el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el dieciséis de
25 septiembre del dos mil quince, se aumentó el capital social de
26 la compañía a la suma de QUINCE MIL DÓLARES DE LOS
27 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA y se reformó parcialmente el
28 Estatuto Social; **E)** En sesión de Junta General Extraordinaria

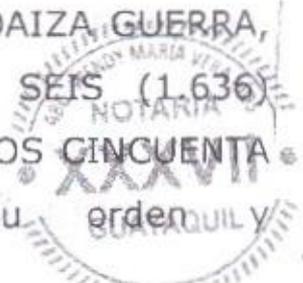




1 de Socios de la compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA.
2 LTDA., de fecha veintidós de enero del dos mil dieciséis,
3 resolvió por unanimidad de votos, lo siguiente: **Uno)** Autorizar
4 al socio, señor Víctor Armando Loaiza Castro, para que
5 transfiera de sus NUEVE MIL OCHOCIENTAS OCHENTA Y SEIS
6 (9.886) participaciones sociales de un dólar de los Estados
7 Unidos de América cada una de ellas que posee actualmente en
8 el capital social de la compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS
9 CIA. LTDA., **OCHO MIL TRESCIENTAS OCHENTA Y SEIS**
10 **(8.386)** participaciones sociales de un dólar de los Estados
11 Unidos de América cada una de ellas, **vía donación o a título**
12 **gratuito**, a favor de las señoras Daniela del Pilar Loaiza Guerra
13 y Claudia Andrea Loaiza Guerra, a razón de **MIL**
14 **SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636) participaciones y**
15 **SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA (6.750)**
16 **participaciones**, respectivamente y en su orden a favor de las
17 antes mencionadas señoras; y, **Dos)** Autorizar al Gerente
18 General de la compañía, para que emita y suscriba la
19 correspondiente certificación, necesaria para el
20 perfeccionamiento de la cesión de participaciones antes
21 anotada. **F)** Con fecha doce de febrero del dos mil dieciséis, la
22 Notaria Trigésima Séptima del Cantón Guayaquil, Abogada
23 Wendy María Vera Ríos, mediante Acta de Autorización Notarial
24 y amparado en lo dispuesto en el numeral once del artículo
25 siete de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial promulgada en
26 el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de
27 fecha ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis,
28 concedió la autorización respectiva para que el señor Víctor



1 Armando Loaiza Castro junto con su cónyuge señora Rosa del
2 Carmen Guerra Pereira, transfiera de sus NUEVE MIL
3 OCHOCIENTAS OCHENTA Y SEIS (9.886) participaciones
4 sociales de un dólar de los Estados Unidos de América cada
5 una de ellas que posee actualmente en el capital social de la
6 compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA. **OCHO**
7 **MIL TRESCIENTAS OCHENTA Y SEIS (8.386)**
8 participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de
9 América cada una de ellas, **vía donación o a título gratuito** a
10 favor de sus hijas, señoras DANIELA DEL PILAR LOAIZA
11 GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA, a razón de MIL
12 SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636) participaciones sociales
13 y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA (6.750) participaciones
14 sociales en su orden para cada una de ellas. **CLAUSULA**
15 **TERCERA: TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES VIA**
16 **DONACION.-** El señor Víctor Armando Loaiza Castro
17 transfirere, vía donación o a título gratuito, de sus NUEVE MIL
18 OCHOCIENTAS OCHENTA Y SEIS (9.886) participaciones
19 sociales de un dólar de los Estados Unidos de América cada
20 una de ellas que posee actualmente en el capital social de la
21 compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA. **OCHO**
22 **MIL TRESCIENTAS OCHENTA Y SEIS (8.386)**
23 participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de
24 América cada una de ellas, a favor de las señoras DANIELA DEL
25 PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA,
26 a razón de MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636)
27 participaciones sociales y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA
28 (6.750) participaciones sociales, en su orden y



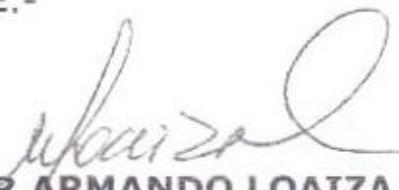


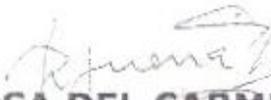
1 respectivamente para cada una de sus hijas. **CLAUSULA**
2 **CUARTA: ACEPTACIÓN DE LA TRANSFERENCIA DE**
3 **PARTICIPACIONES VIA DONACION.-** Las Cesionarias, por
4 sus propios derechos, declaran en calidad de donatarias que
5 aceptan las transferencias de las participaciones, vía donación
6 o a título gratuito, hechas a favor de cada una de ellas por
7 parte sus padres señor Víctor Armando Loaiza Castro y señora
8 Rosa del Carmen Guerra Pereira. **CLAUSULA QUINTA:**
9 **DECLARACIÓN.-** La señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA**
10 **PEREIRA,** por sus propios derechos y como cónyuge del
11 **DONANTE,** declara que autoriza expresamente la transferencia
12 de participaciones sociales, vía donación, que efectúa su
13 cónyuge a favor de sus hijas y en las proporciones establecidas
14 en el presente instrumento público. **CLAUSULA SEXTA:**
15 **DOCUMENTOS HABILITANTES.- UNO)** Copia certificada del
16 Acta de Junta General Extraordinaria de Socios de la compañía
17 **LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA,** de fecha veintidós
18 de enero del dos mil dieciséis; **DOS)** Certificado otorgado por
19 el Gerente General de la compañía **LOAIZA GUERRA Y**
20 **ASOCIADOS CIA. LTDA,** en el sentido de haberse cumplido con
21 lo dispuesto en el artículo ciento trece de la Ley de Compañías
22 vigente. Agregue usted, señorita Notaria, las demás cláusulas
23 de estilo necesarias para la plena validez de la presente
24 Escritura Pública. Esta minuta está firmada por el Abogado
25 **ROBERTO FALCONI PEET,** con matrícula del Colegio de
26 Abogados de Guayaquil, número tres mil cuatrocientos trece.
27 **HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE JUNTO CON LOS DEMAS**
28 **DOCUMENTOS HABILITANTES QUEDA ELEVADA A**

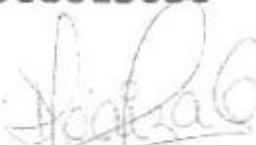


ESTA FOJA PERTENECE A LA DONACIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DENOMINADA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA. QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑOR VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO Y SEÑORA ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA, A FAVOR DE SUS HIJAS SEÑORAS DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA

1 **ESCRITURA PUBLICA CON TODO SU VALOR LEGAL.** Leida
2 que fue esta Escritura Pública de principio a fin, por mí, la
3 Notaria en alta voz, a los comparecientes, quienes la aprueban
4 en todas y cada una de sus partes, se afirman, ratifican y para
5 constancia firman en unidad de acto conmigo, de todo lo cual
6 **DOY FE.-**

7
8 
9 **VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO**
10 **C.I. 0907886436**

11
12 
13 **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA**
14 **C.I. 0908013030**

15
16 
17 **DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA**
18 **C.I. 0911979607**

19
20 
21 **CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA**
22 **C.I. 0911979615**

23
24 
25 **ABG. WENDY MARIA VERA RIOS, Mgs**
26 **NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA**
27 **DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



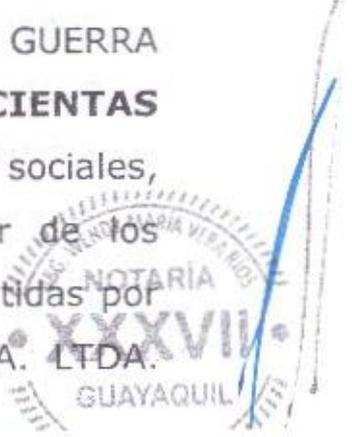
2016	09	01	37	P
------	----	----	----	---



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

ACTA DE AUTORIZACION NOTARIAL PARA DONAR QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑOR VÍCTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO Y SEÑORA ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA, A FAVOR DE SUS HIJAS SEÑORAS DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA.-----

11 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del
12 Guayas, República del Ecuador, a **los doce días del mes**
13 **de Febrero del dos mil dieciséis**, ante mí, **ABOGADA**
14 **WENDY MARÍA VERA RÍOS, Mgs., NOTARIA TITULAR**
15 **TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, en
16 atención a la petición formulada por los cónyuges señor
17 VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO y señora ROSA DEL
18 CARMEN GUERRA PEREIRA, tendiente a acreditar su
19 patrimonio para efectos de la donación que desean hacer a
20 favor de sus hijas, señoras DANIELA DEL PILAR LOAIZA
21 GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA, considero:
22 **UNO)** Que el señor VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO
23 junto con su cónyuge señora ROSA DEL CARMEN GUERRA
24 PEREIRA, son propietarios de **OCHO MIL TRESCIENTAS**
25 **OCHENTA Y SEIS (8.386)** participaciones sociales,
26 iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los
27 Estados Unidos de América cada una de ellas, emitidas por
28 la compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.





1 **DOS)** Que las antes mencionadas participaciones sociales
2 se encuentran libres de todo gravamen, derecho real de
3 prenda y limitaciones de dominio. **TRES)** Que el señor
4 VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO con su cónyuge señora
5 ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA, han decidido donar,
6 de las NUEVE MIL NOVECIENTAS OCHENTA Y SEIS (9.886)
7 participaciones sociales que poseen en propiedad en el
8 capital social de la compañía LOAIZA GUERRA Y
9 ASOCIADOS CÍA. LTDA., **OCHO MIL TRESCIENTAS**
10 **OCHENTA Y SEIS (8.386) participaciones sociales**, en
11 favor de sus hijas señoras DANIELA DEL PILAR LOAIZA
12 GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA, a razón de
13 MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636) participaciones
14 sociales y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA (6.750)
15 participaciones sociales respectivamente y en su orden para
16 cada uno de ellas y tal donación no contraviene ninguna
17 disposición legal. **CUATRO)** Que con la declaración jurada
18 rendida por los cónyuges señor VICTOR ARMANDO LOAIZA
19 CASTRO y señora ROSA DEL CARMEN GUERRA PAREIRA, y
20 los testigos JORGE ESTEBAN SECAIRA SANCHEZ y CESAR
21 AUGUSTO VILLENAL VALVERDE, otorgada ante mí doce de
22 febrero del dos mil dieciséis, se ha declarado que los
23 donantes tienen bienes suficientes para subsistir, por lo que
24 solicitan se les conceda la **AUTORIZACION** respectiva para
25 efectuar tal donación. En virtud de lo anterior y amparado
26 en lo dispuesto en el numeral once del artículo siete de la
27 Ley Reformatoria de la Ley Notarial, promulgada en el
28 Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de



1 fecha ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis,
2 yo, la Notaria, **concedo la autorización respectiva para**
3 **que el señor VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO**
4 **junto con su cónyuge señora ROSA DEL CARMEN**
5 **GUERRA PAREIRA, done en favor de sus hijas señoras**
6 **DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA**
7 **ANDREA LOAIZA GUERRA,** de las NUEVE MIL
8 NOVECIENTAS OCHENTA Y SEIS (9.886) participaciones
9 sociales que posee en propiedad en el capital social de la
10 compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CÍA. LTDA.,
11 **OCHO MIL TRESCIENTAS OCHENTA Y SEIS (8.386)**
12 **participaciones sociales,** a razón de MIL SEISCIENTOS
13 TREINTA Y SEIS (1.636) participaciones sociales y SEIS MIL
14 SETECIENTOS CINCUENTA (6.750) participaciones sociales
15 respectivamente y en su orden para cada uno de ellas y
16 pagadas en un cien por ciento. Copia de la presente acta
17 será suficiente documento habilitante para otorgar la
18 donación indicada. DOY FE.....

19
20
21 

22
23 **ABG. WENDY MARIA VERA RIOS, Mgs.,**
24 **NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA**
25 **DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

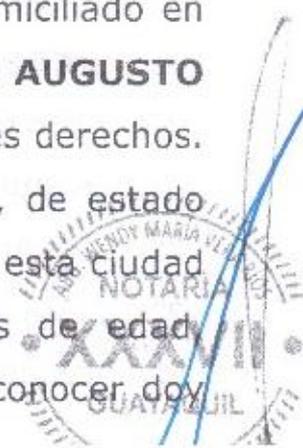
2016 09 01 37 P



1 **ESCRITURA PÚBLICA DE DECLARACIÓN**
2 **JURAMENTADA PARA DONAR QUE CELEBRAN**
3 **LOS CÓNYUGES SEÑOR VÍCTOR ARMANDO**
4 **LOAIZA CASTRO Y SEÑORA ROSA DEL CARMEN**
5 **GUERRA PEREIRA.**-----

6 **CUANTÍA: INDETERMINADA.**-----

7 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del
8 Guayas, República del Ecuador, el día **doce de Febrero**
9 **del dos mil dieciséis**, ante mí, **ABOGADA WENDY MARÍA**
10 **VERA RÍOS, Mgs., NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA**
11 **SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, comparecen: **UNO)**
12 Los cónyuges señor **VÍCTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO** y
13 señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA**, por sus
14 propios y personales derechos y por los derechos que
15 representan de la sociedad conyugal que tienen formada. Los
16 comparecientes son de nacionalidad chilena, de estado civil
17 casados, Administrador de Empresa y Ejecutiva,
18 respectivamente, domiciliados en el cantón Samborondón, de
19 tránsito por esta ciudad de Guayaquil. **DOS)** El señor **JORGE**
20 **ESTEBAN SECAIRA SÁNCHEZ**, por sus propios y personales
21 derechos. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana,
22 de estado civil soltero, de profesión Abogado, domiciliado en
23 esta ciudad de Guayaquil. **TRES)** El señor **CÉSAR AUGUSTO**
24 **VILLENA VALVERDE**, por sus propios y personales derechos.
25 El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de estado
26 civil casado, de profesión Abogado, domiciliado en esta ciudad
27 de Guayaquil. Los comparecientes son mayores de edad,
28 capaces para obligarse y contratar a quienes de conocer doy



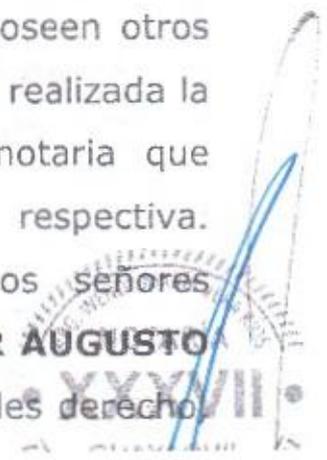


1 fe. Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura
2 pública de DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA DONAR, a la
3 que proceden de una manera libre y espontánea, para que les
4 autorice me presentan la minuta que dice así: **SEÑORITA**
5 **NOTARIA:** En el Registro de Escrituras públicas a su cargo,
6 sírvase insertar una de DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA
7 DONAR que se otorga al tenor de las cláusulas que siguen:
8 **CLAUSULA PRIMERA: DECLARANTES.**- Comparecen al
9 otorgamiento de la presente Declaración Juramentada, por
10 una parte, los cónyuges señor **VÍCTOR ARMANDO LOAIZA**
11 **CASTRO** y señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA,**
12 por sus propios y personales derechos y por los derechos que
13 representan de la sociedad conyugal que tienen formada, a
14 quienes para efectos del presente instrumento se los
15 denominará como "**LOS COMPARECIENTES**", y por otra
16 parte, los señores **JORGE ESTEBAN SECAIRA SÁNCHEZ,** y
17 **CÉSAR AUGUSTO VILLENA VALVERDE,** por sus propios y
18 personales derechos, a quienes para efectos del presente
19 instrumento se los denominará como "**LOS TESTIGOS**".
20 **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- **DOS. UNO)** El
21 señor **VÍCTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO** de estado civil
22 casado con la señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA**
23 **PEREIRA,** es propietario de **OCHO MIL TRESCIENTAS**
24 **OCHENTA Y SEIS (8.386)** participaciones sociales, iguales,
25 acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos
26 de América cada una de ellas, emitidas por la compañía
27 **LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA. DOS. DOS)** Que
28 las antes mencionadas participaciones sociales se encuentran

ABG. WENDY MARIA VERA RIOS
NOTARIA TITULAR TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL



1 libres de todo gravamen, derecho real de prenda y
2 limitaciones de dominio. **DOS. TRES)** Que el señor VÍCTOR
3 ARMANDO LOAIZA CASTRO ha decidido donar, por acto entre
4 vivos en forma gratuita e irrevocable, de las NUEVE MIL
5 NOVECIENTAS OCHENTA Y SEIS (9.886) participaciones
6 sociales que posee en propiedad en el capital social de la
7 compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CÍA. LTDA., **OCHO**
8 **MIL TRESCIENTAS OCHENTA Y SEIS (8.386)**
9 **participaciones sociales**, en favor de sus hijas señoras
10 DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA
11 LOAIZA GUERRA, a razón de MIL SEISCIENTOS TREINTA Y
12 SEIS (1.636) participaciones sociales y SEIS MIL
13 SETECIENTOS CINCUENTA (6.750) participaciones sociales
14 respectivamente y en su orden para cada una de ellas y tal
15 donación no contraviene ninguna disposición legal.
16 **CLAUSULA TERCERA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.-**
17 Con los antecedentes expuestos, los cónyuges señor **VÍCTOR**
18 **ARMANDO LOAIZA CASTRO** y señora **ROSA DEL CARMEN**
19 **GUERRA PEREIRA**, por sus propios y personales derechos y
20 por los derechos que representan de la sociedad conyugal que
21 tienen formada, libre y voluntariamente, declaran que además
22 del bien detallado en la cláusula que antecede poseen otros
23 que les aseguran su congrua subsistencia una vez realizada la
24 donación, por lo que solicitan a la señorita notaria que
25 exprese su insinuación mediante el Acta respectiva.
26 **CLAUSULA CUARTA:** Comparecen también los señores
27 **JORGE ESTEBAN SECAIRA SÁNCHEZ**, y **CÉSAR AUGUSTO**
28 **VILLENA VALVERDE**, por sus propios y personales derechos



ABG. WENDY MARIA VERA RIOS
NOTARIA TITULAR TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL



1 en calidad de testigos, quienes declaran que es verdad lo
2 aseverado por los cónyuges señor **VÍCTOR ARMANDO**
3 **LOAIZA CASTRO** y señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA**
4 **PEREIRA**, lo que saben y les consta por ser amigos desde
5 hace mucho tiempo de los declarantes. Agregue usted
6 señorita Notaria, las demás formalidades de Ley, para la
7 perfecta validez de este instrumento. Firma) Abogado
8 ROBERTO FALCONI PEET, con matrícula del Colegio de
9 Abogados de Guayaquil, número tres mil cuatrocientos trece.
10 HASTA AQUÍ LA MINUTA. La misma que queda elevada a
11 escritura pública para que surta sus efectos legales. Léida que
12 le fue la presente escritura de principio a fin por mí, la
13 Notaria, a dichos otorgantes, estos la aprueban en todas sus
14 partes y suscriben en unidad de acto conmigo, de todo lo cual
15 Doy fe.....

16
17
18
19 **VÍCTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO**
20 **C.I. 0907886436**

21
22
23 **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA**
24 **C.I. 0908013030**

25
26
27 **JORGE ESTEBAN SECAIRA SÁNCHEZ**
28 **C.C. 0915696678**

ABG. WENDY MARIA VERA RIOS
NOTARIA TITULAR TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL

ESTA FOJA PERTENECE A LA ESCRITURA PÚBLICA DE DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA DONAR
QUE CELEBRAN LOS CÓNYUGES SEÑOR VÍCTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO Y SEÑORA ROSA DEL
CARMEN GUERRA PEREIRA



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

A handwritten signature in black ink, appearing to read "César Augusto Villena Valverde".

CÉSAR AUGUSTO VILLENAL VALVERDE
C.C. 0910981547

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Wendy Maria Vera Rios".

ABG. WENDY MARIA VERA RIOS, MGS.
NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA DENOMINADA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**



En Guayaquil, a los veintidós días del mes de Enero del dos mil dieciséis, en el local ubicado en la Avenida Quito 806 y Avenida 9 de Octubre, edificio Induauto, piso 16, oficina No. 1.604, a las 9H00, se reúnen los socios de la compañía denominada **LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo ciento diecinueve de la Ley de Compañías vigente, que establece que es aplicable a esta clase de compañías lo prescrito en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías vigente.

Se designa como Directora Ad-Hoc de la sesión a la señora **DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA** y actúa como Secretario de la misma, el Gerente General de la compañía, señor **VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO**.

La Directora Ad-Hoc dispone que el Secretario cumpla con lo dispuesto en los artículos ocho y nueve del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas, quien procede a dar lectura a la lista de asistentes. El Secretario forma el expediente del que habla el artículo veintisiete del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas, abriéndolo con la lista de asistentes, la constancia de las participaciones que representan, el valor pagado de ellas y los votos que les corresponden, resultando que asisten los siguientes socios:

1.- La señora **DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA**, por sus propios derechos, propietaria de **CINCO MIL CIENTO CATORCE (5.114)** participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas; y,

2.- El señor **VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO**, por sus propios derechos, propietario de **NUEVE MIL OCHOCIENTAS OCHENTA Y SEIS (9.886)** participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas.

Los socios asistentes representan la totalidad del capital social de la compañía, que es de **QUINCE MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$15.000,00)**, dividido en quince mil participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas. Cada participación da derecho a un voto.

Comprobado el quórum de instalación, los socios aceptan constituirse en Junta General Extraordinaria de Socios para tratar el siguiente punto del orden del día:

PUNTO UNICO: TRANSFERENCIA, VIA DONACIÓN O A TÍTULO GRATUITO, DE 8.386 PARTICIPACIONES SOCIALES DE PROPIEDAD DEL SOCIO, SEÑOR VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO A FAVOR DE LAS SEÑORAS DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA



ANDREA LOAIZA GUERRA, A RAZON DE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636) PARTICIPACIONES SOCIALES Y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA (6.750) PARTICIPACIONES SOCIALES PARA CADA UNA DE LAS FUTURAS CESIONARIAS, RESPECTIVAMENTE Y EN SU ORDEN.

La Directora Ad-Hoc declara legal y formalmente instalada la Junta General Extraordinaria de Socios y manifiesta que se debe proceder de inmediato a resolver sobre el punto único del orden del día, sobre el cual los Socios han sido debidamente informados con anterioridad.

Acto seguido, toma la palabra el señor Víctor Armando Loaiza Castro socio de la sociedad, quien expresa su deseo de transferir, vía donación o a título gratuito, previa insinuación conforme al artículo 1.417 del Código Civil, de sus nueve mil ochocientos ochenta y seis participaciones sociales que posee en propiedad en el capital social de la compañía Loaiza Guerra y Asociados Cía. Ltda., 8.386 participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas, a favor de sus hijas, señoras Daniela del Pilar Loaiza Guerra y Claudia Andrea Loaiza Guerra, a razón de mil seiscientos treinta y seis (1.636) participaciones sociales y seis mil setecientos cincuenta (6.750) participaciones sociales para cada una de ellas, respectivamente y en su orden.

La Junta General Extraordinaria de Socios, luego de breves deliberaciones, por unanimidad de votos resuelve lo siguiente:

UNO) AUTORIZAR AL SOCIO, SEÑOR VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO, PARA QUE TRANSFIERA VIA DONACIÓN O A TITULO GRATUITO, DE SUS 9.886 PARTICIPACIONES SOCIALES QUE POSEE EN PROPIEDAD EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA., 8.386 PARTICIPACIONES SOCIALES DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS A FAVOR DE SUS HIJAS, SEÑORAS DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA, A RAZON DE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636) PARTICIPACIONES SOCIALES Y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA (6.750) PARTICIPACIONES SOCIALES RESPECTIVAMENTE Y EN SU ORDEN PARA CADA UNA DE ELLAS; Y,

DOS) AUTORIZAR AL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA, PARA QUE EMITA Y SUSCRIBA LA CORRESPONDIENTE CERTIFICACION, NECESARIA PARA EL PERFECCIONAMIENTO DE LA CESION DE PARTICIPACIONES A TÍTULO GRATUITO ANTES ANOTADA.

No habiendo otro asunto de que tratar, la Directora Ad-Hoc concede un momento de receso para la elaboración de la presente acta. Una vez elaborada la misma, se reinstaló la sesión y se procedió a dar lectura al acta, la cual se puso a consideración de los asistentes, quienes la aprobaron por unanimidad de votos y sin modificaciones. Siendo las 10H00 de esta misma fecha, la Directora Ad-Hoc levanta la sesión después de comprobar que el acta ha sido firmada por

todos los concurrentes a ella. f) Sra. Daniela del Pilar Loaiza Guerra, Socia-Directora Ad-Hoc; f) Sr. Víctor Armando Loaiza Castro, Socio-Gerente General



CERTIFICO QUE ES FIEL COPIA A SU ORIGINAL QUE REPOSA EN EL LIBRO DE ACTAS DE JUNTAS GENERALES DE LA COMPAÑIA AL CUAL ME REMITO EN CASO DE SER NECESARIO.

Guayaquil, Enero 22 del 2016

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Victor Armando Loaiza Castro".

VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO
Gerente General-Secretario





CERTIFICADO

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 113 DE LA LEY DE COMPAÑIAS VIGENTE, CUMPLEME CERTIFICAR QUE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA., REUNIDA CON LA PRESENCIA DE LA TOTALIDAD DEL CAPITAL SOCIAL, EN SESIÓN CELEBRADA EL DÍA DVEINTIDOS DE ENERO DEL DOS MIL DIECISEIS, AUTORIZÓ AL SOCIO VÍCTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO, PARA QUE TRANSFIERA VIA DONACION, DE SUS 9.886 PARTICIPACIONES SOCIALES QUE POSEE EN PROPIEDAD EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA., 8.386 PARTICIPACIONES SOCIALES DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS, A FAVOR DE SUS HIJAS, SEÑORAS DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA, A RAZON DE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636) PARTICIPACIONES SOCIALES Y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA (6.750) PARTICIPACIONES SOCIALES PARA CADA UNA DE ELLAS, RESPECTIVAMENTE Y EN SU ORDEN.

LA RESOLUCION FUE TOMADA POR UNANIMIDAD.

Guayaquil, Enero 22 del 2016


VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO
Gerente General





LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.

Guayaquil, Mayo 20 del 2015

Señor
VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO
Ciudad.-

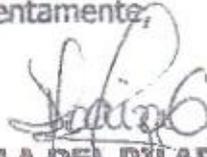
De mis consideraciones:

Por medio de la presente cumpla con comunicarle, que la Junta General Extraordinaria de Socios de la compañía **LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**, en sesión celebrada el día de hoy, resolvió reelegirlo **GERENTE GENERAL** de la Compañía por un periodo de **CINCO AÑOS**, pudiendo ser reelegido indefinidamente y con los deberes y atribuciones constantes en el Estatuto Social y en la Ley de Compañías.

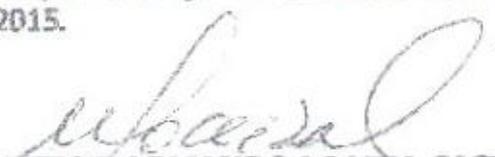
Como Gerente General de la compañía y en el ejercicio de sus funciones le corresponderá ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en forma individual, respecto de todos los asuntos relacionados con el giro o tráfico de la compañía.

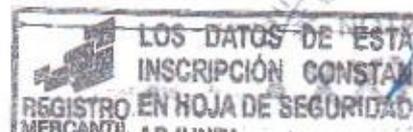
La Compañía **LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**, se constituyó mediante Escritura Pública otorgada por el Notario Quinto del Cantón Guayaquil, Abogado Cesáreo Leonidas Condo Chiriboga, el 3 de Mayo del 2010, la misma que ha sido inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 18 de Mayo del 2010, de fojas 48.267 a 48.287, Registro Mercantil número 9.110.

Muy Atentamente,


DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA
Directora Ad-Hoc

Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** que antecede. Guayaquil, Mayo 20 del 2015.


VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO
C.I. 0907886436



Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO:24.948
FECHA DE REPERTORIO:21/may/2015
HORA DE REPERTORIO:14:12

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintiuno de Mayo del dos mil quince queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía **LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**, a favor de **VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO**, de fojas 19.115 a 19.117, Registro de Nombramientos número 6.417.

ORDEN: 24948



Guayaquil, 22 de mayo de 2015

REVISADO POR: *[Signature]*

[Signature]
Ab. Patricia Murillo Torres
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGISTRATION
 Cedula de IDENTIDAD EXT

APellidos y Nombres: **LOAIZA CASTRO VICTOR ARMANDO**
 Cedula de Identificación: **48850421**
 Fecha de Emisión: **2008-08-17**
 Fecha de Expiración: **2018-08-17**
 Nacionalidad: **CHILENA**
 Sexo: **M**
 Estado Civil: **Casado**
 Nombre del Cónyuge: **ROSA QUEERRA**



INSTRUCCION SUPERIOR
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PAISE: **LOAIZA ARMANDO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **CASTRO MARIA**
 LUGAR Y FECHA DE EMISION: **GUAYAQUIL 2008-08-17**
 FECHA DE EXPIRACION: **2018-08-17**

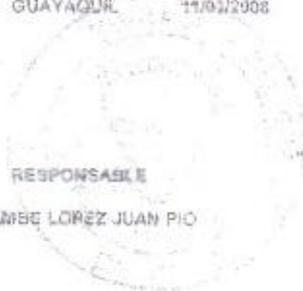
PROCESOS ADMINISTRACION: **213310222**

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS
 DIRECCION GENERAL DE EMBAJADAS
 Cedula de Identificación: **347599**

LOAIZA CASTRO VICTOR ARMANDO
 NACIONALIDAD: **CHILE**
 PASAPORTE: **48850421** C.I.: **0307989436**
 VISA: **9-IV** REG. N°: **20-21364-84111**
 ACTIVIDAD: **APODERADO GENERAL**

Firma del Portador: *[Signature]*

N° EXPEDIENTE:
 LUGAR Y FECHA: **GUAYAQUIL 11/03/2008**
 VALIDO HASTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CULMINACION

CÉPULA DE IDENTIFICACION N. 090801303-0

APELLIDOS Y NOMBRES: GUERRA VICTOR HUGO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PEREIRA PEREIRA ISMARIA GUILLERMINA
 LUGAR Y FECHA DE EMISION: GUAYAQUIL 2014-07-22
 FECHA DE EXPIRACION: 2024-07-22

Dato: ESTADO CIVIL: CASADO
 NOMBRE: VICTOR ARMANDO LOPEZ CARRERA

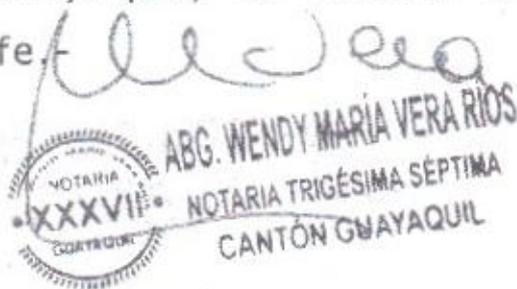
FECHA DE EMISION: 15-11-04-26
 RACIONADO: CHILENA
 SEXO: M

INSTITUCION: APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: GUERRA VICTOR HUGO
 PROFESION/OCCUPACION: LAS PERAS POR LA LEY

VERBI 12222



Se otorgó ante mí ABOGADA WENDY MARIA VERA RIOS, Mgs., NOTARIA TITULAR TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL, y en fe de ello, confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE DONACIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DENOMINADA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA. QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑOR VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO Y SEÑORA ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA, A FAVOR DE SUS HIJAS SEÑORAS DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA, la misma que sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil, el mismo dia de su otorgamiento.- Doy fe.



Registro Mercantil de Guayaquil

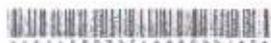
NUMERO DE REPERTORIO: 8.233
FECHA DE REPERTORIO: 01/mar/2016
HORA DE REPERTORIO: 13:14



En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

Con fecha primero de Marzo del dos mil dieciséis queda inscrita la escritura pública de **DONACION DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**, autorizada por la **AB. WENDY MARIA VERA RIOS, NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL**, el día 12 de febrero del 2016, mediante la cual **VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO** con autorización de su cónyuge **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA**, dona **1.636** participaciones sociales a favor de **DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA** y **6.750** participaciones sociales a favor de **CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA**, todas las participaciones sociales tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas **10.092 a 10.113**, Registro Mercantil número **900**. 2.- Se tomó nota de la presente Donación de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 8233




Ab. Angel Aguilar Aguilar
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

Guayaquil, 04 de marzo de 2016

REVISADO POR: 

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

2016	09	01	37	P
------	----	----	----	---



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

DONACIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DENOMINADA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA. QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑOR VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO Y SEÑORA ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA, A FAVOR DE SUS HIJAS SEÑORAS DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA.-----

CUANTIA: USD \$ 11.424,29.-----

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los **doce días del mes de Febrero del dos mil dieciséis**, ante mí, **ABOGADA WENDY MARÍA VERA RÍOS, Mgs., NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL**, comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública: **UNO)** Los cónyuges señor **VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO** y señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA**, por sus propios y personales derechos y por los que representan de la sociedad conyugal que tienen formada. Los comparecientes son de nacionalidad chilena, de estado civil casados, de ocupación Administrador de Empresas y Ejecutiva, respectivamente, domiciliados en el Cantón Samborondón y de tránsito por esta ciudad de Guayaquil. **DOS)** Las señoras **DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA** por sus propios y personales derechos, quienes declaran ser de nacionalidad Chilena, casadas, Arquitecta y

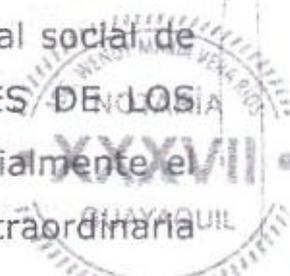




1 respectivamente, domiciliadas la primera de las nombradas en
2 Samborondón y de tránsito por esta ciudad de Guayaquil y la
3 segunda en esta ciudad de Guayaquil. Los comparecientes son
4 mayores de edad, hábiles y capaces para contratar, a quienes
5 de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas
6 de identidad. Bien instruidos que fueron en el objeto y
7 resultado de esta Escritura Pública de DONACIÓN DE
8 PARTICIPACIONES SOCIALES, a la que proceden de manera
9 libre y voluntaria, para su otorgamiento me presentan la
10 minuta del tenor siguiente: **SEÑORITA NOTARIA:** Sírvase
11 autorizar en el protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, una
12 por la cual conste la DONACIÓN DE PARTICIPACIONES
13 SOCIALES de la compañía de Responsabilidad Limitada
14 denominada LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA., que
15 se celebra al tenor de las siguientes cláusulas: **CLAUSULA**
16 **PRIMERA: OTORGANTES.-** Comparecen al otorgamiento y
17 suscripción de la presente Escritura Pública, por una parte, los
18 cónyuges señor **VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO** y
19 señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA**, por sus
20 propios y personales derechos y por los que representan de la
21 sociedad conyugal que tienen formada, parte a la cual podrá
22 denominársela en adelante como "**LOS CEDENTES**"; y, por
23 otra parte, comparecen las señoras **DANIELA DEL PILAR**
24 **LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA**,
25 por sus propios y personales derechos, parte a la cual podrá
26 denominársela en adelante, en forma individual para cada una,
27 como **LAS CESIONARIAS. CLAUSULA SEGUNDA:**
28 **ANTECEDENTES.- A)** Mediante Escritura Pública otorgada



1 ante el Notario Quinto del cantón Guayaquil, Abogado Cesario
2 Leonidas Condo Chiriboga, el día tres de mayo del dos mil diez
3 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el
4 dieciocho de mayo del dos mil diez, se constituyó la compañía
5 de responsabilidad limitada denominada LOAIZA GUERRA Y
6 ASOCIADOS CIA. LTDA., con un capital social de CINCO MIL
7 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; **B)**
8 Mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Quinto del
9 cantón Guayaquil, Abogado Cesario Leonidas Condo Chiriboga,
10 el día veintitrés de octubre del dos mil doce e inscrita en el
11 Registro Mercantil del cantón Guayaquil el doce de noviembre
12 del dos mil doce, la compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS
13 CIA. LTDA. realizó una cesión de participaciones sociales; **C)**
14 Mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Quinto del
15 cantón Guayaquil, Abogado Cesario Leonidas Condo Chiriboga,
16 el día veintisiete de noviembre del dos mil doce e inscrita en el
17 Registro Mercantil del cantón Guayaquil el tres de abril del dos
18 mil trece, se aumentó el capital social de la compañía a la
19 suma de ONCE MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
20 AMÉRICA y se reformó parcialmente el Estatuto Social; **D)**
21 Mediante Escritura Pública otorgada ante la Notaria Trigésima
22 Séptima del cantón Guayaquil, Abogada Wendy María Vera
23 Ríos, el día uno de septiembre del dos mil quince e inscrita en
24 el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el dieciséis de
25 septiembre del dos mil quince, se aumentó el capital social de
26 la compañía a la suma de QUINCE MIL DÓLARES DE LOS
27 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA y se reformó parcialmente el
28 Estatuto Social; **E)** En sesión de Junta General Extraordinaria

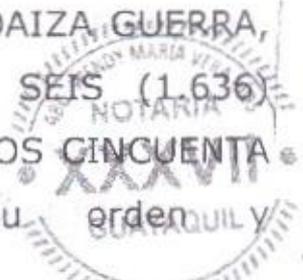




1 de Socios de la compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA.
2 LTDA., de fecha veintidós de enero del dos mil dieciséis,
3 resolvió por unanimidad de votos, lo siguiente: **Uno)** Autorizar
4 al socio, señor Víctor Armando Loaiza Castro, para que
5 transfiera de sus NUEVE MIL OCHOCIENTAS OCHENTA Y SEIS
6 (9.886) participaciones sociales de un dólar de los Estados
7 Unidos de América cada una de ellas que posee actualmente en
8 el capital social de la compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS
9 CIA. LTDA., **OCHO MIL TRESCIENTAS OCHENTA Y SEIS**
10 **(8.386)** participaciones sociales de un dólar de los Estados
11 Unidos de América cada una de ellas, **vía donación o a título**
12 **gratuito**, a favor de las señoras Daniela del Pilar Loaiza Guerra
13 y Claudia Andrea Loaiza Guerra, a razón de **MIL**
14 **SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636) participaciones y**
15 **SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA (6.750)**
16 **participaciones**, respectivamente y en su orden a favor de las
17 antes mencionadas señoras; y, **Dos)** Autorizar al Gerente
18 General de la compañía, para que emita y suscriba la
19 correspondiente certificación, necesaria para el
20 perfeccionamiento de la cesión de participaciones antes
21 anotada. **F)** Con fecha doce de febrero del dos mil dieciséis, la
22 Notaria Trigésima Séptima del Cantón Guayaquil, Abogada
23 Wendy María Vera Ríos, mediante Acta de Autorización Notarial
24 y amparado en lo dispuesto en el numeral once del artículo
25 siete de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial promulgada en
26 el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de
27 fecha ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis,
28 concedió la autorización respectiva para que el señor Víctor



1 Armando Loaiza Castro junto con su cónyuge señora Rosa del
2 Carmen Guerra Pereira, transfiera de sus NUEVE MIL
3 OCHOCIENTAS OCHENTA Y SEIS (9.886) participaciones
4 sociales de un dólar de los Estados Unidos de América cada
5 una de ellas que posee actualmente en el capital social de la
6 compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA. **OCHO**
7 **MIL TRESCIENTAS OCHENTA Y SEIS (8.386)**
8 participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de
9 América cada una de ellas, **vía donación o a título gratuito** a
10 favor de sus hijas, señoras DANIELA DEL PILAR LOAIZA
11 GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA, a razón de MIL
12 SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636) participaciones sociales
13 y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA (6.750) participaciones
14 sociales en su orden para cada una de ellas. **CLAUSULA**
15 **TERCERA: TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES VIA**
16 **DONACION.-** El señor Víctor Armando Loaiza Castro
17 transfirere, vía donación o a título gratuito, de sus NUEVE MIL
18 OCHOCIENTAS OCHENTA Y SEIS (9.886) participaciones
19 sociales de un dólar de los Estados Unidos de América cada
20 una de ellas que posee actualmente en el capital social de la
21 compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA. **OCHO**
22 **MIL TRESCIENTAS OCHENTA Y SEIS (8.386)**
23 participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de
24 América cada una de ellas, a favor de las señoras DANIELA DEL
25 PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA,
26 a razón de MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636)
27 participaciones sociales y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA
28 (6.750) participaciones sociales, en su orden y



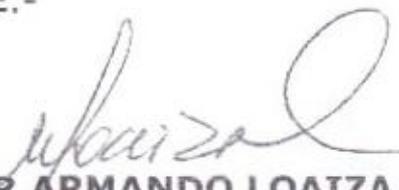


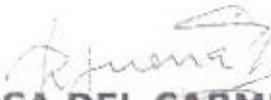
1 respectivamente para cada una de sus hijas. **CLAUSULA**
2 **CUARTA: ACEPTACIÓN DE LA TRANSFERENCIA DE**
3 **PARTICIPACIONES VIA DONACION.-** Las Cesionarias, por
4 sus propios derechos, declaran en calidad de donatarias que
5 aceptan las transferencias de las participaciones, vía donación
6 o a título gratuito, hechas a favor de cada una de ellas por
7 parte sus padres señor Víctor Armando Loaiza Castro y señora
8 Rosa del Carmen Guerra Pereira. **CLAUSULA QUINTA:**
9 **DECLARACIÓN.-** La señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA**
10 **PEREIRA,** por sus propios derechos y como cónyuge del
11 DONANTE, declara que autoriza expresamente la transferencia
12 de participaciones sociales, vía donación, que efectúa su
13 cónyuge a favor de sus hijas y en las proporciones establecidas
14 en el presente instrumento público. **CLAUSULA SEXTA:**
15 **DOCUMENTOS HABILITANTES.- UNO)** Copia certificada del
16 Acta de Junta General Extraordinaria de Socios de la compañía
17 LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA, de fecha veintidós
18 de enero del dos mil dieciséis; **DOS)** Certificado otorgado por
19 el Gerente General de la compañía LOAIZA GUERRA Y
20 ASOCIADOS CIA. LTDA, en el sentido de haberse cumplido con
21 lo dispuesto en el artículo ciento trece de la Ley de Compañías
22 vigente. Agregue usted, señorita Notaria, las demás cláusulas
23 de estilo necesarias para la plena validez de la presente
24 Escritura Pública. Esta minuta está firmada por el Abogado
25 ROBERTO FALCONI PEET, con matrícula del Colegio de
26 Abogados de Guayaquil, número tres mil cuatrocientos trece.
27 **HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE JUNTO CON LOS DEMAS**
28 **DOCUMENTOS HABILITANTES QUEDA ELEVADA A**

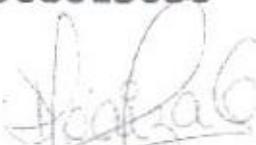


ESTA FOJA PERTENECE A LA DONACIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DENOMINADA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA. QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑOR VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO Y SEÑORA ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA, A FAVOR DE SUS HIJAS SEÑORAS DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA

1 **ESCRITURA PUBLICA CON TODO SU VALOR LEGAL.** Leida
2 que fue esta Escritura Pública de principio a fin, por mí, la
3 Notaria en alta voz, a los comparecientes, quienes la aprueban
4 en todas y cada una de sus partes, se afirman, ratifican y para
5 constancia firman en unidad de acto conmigo, de todo lo cual
6 **DOY FE.-**

7
8 
9 **VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO**
10 **C.I. 0907886436**

11
12 
13 **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA**
14 **C.I. 0908013030**

15
16 
17 **DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA**
18 **C.I. 0911979607**

19
20 
21 **CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA**
22 **C.I. 0911979615**

23
24 
25 **ABG. WENDY MARIA VERA RIOS, Mgs**
26 **NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA**
27 **DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



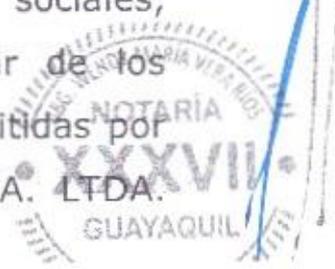
2016	09	01	37	P
------	----	----	----	---



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

**ACTA DE AUTORIZACION
NOTARIAL PARA DONAR QUE
OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑOR
VICTOR ARMANDO LOAIZA
CASTRO Y SEÑORA ROSA DEL
CARMEN GUERRA PEREIRA, A
FAVOR DE SUS HIJAS SEÑORAS
DANIELA DEL PILAR LOAIZA
GUERRA Y CLAUDIA ANDREA
LOAIZA GUERRA.-----**

11 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del
12 Guayas, República del Ecuador, a **los doce días del mes**
13 **de Febrero del dos mil dieciséis**, ante mí, **ABOGADA**
14 **WENDY MARÍA VERA RÍOS, Mgs., NOTARIA TITULAR**
15 **TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, en
16 atención a la petición formulada por los cónyuges señor
17 VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO y señora ROSA DEL
18 CARMEN GUERRA PEREIRA, tendiente a acreditar su
19 patrimonio para efectos de la donación que desean hacer a
20 favor de sus hijas, señoras DANIELA DEL PILAR LOAIZA
21 GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA, considero:
22 **UNO)** Que el señor VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO
23 junto con su cónyuge señora ROSA DEL CARMEN GUERRA
24 PEREIRA, son propietarios de **OCHO MIL TRESCIENTAS**
25 **OCHENTA Y SEIS (8.386)** participaciones sociales,
26 iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los
27 Estados Unidos de América cada una de ellas, emitidas por
28 la compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.





1 **DOS)** Que las antes mencionadas participaciones sociales
2 se encuentran libres de todo gravamen, derecho real de
3 prenda y limitaciones de dominio. **TRES)** Que el señor
4 VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO con su cónyuge señora
5 ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA, han decidido donar,
6 de las NUEVE MIL NOVECIENTAS OCHENTA Y SEIS (9.886)
7 participaciones sociales que poseen en propiedad en el
8 capital social de la compañía LOAIZA GUERRA Y
9 ASOCIADOS CÍA. LTDA., **OCHO MIL TRESCIENTAS**
10 **OCHENTA Y SEIS (8.386) participaciones sociales,** en
11 favor de sus hijas señoras DANIELA DEL PILAR LOAIZA
12 GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA, a razón de
13 MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636) participaciones
14 sociales y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA (6.750)
15 participaciones sociales respectivamente y en su orden para
16 cada uno de ellas y tal donación no contraviene ninguna
17 disposición legal. **CUATRO)** Que con la declaración jurada
18 rendida por los cónyuges señor VICTOR ARMANDO LOAIZA
19 CASTRO y señora ROSA DEL CARMEN GUERRA PAREIRA, y
20 los testigos JORGE ESTEBAN SECAIRA SANCHEZ y CESAR
21 AUGUSTO VILLENAL VALVERDE, otorgada ante mí doce de
22 febrero del dos mil dieciséis, se ha declarado que los
23 donantes tienen bienes suficientes para subsistir, por lo que
24 solicitan se les conceda la **AUTORIZACION** respectiva para
25 efectuar tal donación. En virtud de lo anterior y amparado
26 en lo dispuesto en el numeral once del artículo siete de la
27 Ley Reformatoria de la Ley Notarial, promulgada en el
28 Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de



1 fecha ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis,
2 yo, la Notaria, **concedo la autorización respectiva para**
3 **que el señor VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO**
4 **junto con su cónyuge señora ROSA DEL CARMEN**
5 **GUERRA PAREIRA, done en favor de sus hijas señoras**
6 **DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA**
7 **ANDREA LOAIZA GUERRA,** de las NUEVE MIL
8 NOVECIENTAS OCHENTA Y SEIS (9.886) participaciones
9 sociales que posee en propiedad en el capital social de la
10 compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CÍA. LTDA.,
11 **OCHO MIL TRESCIENTAS OCHENTA Y SEIS (8.386)**
12 **participaciones sociales,** a razón de MIL SEISCIENTOS
13 TREINTA Y SEIS (1.636) participaciones sociales y SEIS MIL
14 SETECIENTOS CINCUENTA (6.750) participaciones sociales
15 respectivamente y en su orden para cada uno de ellas y
16 pagadas en un cien por ciento. Copia de la presente acta
17 será suficiente documento habilitante para otorgar la
18 donación indicada. DOY FE.....

19
20
21 

22
23 **ABG. WENDY MARIA VERA RIOS, Mgs.,**
24 **NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA**
25 **DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

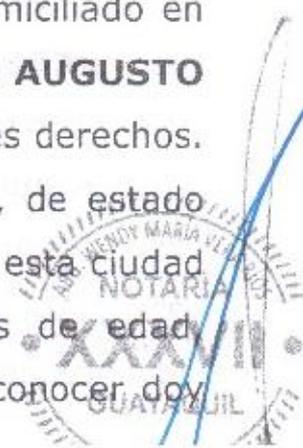
2016 09 01 37 P



1 **ESCRITURA PÚBLICA DE DECLARACIÓN**
2 **JURAMENTADA PARA DONAR QUE CELEBRAN**
3 **LOS CÓNYUGES SEÑOR VÍCTOR ARMANDO**
4 **LOAIZA CASTRO Y SEÑORA ROSA DEL CARMEN**
5 **GUERRA PEREIRA.**-----

6 **CUANTÍA: INDETERMINADA.**-----

7 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del
8 Guayas, República del Ecuador, el día **doce de Febrero**
9 **del dos mil dieciséis**, ante mí, **ABOGADA WENDY MARÍA**
10 **VERA RÍOS, Mgs., NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA**
11 **SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, comparecen: **UNO)**
12 Los cónyuges señor **VÍCTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO** y
13 señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA**, por sus
14 propios y personales derechos y por los derechos que
15 representan de la sociedad conyugal que tienen formada. Los
16 comparecientes son de nacionalidad chilena, de estado civil
17 casados, Administrador de Empresa y Ejecutiva,
18 respectivamente, domiciliados en el cantón Samborondón, de
19 tránsito por esta ciudad de Guayaquil. **DOS)** El señor **JORGE**
20 **ESTEBAN SECAIRA SÁNCHEZ**, por sus propios y personales
21 derechos. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana,
22 de estado civil soltero, de profesión Abogado, domiciliado en
23 esta ciudad de Guayaquil. **TRES)** El señor **CÉSAR AUGUSTO**
24 **VILLENA VALVERDE**, por sus propios y personales derechos.
25 El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de estado
26 civil casado, de profesión Abogado, domiciliado en esta ciudad
27 de Guayaquil. Los comparecientes son mayores de edad,
28 capaces para obligarse y contratar a quienes de conocer doy



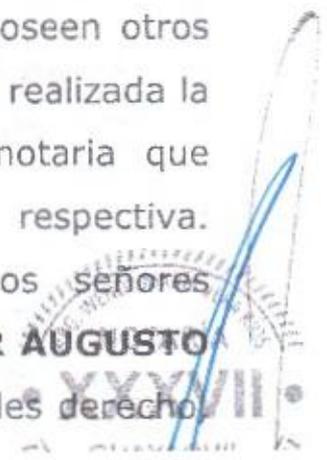


1 fe. Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura
2 pública de DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA DONAR, a la
3 que proceden de una manera libre y espontánea, para que les
4 autorice me presentan la minuta que dice así: **SEÑORITA**
5 **NOTARIA:** En el Registro de Escrituras públicas a su cargo,
6 sírvase insertar una de DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA
7 DONAR que se otorga al tenor de las cláusulas que siguen:
8 **CLAUSULA PRIMERA: DECLARANTES.**- Comparecen al
9 otorgamiento de la presente Declaración Juramentada, por
10 una parte, los cónyuges señor **VÍCTOR ARMANDO LOAIZA**
11 **CASTRO** y señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA,**
12 por sus propios y personales derechos y por los derechos que
13 representan de la sociedad conyugal que tienen formada, a
14 quienes para efectos del presente instrumento se los
15 denominará como "**LOS COMPARECIENTES**", y por otra
16 parte, los señores **JORGE ESTEBAN SECAIRA SÁNCHEZ,** y
17 **CÉSAR AUGUSTO VILLENA VALVERDE,** por sus propios y
18 personales derechos, a quienes para efectos del presente
19 instrumento se los denominará como "**LOS TESTIGOS**".
20 **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- **DOS. UNO)** El
21 señor **VÍCTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO** de estado civil
22 casado con la señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA**
23 **PEREIRA,** es propietario de **OCHO MIL TRESCIENTAS**
24 **OCHENTA Y SEIS (8.386)** participaciones sociales, iguales,
25 acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos
26 de América cada una de ellas, emitidas por la compañía
27 **LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA. DOS. DOS)** Que
28 las antes mencionadas participaciones sociales se encuentran

ABG. WENDY MARIA VERA RIOS
NOTARIA TITULAR TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL



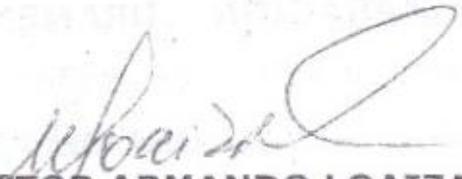
1 libres de todo gravamen, derecho real de prenda y
2 limitaciones de dominio. **DOS. TRES)** Que el señor VÍCTOR
3 ARMANDO LOAIZA CASTRO ha decidido donar, por acto entre
4 vivos en forma gratuita e irrevocable, de las NUEVE MIL
5 NOVECIENTAS OCHENTA Y SEIS (9.886) participaciones
6 sociales que posee en propiedad en el capital social de la
7 compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CÍA. LTDA., **OCHO**
8 **MIL TRESCIENTAS OCHENTA Y SEIS (8.386)**
9 **participaciones sociales**, en favor de sus hijas señoras
10 DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA
11 LOAIZA GUERRA, a razón de MIL SEISCIENTOS TREINTA Y
12 SEIS (1.636) participaciones sociales y SEIS MIL
13 SETECIENTOS CINCUENTA (6.750) participaciones sociales
14 respectivamente y en su orden para cada una de ellas y tal
15 donación no contraviene ninguna disposición legal.
16 **CLAUSULA TERCERA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.-**
17 Con los antecedentes expuestos, los cónyuges señor **VÍCTOR**
18 **ARMANDO LOAIZA CASTRO** y señora **ROSA DEL CARMEN**
19 **GUERRA PEREIRA**, por sus propios y personales derechos y
20 por los derechos que representan de la sociedad conyugal que
21 tienen formada, libre y voluntariamente, declaran que además
22 del bien detallado en la cláusula que antecede poseen otros
23 que les aseguran su congrua subsistencia una vez realizada la
24 donación, por lo que solicitan a la señorita notaria que
25 exprese su insinuación mediante el Acta respectiva.
26 **CLAUSULA CUARTA:** Comparecen también los señores
27 **JORGE ESTEBAN SECAIRA SÁNCHEZ**, y **CÉSAR AUGUSTO**
28 **VILLENA VALVERDE**, por sus propios y personales derechos



ABG. WENDY MARIA VERA RIOS
NOTARIA TITULAR TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL



1 en calidad de testigos, quienes declaran que es verdad lo
2 aseverado por los cónyuges señor **VÍCTOR ARMANDO**
3 **LOAIZA CASTRO** y señora **ROSA DEL CARMEN GUERRA**
4 **PEREIRA**, lo que saben y les consta por ser amigos desde
5 hace mucho tiempo de los declarantes. Agregue usted
6 señorita Notaria, las demás formalidades de Ley, para la
7 perfecta validez de este instrumento. Firma) Abogado
8 ROBERTO FALCONI PEET, con matrícula del Colegio de
9 Abogados de Guayaquil, número tres mil cuatrocientos trece.
10 HASTA AQUÍ LA MINUTA. La misma que queda elevada a
11 escritura pública para que surta sus efectos legales. Léida que
12 le fue la presente escritura de principio a fin por mí, la
13 Notaria, a dichos otorgantes, estos la aprueban en todas sus
14 partes y suscriben en unidad de acto conmigo, de todo lo cual
15 Doy fe.....

16
17 
18
19 **VÍCTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO**
20 **C.I. 0907886436**

21
22 
23 **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA**
24 **C.I. 0908013030**

25
26
27 **JORGE ESTEBAN SECAIRA SÁNCHEZ**
28 **C.C. 0915696678**

ABG. WENDY MARIA VERA RIOS
NOTARIA TITULAR TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL

ESTA FOJA PERTENECE A LA ESCRITURA PÚBLICA DE DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA DONAR
QUE CELEBRAN LOS CÓNYUGES SEÑOR VÍCTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO Y SEÑORA ROSA DEL
CARMEN GUERRA PEREIRA



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

CÉSAR AUGUSTO VILLENA VALVERDE
C.C. 0910981547

ABG. WENDY MARIA VERA RIOS, MGS.
NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA DENOMINADA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**



En Guayaquil, a los veintidós días del mes de Enero del dos mil dieciséis, en el local ubicado en la Avenida Quito 806 y Avenida 9 de Octubre, edificio Induauto, piso 16, oficina No. 1.604, a las 9H00, se reúnen los socios de la compañía denominada **LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo ciento diecinueve de la Ley de Compañías vigente, que establece que es aplicable a esta clase de compañías lo prescrito en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías vigente.

Se designa como Directora Ad-Hoc de la sesión a la señora **DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA** y actúa como Secretario de la misma, el Gerente General de la compañía, señor **VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO**.

La Directora Ad-Hoc dispone que el Secretario cumpla con lo dispuesto en los artículos ocho y nueve del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas, quien procede a dar lectura a la lista de asistentes. El Secretario forma el expediente del que habla el artículo veintisiete del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas, abriéndolo con la lista de asistentes, la constancia de las participaciones que representan, el valor pagado de ellas y los votos que les corresponden, resultando que asisten los siguientes socios:

1.- La señora **DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA**, por sus propios derechos, propietaria de **CINCO MIL CIENTO CATORCE (5.114)** participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas; y,

2.- El señor **VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO**, por sus propios derechos, propietario de **NUEVE MIL OCHOCIENTAS OCHENTA Y SEIS (9.886)** participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas.

Los socios asistentes representan la totalidad del capital social de la compañía, que es de **QUINCE MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$15.000,00)**, dividido en quince mil participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas. Cada participación da derecho a un voto.

Comprobado el quórum de instalación, los socios aceptan constituirse en Junta General Extraordinaria de Socios para tratar el siguiente punto del orden del día:

PUNTO UNICO: TRANSFERENCIA, VIA DONACIÓN O A TITULO GRATUITO, DE 8.386 PARTICIPACIONES SOCIALES DE PROPIEDAD DEL SOCIO, SEÑOR VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO A FAVOR DE LAS SEÑORAS DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA



ANDREA LOAIZA GUERRA, A RAZON DE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636) PARTICIPACIONES SOCIALES Y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA (6.750) PARTICIPACIONES SOCIALES PARA CADA UNA DE LAS FUTURAS CESIONARIAS, RESPECTIVAMENTE Y EN SU ORDEN.

La Directora Ad-Hoc declara legal y formalmente instalada la Junta General Extraordinaria de Socios y manifiesta que se debe proceder de inmediato a resolver sobre el punto único del orden del día, sobre el cual los Socios han sido debidamente informados con anterioridad.

Acto seguido, toma la palabra el señor Víctor Armando Loaiza Castro socio de la sociedad, quien expresa su deseo de transferir, vía donación o a título gratuito, previa insinuación conforme al artículo 1.417 del Código Civil, de sus nueve mil ochocientos ochenta y seis participaciones sociales que posee en propiedad en el capital social de la compañía Loaiza Guerra y Asociados Cía. Ltda., 8.386 participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas, a favor de sus hijas, señoras Daniela del Pilar Loaiza Guerra y Claudia Andrea Loaiza Guerra, a razón de mil seiscientos treinta y seis (1.636) participaciones sociales y seis mil setecientos cincuenta (6.750) participaciones sociales para cada una de ellas, respectivamente y en su orden.

La Junta General Extraordinaria de Socios, luego de breves deliberaciones, por unanimidad de votos resuelve lo siguiente:

UNO) AUTORIZAR AL SOCIO, SEÑOR VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO, PARA QUE TRANSFIERA VIA DONACIÓN O A TITULO GRATUITO, DE SUS 9.886 PARTICIPACIONES SOCIALES QUE POSEE EN PROPIEDAD EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA., 8.386 PARTICIPACIONES SOCIALES DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS A FAVOR DE SUS HIJAS, SEÑORAS DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA, A RAZON DE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636) PARTICIPACIONES SOCIALES Y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA (6.750) PARTICIPACIONES SOCIALES RESPECTIVAMENTE Y EN SU ORDEN PARA CADA UNA DE ELLAS; Y,

DOS) AUTORIZAR AL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA, PARA QUE EMITA Y SUSCRIBA LA CORRESPONDIENTE CERTIFICACION, NECESARIA PARA EL PERFECCIONAMIENTO DE LA CESION DE PARTICIPACIONES A TÍTULO GRATUITO ANTES ANOTADA.

No habiendo otro asunto de que tratar, la Directora Ad-Hoc concede un momento de receso para la elaboración de la presente acta. Una vez elaborada la misma, se reinstaló la sesión y se procedió a dar lectura al acta, la cual se puso a consideración de los asistentes, quienes la aprobaron por unanimidad de votos y sin modificaciones. Siendo las 10H00 de esta misma fecha, la Directora Ad-Hoc levanta la sesión después de comprobar que el acta ha sido firmada por

todos los concurrentes a ella. f) Sra. Daniela del Pilar Loaiza Guerra, Socia-Directora Ad-Hoc; f) Sr. Víctor Armando Loaiza Castro, Socio-Gerente General



CERTIFICO QUE ES FIEL COPIA A SU ORIGINAL QUE REPOSA EN EL LIBRO DE ACTAS DE JUNTAS GENERALES DE LA COMPAÑIA AL CUAL ME REMITO EN CASO DE SER NECESARIO.

Guayaquil, Enero 22 del 2016

A handwritten signature in black ink, appearing to read "V. Loaiza", written over the typed name below.

VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO
Gerente General-Secretario





CERTIFICADO

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 113 DE LA LEY DE COMPAÑIAS VIGENTE, CUMPLEME CERTIFICAR QUE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA., REUNIDA CON LA PRESENCIA DE LA TOTALIDAD DEL CAPITAL SOCIAL, EN SESIÓN CELEBRADA EL DÍA DVEINTIDOS DE ENERO DEL DOS MIL DIECISEIS, AUTORIZÓ AL SOCIO VÍCTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO, PARA QUE TRANSFIERA VIA DONACION, DE SUS 9.886 PARTICIPACIONES SOCIALES QUE POSEE EN PROPIEDAD EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA., 8.386 PARTICIPACIONES SOCIALES DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS, A FAVOR DE SUS HIJAS, SEÑORAS DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA, A RAZON DE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS (1.636) PARTICIPACIONES SOCIALES Y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA (6.750) PARTICIPACIONES SOCIALES PARA CADA UNA DE ELLAS, RESPECTIVAMENTE Y EN SU ORDEN.

LA RESOLUCION FUE TOMADA POR UNANIMIDAD.

Guayaquil, Enero 22 del 2016


VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO
Gerente General





LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.

Guayaquil, Mayo 20 del 2015

Señor
VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO
Ciudad.-

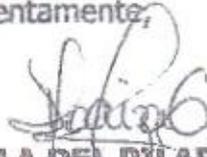
De mis consideraciones:

Por medio de la presente cumpla con comunicarle, que la Junta General Extraordinaria de Socios de la compañía **LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**, en sesión celebrada el día de hoy, resolvió reelegirlo **GERENTE GENERAL** de la Compañía por un periodo de **CINCO AÑOS**, pudiendo ser reelegido indefinidamente y con los deberes y atribuciones constantes en el Estatuto Social y en la Ley de Compañías.

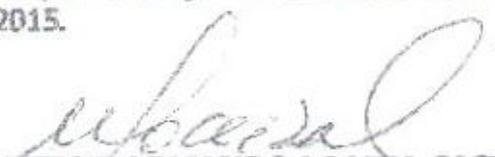
Como Gerente General de la compañía y en el ejercicio de sus funciones le corresponderá ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en forma individual, respecto de todos los asuntos relacionados con el giro o tráfico de la compañía.

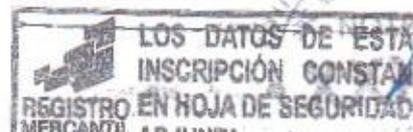
La Compañía **LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**, se constituyó mediante Escritura Pública otorgada por el Notario Quinto del Cantón Guayaquil, Abogado Cesáreo Leonidas Condo Chiriboga, el 3 de Mayo del 2010, la misma que ha sido inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 18 de Mayo del 2010, de fojas 48.267 a 48.287, Registro Mercantil número 9.110.

Muy Atentamente,


DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA
Directora Ad-Hoc

Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** que antecede. Guayaquil, Mayo 20 del 2015.


VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO
C.I. 0907886436



Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO:24.948
FECHA DE REPERTORIO:21/may/2015
HORA DE REPERTORIO:14:12

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintiuno de Mayo del dos mil quince queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA., a favor de VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO, de fojas 19.115 a 19.117, Registro de Nombramientos número 6.417.

ORDEN: 24948



Guayaquil, 22 de mayo de 2015

REVISADO POR: *[Signature]*

[Signature]
Ab. Patricia Murillo Torres
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGISTRATION
 Cedula de Identidad EXT

APellidos y Nombres: LOAIZA CASTRO VICTOR ARMANDO
 Cedula de Identidad: 48850421
 Cedula de Registro: 0307989436
 Fecha de Emision: 2008-08-17
 Nacionalidad: CHILENA
 Sexo: M
 Estado Civil: Casado
 Rosa Queerra



INSTRUCCION SUPERIOR
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PAISE: LOAIZA ARMANDO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CASTRO MARIA
 Lugar y fecha de expedicion: GUAYAQUIL, 2008-08-17
 Fecha de expiracion: 2018-08-17

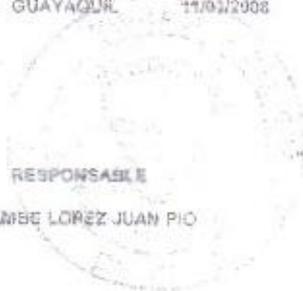
PROCESOS ADMINISTRACION: 213310222

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL

LOAIZA CASTRO VICTOR ARMANDO
 NACIONALIDAD: CHILE
 PASAPORTE: 48850421 C.I.: 0307989436
 VISA: 9-IV REG. N°: 20-21364-84111
 ACTIVIDAD: APODERADO GENERAL

Firma del Portador: *[Signature]*

N° EXPEDIENTE:
 LUGAR Y FECHA: GUAYAQUIL, 11/03/2008
 VALIDO HASTA





VERSIÓN 2014-07-22

INSTRUCCIÓN:
SOLICITANTE: ABELLOS Y TORRES DEL PASADIZO GUERRA VICTOR HUGO
PROFESIONAL DE JURISCONSULTA LAS PERAS POR LA LEY

ABELLOS Y TORRES DEL PASADIZO GUERRA VICTOR HUGO
ARELLANO Y NAVARRES DE LA MADRE PERERA PERERA ISMARIA GUILLERMINA
LUSAS Y PECHAY DE ESPEDICIÓN GUAYAQUIL
2014-07-22

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-07-22

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CULMINACIÓN

N. 090801303-0

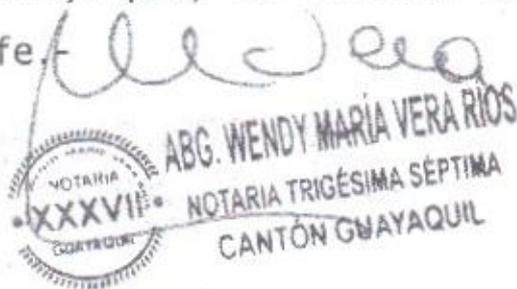
CEPULA DE IDENTIFICACIÓN: ABELLOS Y TORRES DEL PASADIZO GUERRA VICTOR HUGO
LUGAR DE NACIMIENTO: CHILENA

FECHA DE EXPIRACIÓN: 15-11-26
RAZÓN SOCIAL: CHILENA

ESTADO CIVIL: CASADO
NOMBRE: VICTOR ARMANDO LUSAS TORRES



Se otorgó ante mí ABOGADA WENDY MARIA VERA RIOS, Mgs., NOTARIA TITULAR TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL, y en fe de ello, confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE DONACIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DENOMINADA LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA. QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑOR VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO Y SEÑORA ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA, A FAVOR DE SUS HIJAS SEÑORAS DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA Y CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA, la misma que sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil, el mismo dia de su otorgamiento.- Doy fe.



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 8.233
FECHA DE REPERTORIO: 01/mar/2016
HORA DE REPERTORIO: 13:14



En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

Con fecha primero de Marzo del dos mil dieciséis queda inscrita la escritura pública de **DONACION DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **LOAIZA GUERRA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**, autorizada por la **AB. WENDY MARIA VERA RIOS, NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL**, el día 12 de febrero del 2016, mediante la cual **VICTOR ARMANDO LOAIZA CASTRO** con autorización de su cónyuge **ROSA DEL CARMEN GUERRA PEREIRA**, dona **1.636** participaciones sociales a favor de **DANIELA DEL PILAR LOAIZA GUERRA** y **6.750** participaciones sociales a favor de **CLAUDIA ANDREA LOAIZA GUERRA**, todas las participaciones sociales tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas **10.092 a 10.113**, Registro Mercantil número **900**. 2.- Se tomó nota de la presente Donación de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 8233




Ab. Angel Aguilar Aguilar
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

Guayaquil, 04 de marzo de 2016

REVISADO POR:

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.