

Cuenca, 27 de Marzo del 2018

## **INFORME DE GERENCIA**

**Señores Socios de la compañía COVIPROYECTOS CIA. LTDA., por medio de la presente doy a conocer a Ustedes el Informe de Gerencia del periodo económico 2017:**

En estricto cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, me permito presentar ante la Junta General de Socios de la compañía **COVIPROYECTOS CIA. LTDA.**, el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2017.

Como es de su conocimiento, en el periodo fiscal dos mil dieciséis, y, dos mil diecisiete la compañía **COVIPROYECTOS CIA. LTDA.**, continuo con la gestión, construcción, venta, y promoción de los de proyectos inmobiliarios, denominados Bahía de Chipipe, Lope de Vega y Verona, proyectos que en la actualidad se encuentran en por culminar lo cual ha generado una interesante expectativa de venta en las ciudades en las cuales la compañía a podido ofrecer este tipo de proyectos.

La compañía ha celebrado varios contratos de promesas de compra y venta así como también a podido realizar ya la venta definitiva de algunos de los inmuebles que ha ofertado en el mercado inmobiliario, ventas que han generado un interesante ingreso a la Compañía, ingresos que nos han continuar con la actividad económica, para el periodo dos mil diez y ocho.

Si bien las ventas de la Compañía se han incrementado mes a mes, la compañía **COVIPROYECTOS CIA. LTDA.**, requiere incrementar aún más sus ingresos para poder afrontar los gastos y rubros necesarios en los que debe incurrir y de esta manera poder dar continuidad a las obras, y la adquisición de nuevos terrenos con el fin de poder continuar con nuestra actividad.

### **PERSPECTIVAS PARA EL 2018.**

En una visión general para el 2018, será un año en el que se superen las expectativas de años anteriores y de esa forma que la compañía **COVIPROYECTOS CIA. LTDA.**, pueda obtener resultados positivos,

Luego de haber informado a ustedes la situación de la Compañía deseo concluir agradeciendo a nuestros socios y empleados por la confianza depositada.

Atentamente,

  
**Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco**  
Gerente