

|  |  |                              |   |        |            |
|--|--|------------------------------|---|--------|------------|
|  <b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b> | RAZÓN SOCIAL   | COVIPROYECTOS CIA. LTDA.     |   |        |            |
|  | DIRECCIÓN  | GOMEZ RENDON 3915 Y 16 AVA   |   |        |            |
|  | EXPEDIENTE   | 60419                        |   |        |            |
|  | RUC  | 0190367290001                |   |        |            |
|  | AÑO  | 2011                         |   |        |            |
|  | FORMULARIO   | SC.NEC.60419.2011.1          |   |        |            |
|  | NÚMERO DE INGRESO                                      | 41489                        |   |        |            |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)  | 23/03/2012   |                              |   |        |            |
| <b>ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b>  |  |                              |   |        |            |
| OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO   |  |                              |   |        |            |
|  | CUENTA   | CÓDIGO                       | VALOR US\$  |        |            |
|  | ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 11                           |   |        |            |
|  | PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 12                           |   |        |            |
|  | INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR           | 13                           |   |        |            |
|  | EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 14                           |   |        |            |
|  | TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 15                           |   |        |            |
| BALANCE GENERAL (NEC 1)  |  | ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1) |   |        |            |
| CUENTA   | CÓDIGO   | VALOR US\$                   | CUENTA  | CÓDIGO | VALOR US\$ |
| CAJA - BANCOS  | 311  | 4.433,11                     | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%                                  | 601    |            |
| INVERSIONES CORRIENTES   | 312  |                              | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%                                   | 602    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES  | 313  |                              | EXPORTACIONES NETAS   | 603    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 314  |                              | OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR                                      | 604    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES   | 315  |                              | RENDIMIENTOS FINANCIEROS  | 605    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 316  |                              | OTRAS RENTAS GRAVADAS   | 606    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES   | 317  | 35.502,14                    | UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS  | 607    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 318  |                              | DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES   | 608    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES  | 319  | 8.099,01                     | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS | 609    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 320  |                              | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES     | 610    |            |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES  | 321  |                              | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR         | 611    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)   | 323  |                              | OTRAS RENTAS EXENTAS  | 612    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)   | 324  |                              | VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)                                   | 691    |            |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA  | 325  |                              | INGRESOS POR REEMBOLSO O INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)                          | 692    |            |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO   | 326  |                              | TOTAL INGRESOS  | 699    | 0,00       |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES   | 327  | 1.746.804,10                 | INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                    | 701    |            |
|  |  |                              | COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                 | 702    |            |
|  |  |                              | IMPORCIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                           | 703    |            |
|  |  |                              | IMPORCIONES DE BIENES NO  |        |            |

|  |     |              |  |     |  |
|--|-----|--------------|--|-----|--|
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN                                 | 328 | 80.000,00    | PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA   | 704 |  |
| MERCADERIAS EN TRANSITO  | 329 |              | (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                 | 705 |  |
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                | 330 |              | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA  | 706 |  |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO   | 331 |              | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                       | 707 |  |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES   | 332 |              | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA   | 708 |  |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE   | 339 | 1.874.838,36 | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA  | 709 |  |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)   | 341 |              | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710 |  |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES   | 342 |              | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 |  |
| MUEBLES Y ENSERES  | 343 |              | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 |  |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES   | 344 |              | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 |  |
| EQUIPO DE COMPUTACION Y SOFTWARE   | 345 | 1.549,11     | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 715 |  |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 |              | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 716 |  |
| OTROS ACTIVOS FIJOS  | 347 |              | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 |  |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO   | 348 | -473,33      | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 |  |
| TERRENOS   | 349 | 459.640,00   | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 |  |
| OBRAS EN PROCESO   | 350 |              | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 |  |
| TOTAL ACTIVO FIJOS   | 369 | 460.715,78   | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 721 |  |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |              | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 722 |  |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION  | 373 |              | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723 |  |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |              | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724 |  |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS  | 377 |              | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 725 |  |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA   | 378 |              | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 726 |  |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO  | 379 | 0,00         | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 727 |  |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 |              | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 728 |  |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS  | 382 |              | COMBUSTIBLES   | 729 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |              | COMBUSTIBLES   | 730 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |              | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 731 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 385 |              | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 732 |  |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 |              | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 733 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 387 |              | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 734 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 388 |              | TRANSPORTE   | 735 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES       | 389 |              | TRANSPORTE   | 736 |  |
|  |     |              | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL   | 737 |  |
|  |     |              | PROVISIONES PARA JUBILACION  | 738 |  |

Sa.

|   |     |              |  |     |
|---|-----|--------------|--|-----|
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 390 |              | PATRONAL   | 738 |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES   | 391 |              | PROVISIONES PARA DESAHUCIO   | 739 |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO   | 392 |              | PROVISIONES PARA DESAHUCIO   | 740 |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO   | 397 | 0,00         | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES                               | 742 |
| TOTAL DEL ACTIVO  | 399 | 2.335.554,14 | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                      | 743 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES         | 411 |              | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                      | 744 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 412 |              | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                                      | 745 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES      | 413 | 123.465,06   | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                                      | 746 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 414 |              | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                               | 747 |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                    | 415 |              | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                               | 748 |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR               | 416 |              | COMISIONES LOCAL   | 749 |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES  | 417 | 805.178,38   | COMISIONES LOCAL   | 750 |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR   | 418 |              | COMISIONES DEL EXTERIOR  | 751 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES               | 419 | 1.355.739,91 | COMISIONES DEL EXTERIOR  | 752 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                       | 420 |              | INTERESES BANCARIOS LOCAL  | 753 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES            | 421 | 120,36       | INTERESES BANCARIOS LOCAL  | 754 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                       | 422 |              | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                   | 755 |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                       | 423 |              | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                   | 756 |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                | 424 |              | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                    | 757 |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                            | 425 |              | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                    | 758 |
| CREDITO A MUTUO   | 426 |              | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 759 |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO   | 427 |              | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 760 |
| PROVISIONES   | 428 | 50.550,43    | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                 | 761 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE  | 439 | 2.335.054,14 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                 | 762 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES       | 441 |              | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR          | 763 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 442 |              | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR          | 764 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS            | 443 |              | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                           | 765 |
|   |     |              | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                           | 766 |
|   |     |              | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                        | 767 |
|   |     |              | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                        | 768 |
|   |     |              | OTRAS PERDIDAS   | 769 |
|   |     |              | OTRAS PERDIDAS   | 770 |
|   |     |              | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                           | 771 |
|   |     |              | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                           | 772 |
|   |     |              | GASTOS INDIRECTOS PAGADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTE RELACIONADAS | 773 |

| LOCALES  |     |              | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS |     |      |
|--|-----|--------------|---|-----|------|
| CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 444 |              |   | 774 |      |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES                 | 445 |              |   | 775 |      |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR            | 446 |              |   | 776 |      |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES   | 447 |              |   | 777 |      |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR  | 448 |              |   | 778 |      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES            | 449 |              |   | 779 |      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR       | 450 |              |   | 780 |      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES         | 451 |              |   | 781 |      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 452 |              |   | 782 |      |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                           | 453 |              |   | 783 |      |
| CREDITO A MUTUO  | 454 |              |   | 784 |      |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO  | 455 |              |   | 785 |      |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL   | 456 |              |   | 786 |      |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO   | 457 |              |   | 787 |      |
| OTRAS PROVISIONES  | 458 |              |   | 788 |      |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO   | 469 | 0,00         |   | 789 |      |
| PASIVOS DIFERIDOS  | 479 |              |   | 790 |      |
| OTROS PASIVOS  | 489 |              |   | 791 |      |
| TOTAL DEL PASIVO   | 499 | 2.335.054,14 |   | 792 |      |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO  | 501 | 500,00       |   | 794 |      |
| (-) CAP. SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA                                  | 503 |              |   | 799 | 0,00 |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION                       | 505 |              |   | 798 | 0,00 |
| RESERVA LEGAL  | 507 |              |   | 799 | 0,00 |
| OTRAS RESERVAS   | 509 |              |   | 801 | 0,00 |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES                                    | 513 |              |   | 802 | 0,00 |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES                                      | 515 |              |   | 811 |      |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO   | 517 |              |   | 815 | 0,00 |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO  | 519 |              |   | 820 |      |
| TOTAL PATRIMONIO NETO  | 598 | 500,00       |   | 850 | 0,00 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO  | 599 | 2.335.554,14 |   |     |      |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
 LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR  
 11 SEP 2012  
 Sa. [Signature]



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: CORRAL PACHECO PABLO FRANCISCO  
CI/RUC: 0103585725



FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: GUTIERREZ BUENO SEGUNDO MIGUEL  
CI/RUC: 0102201076001



11 SEP 2012

11:30 Jueves