

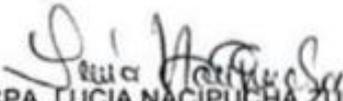
## CONSTRUMIRKS.A.

### INTRODUCCION

1. Hemos preparado los Estados Financieros bajo NIIF para pymes, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo, al 31 de diciembre del 2016, así como las Notas a los Estados Financieros.

### RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION

1. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para pymes). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno que sea relevante en la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados para que estén libres de errores materiales, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas y realizarlas estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.
2. Los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de CONSTRUMIRK S.A., al 31 de diciembre del 2016, los resultados de su operación, la evolución del patrimonio y su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para pymes).

  
CPA. LUCIA NACIPUCHA ZUMBA  
Contadora

CONSTRUMIRKS.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre del 2016 y 2015  
En dólares estadounidenses

**NOTA # 1**  
**CAJA - BANCOS**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Banco Bolivariano	501	1.865
Saldo final	501	1.865

**NOTA # 2**  
**PROPIEDADES DE INVERSION**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Edificios	86.877	86.877
Saldo final	86.877	86.877

**NOTA # 3**

**CUENTAS POR PAGAR**  
**Se constituyen así:**

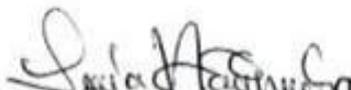
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Cuentas por pagar		
Acreedores Fiscales	36	69
Accionistas	60.458	60.078
Saldo final	60.494	60.147

**NOTA # 4**

**PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**Capital Social:**

El capital social de la compañía está dividido en 800 participaciones de US\$ 1 cada una

<b>Accionistas</b>	<b>Acciones</b>	<b>US\$</b>
Jurado Estrada Silvia Aurora	264	264
Vivar Jurado Felipe Xavier	536	536
<b>Total</b>	<b>800</b>	<b>800</b>

  
CPA. LUCIA NACIPUCHA ZUMBA  
Contadora

CONSTRUMIRK S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre del 2016 y 2015  
En dólares estadounidenses

**Aportes a futuras capitalizaciones:**

Ascienden a \$ 6.000 y provienen de la transferencia desde las cuentas por pagar a accionistas realizadas en Diciembre del 2012.

**Reserva Legal:**

Fue constituida en marzo del 2014 por \$2.788,28 en base a la utilidad del ejercicio 2013, aprobada mediante acta de junta general de accionistas de ese mismo período.

**Utilidades de Ejercicios Anteriores:** Ascienden a \$19.007,20.

**Perdida del Ejercicio**

La Perdida del ejercicio asciende a \$ 1,711.05 luego de deducir el Impuesto a la Renta mínimo.

**NOTA # 5**

**SITUACION FISCAL**

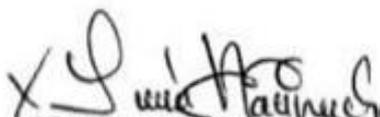
**Impuesto a la Renta**

La provisión para el Impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto a la renta del 22% aplicable a las utilidades distribuidas; dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente en activos productivos.

**Base para el cálculo del anticipo del impuesto a la Renta**

A partir del ejercicio fiscal 2010 entro en vigencia la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras del año anterior y en base al 0,2% del patrimonio, 0,2% de los costos y gastos deducibles, 0,4% de los activos y 0,4% de los ingresos gravables.

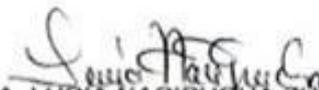
La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto de anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, en limitadas circunstancias descritas en la norma que rige este anticipo.

  
CPA. LUCIA NACIPUDHA ZUMBA  
Contadora

CONSTRUMIRK S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre del 2016 y 2015  
En dólares estadounidenses

**Conciliación del resultado contable tributario**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Utilidad (perdida) antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	-1297	-1.243
Participación Trabajadores		
Deducción por discapacidad y otros		
Deducciones por leyes especiales		
Gastos no Deducibles	20	89
Utilidad (perdida) Gravable	-1.277	-1.154
Impuesto a la Renta mínimo	414	428

  
CPA. LUCÍA NACIPUCHA ZUMBA  
Contadora