EHINSTITUTE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

1. **OPERACIONES**

EHISTITUTE S.A. inicia sus actividades el 19 de marzo del 2010 en la ciudad de Quito – Ecuador. El objeto social de la Compañía es ACTIVIDADES DE ENSEÑANZA Y ACTIVIDADES DE COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS DIVERSOS.
Se encuentra ubicada en la ciudad de Quito Parroquia de Tumbaco Calle Gonzalo Díaz de Pineda 295 y Gonzalo de Vera.

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros se detallan a continuación.

Los estados financieros corresponden al periodo terminado al 31 de diciembre del 2017 y se han preparado de acuerdo con las normas internacionales de información financiera NIFF para PYMES.Las políticas han sido aplicadas uniformemente en todos años presentados.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la medición a valor razonable de ciertos elementos de propiedades, planta y equipo.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares americanos.

A continuación se resumen las principales políticas utilizadas por la compañía en la preparación de estados financieros:

2.- CAJA Y BANCOS

Representa el efectivo disponible y sus saldos que se encuentran debidamente conciliados.

Caja-Bancos	**Año 2017**	**Año 2016**
Fondo Rotativo	100.00	100.00
Banco Produbanco	15,245.39	0.00
	15.345.39	**100.00**

3.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Las Cuentas por Cobrar han sido valuadas a su valor nominal, las cuentas por cobrar incluyen la provisión para incobrables del 1%. La cuenta Garantías registra el valor de las garantías entregadas por arriendo de las oficinas.

Cuentas y Documentos por Cobrar	**Año 2017**	**Año 2016**
Cuentas por Cobrar Clientes	1.726.24	4.505.16
Garantías	1,600.00	1,600.00
	3.326.24	**6.105.16**

4.- INVENTARIOS

Valuación de inventarios.- Al costo de adquisición o producción que no excédalos valores netos de realización correspondientes. Las importaciones están registradas al precio de adquisición. Los valores registrados son los siguientes:

Inventarios	Año 2017	Año 2016
Inventario de Mercadería en Almacén	291.18	772.09
	291.18	**772.09**

5.- ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

Los valores registrados en estas cuentas corresponden a las retenciones de renta y retenciones que nos han sido efectuadas por las ventas, y el detalle es el siguiente:

Activos por Impuestos Corrientes	Año 2017	Año 2016
Retenciones 1% Renta	164.39	66.50
Retenciones 2% Renta	11.140.53	9.357.16
	11.304.92	**9.423.66**

6.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Valuación de Propiedades Planta y Equipo.- Se muestran al costo de adquisición. Estos activos se deprecian de acuerdo al método de línea recta en función de la vida útil estimada: 20 Instalaciones, 10 maquinarias y equipo, 10 muebles y enseres, 5 para vehiculos y 3 para equipo de computación. Los valores registrados son los siguientes:

Propiedad Planta y Equipo	Año 2017	Año 2016
Equipo de Computo	20,755.19	20,755.19
Vehiculos	25,544.40	25,544.40
Equipo de Oficina	1,718.86	1,718.86
Depreciacion Acumulada	-42.327.03	-39.873.03
	5.691.42	**8.145.42**

7.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

El saldo de las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Cuentas y Documentos por Pagar	Año 2017	Año 2016
Cuentas por Pagar Proveedores	0.00	3.116.91
Cuentas por Pagar Instituciones Financieras	0.00	0.00
Obligaciones Tributarias	7.830.12	2,095.20
Iess por Pagar	1,282.15	1,289.48
Beneficios Sociales	4.234.78	2.468.31
Otras Cuentas por Pagar	428.75	11479.96
	13.775.80	**20.449.86**

8.- PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS - POR PAGAR A LARGO PLAZO

Se registra el valor de la provisión de Jubilación Patronal y Desahucio es un pasivo a largo plazo.
El saldo de las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Provision Beneficios Empleados por Pagar	**Año 2017**	**Año 2016**
Jubilacion Patronal	4.157.87	0.00
Desahucio	5.545.98	0.00
	9.703.85	**0.00**

9.- PATRIMONIO

Capital social.- El capital suscrito y pagado de: EHINSTITUTE S.A., al 31 de diciembre 2017 es de USD$2.000.00 en 2.000 acciones de un valor nominal de USD$1.00 cada una.

Patrimonio	**Año 2017**	**Año 2016**
Capital	2,000.00	2,000.00
Reservas	1.000.00	691.19
Utilidades Acumuladas	14,320.64	14,210.03
Pérdidas Acumuladas	-12,902.62	-12,902.62
Utilidad del Ejercicio	8.061.48	110.61
	12.479.50	**4.109.21**

10.- INGRESOS

Al 31 de diciembre 2017 se registra los siguientes valores por ventas de bienes y por otros ingresos financieros:

Ingresos	**Año 2017**	**Año 2016**
Venta de Bienes	316.001.82	244,370.98
Otros Ingresos	0.00	7,256.08
	316.001.82	**251.627.06**

11.- GASTOS

Al 31 de diciembre 2017 se presenta los siguientes valores en Costo de Ventas, Gastos de Administración.

Costos y Gastos	**Año 2017**	**Año 2016**
Costo de Ventas	20.305.88	10.930.63
Gastos de Administracion	282.939.02	240,495.41
	303.244.90	**251.426.04**

Jean Michel Mosquera Arroyo
GERENTE GENERAL

Olga Maria Carranco

CONTADORA REG.17-512