

Cuenca, 5 de Mayo del 2017.

Señores
ACCIONISTAS DE ELJURI HATARI S.A.
Ciudad.

Señores Accionistas:

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de Comisario de ELJURI HATARI S.A., me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2016.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente Estados Financieros. La administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General.

Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de Juntas Generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a las disposiciones legales vigentes conforme a la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la Compañía, se conservan y custodian apropiadamente.

En cuanto a los estados financieros de la empresa, se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 de los cuales se desprende los siguientes resultados financieros:

Aspectos Societarios:

Los libros de los accionistas, libro de actas, y expedientes de Juntas Generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a las disposiciones legales vigentes conforme a la Ley de Compañías. Los bienes y los valores de la Compañía, se conservan y custodian apropiadamente.

Aspectos Administrativos:

Al 31 de diciembre de 2016 la compañía está manejando los registros contables NIFF, según lo requieren las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

Aspectos de Control Interno:

En nuestra revisión a los controles establecidos por la administración se determinó que el plan de cuentas utilizado para el registro de las actividades; se presenta con una estructura consolidada en el 2016.

Aspectos Financieros:**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (Anexo 1)****Ventas Netas:**

Las ventas netas en el año 2016 fueron de US\$1.633.348 que al comparar este resultado con el 2015, en donde las ventas alcanzaron un total de US\$2.813.013, se observa una disminución del -41,94%.

Costo de Ventas:

El costo de ventas para el período analizado fue de US\$1.292.296; lo que representa el 79,12% sobre las ventas netas.

Utilidad Bruta:

Como resultado de la diferencia porcentual entre las Ventas Netas y el Costo de Venta se ha generado una Utilidad Bruta del 20,88%, esto representa un valor de US\$341.052; inferior en -32,33% al resultado del año anterior que era de US\$504.000

Gastos de Administración:

Los gastos de administración en el año 2016 llegaron a US\$306.492 lo que equivale el 18,76% de las ventas netas, en comparación con el 2015 se observa una disminución del -47,81%, siendo el valor registrado en el 2015 de US\$587.259

Gastos de Ventas:

Los gastos de ventas generados durante el año 2016 llegaron a US\$234.782 lo que equivale el 14,37% de las ventas netas, en comparación con el año 2015 se observa una disminución del -7,87% siendo el valor registrado en el 2015 de US\$254.841

Pérdida Operativa:

La empresa registra pérdida operativa al final del año 2016 por -US\$200.221 lo que representa una disminución en la pérdida operativa del -40,78% en comparación con el año 2015 en donde se registro una pérdida operativa por -US\$338.099

Gastos Financieros:

En esta cuenta se registra en el 2016 un valor de US\$6.175 que representa el pago de intereses a instituciones financieras nacionales.

Otros Egresos:

En esta cuenta se registra en el 2016 el valor de US\$168.068 que se derivan de los Gastos no deducibles provisiones de Jubilaciones Patronales.

Otros Ingresos Netos:

La cuenta otros ingresos presenta el valor de US\$124.568 en el año 2016, siendo un -34.50% inferior al valor del año 2015, en donde se registro un valor de US\$190.195

Utilidad antes de Participación a trabajadores e Impuesto a la Renta:

La perdida antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta para el 2016 es -US\$249.896 que representa el -15,30% de las ventas netas, y al ser comparada con el año 2015 se observa un incremento del 13,30% en donde se registro un valor de -US\$220.561 de perdida antes de participación a trabajadores e Impuesto a la Renta.

Utilidad Neta del Ejercicio:

La pérdida neta del ejercicio fiscal para el 2016 es -US\$275.574

Utilidad Disponible para accionistas:

La perdida disponible para los accionistas en el 2016 es -US\$275.574

Utilidad por Acción:

La perdida por acción en el 2016 es de -\$2.72.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (ANEXO 2)**ACTIVO:****Activo Corriente:**

El rubro de efectivo y equivalente de efectivo muestran una disminución del 4,98% pasando de US\$52.487 en el año 2015 a US\$49.873 en el año 2016, los activos financieros que están compuestos por cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar estos han disminuido en un -9,27% pasando de US\$3.476.368 a US\$3.154.063, los inventarios al 31 de diciembre del 2016 se registraron por US\$2.703.099 lo cual representa un aumento del 3,98% es decir por US\$103.373 con respecto al valor en inventarios del 2015 que fue de US\$2.599.726. Servicios y pagos anticipados registran un aumento del 3,30% pasando de USD\$375.930 en el año 2015 a US\$388.325 en el año 2016.

Activo No Corriente:

El total de propiedades y equipo neto al 31 de diciembre de 2016 registra el valor de US\$562.808; otros activos no corrientes es de US\$14.280 y préstamos a relacionados US\$213.245

El total del activo tiene una variación positiva del 1,15% pasa de US\$7.055.278 en el 2015 a US\$7.085.692 en el 2016.

PASIVOS:**Pasivo Corriente:**

Durante el año 2016 el pasivo corriente presenta un incremento del 2,31% pasan de US\$6.229.625 en el año 2015 a US\$6.373.500 en el año 2016, este rubro está compuesto por las siguientes cuentas: Pasivos Financieros (Proveedores) con un valor de US\$2.185.055, obligaciones corrientes con instituciones financieras US\$4.096.998 y otras obligaciones corrientes por US\$91.447

Pasivo No Corriente:

Es pasivo no corriente está representado por obligaciones con instituciones financieras a largo plazo por un valor de US\$583.079

El total del Pasivo tiene un incremento del 5,39% pasa de US\$6.600.591 en el 2015 a US\$6.956.579 en el 2016.

PATRIMONIO

Las cuentas que conforman el patrimonio han experimentado una disminución del -68,10% en relación con el año anterior, alcanzando el total de US\$404.687 en el 2015 frente a US\$129.113 en el 2016.

INDICES FINANCIEROS:

El Capital de trabajo para el año 2016 se presenta por -US\$78.145.

La liquidez es de US\$0,99 por cada dólar que la empresa debe a corto plazo.

El nivel de endeudamiento es de 98,18% lo que indica que la compañía ha financiado el 98,18% de sus activos con recursos de terceros.

El apalancamiento de la empresa ha incrementado en relación al 2015 pasando de 1.470,01% en el 2015 a 5.387,96% en el 2016.

Rentabilidad: el margen sobre las ventas en el año 2015 era de 17.92% mientras que en el año 2016 es de 20,88%

La rotación de inventarios pasa de 319 días en el año 2015 a 172 días en el año 2016.

El periodo de cobro pasa de 445 días en el 2014 a 695 días en el 2015.

Particular que se pone a conocimiento de los señores Accionistas.

Atentamente:


Econ. Alberto Mogrovejo Lazo.
COMISARIO

ANEXO 1
ELJURI HATARI S.A.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (expresado en US\$)					
	2016	%	2015	%	VARIACION
					Valores %
VENTAS NETAS	1.633.348	100,00%	2.813.013	100,00%	(1.179.664) -41,94%
COSTO DE VENTAS	1.292.296	79,12%	2.309.012	82,08%	(1.016.717) -44,03%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	341.052	20,88%	504.000	17,92%	(162.948) -32,33%
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	306.492	18,76%	587.259	20,88%	(280.768) -47,81%
GASTOS DE VENTAS	234.782	14,37%	254.841	9,06%	(20.059) -7,87%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	541.274	33,14%	842.100	51,56%	(300.826) -35,72%
UTILIDAD OPERATIVA	(200.221)	-12,26%	(338.099)	-20,70%	137.878 -40,78%
GASTOS FINANCIEROS	6.175	0,38%	3.952	0,14%	2.224 56,27%
OTROS EGRESOS	168.068	10,29%	68.705	2,44%	99.363 144,62%
OTROS INGRESOS	124.568	7,63%	190.195	6,76%	(65.627) -34,50%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	(249.896)	-15,30%	(220.561)	-7,84%	(29.334) 13,30%
15% Participación Trabajadores	0	0,00%	0	0,00%	- #DIV/0!
22% y 23% Impuesto a la Renta	25.678	1,57%	0	0,00%	25.678 #DIV/0!
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	275.574	-16,87%	220.561	-7,84%	(496.135) 224,94%
10% Reserva Legal S.A.	0	0,00%	0	0,00%	- #DIV/0!
UTILIDAD DISPONIBLE A ACCIONISTAS	275.574	-16,87%	220.561	-7,84%	(496.135) 224,94%
Utilidad por Accionista	-2,72	-	-2,17	-	

ANEXO 2

ELJURI HATARI S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (expresado en US\$)

	2016	%	2015	%	Valores	VARIACIÓN
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	49.873	0,70%	52.487	0,75%	(2.615)	-4,98%
ACTIVOS FINANCIEROS	3.154.063	44,51%	3.476.368	49,62%	(322.305)	-9,27%
INVENTARIOS	2.703.099	38,15%	2.599.726	37,11%	103.373	3,98%
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	388.325	5,48%	375.930	5,37%	12.395	3,30%
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	6.295.360	88,85%	6.504.511	92,85%	(209.151)	-3,22%
PROPIEDADES Y EQUIPO NETO	562.808	7,94%	486.487	6,94%	76.321	15,69%
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	14.280	0,20%	14.280	0,20%	-	0,00%
PRESTAMOS RELACIONADOS	213.245	-	-	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	790.332	11,15%	500.767	7,15%	289.565	57,82%
TOTAL ACTIVO	7.085.692	100,00%	7.005.278	100,00%	80.414	1,15%
PASIVOS FINANCIEROS	2.185.056	30,84%	2.053.356	29,31%	131.699	6,41%
OBLIGACIONES CORRIENTES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	4.096.998	57,82%	4.096.998	58,48%	-	0,00%
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	91.447	1,29%	79.271	1,13%	12.176	15,36%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	6.373.500	89,95%	6.229.625	88,93%	143.875	2,31%
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	583.079	8,23%	370.966	5,30%	212.113	57,18%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	583.079	8,23%	370.966	5,30%	212.113	57,18%
TOTAL PASIVO	6.956.579	98,18%	6.600.591	94,22%	355.988	5,39%
CAPITAL SOCIAL	101.491	1,43%	101.491	1,45%	-	0,00%
APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	-	0,00%	-	0,00%	-	-
RESERVAS LEGAL	111.436	1,57%	111.436	1,59%	-	0,00%
RESERVA FACULTATIVA	-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
RESERVA DEL CAPITAL	905.893	12,78%	905.893	12,93%	-	0,00%
RESERVA VOLUNTARIA	-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
RESULTADOS ACUMULADOS	(714.133)	-10,08%	(493.572)	-7,05%	(220.561)	44,69%
RESULTADOS DEL AÑO	(275.574)	-3,89%	(220.561)	-3,15%	(55.013)	24,94%
TOTAL PATRIMONIO	129.113	1,82%	404.687	5,78%	(275.574)	-68,10%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	7.085.692	100%	7.005.278	100%	80.414	1,15%

ANEXO 3		
ELJURI HATARI S.A.		
INDICES FINANCIEROS		
	2016	2015
CAPITAL DE TRABAJO	(78.141)	274.886
LIQUIDEZ	0,99	1,04
ACIDA	0,56	0,63
ENDEUDAMIENTO	98,18%	94,2%
APALANZAMIENTO	5387,96%	1631,0%
MARGEN SOBRE VENTAS	20,88%	17,92%
ROTACION DE INVENTARIOS	0,48	0,89
DIAS DE INVENTARIOS	172,11	319,74
ROTACION DE CARTERA	0,52	0,81
DIAS DE COBRO DE CARTERA	695	445