

INFORME DE COMISARIO

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA LEON VANEGAS S.A.

Ciudad

En el cumplimiento a mis atribuciones de Comisario principal de la compañía INMOBILIARIA LEON VANEGAS S.A. Presento a la Junta General de Accionistas, mi informe correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2017, que se resume así:

a.- He revisado el Balance General de la compañía INMOBILIARIA LEON VANEGAS S.A. el cual ha tenido un movimiento aceptable de ingreso y egresos al 31 de Diciembre del 2017, estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros y el cumplimiento por parte de la administración de las normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

b.- En mi opinión los estados financieros de la compañía INMOBILIARIA LEON VANEGAS S.A. están acorde a los registros contables y presenten razonablemente la posición financiera al 31 de Diciembre del 2017, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados en el Ecuador. Igualmente, la administración de la compañía ha dado cumplimiento a las normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias, así como a las resoluciones de la Junta General.

c.- Así mismo informo que los procedimientos de control interno aplicados por la compañía INMOBILIARIA LEON VANEGAS S.A. Son los adecuados.

Finalmente he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 321 de la Ley de compañías vigentes. Considero q el desenvolvimiento de la compañía a esta fecha está ajustada a las normas de una buena administración.

Atentamente,



C.P.A Luis Teodoro Reyes Parrales

C.I. 0904272474

COMISARIO

Guayaquil, 12 de Enero de 2018