

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A Los Accionistas de VIACONSTRUC S.A.

De conformidad con lo que dispone el Art. 263 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.14.3.0013 expedida por la Superintendencia de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O.No.44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico de 2012.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1o. de la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva:

- 1.1. En referencia a las metas y objetivos perseguidos para la empresa, manifestamos que la compañía desarrollo su actividad administrativa y operativa con dificultad durante el ejercicio económico del 2012.
- 1.2. La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico, por cuanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias sino las comunes y corrientes contempladas en su estatuto social.
- 1.3. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, pues las actividades del giro del negocio de la Compañía se han desarrollados con entera normalidad pese a las dificultades del mercado.
- 1.4. A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio de 2012

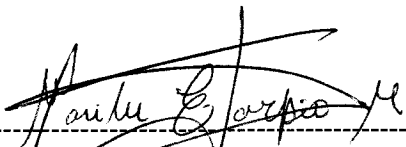
(Expresado en Dólares Absolutos)

RUBROS	2012
Activo Corriente	3,218.42
Propiedad, y Equipos	27,004.94
Activos no Corrientes	00.00
Total de Activos	30,223.36
Pasivos Corrientes	39,574.77
Pasivos a largo Plazo	00.00
Total de Pasivos	39,574.77
Patrimonio	-9,351.71
Ingresos	70,042.27
Costos de Ventas	164,899.26
Gastos Adm. Y Ventas	20,449.50
Gastos no Operaciones	00.00
Utilidad del Ejercicio	-16,785.97

- 1.4. Para el ejercicio del próximo año esta administración espera mejores condiciones del mercado para retomar el ritmo de las operaciones y generar resultados favorables.
- 1.5. Recomendando, a la Junta General Ordinaria de Accionistas que el cambio de las políticas y estrategias operacionales que la compañía realice sean pensadas en función de fomentar y fortalecer el entorno económico de esta Compañía.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me han brindado en esta compañía, y que con su apoyo pueda seguir adelante en esta empresa.

Muy Atentamente,



CARPIO MURILLO MARILU VERONICA
GERENTE GENERAL

Guayaquil, abril 01 del 2014