

# MIRASOL S.A.

## Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

### CONTENIDO:

- Estados de Situación Financiera
- Estado de Resultados del Período y Otros Resultados Integrales
- Estados de Cambios en el Patrimonio
- Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Notas a los Estados Financieros

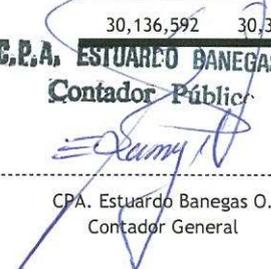
### PÁGINA:

3  
4  
5  
6  
8  
28

**MIRASOL S.A.**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS**  
**(Expresados en dólares)**

	Notas	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<b>Activos:</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	(5)	1,322,070	921,432
Activos financieros:			
Cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar no relacionados	(6)	7,067,810	9,918,416
Cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar relacionados	(34)	1,294,281	546,431
(-) Provisión cuentas incobrables	(6)	(333,467)	(280,702)
Inventarios	(7)	7,654,460	5,654,576
Gastos pagados por anticipado		11,055	9,704
Activos por impuestos corrientes	(18)	1,230,654	1,686,862
<b>Total activos corrientes</b>		<b>18,246,863</b>	<b>18,456,719</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Propiedades, planta y equipos	(8)	10,027,543	10,224,259
Propiedades de inversión	(9)	1,299,130	1,299,130
Activos intangibles	(10)	104,807	125,565
Activos por impuestos diferidos	(22)	-	23,534
Inversiones no corrientes	(11)	458,249	228,602
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>11,889,729</b>	<b>11,901,090</b>
<b>Total activos</b>		<b>30,136,592</b>	<b>30,357,809</b>
<b>Pasivos:</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar no relacionadas	(12)	6,389,229	6,991,591
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar relacionados	(34)	196,851	191,207
Obligaciones con instituciones financieras	(13)	2,187,195	1,546,812
Pasivos por impuestos corrientes	(18)	1,519,873	2,224,210
Pasivos corrientes por beneficios a empleados	(14)	802,521	750,945
Dividendos por pagar	(15)	38,336	34,488
Anticipo proveedores	(16)	440,176	733,559
Otros pasivos corrientes		249,581	280,865
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>11,823,762</b>	<b>12,753,677</b>
<b>Pasivo no corriente</b>			
Obligaciones con instituciones financieras	(13)	-	149,484
Provisiones no corrientes por beneficios a empleados	(17)	889,926	832,511
Pasivo por impuesto diferido	(22)	194,056	203,597
<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>1,083,982</b>	<b>1,185,592</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>12,907,744</b>	<b>13,939,269</b>
<b>Patrimonio neto:</b>			
Capital	(23)	6,200,000	6,200,000
Reservas	(24)	3,190,144	2,027,680
Resultados acumulados	(25)	7,838,704	8,190,860
<b>Total patrimonio neto</b>		<b>17,228,848</b>	<b>16,418,540</b>
<b>Total patrimonio neto y pasivos</b>		<b>30,136,592</b>	<b>30,357,809</b>

  
**Mirasol S.A.**  
 Pedro Torres Peña  
 Gerente General o Representante Legal

  
**C.P.A. ESTUARDO BANEGAS O.**  
 Contador Público  
 CPA. Estuardo Banegas O.  
 Contador General

Ver política contables y notas a los estados financieros



**MIRASOL S.A.**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**(Expresados en dólares)**

	Reservas			Resultados acumulados				Total patrimonio neto	
	Capital	Reserva legal	Reserva facultativa y estatutaria	Subtotal	Ganancia (Pérdida) acumulada	Provenientes de la adopción de las NIIF	Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio		Subtotal
Saldo al 31 de diciembre de 2013	6,000,000	397,202	828,891	1,226,093	-	5,288,046	1,801,588	7,089,634	14,315,727
Aumento de capital social	200,000	-	-	-	-	-	(200,000)	(200,000)	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	(800,000)	(800,000)	(800,000)
Apropiación reservas	-	180,159	621,428	801,587	-	-	(801,587)	(801,587)	-
Crédito tributario años anteriores	-	-	-	-	234,613	-	-	234,613	234,613
Resultado integral total del año	-	-	-	-	-	-	2,668,200	2,668,200	2,668,200
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>6,200,000</b>	<b>577,361</b>	<b>1,450,319</b>	<b>2,027,680</b>	<b>234,613</b>	<b>5,288,046</b>	<b>2,668,201</b>	<b>8,190,860</b>	<b>16,418,540</b>
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	(1,505,735)	(1,505,735)	(1,505,735)
Apropiación reservas	-	266,820	895,644	1,162,464	-	-	(1,162,464)	(1,162,464)	-
Resultado integral total del año	-	-	-	-	-	-	2,316,043	2,316,043	2,316,043
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>6,200,000</b>	<b>844,181</b>	<b>2,345,963</b>	<b>3,190,144</b>	<b>234,613</b>	<b>5,288,046</b>	<b>2,316,045</b>	<b>7,838,704</b>	<b>17,228,848</b>

Mirasol S.A.

Pedro Torres Peña

Ing. Pedro Torres P.

Gerente General / Representante Legal

C.P.A. ESTUARDO BANEGAS O.  
**Contador Público**

CPA. Estuardo Baneegas O.  
 Contador General

Ver políticas contables y notas a los estados financieros

**MIRASOL S.A.**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO**  
(Expresados en dólares)

Años terminados en,	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>		
Efectivo recibido de clientes	76,513,980	91,877,466
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(73,724,171)	(88,241,717)
Impuesto a las ganancias pagado y trabajadores	(697,201)	(913,369)
Intereses y comisiones pagadas	(204,657)	(153,044)
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>1,887,951</b>	<b>2,569,336</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</b>		
Pago por compra de propiedades, planta y equipo	(196,303)	(687,940)
Pago por compra de activos intangibles	(23,122)	(25,055)
Efectivo pagado en compra de inversiones en acciones	(229,647)	(104,810)
Efectivo recibido por venta de propiedad, planta y equipo	51,103	114,000
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>	<b>(397,969)</b>	<b>(703,805)</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:</b>		
Efectivo recibido (pagado) en obligaciones con instituciones financieras y bancarias	490,899	(341,847)
Pago de beneficios a empleados no corrientes	(78,356)	(76,956)
Pago de dividendos y regalías	(1,501,887)	(800,000)
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento</b>	<b>(1,089,344)</b>	<b>(1,218,803)</b>
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	400,638	646,728
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	921,432	274,704
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año</b>	<b>1,322,070</b>	<b>921,432</b>

Mirasol S.A.

Pedro Torres Peña  
Gerente General

Ing. Pedro Torres P.  
Gerente General / Representante Legal

C.P.A. ESTUARDO BANEGAS O.  
Contador Público

CPA. Estuardo Banegas O.  
Contador General

**MIRASOL S.A.**  
**CONCILIACIONES DE LA GANANCIA NETA DEL EJERCICIO CON EFECTIVO NETO**  
**PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**  
**(Expresadas en dólares)**

Años terminados en,	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<b>Ganancia neta del ejercicio</b>	2,316,043	2,668,200
<b>Ajustes para conciliar la ganancia neta del ejercicio con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:</b>		
Provisión impuesto a las ganancias	671,612	773,875
Depreciación de propiedad, planta y equipo	266,162	231,324
Amortización de activos intangibles	43,880	38,885
Ajuste Inversiones otros activos no corrientes	-	68,041
Provisión participación a trabajadores	527,233	607,425
Provisión para jubilación patronal y desahucio	205,248	211,350
Provisión para cuentas incobrables	34,000	45,000
Baja de propiedades, planta y equipo	126,857	181,017
Provisión obsolescencia de inventarios	15,013	35,282
Ganancia (pérdida) en venta de propiedad, planta y equipo	(51,103)	15,561
Efecto impuestos diferidos	13,993	(9,864)
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>		
Disminución (aumento) en cuentas por cobrar clientes	2,155,521	(2,051,029)
Disminución en otras cuentas por cobrar	456,208	34,125
(Aumento) disminución en inventarios	(1,999,884)	1,035,397
Aumento en servicios y otros pagos por anticipado	(1,351)	(100,561)
Disminución en cuentas y documentos por pagar	(2,566,814)	(1,664,665)
(Disminución) Anticipo proveedores	(293,383)	(5,669)
(Disminución) aumento en otros pasivos corrientes	(31,284)	455,642
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>1,887,951</b>	<b>2,569,336</b>

Mirasol S.A.

Pedro Torres Peña  
 GERENTE

-----  
 Ing. Pedro Torres P.  
 Gerente General / Representante Legal

C.P.A. ESTUARDO BANEGAS O.  
 Contador Público

-----  
 CPA. Estuardo Banegas O.  
 Contador General

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

### 1. IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

- **Nombre de la entidad.**  
Mirasol S.A.
- **RUC de la entidad.**  
0190005232001.
- **Domicilio de la entidad.**  
Cuenca, Av. España 2-114 y Sebastián de Benalcazar.
- **Forma legal de la entidad.**  
Sociedad Anónima.
- **País de incorporación de la entidad.**  
Ecuador.
- **Descripción de la naturaleza de las operaciones de la entidad.**

Compañía Mirasol S.A. fue constituida el 20 de agosto de 1957, en la ciudad de sociedad anónima - Ecuador. Su objetivo principal es la celebración de contratos de concesión relacionado a la industria automotriz, realizar actividades de compraventa comercialización, financiamiento, arrendamiento, consignación, distribución, importación y exportación de vehículos, motores, repuestos, piezas, maquinarias, llantas, lubricantes, además de la apertura de talleres y establecimientos destinados a la prestación de servicios de reparación, mantenimiento postventa, enderezada y pintura, lubricación, lavado de vehículos, balanceo, alineación de llantas, incluida la instalación y funcionamiento de estaciones de servicios y todos aquellos servicios relacionados con la actividad automotriz.

El control de la Compañía es ejercido por el siguiente orden Junta de Accionistas, Directorio, Presidencia y Gerente General.

### 2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

Una descripción de las principales políticas contables utilizadas en la preparación de sus estados financieros se presenta a continuación:

#### 2.1. Bases de preparación.

Los presentes estados financieros han sido preparados íntegramente y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB siglas en inglés), vigentes al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables. En la Nota 4, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o en las cuales las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

### 2.2. Medición de los Valores razonables.

De acuerdo a NIIF No. 13 “Medición de Valor Razonable” se entiende al “valor razonable” como el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría por la transferencia de un pasivo en una transacción ordenada en el mercado principal (o más ventajoso) en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida) independientemente de si ese precio es observable directamente o estimado utilizando otra técnica de valoración.

Cuando se utilizan técnicas de valorización se maximiza el uso de datos de entrada observables relevantes y minimiza el uso de datos de entrada no observables. Cuando un activo o un pasivo medido a valor razonable tiene un precio comprador y un precio vendedor, el precio dentro del diferencial de precios comprador-vendedor que sea el más representativo del valor razonable en esas circunstancias se utilizará para medir el valor razonable independientemente de dónde se clasifique el dato de entrada en la jerarquía del valor razonable.

Para determinación del valor razonable requiere la clasificación de todos los activos y pasivos en función de su metodología de valoración, que se definen a continuación:

Nivel 1: precios cotizados en mercados activos (no ajustados) para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (precios) o indirectamente (derivados de los precios).

Nivel 3: valoración mediante técnicas en las que se utilizan variables significativas no obtenidas de datos observables en el mercado.

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

## 2.3. Pronunciamientos contables y su aplicación.

Los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB siglas en inglés):

Pronunciamientos contables vigentes a partir del año 2015:

Norma	Título	Publicación	Vigencia
	<u>Modificaciones</u>		
NIC 16	Propiedades, planta y equipo	May-14	Ene-16
NIC 38	Activos intangibles	May-14	Ene-16
NIIF 11	Acuerdos conjuntos	May-14	Ene-16
NIC 16	Propiedades, planta y equipo	Jun-14	Ene-16
NIC 41	Agricultura	Jun-14	Ene-16
	<u>Normas</u>		
NIC 1	Presentación de estados financieros	Dic-14	Ene-16
NIIF 14	Cuentas regulatorias diferidas	Ene-14	Ene-16
NIIF 15	Ingresos de contratos con clientes	May-14	Ene-17
NIIF 9	Instrumentos financieros	Jul-14	Ene-18
NIIF 9	Instrumentos financieros	Nov-13	Sin fecha
	<u>Mejoras</u>		
NIIF 5	Activos mantenidos para la venta	Sep-14	Ene-16
NIIF 7	Instrumentos financieros	Sep-14	Ene-16
NIC 19	Beneficios a los empleados	Sep-14	Ene-16
NIC 34	Información financiera intermedia	Sep-14	Ene-16

La Administración de la Compañía no adoptó anticipadamente ninguno de los pronunciamientos antes descritos; actualmente se encuentra evaluando la aplicación de los cambios citados y sus posibles impactos, pero estima que su adopción no tendrá impacto significativo en sus estados financieros de períodos posteriores.

La Administración de la Compañía considera que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas aplicables a la Compañía, no generan impactos significativos en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2014 por ser el período de su primera aplicación.

## 2.4. Moneda funcional y de presentación.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

### 2.5. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se presentan en función a su vencimiento, como corrientes cuando es igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes cuando es mayor a ese período.

### 2.6. Efectivo y equivalentes de efectivo.

En este grupo contable la Compañía considera como efectivo y equivalentes de efectivo a las partidas de alta liquidez incluyendo inversiones a corto plazo (menores a 3 meses de vigencia), partidas como: efectivo en caja, saldos de bancos, depósitos a plazo y otras inversiones en instituciones financieras y bancarias de gran liquidez a corto plazo, las que no poseen restricciones de ninguna índole. Se miden inicial y posteriormente por su valor nominal

### 2.7. Inversiones corrientes.

En este grupo contable se registra el efectivo invertido principalmente en instituciones financieras con la finalidad de recibir rendimientos. Las inversiones corrientes se clasifican de acuerdo a la intención que tuvo la Administración al momento de su adquisición en:

- A valor razonable con cambios en resultados.- En este grupo contable se registran los activos que son mantenidos para negociar, o que desde el reconocimiento inicial, la entidad los haya medido al valor razonable o justo con cambios en resultados.
- Disponibles para la venta.- En este grupo contable se registran los activos que fueron adquiridos con el propósito de venderse en el corto plazo. Se miden al valor razonable y las actualizaciones se llevan al patrimonio como otros resultados integrales.
- Mantenidas hasta el vencimiento.- En este grupo contable se registran los activos financieros no derivados con pagos fijos o vencimiento determinado, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva y su variación se afectará a resultados del período en que ocurra.

### 2.8. Cuentas por cobrar clientes.

En este grupo contable se registran los derechos de cobro a clientes relacionados y no relacionados originados en ingresos de actividades ordinarias. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva considerando como tal a: valor inicial, costo financiero y/o provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiere).

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el cliente (interés explícito) o en su defecto con una tasa de interés referencial, considerando un instrumento financiero de las mismas características en tipo y plazo (interés implícito).

### 2.9. Otras cuentas por cobrar.

En este grupo contable se registran los derechos de cobro a deudores relacionados y no relacionados originadas en operaciones distintas de la actividad ordinaria de la Compañía. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva considerando como tal a: valor inicial, costo financiero y/o provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiere).

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el deudor (interés explícito) o en su defecto con una tasa de interés referencial, considerando un instrumento financiero de las mismas características en tipo y plazo (interés implícito).

### 2.10. Inventarios.

En este grupo contable se registra los activos poseídos para ser vendidos, producidos y/o consumidos en el curso normal de la operación.

Los inventarios corresponden a: vehículos, repuestos y partes, ordenes de trabajo en proceso, suministros y otros materiales que son utilizados para promoción (vehículos nuevos) que comercializa la Compañía, los inventarios se valorizan a su costo o valor neto de realización el menor.

Medición inicial.- los inventarios se miden por su costo; el cual que incluye: precio de compra, aranceles de importación, otros impuestos no recuperables, transporte, almacenamiento, costos directamente atribuibles a la adquisición o producción para darles su condición y ubicación actual, después de deducir todos los descuentos comerciales, rebajas y otras partidas similares (incluye importaciones en tránsito).

Medición posterior.- el costo de los inventarios se determina por el método promedio (en caso de partes y piezas) y método de identificación específica (en caso de vehículos), en ambos casos se miden al costo o al valor neto realizable, el que sea menor. El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo su venta.

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

**2.11. Gastos pagados por anticipado.**

En este grupo contable se registra los anticipos entregados a terceros o pagos anticipados para la compra de bienes y servicios que no hayan sido devengados al cierre del ejercicio económico. Se miden inicial y posteriormente a su valor nominal; su amortización se reconoce en los resultados del período en el cual generan beneficios económicos futuros.

**2.12. Propiedades, planta y equipos.**

En este grupo contable se registra todo bien tangible adquirido para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos, si, y sólo si: es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

Medición inicial.- las propiedades, planta y equipo, se miden al costo, el cual incluye el precio de adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

Medición posterior.- las propiedades, planta y equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Método de depreciación.- los activos empiezan a depreciarse cuando están disponibles para su uso y hasta que sean dados de baja, incluso si el bien ha dejado de ser utilizado. La depreciación es reconocida en el resultado del período con base en el método lineal sobre las vidas útiles estimadas por la Administración de la Compañía. Los terrenos no están sujetos a depreciación alguna.

Las vidas útiles y los valores residuales se han estimado como sigue:

Descripción	Vida útil	Valor residual
Edificios	40 a 60 años	10%
Instalaciones	5 a 10 años	10%
Maquinaria y equipo	10 a 15 años	10%
Muebles y enseres	10 a 15 años	10%
Equipos de oficina	10 a 15 años	10%
Equipo de computación y comunicación	3 a 5 años	5%
Vehículos	7 a 12 años	35%

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

A criterio de la Administración de la Compañía, no existe evidencia que tenga que incurrir en costos posteriores por desmantelamiento, impacto ambiental o restauración de su ubicación actual significativos que deban ser reconocidos en los estados financieros adjuntos.

Al final de cada período contable se revisa el importe en libros de sus propiedades, planta y equipo, con el objetivo de determinar el importe recuperable de un activo y cuándo debe ser reconocido o, en su caso, revertirá las pérdidas por deterioro del valor.

### 2.13. Propiedades de inversión.

En este grupo contable se registra las propiedades (terrenos o edificios, considerados en su totalidad o en parte, o ambos) que se tienen para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o bien para fines administrativos; o su venta en el curso ordinario de las operaciones, cuando y sólo cuando sea probable que los beneficios económicos futuros que estén asociados con tales propiedades de inversión fluyan hacia la entidad; y el costo de las propiedades de inversión pueda ser medido de forma fiable.

Medición inicial.- las propiedades de inversión se miden a su costo, el cual incluye: el precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.

Medición posterior.- las propiedades de inversión se miden por su valor razonable menos costo de venta.

Las revaluaciones se harán de forma anual. Las pérdidas o ganancias derivadas de un cambio en el valor razonable de las propiedades de inversión se incluirán en el resultado del período en que surjan.

Los ingresos por rentas y gastos operaciones relativos al activo son reportados como ingresos y otros gastos, respectivamente.

Los desembolsos posteriores por concepto de reparación y conservación de la propiedad de inversión serán reconocidos como gastos en el Estado de Resultados Integral del período en el que se incurre, mientras que aquellos desembolsos significativos que mejoren al activo serán capitalizados.

Cualquier ganancia o pérdida por la venta de una propiedad de inversión, calculada como la diferencia entre la ganancia neta obtenida de la disposición y el valor en libros, se reconoce en el Estado de Resultados Integral del período en el que se genera.

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

### 2.14. Activos intangibles.

En este grupo contable se registra todo bien sin apariencia física que es susceptible de ser separado o escindido de la entidad y vendido, transferido, dado en explotación, arrendado o intercambiado, ya sea individualmente o junto con un contrato, o surge de derechos contractuales o de otros derechos de tipo legal, con independencia de que esos derechos sean transferibles o separables de la entidad o de otros derechos y obligaciones, si, y sólo si: es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad; y el costo del activo puede ser medido de forma fiable.

Plusvalía.- es el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos y se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, se reconsiderará la identificación y medición de activos y pasivos contingentes así como la medición del costo de la adquisición; la diferencia que continúe existiendo se reconocerá directamente en el estado de resultados.

Medición inicial.- los activos intangibles se miden a su costo, el cual incluye: el precio de adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.

Las revaluaciones se harán con suficiente regularidad (anualmente, cada tres o cinco años o en la fecha en la cual la Administración cuente con información de cambios significativos en el valor razonable de dichos activos), para asegurar que el importe en libros, en todo momento, no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable al final del período sobre el que se informa. Los incrementos y disminuciones (solo por el importe que compense incrementos previos del mismo activo) de la revalorización se reconocen en otros resultados integrales; mientras que, de existir, disminuciones restantes, se reconocen en el Estado de Resultados del Período y Otros Resultados Integrales.

### 2.15. Inversiones no corrientes.

Inversiones en subsidiarias.- en este grupo contable se registra las inversiones realizadas en entidades dependientes sobre las que la Compañía tiene el poder para dirigir las políticas financieras y de operación, generalmente su participación es superior a la mitad de los derechos de voto.

En los estados financieros separados, estas inversiones se miden inicialmente al costo de adquisición y posteriormente al costo menos cualquier pérdida por deterioro, o como un instrumento financiero o utilizando el método de participación reconociendo cualquier efecto en los resultados del período. La Matriz considerará a una Subsidiaria a partir de la fecha en que se asume el control y la excluirá en la fecha en que cesa el mismo.

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

Inversiones en asociadas.- en este grupo contable se registra las inversiones realizadas en entidades sobre las que la Compañía ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente su participación accionaria esta entre el 20% y el 50% de los derechos de voto.

En los estados financieros separados, estas inversiones se miden inicialmente al costo de adquisición y posteriormente al costo menos cualquier pérdida por deterioro, o como un instrumento financiero o utilizando el método de participación reconociendo cualquier efecto en los resultados del período; no se reconocen pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada en la cual participa.

Inversiones en otras Compañías.- en este grupo contable se registra las inversiones realizadas en entidades sobre las que la Compañía no ejerce influencia significativa y tienen una participación de hasta un 20% de los derechos de voto. Se miden inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente a su valor razonable menos costos de venta.

Aportes para futura capitalización.- en este grupo contable se registra los valores entregados en efectivo o especies con los cuales se espera aumentar el capital social en un período máximo de 12 meses. Se miden a su valor nominal menos cualquier pérdida por deterioro.

### 2.16. Costos por intereses.

Los costos por intereses incurridos para la construcción o adquisición de cualquier activo apto se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los costos por intereses generados posteriormente al reconocimiento inicial del activo son contabilizados como gastos financieros en el período que se generan, sin embargo la Compañía no ha efectuado operaciones que hayan generado la necesidad de capitalizar costos financieros como parte del costo de adquisición de sus propiedades, planta y equipo.

### 2.17. Cuentas por pagar proveedores.

En este grupo contable se registran las obligaciones de pago en favor de proveedores relacionados y no relacionados adquiridos en el curso normal de negocio. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el proveedor (interés explícito).

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

### 2.18. Obligaciones con instituciones financieras.

En este grupo contable se registran los sobregiros bancarios y los préstamos con bancos e instituciones financieras. Se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el banco e institución financiera (interés explícito).

### 2.19. Créditos a mutuo.

En este grupo contable se registran los préstamos con terceros distintos de accionistas, bancos e instituciones financieras. Se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el tercero (interés explícito).

### 2.20. Obligaciones emitidas.

En este grupo contable se registran los saldos pendientes de pago a los inversionistas de emisiones de obligaciones realizadas por la Compañía. Se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con los inversionistas (interés explícito).

### 2.21. Préstamos de accionistas / socios.

En este grupo contable se registran los préstamos con accionistas. Se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con los accionistas (interés explícito).

### 2.22. Pasivos por contratos de arrendamiento financiero.

En este grupo contable se registran las contrapartidas de los activos mantenidos bajo arrendamientos financieros reconocidos a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si este es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento.

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

Los pagos por arrendamiento son distribuidos entre los gastos financieros y la reducción de las obligaciones bajo arrendamiento a fin de alcanzar una tasa de interés implícita sobre el saldo restante del pasivo. Los gastos financieros son cargados directamente a resultados, a menos que pudieran ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso son capitalizados conforme a la política general de la Compañía para los costos por préstamos. Las cuotas contingentes por arrendamiento se reconocen como gastos en los períodos en los que se han incurrido.

### 2.23. Pasivos por beneficios a los empleados.

Pasivos corrientes.- en este grupo contable se registran las obligaciones presentes con empleados como beneficios sociales (décimo tercer y cuarto sueldo, vacaciones, etc.); obligaciones con el IESS y participación a trabajadores. Se miden a su valor nominal y se reconocen en los resultados del período en el que se generan.

El cálculo de la participación a trabajadores se realiza de acuerdo a las disposiciones legales vigentes; representa el 15% sobre la utilidad contable de la Compañía antes de liquidar el impuesto a la renta y se reconoce en los resultados del período.

Pasivos no corrientes.- en este grupo contable se registran los planes de beneficios a empleados post empleo como jubilación patronal y desahucio. Se reconocen y miden sobre la base de cálculos actuariales, estimados por un perito independiente, inscrito y calificados en la Superintendencia de Compañías y Valores aplicando el método de la unidad de crédito proyectada para determinar el valor presente de la obligación futura.

El costo de los servicios presentes o pasados y costo financiero, son reconocidos en los resultados del período en el que se generan; las nuevas mediciones del pasivo por beneficios definidos se denominan ganancias y pérdidas actuariales y son reconocidos como partidas que no se reclasificarán al resultado del período en Otros Resultados Integrales.

### 2.24. Dividendos por pagar.

En este grupo contable se registran los dividendos a pagar a los accionistas cuando se configura la obligación correspondiente en función a las disposiciones de distribución establecidas por la Junta General de Accionistas. Se miden inicial y posteriormente a su valor razonable.

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

### 2.25. Provisiones.

En este grupo contable se registra el importe estimado para cubrir obligaciones presentes ya sean legales o implícitas como resultado de sucesos pasados, por las cuales es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidarlas. Las provisiones son evaluadas periódicamente y se actualizan teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cierre de los estados financieros (incluye costo financiero si aplicare).

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el bancos e institución financiera (interés explícito).

### 2.26. Otros pasivos corrientes.

En este grupo contable se registran las obligaciones de pago en favor de acreedores relacionados y no relacionados adquiridos en actividades distintas al curso normal de negocio. Se miden inicial y posteriormente a su valor nominal menos las pérdidas por deterioro del valor.

Para las otras cuentas y documentos por cobrar de largo plazo su medición inicial es por su valor nominal y posteriormente se miden a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva menos las pérdidas por deterioro del valor.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el acreedor (interés explícito).

### 2.27. Impuestos.

Activos por impuestos corrientes.- en este grupo contable se registran los créditos tributarios de impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos de impuesto a la renta que no han sido compensados.

Pasivos por impuestos corrientes.- en este grupo contable se registran las obligaciones con la Administración Tributaria por impuesto al valor agregado, así como las retenciones en la fuente por pagar por impuesto al valor agregado e impuesto a la renta.

Impuesto a las ganancias.- en este grupo contable se registra el impuesto a las ganancias corriente más el efecto de la actualización (liberación o constitución) de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

- Impuesto a las ganancias corriente.- se determina sobre la base imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales y tributarias vigentes al cierre del ejercicio contable. La tasa de impuesto a las ganancias para los años 2015 y 2014 asciende a 22%. Se mide a su valor nominal y se reconoce en los resultados del período en el que se genera.

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

- Impuesto a las ganancias diferido.- se determina sobre las diferencias temporales que existen entre las bases tributarias de activos y pasivos con sus bases financieras; las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son vigentes al cierre del ejercicio contable. Se mide al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias y se reconoce en el resultado del período o en otros resultados integrales, dependiendo de la transacción que origina la diferencia temporaria.

### 2.28. Baja de activos y pasivos financieros.

Activos financieros.- un activo financiero (o, cuando sea aplicable, una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando: los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o la Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; o la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

Pasivos financieros.- un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario, en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del período.

### 2.29. Patrimonio.

Capital social.- en este grupo contable se registra el monto adeudado del capital. Se mide a su valor nominal.

Aportes para futura capitalización.- en este grupo contable se registran los valores recibidos en efectivo o especies de los Accionistas de la Compañía provenientes de un acuerdo formal de capitalización a corto plazo. Se miden a su valor nominal.

Reservas.- en este grupo contable se registran las apropiaciones de utilidades o constituciones realizadas por Ley, estatutos, acuerdos de Accionistas o para propósitos específicos. Se miden a su valor nominal

Otros resultados integrales.- en este grupo contable se registran los efectos netos por revaluaciones a valor de mercado de activos financieros disponibles para la venta; propiedades, planta y equipo; activos intangibles y otros (diferencia de cambio por conversión-moneda funcional).

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

Resultados acumulados.- en este grupo contable se registran las utilidades netas acumuladas y del ejercicio, sobre las cuales los Accionistas no han determinado un destino definitivo / no han sido objeto de absorción por resolución de Junta General de Accionistas / Socios.

### 2.30. Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos surgen en el curso de las actividades ordinarias de la Compañía, son reconocidos cuando su importe puede medirse con fiabilidad; es probable que la entidad reciba beneficios económicos asociados con la transacción; y los costos incurridos o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad. Están conformados por:

Venta de bienes.- en este grupo contable se registran las ventas de: vehículos, partes y piezas; surgen cuando se han transferido los riesgos y ventajas de tipo significativo de propiedad de los bienes al comprador; la Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión de los bienes ni retiene el control efectivo sobre los mismos. Se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir neta de devoluciones, rebajas y descuentos.

Prestación de servicios.- en este grupo contable se registran las ventas del taller por trabajos de mecánica o de enderezado y pintura. Se miden considerando el grado de terminación de la prestación del servicio al final del período sobre el que se informa.

Rendimientos financieros.- en este grupo contable se registran los intereses ganados por inversiones en bancos. Se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

### 2.31. Costos y gastos.

Costos de ventas.- en este grupo contable se registran todos aquellos costos incurridos para la generación de ingresos de actividades ordinarias; incluyen las pérdidas generadas por valor neto de realización y bajas de inventarios.

Gastos.- en este grupo contable se registran los gastos, provisiones y pérdidas por deterioro de valor que surgen en las actividades ordinarias de la Compañía; se reconocen de acuerdo a la base de acumulación o devengo y son clasificados de acuerdo a su función como: de administración, de venta, financieros y otros.

### 2.32. Utilidad / Pérdida por acción.

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad neta del período atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

### 2.33. Información por segmentos de operación.

Un segmento operativo es un componente de la Compañía sobre el cual se tiene información financiera separada que es generada mediante aplicaciones informáticas y es evaluada por la Administración para la toma de decisiones. La Compañía opera como un segmento operativo único que es el automotriz a través de la comercialización de vehículos livianos y pesados, y la posventa a través de la comercialización de partes y piezas y la prestación de servicios de taller.

### 2.34. Medio ambiente.

Las actividades de la Compañía no se encuentran dentro de las que pudieren afectar al medio ambiente. Al cierre de los presentes estados financieros no existen obligaciones para resarcir daños y/o restauración de ubicación actual.

### 2.35. Estado de flujos de efectivo.

Los flujos de efectivo de actividades de operación incluyen todas aquellas actividades relacionados con el giro del negocio, además de ingresos y egresos financieros y todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

### 2.36. Cambios en políticas y estimaciones contables.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, no presentan cambios en políticas y estimaciones contables respecto a los estados financieros al 31 de diciembre de 2014.

## 3. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

La Administración de la Compañía es la responsable de establecer, desarrollar y dar seguimiento a las políticas de gestión de riesgos con el objetivo de identificar, analizar, controlar y monitorear los riesgos enfrentados por la Compañía. La Compañía revisa regularmente las políticas y sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades, logrando la obtención de un ambiente de control disciplinado y constructivo, en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Compañía clasifica y gestiona los riesgos de instrumentos financieros de la siguiente manera:

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

**Riesgo de crédito.**

Es el riesgo de que una de las partes de un instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra parte por incumplir una obligación, y se origina principalmente en las cuentas por cobrar a clientes no relacionados y relacionados, cuyo importe en libros es la mejor forma de representar la máxima exposición al riesgo de crédito sin tener en cuenta ninguna garantía colateral tomada ni otras mejoras crediticias. La concentración del riesgo de crédito es delimitada debido a que la compañía contrata a instituciones financieras de prestigio como parte de su estrategia comercial para colocar las obligaciones de sus clientes; la calidad crediticia de los activos financieros que no están en mora ni deteriorados depende de las calificaciones de riesgo (cuando estén disponibles), referencias bancarias, etc.

**Riesgo de liquidez.**

Es el riesgo de que la Compañía encuentre dificultad para cumplir con obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

A continuación se resumen los vencimientos contractuales de los pasivos financieros no derivados de acuerdo a las bandas de tiempo más apropiadas determinadas por la Administración:

	Corriente entre 1 y 12 meses	No corriente más de 12 meses
<u>Año terminado en diciembre 31, 2015:</u>		
Cuentas y documentos por pagar proveedores y otras cuentas por pagar	6,389,229	-
Obligaciones con instituciones financieras	2,187,195	-
	<u>8,576,424</u>	<u>-</u>
<u>Año terminado en diciembre 31, 2014:</u>		
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar no relacionadas	6,991,591	-
Obligaciones con instituciones financieras	1,546,811	149,484
	<u>8,538,402</u>	<u>149,484</u>

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

El índice deuda - patrimonio de la Compañía, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Total pasivos	12,888,004	13,939,269
Menos efectivo y equivalentes de efectivo	1,322,070	921,432
Total deuda neta	11,565,934	13,017,837
Total patrimonio neto	17,248,588	16,418,540
Índice de deuda - patrimonio neto	67%	79%

**Riesgo de mercado.**

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende tres subtipos de riesgo: riesgo de tasa de cambio, riesgo de tasa de interés y otros riesgos de precio. La Compañía clasifica y gestiona el riesgo de mercado en los siguientes subtipos de riesgo:

Riesgo de tasa de interés.- es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de interés de mercado.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía considera fluctuaciones razonablemente posibles a los cambios de tasas de interés en un rango de +-0.50%, situación que en el estado de resultados no tiene efectos significativos, por lo tanto, realizar un análisis de sensibilidad carece de representatividad.

Riesgo de tasa de cambio.- es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio de una moneda extranjera.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía no realiza transacciones en moneda extranjera.

Otros riesgos de precio.- los otros riesgos de precio de los instrumentos financieros surgen, por ejemplo, de variaciones en los precios de las materias primas cotizadas o de los precios de los instrumentos de patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía no realiza transacciones relacionadas con materias primas cotizadas o instrumentos de patrimonio.

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

### 4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro; por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Estas estimaciones y supuestos son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones y supuestos más significativos efectuados por la Administración se presentan a continuación:

Provisión por deterioro de inversiones corrientes.- al final de cada período contable se evalúa la existencia de evidencia objetiva de deterioro de sus inversiones, corrientes comparando el saldo en libros y el valor del mercado o valor recuperable teniendo en cuenta la calificación de riesgo del banco o institución financiera en donde se encuentran invertidas; cuando el valor en libros excede el valor futuro de recuperación se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

Provisión por cuentas incobrables.- al final de cada período contable se evalúa la existencia de evidencia objetiva de deterioro de sus cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar, comparando el saldo en libros y el valor recuperable resultante del análisis de cobrabilidad futura tomando en cuenta entre otros aspectos la antigüedad; cuando el valor en libros excede su valor futuro de recuperación se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

Provisión por obsolescencia de inventarios.- al final de cada período contable se evalúa la existencia de evidencia objetiva de deterioro de sus inventarios comparando el saldo en libros y el valor recuperable resultante del análisis de obsolescencia tomando en cuenta fechas de caducidad y tiempo máximo de stock de inventarios; cuando el valor en libros de los activos excede su valor futuro de recuperación se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

Provisión por valor neto realizable de inventarios.- al final de cada período contable se evalúa la existencia evidencia objetiva de que no se podrá recuperar el costo de los inventarios comparando el saldo en libros y el valor neto realizable tomando en cuenta los precios de venta menos los costos de venta para productos terminados y los precios de venta menos los costos de conversión y los costos de venta para materias primas; cuando el valor en libros de los activos excede su valor neto de realización se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

Impuestos diferidos.- al final de cada período contable se evalúa el valor a reconocer como activos por impuestos diferidos en la medida que es probable la realización del correspondiente beneficio fiscal, a través de su compensación con el pago de impuestos fiscales futuros.

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

Vidas útiles y valores residuales.- al final de cada período contable se evalúan las vidas útiles estimadas y los valores residuales de sus activos depreciables o amortizables (excluyendo los de valor inmaterial); cuando ocurre un evento que indica que dichas vidas útiles o valores residuales son diferente a las estimadas anteriormente, se actualizan estos datos y los correspondientes ajustes contables de manera prospectiva.

Deterioro de activos no corrientes. La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado de acuerdo con la NIC 36 “Deterioro del Valor de los Activos”. Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. En el caso de la plusvalía y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas, los importes recuperables se estiman anualmente.

El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro del valor de un activo no financiero son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso, el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores de que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o haber disminuido. Si existe tal indicador, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores.

## Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

---

Tal reverso es reconocido con abono a resultados, a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado; en ese caso el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

Una pérdida por deterioro en relación con el menor valor de inversiones no se reversa.

Provisiones por desmantelamiento y/o medioambientales.- al final de cada período contable se evalúa bajo criterio técnicos la necesidad de realizar provisiones por desmantelamiento principalmente de la maquinaria o planta industrial y por resarcimiento ambiental para prevenir y reparar los lugares ocupados para la actividad de la Compañía por los efectos causados sobre el medio ambiente.

Valor razonable de activos y pasivos.- en ciertos casos los activos y pasivos debe ser registrados a su valor razonable, que es el monto por el cual un activo puede ser comprado o vendido, o el monto por el cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas, en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa, utilizando para esto precios vigentes en mercados activos, estimaciones en base a la mejor información disponible u otras técnicas de valuación; las modificaciones futuras se actualizan de manera prospectiva.

---

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Caja		226,771	451,397
Bancos		992,372	344,208
Inversiones temporales	(1)	102,927	125,827
	(2)	1,322,070	921,432

(1) Un detalle de las inversiones temporales en el 2015 proviene principalmente de los saldos bancarios en “SWEEP”, y en el 2014 provienen de parte de pago de clientes de vehículos, el detalle es el siguiente:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Banco del Pichincha:</u>		
Inversión “SWEEP”, tasa 1.25% anual, vencimiento diario.	102,927	-
<u>Cooperativa JEP:</u>		
Total pólizas con vencimiento ene-2015	-	84,346
<u>Cooperativa 29 de Octubre:</u>		
Total pólizas con vencimiento may-2015	-	17,445
<u>Banco del Austro:</u>		
Total pólizas con vencimiento ene-2015	-	3,844
<u>Banco de Guayaquil:</u>		
Total pólizas con vencimiento ene-2015	-	20,192
	102,927	125,827

(2) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen importes de efectivo y equivalentes de efectivo que se encuentren restringidos para el uso de la Compañía.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

6. CUENTAS POR COBRAR CLIENTES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Clientes no relacionados	(2)	5,732,134	8,675,058
Préstamos empleados		63,521	26,396
Deudores varios		1,272,155	1,216,962
		7,067,810	9,918,416
(-) Provisión cuentas incobrables	(1)	(333,467)	(280,702)
		<u>6,734,343</u>	<u>9,637,714</u>

(1) Los movimientos de la provisión cuentas incobrables, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial	280,702	294,950
Incremento por fusión	177,359	-
Provisión del año	34,000	45,000
Castigos	(158,594)	(59,249)
Saldo final	<u>333,467</u>	<u>280,702</u>

(2) Un detalle de la antigüedad de los saldos de las cuentas por cobrar clientes, fue como sigue:

Antigüedad	Diciembre 31, 2015		Diciembre 31, 2014	
	Saldo	Deterioro	Saldo	Deterioro
Por vencer	3,856,230	-	6,374,789	-
De 1 a 90 días	1,304,583	-	1,829,540	-
De 91 a 180 días	244,352	-	80,952	-
De 181 a 365 días	120,257	-	79,449	-
Más de 361 días	206,712	333,467	310,328	280,702
Total deterioro	<u>5,732,134</u>	<u>333,467</u>	<u>8,675,058</u>	<u>280,702</u>

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (3) Un detalle por vencimiento de los saldos de las cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Corriente	3,856,230	6,374,789
No Corriente	1,875,904	2,300,269
	<u>5,732,134</u>	<u>8,675,058</u>

7. INVENTARIOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Productos terminados producidos / comprados	7,184,739	5,353,893
Ordenes de talleres	408,382	270,724
Suministros o materiales a ser consumidos	88,807	69,297
	<u>7,681,928</u>	<u>5,693,914</u>
(-) Provisión por valor neto de realización (1)	(27,468)	(39,338)
	<u>7,654,460</u>	<u>5,654,576</u>

- (1) Los movimientos de la provisión por valor neto de realización de inventarios, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial	39,338	14,963
Incremento por fusión	12,896	-
Provisión del año	15,013	35,282
Castigos	(39,779)	(10,907)
	<u>27,468</u>	<u>39,338</u>

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Propiedades, planta y equipo, neto:</u>		
Terrenos	4,989,204	4,989,204
Edificios	4,100,638	4,173,015
Maquinaria y equipo	457,660	457,848
Vehículos	148,566	223,297
Equipo de computación	145,970	186,018
Muebles y enseres	184,805	194,177
Otros	700	700
	<u>10,027,543</u>	<u>10,224,259</u>

Un resumen del costo de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Terrenos	4,989,204	4,989,204
Edificios	4,716,897	4,696,144
Maquinaria y equipo	753,923	700,214
Vehículo	320,981	368,878
Equipo de computación	365,445	345,944
Muebles y enseres	350,985	327,605
Otros	700	700
	<u>11,498,135</u>	<u>11,428,689</u>

Un resumen de la cuenta depreciación acumulada y deterioro de valor, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Edificios	(616,258)	(523,128)
Maquinaria y equipo	(296,263)	(242,367)
Vehículo	(172,416)	(145,582)
Equipo de computación	(219,474)	(159,927)
Muebles y enseres	(166,180)	(133,426)
	<u>(1,470,591)</u>	<u>(1,204,430)</u>
	<u>10,027,543</u>	<u>10,224,259</u>

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Los movimientos de propiedades, planta y equipos, fueron como sigue:

Concepto	Terrenos	Edificios	Construcciones en curso	Muebles y enseres	Maquinaria y equipo	Equipo de computación	Otras Propiedades, planta y equipos	Total
<b>Año terminado en diciembre 31, 2015:</b>								
Saldo inicial	4,989,204	4,173,015	-	194,177	457,848	186,018	223,997	10,224,259
Adiciones	-	20,753	-	25,388	75,611	74,551	-	196,303
Ventas y bajas	-	-	-	(2,006)	(21,903)	(55,051)	(47,897)	(126,857)
Depreciación	-	(93,130)	-	(32,754)	(53,896)	(59,548)	(26,834)	(266,162)
<b>Saldo final</b>	<b>4,989,204</b>	<b>4,100,638</b>	<b>-</b>	<b>184,805</b>	<b>457,660</b>	<b>145,970</b>	<b>149,266</b>	<b>10,027,543</b>
<b>Año terminado en diciembre 31, 2014:</b>								
Saldo inicial	4,989,204	3,484,258	514,332	180,548	341,271	158,547	280,500	9,948,660
Adiciones	-	-	267,413	36,358	167,008	99,521	117,640	687,940
Reclasificaciones	-	781,745	(781,745)	-	-	-	-	-
Ventas y bajas	-	-	-	(790)	(429)	(31,180)	(148,618)	(181,017)
Depreciación	-	(92,988)	-	(21,939)	(50,002)	(40,870)	(25,525)	(231,324)
<b>Saldo final</b>	<b>4,989,204</b>	<b>4,173,015</b>	<b>-</b>	<b>194,177</b>	<b>457,848</b>	<b>186,018</b>	<b>223,997</b>	<b>10,224,259</b>

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

**9. PROPIEDADES DE INVERSIÓN.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Terrenos	(1)	1,299,130	1,299,130

- (1) El inmueble garantiza operaciones del Fideicomiso Wholesale - General Motors Produbanco en conjunto con el inmueble de la Agencia Loja. Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la administración de la Compañía, acorde al conocimiento de la realidad económica del inmueble considera que el valor razonable del terreno no ha variado de manera significativa a la última valoración realizada el 31 de diciembre de 2013, por tal razón no registra variación este año.

**10. ACTIVOS INTANGIBLES.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Licencias y software	448,044	343,362
(-) Amortización y acumulada y/o deterioro	(343,237)	(217,797)
	104,807	125,565

El movimiento de los activos intangibles, fueron como sigue:

Concepto	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial	125,565	139,395
Adiciones	23,122	25,055
Gastos amortización	(43,880)	(38,885)
Saldo final	104,807	125,565

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

11. INVERSIONES NO CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Inversiones en subsidiarias y asociadas	(1)	431,580	1,264,966
Otras inversiones no corrientes	(2)	7,320	7,320
Otros		28,929	-
		467,829	1,272,286
Provisión valuación de inversiones		(9,580)	(1,043,684)
		458,249	228,602

(1) Un detalle de la composición de las inversiones en subsidiarias y asociadas es como sigue:

		Porcentaje de participación		Saldo en Libros	
		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Miracom S.A.	(a)	0.00%	100.00%	-	1,083,386
Datasierra ( al costo )		20.00%	20.00%	25,000	25,000
RedSeguros S.A. (al costo)		1.00%	1.00%	42,000	42,000
Plan Automotor S.A.		5.00%	5.00%	105,000	105,000
Automotores Ponce León S.A.		99.96%	99.96%	9,580	9,580
Reposición de Vehículos Reponer S.A.		5.00%	-	250,000	-
				431,580	1,264,966

(a) Miracom S.A. subsidiaria, es una compañía que se dedica a la comercialización de línea blanca, motocicletas, etc., al 31 de diciembre de 2015 se fusiono por absorción con Mirasol S.A., al 31 de diciembre de 2014 la inversión fue valuada por el método de costo menos pérdidas por deterioro. El valor en libros al 31 de diciembre de 2014 luego del deterioro es de 68,042.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (2) Un detalle de la composición de las otras inversiones no corrientes es como sigue:

	Porcentaje de participación	Saldo en libros	
		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A.	0.07%	6,172	6,172
Andujar S.A.	0.07%	101	101
Electroquil	0.07%	47	47
Fideicomiso de Garantía Mirasol Credimétrica (a)		1,000	1,000
		<b>7,320</b>	<b>7,320</b>

- (a) Este Fideicomiso, fue constituido el 19 de abril de 2010, en el cual Mirasol S.A. es la constituyente, y cuyo objeto es garantizar la cobranza de los clientes cuyo financiamiento se efectúe con la financiera Credimétrica. La Fiduciaria que administra este Fideicomiso es UNIFIDA Sociedad Anónima Administradora de Fondos y Fideicomisos.

- (3) Los movimientos de las inversiones no corrientes, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial	1,272,286	1,167,287
Adición	250,000	105,000
Aporte futuras capitalizaciones	28,929	-
Fusión por absorción	(1,083,386)	-
Saldo final	<b>467,829</b>	<b>1,272,286</b>

- (1) Los movimientos de la provisión por valuación de inversiones, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial	(1,043,684)	(975,642)
Adición	-	(68,042)
Fusión por absorción	1,304,106	-
Saldo final	<b>(9,580)</b>	<b>(1,043,684)</b>

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

**12. CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR NO RELACIONADAS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Proveedores locales:</u>		
Proveedores locales	6,373,884	6,879,654
Varios Acreedores	15,345	111,937
	<u>6,389,229</u>	<u>6,991,591</u>

**13. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<b>Banco Internacional:</b>		
Préstamo OP-800300872 al 8.00% tasa de interés anual vencimiento 15-02-2015. (1)	-	1,000,000
<b>Banco Internacional:</b>		
Préstamo OP-800308572 al 8.00% tasa de interés anual vencimiento 25-01-2015. (1)	-	84,615
<b>Banco Internacional:</b>		
Préstamo op-800308888 al 9.12% tasa de interés anual vencimiento 02-ene-2016. (1)	500,000	-
<b>Banco Internacional:</b>		
Préstamo op-800308988 al 9.12% tasa de interés anual vencimiento 10-abr-2016. (1)	500,000	-
<b>Banco Internacional:</b>		
Préstamo op-800309074 al 9.12% tasa de interés anual vencimiento 08-jun-2016. (1)	1,000,000	-
<b>Banco Pichincha:</b>		
Préstamo OP-116702300 al 8.00% tasa de interés anual vencimiento 27-05-2016. (2)	149,781	514,600
Suman y pasan	<u>2,149,781</u>	<u>1,599,215</u>

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Suman y vienen	2,149,781	1,599,215
Intereses por pagar	37,414	3,781
Sobregiros bancarios	-	93,300
	2,187,195	1,696,296
Menos porción corriente	2,187,195	1,546,812
	-	149,484

(1) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, estos préstamos están garantizado con bienes inmuebles e Inventario de Vehículos.

(2) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, estos préstamos están garantizados con bienes inmuebles.

**14. PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Participación trabajadores por pagar	(1)	527,233	607,425
Por beneficios de ley a empleados	(2)	204,381	65,799
Obligaciones con el IESS		70,907	77,721
		802,521	750,945

(1) Los movimientos de participación trabajadores por pagar, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial	607,425	428,094
Provisión del año	527,233	607,425
Pagos	(607,425)	(428,094)
Saldo final	527,233	607,425

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

(2) Un detalle de los beneficios de ley a los empleados, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Décimo cuarto sueldo por pagar	152,152	-
Décimo cuarto sueldo por pagar	18,089	33,055
Décimo tercer sueldo por pagar	30,212	28,588
Fondos de reserva por pagar	3,666	3,893
Vacaciones	262	263
	<b>204,381</b>	<b>65,799</b>

15. DIVIDENDOS POR PAGAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Dividendos de 2005	1,873	1,985
Dividendos de 2006	1,249	1,324
Dividendos de 2008	4,444	4,710
Dividendos de 2009	4,998	5,298
Dividendos de 2010	5,024	5,420
Dividendos de 2011	5,919	6,447
Dividendos de 2012	5,036	5,540
Dividendos de 2013	3,337	3,764
Dividendos de 2014	4,597	-
Reserva facultativa	1,859	-
	<b>38,336</b>	<b>34,488</b>

16. ANTICIPO PROVEEDORES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Anticipo personas naturales	295,796	523,163
Anticipo sociedades	144,380	210,396
	<b>440,176</b>	<b>733,559</b>

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

17. PASIVOS NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Jubilación patronal	(1)	691,381	670,317
Desahucio	(2)	198,545	162,194
		<b>889,926</b>	<b>832,511</b>

(1) Los movimientos de la provisión para jubilación patronal, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial	670,317	549,302
Costo laboral por servicios actuales	103,560	85,392
Costo financiero	43,553	38,145
Pérdida (ganancia) actuarial	(47,693)	59,329
Efecto reducciones y liquidaciones anticipadas	(78,356)	(61,851)
Saldo final	<b>691,381</b>	<b>670,317</b>

(2) Los movimientos de la provisión para desahucio, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial	162,194	148,815
Costo laboral por servicios actuales	28,532	15,983
Costo financiero	10,385	10,220
Pérdida (ganancia) actuarial	(25,475)	2,281
Reservas o costo laboral servicios años anteriores	22,909	(15,105)
Saldo final	<b>198,545</b>	<b>162,194</b>

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

(3) Las hipótesis actuariales usadas, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Tasa de descuento	6.31%	6.54%
Tasa de incremento salarial	3.00%	3.00%
Tasa de incremento de pensiones	2.50%	2.50%
Tabla de rotación (promedio)	18.46%	11.80%
Vida laboral promedio remanente	7.80	7.80
Tabla de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002	TM IESS 2002

(4) El análisis de sensibilidad muestra la siguiente información:

	Año terminado en, Diciembre 31, 2015	
	Jubilación Patronal	Desahucio
<u>Tasa de descuento</u>		
Variación OBD (tasa de descuento - 0.5%)	53,931	54,800
Impacto % en el OBD (tasa de descuento - 0.5%)	8%	8%
Variación OBD (tasa de descuento + 0.5%)	(47,850)	(48,512)
Impacto % en el OBD (tasa de descuento + 0.5%)	-7%	-7%
<u>Tasa de incremento salarial</u>		
Variación OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	55,489	56,515
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	8%	8%
Variación OBD (tasa de incremento salarial - 0.5%)	(49,522)	(50,308)
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial - 0.5%)	-7%	-8%
<u>Tasa de mortalidad</u>		
Variación OBD (tasa de mortalidad + 0.5%)	(20,026)	(19,416)
Impacto % en el OBD (tasa de mortalidad + 0.5%)	-3%	-3%
Variación OBD (tasa de mortalidad - 0.5%)	19,835	19,231
Impacto % en el OBD (tasa de mortalidad - 0.5%)	3%	3%
<u>Año terminado en Diciembre 31, 2014</u>		
<u>Jubilación Patronal</u>		
<u>Desahucio</u>		
<u>Tasa de descuento</u>		
Variación OBD (tasa de descuento - 0.5%)	54,800	15,760
Impacto % en el OBD (tasa de descuento - 0.5%)	8%	10%
Variación OBD (tasa de descuento + 0.5%)	(48,512)	(13,978)
Impacto % en el OBD (tasa de descuento + 0.5%)	-7%	-9%

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Año terminado en Diciembre 31, 2014	
	Jubilación Patronal	Desahucio
<u>Tasa de incremento salarial</u>		
Variación OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	56,515	16,253
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	8%	10%
Variación OBD (tasa de incremento salarial - 0.5%)	(50,308)	(14,496)
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial - 0.5%)	-8%	-9%
<u>Tasa de mortalidad</u>		
Variación OBD (tasa de mortalidad + 0.5%)	TM IESS 2002 (19,416)	TM IESS 2002 (4,698)
Impacto % en el OBD (tasa de mortalidad + 0.5%)	-3%	-3%
Variación OBD (tasa de mortalidad - 0.5%)	19,231	4,653
Impacto % en el OBD (tasa de mortalidad - 0.5%)	3%	3%

18. IMPUESTOS CORRIENTES.

ACTIVOS Y PASIVOS DEL AÑO CORRIENTE

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Activos por impuestos corrientes:</u>		
Impuesto al valor agregado	636,464	1,022,502
Retenciones en la fuente	249,955	327,378
Anticipos impuesto a la renta	344,235	336,982
	<u>1,230,654</u>	<u>1,686,862</u>
<u>Pasivos por impuestos corrientes:</u>		
Impuesto a la renta por pagar	671,612	773,875
Impuesto al valor agregado por pagar (precepción y retención)	793,156	1,353,864
Retenciones en la fuente de IR por pagar	55,105	96,471
	<u>1,519,873</u>	<u>2,224,210</u>

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

## CONCILIACIÓN TRIBUTARIA - IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La conciliación del impuesto a las ganancias calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a las ganancias afectado a operaciones, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Utilidad antes de provisión para impuesto a las ganancias	2,987,656	3,442,075
(Menos) Ingresos exentos	(9,222)	(9,864)
(Más) Gastos no deducibles	82,096	85,401
(Menos) Otras deducciones	(97,472)	-
Utilidad gravable	2,963,058	3,517,612
Impuesto a la renta causado 22%	22.00%	22.00%
Tarifa efectiva de impuesto a las ganancias del período	21.93%	22.00%
Impuesto a las ganancias causado	651,873	773,875
Anticipo del impuesto a las ganancias del año (Impuesto Mínimo)	671,612	581,407
Impuesto a las ganancias del período	671,612	773,875
Crédito tributario a favor de la empresa	594,190	664,360
Saldo por pagar	(77,422)	(109,515)

Los movimientos del impuesto a la renta, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial	773,875	624,279
Provisión del período	671,612	773,875
Pagos	(109,515)	(58,148)
Crédito tributario por retenciones en la fuente	(327,378)	(244,425)
Anticipo de impuesto a las ganancias pagado	(336,982)	(321,706)
Saldo final	671,612	773,875

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

---

AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS

De acuerdo con disposiciones legales, las pérdidas tributarias pueden ser compensadas con las utilidades gravables que se obtengan dentro de los cinco (5) períodos impositivos siguientes sin que exceda, en cada período, del 25% de las utilidades gravables. Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la compañía no mantiene pérdidas tributarias.

TARIFA DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La provisión para el impuesto a las ganancias por los años terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014, ha sido calculada aplicando la tarifa del 22%, respectivamente.

El artículo 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno establece que la tarifa del Impuesto a la Renta para sociedades es del 22%; sin embargo, si los accionistas, socios, partícipes, constituyentes o beneficiarios de una sociedad son residentes o están establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición en una participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad, la tarifa del Impuesto a la Renta será del 25%. Si la relación indicada es inferior al 50%, la tarifa del Impuesto a la Renta será del 25% sobre la proporción de la base imponible que pertenezca a dicha participación en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición.

Así mismo una sociedad deberá aplicar la tarifa del 25% sobre la porción de las participaciones de sus accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares que no informe a la Administración Tributaria en los términos definidos para la presentación del anexo de accionistas.

PAGO MÍNIMO DE IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Conforme a las reformas introducidas a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicadas en el Suplemento del Registro Oficial Suplemento No. 94, del 23 de diciembre de 2009, si el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo no es acreditado al pago del impuesto a la renta causado, o no es autorizada su devolución por parte de la Administración Tributaria, se constituirá en pago definitivo de Impuesto a la Renta sin derecho a crédito tributario posterior.

El Servicio de Rentas Internas podrá disponer la devolución del anticipo mínimo a las sociedades por un ejercicio económico cada trienio se considerará como el primer año el primer trienio al período fiscal 2010 cuando, por caso fortuito o fuerza mayor, se haya visto afectada gravemente la actividad económica del sujeto pasivo en el ejercicio económico respectivo. Para el efecto, el contribuyente deberá presentar su petición debidamente justificada a la Administración Tributaria, para que realice las verificaciones que correspondan.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 30 del Código Civil, fuerza mayor o caso fortuito se definen como el imprevisto que no es posible resistir como naufragio, un terremoto, el apresamiento de enemigos, los actos de la autoridad ejercidos por un funcionario público, etc. Si el contribuyente no puede demostrar el caso fortuito o fuerza mayor ante la Administración Tributaria, el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo, deberá ser contabilizado como gasto del Impuesto a la Renta.

Para el año 2015, la Compañía determinó como anticipo de impuesto a la renta 671,612; sin embargo, el impuesto a la renta causado del año es de 651,873. En consecuencia, la Compañía registró en resultados del ejercicio 671,612 equivalente al impuesto a la renta causado.

**EJERCICIOS FISCALES SUJETOS A REVISIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA**

A la fecha de emisión de los estados financieros, las declaraciones de impuestos han sido revisadas por las autoridades tributarias hasta el año 2013 y son susceptibles de revisión por parte de la Administración Tributaria las declaraciones de los años 2014 y 2015.

**19. PRECIOS DE TRANSFERENCIA.**

La legislación en materia de Precios de Transferencia en Ecuador es aplicable desde el año 2005 y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento vigentes al 31 de diciembre de 2015 y 2014, está orientada a regular con fines tributarios las transacciones realizadas entre las partes relacionadas (locales y/o exterior), de manera que las contraprestaciones entre partes relacionadas deben respetar el Principio de Plena Competencia (Arm's Length).

Mediante Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455, publicada en el Registro Oficial No. 511 del 29 de mayo de 2015, el Servicio de Rentas Internas modificó la normativa sobre precios de transferencia y estableció que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta cuyo monto acumulado de operaciones con partes relacionadas sean superiores a 3,000,000 deben presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas; y por un monto superior a 15,000,000 deben presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia, además estableció las operaciones que no deben ser contempladas para dicho análisis. El referido Informe podrá ser solicitado discrecionalmente por el Servicios de Rentas Internas por cualquier monto y tipo de operación o transacción con partes relacionadas locales y/o del exterior.

Conjuntamente con la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 fue publicada a través de la página del Servicio de Rentas Internas la ficha técnica para la estandarización del análisis de precios de transferencia, el cual establece el contenido de presentación del Informe Integral.

Se encuentran exentos del Régimen de Precios de Transferencia los contribuyentes que: i) Presenten un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravables; ii) No realicen operaciones con paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes; y iii) No mantengan suscrito con el estado contratos para la exploración y explotación de recursos no renovables. Sin embargo, deben presentar un detalle de las operaciones con partes relacionadas del exterior en un plazo no mayor a un mes contado a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta.

El Art. 84 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno señala que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas e Informe Integral de Precios de Transferencia, en un plazo no mayor a los dos meses contados a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta; y la no entrega, así como la entrega incompleta, inexacta o con datos falsos podrá ser sancionada por la Administración Tributaria con multa de hasta 15,000.

Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía no ha registrado operaciones con partes relacionadas que superen los montos antes citados, por lo tanto, la Compañía no está obligada a la presentación del Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia.

A la fecha de emisión del presente informe, la Compañía se encuentra preparando los mencionados documentos para su presentación ante el ente de control en los plazos establecidos.

**20. PAGO DE IMPUESTO A LA RENTA POR LA ENAJENACIÓN DE ACCIONES, PARTICIPACIONES Y OTROS DERECHOS REPRESENTATIVOS DE CAPITAL.**

El artículo 8 de la Ley de Régimen Tributario Interno establece que la utilidad generada en la enajenación directa o indirecta de acciones, participaciones, otros derechos representativos de capital u otros derechos que permitan la exploración, explotación, concesión o similares; de sociedades domiciliadas o establecimientos permanentes en Ecuador, en favor de personas naturales o jurídicas, constituyen renta gravada para quien las percibe.

El artículo 39 de la Ley de Régimen Tributario Interno establece que la sociedad de quien se enajena las acciones, participaciones u otros derechos representativos de capital, es el responsable sustituto de las utilidades obtenidas por personas naturales o jurídicas no residentes en Ecuador.

---

El cuarto artículo no numerado a continuación del artículo 67 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, establece que la sociedad de quien se enajenan las acciones, participaciones o derechos representativos de capital, es el responsable sustituto en caso que el vendedor de los derechos de patrimonio no haya cumplido con la obligación de informar sobre la transacción realizada; sin embargo, la sociedad podrá repetir al accionista lo pagado por concepto del impuesto, multas, intereses o recargos, con cargo a dividendos que se encuentren pendientes en favor del accionista.

## 21. OTROS ASUNTOS.

Con fecha 29 de diciembre de 2014 se promulgó la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal, en la cual entre los aspectos más importantes se estableció las siguientes reformas que rigieron a partir de enero de 2015:

- Establecimiento de límites para gastos de publicidad, y gastos con relacionadas por regalías, servicios administrativos, técnicos, de consultoría o similares.
- No deducibilidad de la depreciación generada sobre el importe revaluado de activos fijos.
- Modificación de la tarifa del Impuesto a la Renta para sociedades que tienen accionistas, socios, participes o beneficiarios de derechos de patrimonio con residencia o establecimiento en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición.
- Cambio en el porcentaje de retención al 35% de Impuesto a la Renta, sobre pagos por servicios contratados con paraísos fiscales.
- Reconocimiento de activos por impuestos diferidos.
- Exoneración de 10 años en el pago del Impuesto a la Renta para inversiones en industrias básicas.
- Se incluye como renta gravada la generada por enajenación de acciones, participaciones u otros derechos representativos de capital.

Con fecha 18 de diciembre de 2015 se emitió la Ley Orgánica de Incentivos para Asociaciones Público-Privadas y la Inversión extranjera a continuación, algunas de las reformas principales:

- Las inversiones para la ejecución de proyectos públicos en la modalidad de Asociación Público-Privada podrán obtener exenciones al impuesto a la renta, al impuesto a la salida de divisas y a los tributos al comercio exterior.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- Las entidades privadas que formen parte de una Asociación Público - Privada gozarán de los mismos beneficios tributarios y de cualquier otra naturaleza que goza la entidad pública en materia de comercio exterior.
- Exención del pago del Impuesto a la Renta sobre rentas originadas en títulos representativos de obligaciones de 360 días calendario o más emitidos para el financiamiento de proyectos de Asociación Público - Privadas.

Se permite la deducibilidad de gastos por intereses sobre créditos concedidos por Instituciones Financieras domiciliadas en paraísos fiscales.

- Exención del impuesto a la salida de divisas sobre pagos realizados al exterior, por capital e intereses sobre créditos otorgados por instituciones financieras internacionales, o entidades no financieras especializadas calificadas por los entes de control correspondientes en Ecuador, que otorguen financiamiento con un plazo de 360 días y que sean destinados al financiamiento de vivienda, microcrédito o inversiones productivas.
- Exención del pago del Impuesto a la Salida de Divisas para las asociaciones creadas para ejecutar proyectos bajo la modalidad Alianza Público - Privadas en la: importación de bienes y adquisición de servicios para la ejecución del proyecto, pagos a financistas del proyecto, pagos al exterior por concepto de dividendos sin importar su domicilio fiscal, pagos por adquisición de acciones de la sociedad creada para los fines bajo la modalidad Asociación Público - Privadas.

**22. IMPUESTOS DIFERIDOS.**

Un resumen de los saldos de impuestos diferidos, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Activos por impuestos diferidos:</u>		
Beneficios a empleados	-	23,534
<u>Pasivos por impuestos diferidos:</u>		
Propiedades, planta y equipo	192,542	199,669
Propiedades de Inversión	1,514	3,928
	<u>194,056</u>	<u>203,597</u>

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Impuestos diferidos, neto:</u>		
Beneficios a empleados	-	23,534
Propiedades, planta y equipo	(192,542)	(199,669)
Propiedades de Inversión	(1,514)	(3,928)
	<u>(194,056)</u>	<u>(180,063)</u>

El movimiento de los saldos de impuestos diferidos, fue como sigue:

Concepto	Saldo inicial	Resultados	Saldo final
<u>Año terminado en diciembre 31, 2015:</u>			
Cuentas por cobrar clientes	199,669	7,128	192,542
Propiedades de Inversión	3,928	2,414	1,514
Beneficios a empleados	(23,534)	(23,534)	-
	<u>180,063</u>	<u>(13,993)</u>	<u>194,056</u>
<u>Año terminado en diciembre 31, 2014:</u>			
Cuentas por cobrar clientes	210,235	10,566	199,669
Propiedades de Inversión	6,342	2,414	3,928
Beneficios a empleados	(26,650)	(3,116)	(23,534)
	<u>189,927</u>	<u>9,864</u>	<u>180,063</u>

**23. CAPITAL.**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el capital social es de US\$6,200,000 y está constituido por 6,200,000 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles, autorizadas, suscritas y en circulación con un valor nominal de un dólar cada una.

**24. RESERVAS.**

Esta cuenta está conformada por:

Legal. La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que esta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Facultativa y estatutaria. Corresponde a la apropiación de las ganancias de ejercicios anteriores, de acuerdo a resoluciones que constan en actas de Junta General de Accionistas.

## 25. RESULTADOS ACUMULADOS.

### Utilidades acumuladas.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos, como la re liquidación de impuestos u otros.

### Dividendos.

Mediante Acta de Junta General de Accionistas de fecha 27 de marzo de 2015, se decidió repartir dividendos por US\$1,505,735 de la utilidad del año 2014; los cuales al 31 de diciembre de 2015 se encuentran pendientes de pago (Nota 15).

### Provenientes de la adopción a las NIIF.

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta “Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las “NIIF”, que generaron un saldo acreedor, sólo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas o devuelto en el caso de liquidación de la compañía. En el caso de registrar un saldo deudor, este podrá ser absorbido por los resultados acumulados y por los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

26. CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

A continuación se presentan los saldos libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio contable:

	Diciembre 31, 2015				Diciembre 31, 2014			
	Corriente		No corriente		Corriente		No corriente	
	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor Razonable
<b><u>Activos financieros medido al costo amortizado:</u></b>								
Cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar no relacionados	7,067,810	7,067,810	-	-	9,918,416	9,918,416	-	-
Cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar relacionados	1,294,281	1,294,281	-	-	546,431	546,431	-	-
(-) Provisión cuentas incobrables	(333,467)	(333,467)	-	-	(280,702)	(280,702)	-	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>8,028,624</b>	<b>8,028,624</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10,184,145</b>	<b>10,184,145</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b><u>Pasivos financieros medidos al costo amortizado:</u></b>								
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar no relacionadas	6,389,229	6,389,229	-	-	6,991,591	6,991,591	-	-
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar relacionados	196,851	196,851	-	-	191,207	191,207	-	-
Obligaciones con instituciones financieras	2,187,195	2,187,195	-	-	1,546,811	1,546,811	149,484	14,484
Pasivos por ingresos diferidos	440,176	440,176	-	-	733,559	733,559	-	-
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>9,213,451</b>	<b>9,213,451</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9,463,168</b>	<b>9,463,168</b>	<b>148,484</b>	<b>149,484</b>
<b>Instrumentos financieros, netos</b>	<b>(1,184,827)</b>	<b>(1,184,827)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>720,977</b>	<b>720,977</b>	<b>(149,484)</b>	<b>(149,484)</b>

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Valor razonable de los instrumentos financieros.

La Administración de la Compañía considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros, se aproximan a su valor razonable (Metodología Nivel 3).

**27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Venta de bienes y servicios:		
Vehículos	61,563,537	82,269,710
Repuestos	8,818,700	7,647,585
Taller	2,803,325	2,705,828
	<u>73,185,562</u>	<u>92,623,123</u>

**28. COSTO DE VENTAS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Consumo de inventarios	62,633,428	81,255,902
Mano de obra	1,202,431	735,178
Otros costos indirectos	334,097	675,749
	<u>64,169,955</u>	<u>82,666,829</u>

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

**29. OTROS INGRESOS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Ingresos servicios/Bienes varios	759,738	575,116
Comisiones	257,351	264,302
Venta activos fijos	51,103	114,000
Arriendos	60,000	60,000
Dividendos	9,222	-
Otros ingresos	69,483	108,897
	<b>1,206,897</b>	<b>1,122,315</b>

**30. GASTOS ADMINISTRATIVOS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	835,141	801,449
Seguros	84,165	94,175
Depreciación	335,799	316,770
Otros	681,770	846,911
	<b>1,936,875</b>	<b>2,059,305</b>

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

**31. GASTOS DE VENTAS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Sueldos, Salarios y demás remuneraciones	2,390,795	2,558,480
Promoción y publicidad	249,105	263,359
Vigilancia	275,153	270,554
Arriendos	165,130	179,798
Otros gastos	1,369,824	1,318,200
	<b>4,450,007</b>	<b>4,590,391</b>

**32. GASTOS FINANCIEROS NETOS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Gastos financieros:</u>		
Intereses pagados a bancos	183,332	223,276
Cargos financieros INV	209,636	242,714
Cargos financ. Benefic.Emp.LP (1)	24,846	48,365
Total gastos	<b>417,815</b>	<b>514,355</b>
<u>Ingresos financieros:</u>		
Intereses clientes	182,143	215,468
Intereses en prestamos	23,591	28,613
Intereses cuentas bancarias	7,423	3,953
Total ingresos	<b>213,157</b>	<b>248,034</b>
Neto gastos financieros	<b>204,657</b>	<b>266,321</b>

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

**33. OTROS GASTOS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Desvalorización de inversiones	3,673	68,042
Otros	98,411	54,914
	<b>102,084</b>	<b>122,956</b>

**34. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.**

Un resumen de los saldos de cuentas por cobrar y pagar a relacionadas, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Cuentas por cobrar clientes relacionados:</u>		
Proauto C.A.	158,978	56,853
E.Maulme C.A	38,596	25,818
Automotores de la Sierra S.A.	13,457	101,522
Centralcar	-	32,882
Inmorillo Cía. Ltda.	24,137	27,513
Reposición de Vehículos Reponer S.A.	347,636	-
	<b>582,804</b>	<b>244,588</b>
<u>Otras cuentas por cobrar relacionadas:</u>		
Inmorillo Cía. Ltda.	211,477	301,843
Proauto C.A.	500,000	-
	<b>711,477</b>	<b>301,843</b>
	<b>1,294,281</b>	<b>546,431</b>

# Mirasol S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Cuentas por pagar proveedores relacionados:</u>		
E.Maulme C.A	5,331	30,453
Proauto C.A.	181,173	24,098
Miracom S.A.	-	24,251
Datasierra S.A.	-	8,743
Centralcar	72	25,546
Automotores de la Sierra S.A.	3,010	72,279
Inmorillo Cía. Ltda.	-	5,837
Reposición de Vehículos Reponer S.A.	7,265	-
	<u>196,851</u>	<u>191,207</u>

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Ventas:</u>		
E.Maulme C.A.	485,350	262,950
Proauto C.A.	514,733	763,714
Automotores de la Sierra S.A.	157,556	478,649
Centralcar	-	32,882
Inmorillo Cía. Ltda.	41,960	47,857
	<u>1,199,599</u>	<u>1,586,052</u>
<u>Compras:</u>		
E.Maulme C.A.	176,374	205,918
Proauto C.A.	654,935	464,306
Automotores de la Sierra S.A.	378,367	477,974
Inmorillo Cía. Ltda.	209,844	203,221
Datasierra S.A.	-	86,750
Centralcar	182	56,169
	<u>1,419,702</u>	<u>1,494,338</u>

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Remuneraciones al personal clave de la gerencia.

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Sueldos y salarios	859,717	760,444
Honorarios administradores	55,600	96,850
	<u>915,317</u>	<u>857,294</u>

**35. CONTRATOS.**

A continuación, se detalla un resumen de los principales contratos celebrados por la Compañía con sus clientes, proveedores y terceros vigentes al 31 de diciembre de 2015 y 2014:

- Contrato civil de prestación de arrendamiento de equipos (Office Soluciones Cía. Ltda. - Mirasol)
- Contrato civil de prestación de servicios técnicos programación (Riverminds Cía. Ltda. - Mirasol)
- Contrato civil de prestación de servicios técnicos y especializados de asesoría legal tributaria (Advice - Mirasol)
- Convenio de servicio de transporte entre Mirasol y Radio Taxis El Sol
- Contrato de uso e implementación de software integración ERP / Advance (financiero) (Mirasol - Dynamic Moduluar System Ecuador S.A.)
- Contrato de prestación de servicios y certificación electrónica sello de órgano administrativo (ANF - Mirasol)
- Contrato para servicios técnicos especializados soporte funcional Buxis HCMS
- contrato de prestación de servicios para implementación del servicio de facturación electrónica (ANF - Mirasol)
- Contrato civil de prestación de servicios especializados auditoría externa (BDO Mirasol)
- Contrato de prestación de servicios entre Mirasol y el Banco Central del Ecuador (tema firma electrónica PTP)
- Contrato de compra venta de cartera entre Novacredit y Mirasol
- Contrato civil de prestación de servicios técnicos especializados de asesoría legal tributaria (Mirasol - Advice)
- Acuerdo de confidencialidad entre Mirasol y Expertweb Cía. Ltda.
- Contrato de importación entre Aviauto y Mirasol
- Contrato de asesoría (Mirasol y Arasco)
- Convenio de alianza estratégica comercial (CREDIMETRICA - Mirasol)

**36. CONTINGENTES.**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, de acuerdo a los asesores legales, la Compañía mantiene varios juicios como demandado y/o demandante, los cuales se encuentran no resueltos, por lo cual no sugieren la existencia de alguna contingencia u obligación que requiera ser revelada o registrada en los estados financieros adjuntos.

**37. SANCIONES.**

**De la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.**

No se han aplicado sanciones a la Compañía, sus Directores o Administradores, por parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014.

**De otras autoridades administrativas.**

No se han aplicado sanciones a la Compañía, sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas, durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014.

**38. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.**

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2015 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, 8 marzo de 2016, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

**39. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2015 han sido aprobados por la Administración de la Compañía el 18 de marzo de 2016.

---