

MIRASOL S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

CONTENIDO

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	2
BALANCES GENERALES	4
ESTADOS DE RESULTADOS	6
ESTADOS DE EVOLUCIÓN DE LAS CUENTAS PATRIMONIALES	7
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	8
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	10

Abreviaturas usadas:

US\$	Dólares de los Estados Unidos de América
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
GMAC del Ecuador S.A.	General Motors Acceptance Corporation
IVA	Impuesto al Valor Agregado



BAKER TILLY ECUADOR

Av. Amazonas 4600 y Pereira
Edificio Casa Vivanco Oficina 502
Tel: 593-2-2266283 / 593-2-2366284
P.O.Box. 17 07-8933
info@bakertillyecuador.com
www.bakertillyecuador.com

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de Mirasol S.A.

- 1.- Hemos auditado los balances generales adjuntos de Mirasol S.A., al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados, de evolución de las cuentas patrimoniales y de flujos de efectivo por los ejercicios anuales terminados a esas fechas. Los estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados, basados en nuestras auditorías.
- 2.- Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y ejecutada con el fin de obtener una razonable seguridad de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones contables importantes hechas por la Administración, así como un análisis de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.
- 3.- En nuestra opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Mirasol S.A. al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, la evolución de sus cuentas patrimoniales y sus flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes.
- 4.- Mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 03.Q.IC1.003 publicada en el Registro Oficial No. 45 del 21 de marzo de 2003, la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19, en lo referente a estados financieros consolidados entran en vigencia para los estados financieros que correspondan a períodos que se inicien el, o después del 1ero. de enero de 2003. Según se menciona en las notas 2 y 8, Mirasol S.A. es propietaria del 99.50% de Miracom Cia.Ltda.. La Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19 vigente para los ejercicios 2007 y 2006 requiere que los estados financieros de las matrices que a su vez son propietaria de otra, no requieren presentar estados financieros consolidados, por que la empresa propietaria de Mirasol S.A. será quien consolide los estados financieros del Grupo.



BAKER TILLY ECUADOR

Av. Amazonas 4600 y Pereira
Edificio Casa Vivanco Oficina 502
Tel: 593-2-2266283 / 593-2-2266284
P.O.Box 17-47-8933
info@bakertillyecuador.com
www.bakertillyecuador.com

- 5.- El Informe de los auditores independientes acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.

Quito, 7 de marzo de 2008

Baker Tilly Ecuador Cia.Ltda.
An independent member of Baker Tilly International

Baker Tilly Ecuador

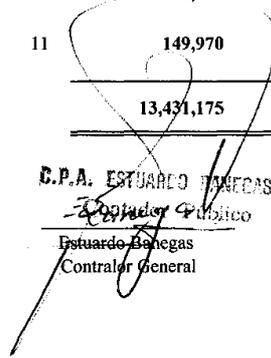
RNAE 470

CPA Ing. Hernán Sánchez
Socio
Matrícula 22459

MIRASOL S.A.
BALANCES GENERALES
 Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

	Nota	2007	2006
		US\$	US\$
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes	3	723,419	12,739
Cuentas por cobrar			
Clientes	4	5,373,756	4,725,995
Compañías relacionadas	21	228,728	335,016
Deudores varios	5	559,036	246,766
Impuestos anticipados	6	795,871	781,749
Inventarios	7	2,535,852	3,459,983
Gastos pagados por anticipado		74,678	228,083
Total de Activos Corrientes		10,291,340	9,790,330
Inversiones a largo plazo	8	978,046	587,626
Propiedades y Equipos	9	1,568,058	1,596,167
Cuentas por Cobrar L/P	10	443,761	907,205
Activos diferidos	11	149,970	9,021
TOTAL DE ACTIVOS		13,431,175	12,890,349


 Pedro Torres
 Gerente General

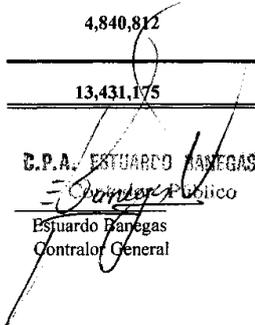

C.P.A. ESTUARDO BENEAS O.
 Contador Público
 Estuardo Benegas
 Contralor General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

MIRASOL S.A.
BALANCES GENERALES
 Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

	Nota	2007	2006
		US\$	US\$
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Obligaciones bancarias	12	238,569	875,010
Cuentas por pagar	13	7,626,694	6,773,576
Compañías relacionadas	21	3,081	3,081
Pasivos acumulados	14	343,786	344,157
Total de Pasivos Corrientes		8,212,130	7,995,824
Obligaciones bancarias a largo plazo	15	157,092	234,508
Jubilación patronal	16	211,566	202,687
Otras a Largo Plazo		9,576	17,993
TOTAL PASIVOS		8,590,363	8,451,012
PATRIMONIO		4,840,812	4,439,337
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		13,431,175	12,890,349


 Pedro Torres
 Gerente General


E.P.A. ESTUARDO BARÉGUAS U.
 Contralor Público
 Estuardo Baréguas
 Contralor General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

MIRASOL S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

Por los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2007 y 2006

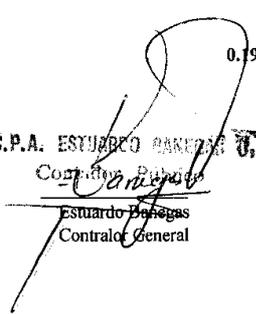
	Nota	2007	2006
		US\$	US\$
Ventas de bienes y servicios		45,223,144	43,688,427
Costos de ventas		41,022,507	39,960,275
UTILIDAD BRUTA		4,200,637	3,728,152
GASTOS			
Administración y ventas		3,454,203	3,308,695
Total de Gastos		3,454,203	3,308,695
UTILIDAD DE LAS OPERACIONES		746,434	419,457
Gastos financieros		355,526	187,930
Otros ingresos y egresos neto	22	725,720	870,096
UTILIDAD ANTES DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES Y DEL IMPUESTO A LA RENTA		1,116,627	1,101,623
15% de participación a los empleados en las utilidades	17	167,494	165,244
Impuesto a la renta	17	170,645	222,433
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		778,489	713,947

Utilidad por acción

0.19

0.21


Pedro Torres
Gerente General


D.P.A. ESTUARDO BENEZES B.
Comisionado
Estuardo Benegas
Contralor General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

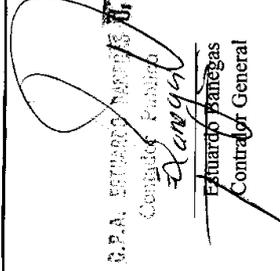
MIRASOL S.A.

ESTADOS DE EVOLUCION DE LAS CUENTAS PATRIMONIALES

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2007 y 2006

Descripción	Capital (Nota 18)	Aportes para Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2005	3,000,000		216,325	1,521,295	(447,031)	4,290,589
Aumento de capital	400,000					
Constitución reserva legal			(291,211)	(15)	(108,774)	
Compensación de pérdidas			74,886		(74,886)	
Distribución de dividendos				(1,195,888)	1,195,888	
Resultados del ejercicio					(565,199)	(565,199)
					713,947	713,947
Saldos al 31 de diciembre de 2006	3,400,000			325,391	713,946	4,439,337
Transferencia a Resultados Acumulados		265,538	71,395		(336,933)	
Pago dividendos accionistas					(377,014)	
Aumento de capital	266,000	(265,538)	(462)			
Resultados del ejercicio					778,489	778,489
Saldos al 31 de diciembre de 2007	3,666,000		70,933	325,391	778,489	4,840,812


Pedro Torres
Gerente General


Eduardo Panegas
Contralor General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

MIRASOL S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**Por los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2007 y 2006

	2007	2006
	US\$	US\$
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo recibido de clientes	45,214,958	43,123,107
Efectivo pagado a proveedores empleados e impuestos	(44,539,823)	(43,540,047)
Intereses recibidos	44,788	38,185
Intereses pagados	(224,452)	(187,930)
Otros ingresos y egresos - netos	905,383	899,323
Efectivo provenientes de las operaciones	1,400,854	332,638
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisiciones de propiedad y equipos y otros activos	(242,900)	(175,979)
Venta de propiedades y equipos	82,949	
Inversiones en empresas relacionadas	(390,420)	
Efectivo neto usado en actividades de inversión	(550,371)	(175,979)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Financiamiento recibido		460,000
Pagos de obligaciones bancarias	(332,521)	(279,778)
Financiamiento recuperado de empresas relacionadas	569,732	
Financiamiento pagado a empresas relacionadas		357,622
Préstamos otorgados a relacionadas		(200,000)
Dividendos pagados	(377,014)	(565,198)
Efectivo neto usado en financiamiento	(139,803)	(227,354)
Aumento/(reducción) del efectivo y sus equivalentes	710,680	(70,696)
Efectivo y equivalentes al inicio del año	12,739	83,435
Efectivo y equivalentes al final del año	723,419	12,739

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

MIRASOL S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

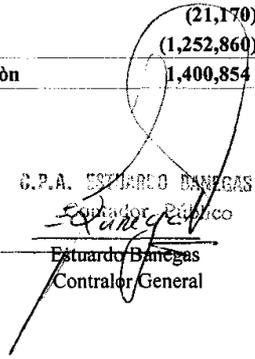
Conciliación del resultado del año con el flujo proveniente de las operaciones

Por los ejercicios anuales terminados el

31 de diciembre de 2007 y 2006

	2007	2006
	US\$	US\$
Utilidad neta del ejercicio	778,489	713,947
Partidas que no representan movimiento de efectivo		
Provisiones de impuesto a la Renta y 15% de Participación de los empleados en las utilidades	338,139	387,677
Bajas de Inventario	99,681	75,427
Provisiones para cuentas incobrables	63,099	82,191
Amortizaciones	25,972	27,064
Depreciaciones de propiedades y equipos	188,060	153,154
Provisión para Jubilación Patronal	8,879	11,299
Cambios netos en activos y pasivos operativos		
Cuentas por cobrar, netas de anticipos recibidos de clientes	(44,557)	(565,321)
Inventarios	824,449	(1,128,462)
Anticipos a proveedores	40,989	67,057
Cuentas por pagar	351,684	595,128
Impuestos anticipados y por pagar	(21,170)	(210,686)
Otras Cuentas por Cobrar y Pagar	(1,252,860)	124,164
Efectivo neto provisto por actividades de operación	1,400,854	332,638


Pedro Torres
Gerente General

G.P.A. ESTUARDO BANEGAS O,
Santander, R.D.

Estuardo Banegas
Contralor General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

MIRASOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía fue constituida el 20 de agosto de 1957 como sociedad anónima. Su actividad principal es la comercialización y mantenimiento de vehículos livianos y pesados de la marca Chevrolet, distribuidos por General Motors con base en un contrato de concesión firmado con la Compañía General Motors del Ecuador S.A.

La compañía cuenta con varios puntos de venta en la ciudad de Cuenca, Loja y Azogues.

NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a. Bases fundamentales

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y están basados en el principio del costo histórico, modificado para los saldos generados hasta el 31 de marzo de 2000, fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estado unidenses, de acuerdo con las directrices de ajuste y conversión establecidas en las NEC 16 y 17.

Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son presentados en forma comparativa en base a los requerimientos de la NEC No. 1

b. Uso de estimaciones

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la Administración efectúe estimaciones que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

c. Inversiones a Corto Plazo

Se registran las inversiones al valor invertido en cada institución, más los intereses devengados, valores que se capitalizan en la inversión.

d. Inventarios

Los inventarios de vehículos pesados y livianos, repuestos, se presentan al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda.

El inventario de repuestos es valuado con base al método de costo promedio y los inventarios de vehículos pesados y livianos se valúan a su costo específico. El saldo del rubro no excede el valor de mercado de los inventarios.

e. Gastos pagados por anticipado

Los valores pagados por adelantado a proveedores, seguros e impuestos anticipados, se encuentran expresados a su valor histórico.

f. Inversiones a Largo Plazo

Se registran al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, el cual no excede los valores patrimoniales proporcionales certificados por las entidades receptoras de las inversiones.

Al aplicar el método de costo para valuar las inversiones en sus subsidiarias, la Compañía reconoce en sus resultados únicamente las utilidades generadas por las subsidiarias que son distribuidas al accionista en la forma de dividendos en efectivo, mientras que las pérdidas netas devengadas por las subsidiarias son reconocidas por el accionista solo cuando tales pérdidas hayan reducido el valor patrimonial de la inversión por debajo de su costo. Las ganancias o pérdidas generadas por la compañía en las operaciones efectuadas por sus subsidiarias son reconocidas en los resultados del año.

Según se expone en el balance general, la Compañía mantiene inversiones accionarias en otras empresas. La Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19 requiere la consolidación de los estados financieros de un accionista con los de sus subsidiarias. Mediante Resolución No. 03.Q.ICL.002 publicada en el R.O. No. 33 del 5 de marzo de 2.003, la Superintendencia de Compañías estableció que el requerimiento de consolidación de estados financieros entrará en vigencia desde el ejercicio 2.003. La NEC 19 establece que cuando una matriz, es a su vez propiedad de otra, no está obligada a presentar estados financieros consolidados, por lo que en este caso la Compañía Matriz principal será la que consolide el grupo de empresas respectivo.

g. Propiedad y equipos

Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada.

MIRASOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

En el momento de una venta o retiro, el valor del bien y su depreciación acumulada se descargan de las cuentas correspondientes y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación se registra con cargo a los costos y gastos del ejercicio utilizando el método de línea recta y las siguientes tasas:

	Tasas
Edificios	5%
Instalaciones	10%
Maquinaria y Herramientas	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipo Computación	33%
Vehículos	20%

La Compañía considera que el método de depreciación y las tasas utilizadas son adecuados para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

El saldo neto de las propiedades, planta y equipo no excede, en su conjunto, el valor de realización del rubro.

h. Bienes en arrendamiento mercantil

Los cargos por concepto de arrendamiento mercantil (leasing) son imputados a los resultados en base a su devengamiento.

i. Activos Diferidos

Incluye adecuaciones y mejoras en locales arrendados los cuales se registran al costo menos la amortización acumulada y se amortizan con base a la vigencia del contrato de arrendamiento.

j. Reserva de Capital

La Reserva de capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

k. Reserva Legal

Según las normas societarias, la Compañía debe apropiar por lo menos un 10 % de la utilidad anual hasta completar un 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas, pero no puede ser repartida como utilidad.

l. Participación de los trabajadores en las utilidades

Se registra anualmente una provisión para el pago de participación de trabajadores en las utilidades del ejercicio reportado, aplicando una tasa del 15% sobre la utilidad antes de impuestos.

m. Impuesto a la renta

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga al resultado del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables. Para el ejercicio 2007 y 2006, dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

n. Jubilación Patronal

El costo de este beneficio obligatorio a cargo de la Compañía para los empleados actuales y los ya jubilados es contabilizado mediante la constitución de una provisión con cargo a los resultados del ejercicio. El monto es determinado en base a un estudio actuarial practicado por un profesional independiente debidamente calificado. Dicha provisión se constituye únicamente para los empleados con más de 10 años de servicio.

o. Ingresos

Dentro de esta cuenta se incluyen principalmente:

Ingresos por Venta de Vehículos

El ingreso bajo el concepto de venta de vehículos se reconoce el momento de la realización de la transacción de venta del bien.

Ingresos por Servicios de Taller

Incluye principalmente la venta de servicios por mantenimiento de vehículos. El ingreso se reconoce el momento de la prestación del servicio.

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

Ingresos por Venta de Repuestos

Incluye principalmente la venta de repuestos, accesorios y suministros para vehículos de la marca Chevrolet. El ingreso es reconocido el momento de la venta de los bienes.

p. Reconocimiento de Rebates

La compañía estima una disminución del costo de ventas por descuentos concedidos por General Motors en la medida en que se cumplen los objetivos de venta en promociones especiales.

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES	2007	2006
	US\$	US\$
Caja	6,151	6,770
Bancos	714,052	2,893
Inversiones Temporales	3,216	3,077
Saldo al 31 de diciembre	723,419	12,739

NOTA 4 - CLIENTES	2007	2006
	US\$	US\$
Clientes (1)	5,655,603	4,981,114
Provisión Cuentas Incobrables (2)	(281,847)	(255,119)
Saldo al 31 de diciembre	5,373,756	4,725,995

(1) Al 31 de diciembre de 2007, incluye a clientes como: Asociación Constructora Mazar mediante crédito directo y adicionalmente clientes principalmente de la línea de vehículos, los cuales son vendidos, en su mayoría, mediante financiamiento con GMAC, Banco de Guayaquil S.A., Banco del Austro S.A., Corporación CFC S.A. Al 31 de diciembre de 2006 corresponde principalmente a saldos por cobrar a clientes de la línea de vehículos financiados en su mayor parte por GMAC.

(2) El movimiento de la provisión de cuentas incobrables se muestra a continuación:

	2007	2006
	US\$	US\$
Saldo al 1 de enero	255,119	217,175
Más provisiones	63,099	82,191
Menos bajas y utilizaciones	(36,371)	(44,247)
Saldo al 31 de diciembre	281,847	255,119

NOTA 5 - DEUDORES VARIOS	2007	2006
	US\$	US\$
Prestamos Empleados	29,958	26,434
Anticipo a Proveedores	43,585	43,222
Varios Deudores (1)	485,493	135,758
Anticipo GMAC		41,352
Saldo al 31 de diciembre	559,036	246,766

(1) Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, incluye principalmente valores a ser recaudados por rebates y bonificaciones de General Motors y Omnibus BB. Al 31 de diciembre de 2007, también incluye saldos por cobrar por autos usados entregados por clientes como parte de pago.

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 6 - IMPUESTOS ANTICIPADOS	2007	2006
	US\$	US\$
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta (1)	277,878	297,838
IVA Crédito tributario	517,993	483,911
Saldo al 31 de diciembre	795,871	781,749

(1) El saldo de esta cuenta corresponde en su mayoría a retenciones en la fuente, de las cuales US\$ 15.946 son retenciones pendientes de reclamo del ejercicio 2004, y US\$ 211.201 corresponde a retenciones de impuesto a la renta del año 2007.

NOTA 7 - INVENTARIOS	2007	2006
	US\$	US\$
Inventario de vehículos	1,738,009	2,697,557
Inventario de repuestos	740,224	712,224
Provisión para inventario de lento movimiento	(14,871)	(14,871)
Inventario en proceso	72,490	65,073
Saldo al 31 de diciembre	2,535,852	3,459,983

En el año 2007 no se incrementó la provisión para inventario de lento movimiento, pero se registraron bajas con actas notariadas por US\$.99.681.

NOTA 8. - INVERSIONES A LARGO PLAZO	2007	2006
	US\$	US\$
Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 la compañía posee las siguientes inversiones:		
Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A.	6,172	6,172
Automotores Ponce de León S.A.	9,580	9,580
Andujar S.A.	101	101
Automersa	5,177	5,177
Electroquil	47	47
Miracom Cia. Ltda. (1)	951,374	551,374
Consortio Chevy Plan Ecuador	15,000	15,000
Aportes Cupones Corpei	175	175
Provisión desvalorización de inversiones	(9,580)	
Saldo al 31 de diciembre	978,046	587,626

(1) La Compañía posee 1.052.448 acciones registradas al costo que representan el 99.5% del capital social de la Miracom Cia.Ltda.. El valor patrimonial proporcional al 31 de diciembre de 2007 es de US\$ 0,94373 por acción, Miracom Cia. Ltda. es una compañía que se dedica a la comercialización de línea blanca.

MIRASOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 9 - PROPIEDADES Y EQUIPOS

	Costo US\$	Depreciación Acumulada US\$	Valor Neto 2007 US\$	Valor Neto 2006 US\$
Terrenos	336,894		336,894	336,894
Pinacoteca y Biblioteca	1,644		1,644	1,644
Edificios	1,181,523	466,169	715,355	774,431
Instalaciones	71,687	1,792	69,895	
Maquinaria y Herramientas	440,855	267,739	173,116	177,424
Muebles y Enseres	436,782	296,029	140,752	138,672
Equipo Computación	295,665	196,957	98,708	124,198
Vehículos	109,536	77,843	31,693	42,904
	2,874,587	1,306,529	1,568,058	1,596,167

El movimiento del costo y la depreciación acumulada en el año 2007 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo US\$	Depreciación Acumulada US\$
Saldo al 1 de enero de 2007	2,729,432	1,133,265
Más adiciones	171,212	188,060
Menos bajas	(97,745)	(14,796)
Más reclasificaciones	71,687	
Saldo al 31 de diciembre de 2007	2,874,587	1,306,529

La compañía tiene vigentes los siguientes contratos de leasing por el ejercicio 2007:

Fecha de inicio y Vigencia	Descripción Bien	Contrato No.	Valor Original del bien US\$	Valor cuotas pendientes US\$
28/02/2006 - 28/02/2008	VEHICULO LUV D-MAX 4JH1	231896	22,840	1,903
02/06/2006 - 02/05/2008	VEHICULO LUV D-MAX 4JH1	10787	19,190	3,983
22/12/2006 - 15-01-2008	E ENDEREZADO CON MEDICIÓN ELECTRÓNICA	11167	83,748	52,612
23/02/2007 - 24/01/2008	COMPRESOR DE TORNILLO	11596	8,986	742
12/12/2007 - 09/02/2008	LEASING BACK TERRENO	13178	100,863	99,182
22-10-2007 - 23/12/2007	VEHICULO LUV D-MAX	13177	16,534	14,468

El cargo a resultados durante el año 2007 por contratos de arrendamiento mercantil asciende a US\$ 85.476

	2007 US\$	2006 US\$
NOTA 10 - CUENTAS POR COBRAR L/P		
Proauto (1)	157,918	236,042
Miraacom (2)	285,843	671,163
Saldo al 31 de diciembre	443,761	907,205

(1) Corresponde a la porción de largo plazo de un préstamo original de US.\$ 647.793, concedido a Proauto C.A, según la tabla de amortización la obligación vencerá en septiembre de 2010 .

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

(2) El saldo no corriente se origina con el refinanciamiento del crédito concedido en la transferencia de la línea de electrodoméstico, por \$883.953, según tabla de amortización, a 10 años plazo, concedido el 22 de abril de 2004, con una tasa de interés del 6% anual pagadera en cuotas semestrales a partir del 1ero. de enero de 2005. El 30 de septiembre de 2007, se realizó un cobro de US\$ 400.000, con lo que se refinanció nuevamente el crédito a 7 años, con una tasa de interés del 6% anual, la obligación vencerá en el 2014.

NOTA 11 - ACTIVOS DIFERIDOS

	Costo	Amortización	Valor Neto	Valor Neto
	US\$	Acumulada	2007	2006
	US\$	US\$	US\$	US\$
Adecuaciones y mejoras en locales arrendados	279,687	129,717	149,970	9,021
Saldo al 31 de diciembre	279,687	129,717	149,970	9,021

El movimiento del costo y la amortización acumulada en el año 2007 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo	Amortización
	US\$	Acumulada
	US\$	US\$
Saldo al 1 de enero de 2007	112,766	103,745
Más adiciones	238,608	25,972
Menos reclasificaciones	(71,687)	
Saldo al 31 de diciembre de 2007	279,687	129,717

NOTA 12 - OBLIGACIONES BANCARIAS

	2007	2006
	US\$	US\$
Sobregiros bancarios y otros	160,444	542,709
Banco Pichincha C.A. (1)	78,125	72,301
Banco del Austro (2)		260,000
Saldo al 31 de diciembre	238,569	875,010

(1) Ver Nota 15

(2) Operación liquidada en enero de 2007

NOTA 13 - CUENTAS POR PAGAR

	2007	2006
	US\$	US\$
Anticipos de clientes (1)	439,428	106,276
Proveedores, acreedores varios y otros por pagar (2)	6,157,802	5,801,429
Impuestos por pagar (3)	1,029,464	865,870
Saldo al 31 de diciembre	7,626,694	6,773,576

(1) Incluye principalmente anticipos entregados por clientes especialmente de la línea de vehículos

(2) Incluye principalmente valores adeudados a la compañía General Motors del Ecuador, principal proveedor de vehículos livianos y repuestos, por US\$ 2.549.268; y a Ómnibus BB, principal proveedor de vehículos pesados, por US\$ 2.750.241. Los valores adeudados a los proveedores de vehículos se cancelan a nombre de GMAC del Ecuador, compañía financiera que maneja la cartera de estas compañías.

(3) Incluye principalmente: IVA, retenciones en la fuente y el Impuesto a la Renta de la Compañía.

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 14 - PASIVOS ACUMULADOS	2007	2006
	US\$	US\$
Otros pasivos acumulados	119,226	125,250
Décimo tercer sueldo (1)	7,661	8,732
Décimo cuarto sueldo (1)	7,683	6,374
Fondo de reserva (1)	41,722	38,558
Utilidades empleados	167,494	165,244
Saldo al 31 de diciembre	343,786	344,157

(1) El movimiento de la cuenta pasivos acumulados se muestra a continuación

	2007	2006
	US\$	US\$
Saldo al 1 de enero	53,663	221,783
Más adiciones	198,744	182,124
Menos pagos	(195,341)	(350,244)
Saldo al 31 de diciembre	57,066	53,663

NOTA 15 - OBLIGACIONES BANCARIAS A LARGO PLAZO	2007	2006
	US\$	US\$
Banco Pichincha C.A. (1)	157,092	234,508
	157,092	234,508
Menos: Porción Corriente del Pasivo a Largo Plazo	78,125	72,301
Saldo al 31 de diciembre	78,967	162,207

(1) Préstamo obtenido para la compra de acciones de la compañía E-Maulme C.A. a favor de PROAUTO, contratado el 17 de diciembre de 2001, que vencerá el 29 de septiembre de 2010, con una tasa del 7.42%, de un capital original de US.\$638.000.

NOTA 16 - JUBILACIÓN PATRONAL	2007	2006
	US\$	US\$
Jubilación Patronal	176,496	167,617
Desahucio	35,070	35,070
Saldo al 31 de diciembre	211,566	202,687

	2007	2006
	US\$	US\$
Saldo al 1 de enero	202,687	191,388
Más adiciones	12,536	17,883
Menos pagos	(3,657)	(6,584)
Saldo al 31 de diciembre	211,566	202,687

El estudio actuarial del ejercicio 2007, está efectuado de acuerdo al método actuarial de costeo de crédito unitario proyectado; considerando una tasa de interés actuarial real del 4% anual, los cálculos individuales se realizaron utilizando la información demográfica de 181 personas, la tasa de incremento de sueldos es del 2.40%.

MIRASOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 17 - SITUACIÓN TRIBUTARIA

La Compañía ha registrado la provisión para el pago 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2007 y 2006 de la siguiente forma:

	2007	2006
	US\$	US\$
Utilidad del Ejercicio	1,116,627	1,101,623
Menos: 15% de participación de los trabajadores en las utilidades	167,494	165,244
Más: otras partidas conciliatorias	44,841	59,568
Base imponible para el cálculo del impuesto a la renta	993,974	995,948
Provisión del impuesto a la renta	170,645	222,433

(1) La provisión del impuesto a la renta del ejercicio 2007 y 2006 se basa en la disposición de la Ley de Régimen Tributario Interno, por la cual las Compañías que reinviertan sus utilidades, pagarán una tarifa reducida del 15% sobre el monto reinvertido.

La Compañía no ha sido fiscalizada. Se encuentran pendientes de fiscalización los ejercicios 2004 al 2007.

Durante el ejercicio 2007 y 2006 no existieron transacciones con compañías relacionadas en el exterior que determinen la necesidad de realizar un Estudio de Precios de Transferencia.

Cambios en el Régimen legal tributario

El 29 de diciembre de 2007, se publicó la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador, en el Registro Oficial NO. 242. Esta ley fue aprobada por la Asamblea Constituyente, e incluye, entre otros temas, modificaciones importantes al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno, en lo referente al Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y Consumos Especiales, así como la creación de nuevos impuestos reguladores, que incluye un impuesto del 0.5% a la salida de divisas. Esta Ley entró en vigencia a partir del 1 de enero de 2008.

NOTA 18 - CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de Mirasol S.A. al final del 2007 es de 3.666.000 acciones de un valor nominal de US\$.1 cada una. De las cuales el 99.48% es propiedad de Proauto C.A. y la diferencia es de otros accionistas.

NOTA 19 - GARANTÍAS

Al 31 de diciembre de 2007 las garantías entregadas para soportar los créditos bancarios son las siguientes

No.	Detalle	US\$	Banco
01	Hipoteca Abierta de Edificio de la ciudad de Cuenca	1,211,184	Pichincha
02	Garantía Bancaria No. B321859	200,000	Pichincha
03	Leasing Inmobiliario (Terreno)	72,571	Pichincha
04	Leasing Mobiliario (Armazón)	83,227	Pichincha
05	Leasing Mobiliario (Compresor)	8,501	Pichincha
06	Leasing Mobiliario (Vehículo)	17,026	Pichincha
07	Leasing Mobiliario (Vehículo)	12,924	Pichincha
08	Pagaré a la orden	5,440,000	GMAC del Ecuador
09	Garantía Bancaria No. 109722	13,862	Austro

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 20 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS**Tribunal Distrital De lo Fiscal No.3**

Juicio No. 69-06 Sala única Impugnación a Acta de determinación renta 2001, cuantía US\$ 67.453 el 22 de noviembre de 2006 se dictó providencia con autos para sentencia.

NOTA 21 - TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Cuentas por cobrar partes relacionadas incluido en el rubro clientes	2007	2006
	US\$	US\$
Proauto C.A.	258,289	428,707
E. Maulme C.A.	6,318	62,929
Auto Delta Cía. Ltda.	30	
Miracom S.A.	417,205	850,974
Otros Menores	2,489	2,489
	684,331	1,345,099
Cuentas por cobrar partes relacionadas no operativas	228,728	335,016
Cuentas por pagar partes relacionadas incluidos en el rubro Cuentas por Pagar	2007	2006
	US\$	US\$
Emaulme C.A. (1)	80,207	109,070
Proauto C.A. (1)	150,769	34,156
Miracom S.A.	1,957	6,165
Grupo Bravo C.A.		2,714
	232,934	152,105
Cuentas por pagar partes relacionadas no operativas	3,081	3,081

(1) Incluye principalmente saldos por pagar por venta de vehículos

Un resumen de las transacciones realizadas entre compañías relacionadas durante el ejercicio 2007 y 2006 es como sigue:

	2007	2006
	US\$	US\$
Ventas de bienes y servicios (1)	975,479	1,483,108
Compras efectuadas (2)	1,496,773	1,700,619
Dividendos pagados (3)	377,014	565,199

En el año 2007:

- (1) Incluye Venta de vehículos realizadas: a Proauto C.A. y E. Maulme C.A.
- (2) Corresponde a compra de vehículos realizadas a Proauto C.A. y E. Maulme C.A.
- (3) Corresponde a dividendos entregados a los accionistas.

La Administración considera que estas transacciones fueron generadas bajo los mismos términos y condiciones que las que se hubiese realizado con terceros no relacionados.

MIRASOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

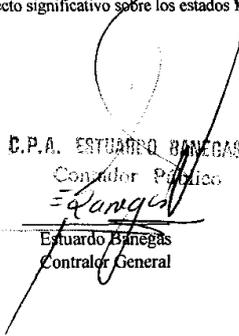
NOTA 22 - OTROS INGRESOS -EGRESOS	2007	2006
	US\$	US\$
Ingresos por Servicios	458,336	465,904
Arriendos	30,000	60,000
Comisiones	99,885	127,887
Venta de activos fijos (1)	127,957	
Otros	142,624	348,889
Otros Ingresos	858,802	1,002,680
Otros Egresos	(133,082)	(132,584)
Neto otros ingresos y egresos	725,720	870,096

(1) Al 31 de diciembre de 2007 incluye principalmente la venta de un terreno de 469,5 m2 al Banco Pichincha por US\$ 77.000, según escritura No. 4227 celebrada el 17 de octubre de 2007.

NOTA 23 - EVENTOS SUBSECUENTES

En adición a lo mencionado en la Nota 17, entre el 31 de diciembre de 2007 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.


Pedro Torres
Gerente General


C.P.A. ESTUARDO BANEGAS O.
Contador Público
Estuardo Banegas
Contralor General