



Consultores Morán Cedillo Cía. Ltda.

Audidores Independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

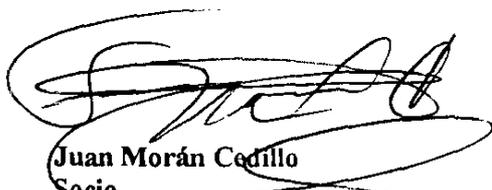
A la Junta General de Accionistas y Directorio de MIRASOL S.A.

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **Mirasol S.A.**, al 31 de diciembre de 1999 y 1998 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en la auditoría efectuada.
2. Hemos efectuado nuestro examen de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener razonable seguridad de que los estados financieros estén libres de incorrectas presentaciones significativas. Una auditoría incluye el examen, sobre una base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustente los importes y revelaciones en los estados financieros. También incluye evaluar los principios de contabilidad usados y las estimaciones significativas hechas por la Administración, así como evaluar la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la auditoría realizada proporciona una base razonable para nuestra opinión.
3. La Compañía, en base a lo dispuesto en la Resolución No. 99-1-3-3-0011 de octubre 21 de 1999, emitida por Superintendencia de Compañías, difirió en 1999 S/. 9.717 millones de pérdida parcial por diferencial cambiario originada principalmente por prestamos en moneda extranjera, valor que será amortizado a partir del año 2000, conforme a disposiciones legales. Sin embargo, este procedimiento no está de acuerdo a normas ecuatorianas de contabilidad y causó disminución de pérdidas del ejercicio y aumento de activos por ese mismo valor.
4. En nuestra opinión, excepto por lo indicado en el párrafo anterior para 1999, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **Mirasol S.A.**, al 31 de diciembre de 1999 y 1998, los resultados de sus operaciones y los flujos de caja por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad.
5. Al 31 de diciembre de 1999 y 1998, el déficit acumulado supera el 67% y 71%, respectivamente del capital social, situación que de acuerdo con la Ley de Compañías constituye causal de disolución, la misma que puede superarse mediante aumento del capital social o asunción parcial de las pérdidas por parte de los accionistas. Estas condiciones hacen presumir que la Compañía podría presentar dificultades en sus operaciones y cumplimiento de obligaciones como para continuar siendo considerada como un negocio en marcha; para lograr su continuidad, **Mirasol S.A.** requiere obtener recursos frescos mediante su capitalización y generar suficiente rentabilidad.

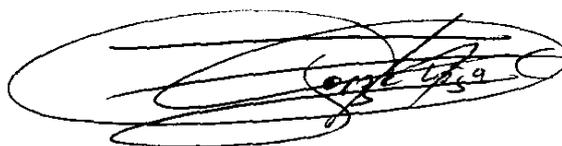
6. La Junta General Extraordinaria de Accionistas de Mirasol S.A., reunida el 13 de diciembre de 1999, resolvió la disminución del capital social de la compañía en S/. 15.405 millones (para compensar pérdidas de ejercicios anteriores) y aumento de capital en S/. 7.525 millones, proceso que permitirá superar la situación anotada en el párrafo anterior. A la fecha de nuestro informe se encuentra en proceso de legalización la escritura pública de disminución y aumento de capital.
7. El Gobierno Nacional en enero 9 del 2000 anunció la adopción del esquema de dolarización de la economía del país, fijando como relación de tipo de cambio estable de S/. 25.000 por US \$ 1,00. A la fecha de este informe el Congreso Nacional se encuentra estudiando el proyecto de Ley de Transformación Económica del Ecuador remitido por el Ejecutivo, que incluye reformas a las leyes monetarias, financieras y desagio; adicionalmente contiene capítulos relacionados con la flexibilidad laboral, unificación salarial, modernización y; apertura a la inversión extranjera, para poner en marcha este nuevo modelo económico.



CONSULTORES MORAN CEDILLO Cia. Ltda.
RNAE - No. 0258



Juan Morán Cedillo
Socio
Registro CPA. No. 21.249



Jorge Loja Criollo
Supervisor
Registro CPA. No. 25.666

Cuenca, marzo 3 del 2000

MIRASOL S.A.**BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998**

	NOTAS	1999	1998
ACTIVO		(sucres en miles)	
ACTIVO CORRIENTE			
Caja y bancos	3	3.625.237	3.889.077
Inversiones temporales		511.173	-0-
Documentos y cuentas por cobrar, neto	4	24.447.172	19.235.747
Inventarios	5	19.330.885	12.299.576
Pagos anticipados	6	<u>3.285.951</u>	<u>2.438.192</u>
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		51.200.418	37.862.592
ACTIVOS FIJOS, NETO	7	14.119.328	9.512.941
INVERSIONES PERMANENTES	8	6.291.232	5.919.107
CARGOS DIFERIDOS Y OTROS ACTIVOS		1.535.604	1.115.994
DIFERENCIA EN CAMBIO DIFERIDA	9	<u>9.717.096</u>	<u>0</u>
TOTAL ACTIVO		<u>82.863.678</u>	<u>54.410.634</u>
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVO CORRIENTE			
Préstamos bancarios	10	11.838.840	6.988.389
Vencimiento corriente obligaciones a largo plazo	13	1.685.355	360.113
Cuentas por pagar, proveedores	11	30.178.694	19.214.477
Gastos acumulados por pagar	12	2.011.819	1.854.946
Impuestos por pagar		<u>2.086.947</u>	<u>1.334.434</u>
TOTAL PASIVO CORRIENTE		47.801.655	29.752.359
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	13	27.153.960	17.780.970
JUBILACION PATRONAL Y OTROS PASIVOS	14	<u>971.729</u>	<u>770.409</u>
TOTAL PASIVO		<u>75.927.344</u>	<u>48.303.738</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	15	21.501.536	21.501.536
Déficit acumulado		<u>(14.565.202)</u>	<u>(15.394.640)</u>
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>6.936.334</u>	<u>6.106.896</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>82.863.678</u>	<u>54.410.634</u>

Ver notas a los estados financieros

MIRASOL S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998**

	<u>NOTAS</u>	<u>1999</u>	<u>1998</u>
		(sucres en miles)	
INGRESOS:			
Ventas netas	17	98.005.361	110.404.534
Ingresos financieros		2.526.893	2.704.017
Otros ingresos		<u>150.488</u>	<u>12.962</u>
Total ingresos		<u>100.682.742</u>	<u>113.121.513</u>
COSTO Y GASTOS:			
Costo de ventas	17	79.923.688	96.174.262
Gastos de ventas		5.146.050	5.607.795
Gastos de administración		8.529.966	5.818.364
Gastos financieros		9.054.475	5.510.084
Diferencia en cambio, neto	9	2.993.431	517.065
1% impuesto a la circulación de capitales		1.390.370	0
Otros gastos		<u>356</u>	<u>3.253</u>
Total costo y gastos		<u>107.038.336</u>	<u>113.131.583</u>
PERDIDA NETA		<u>(6.355.592)</u>	<u>(10.070)</u>

Ver notas a los estados financieros

MIRASOL S.A**ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998**

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva por revalorización del patrimonio</u>	<u>Reexpresión monetaria</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
			(sucres en miles)		
Saldos a diciembre 31, 1997	21.500.000	-0-	-0-	(19.735.760)	1.764.240
Condonación deuda				2.259.467	2.259.467
Incremento de capital por fusión	823.126				823.126
Baja de inversiones (99,79%) y capital por fusión	(821.590)			(373.435)	(1.195.025)
Ajustes			38.199	192.862	231.061
Corrección monetaria, neto		9.675.288	916.810	(8.358.001)	2.234.097
Compensación		(9.675.288)	(955.009)	10.630.297	0
Pérdida del ejercicio				(10.070)	(10.070)
Saldos a diciembre 31, 1998	21.501.536	-0-	-0-	(15.394.640)	6.106.896
Pago de gastos, año anterior				(516.592)	(516.592)
Valoración de activos fijos				291.720	291.720
Corrección monetaria, neto (nota 9)		11.395.814	4.199.954	(8.185.866)	7.409.902
Compensación		(11.395.814)	(4.199.954)	15.595.768	0
Pérdida del ejercicio				(6.355.592)	(6.355.592)
Saldos a diciembre 31, 1999	21.501.536	0	0	(14.565.202)	6.936.334

Ver notas a los estados financieros.

MIRASOL S.A.**ESTADOS DE FLUJO DE CAJA - METODO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998**

	<u>1999</u>	<u>1998</u>
	(sucres en miles)	
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE OPERACION:</u>		
Efectivo recibido de clientes y otros	95.456.213	108.638.598
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(95.058.466)	(107.397.711)
Efectivo pagado por intereses y otros	(9.746.756)	(5.527.909)
Efectivo pagado por 1% ICC	(1.390.370)	0
Efectivo neto utilizado por actividades de operación	(10.739.379)	(4.287.022)
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE INVERSION:</u>		
Adquisición de activos fijos	(1.254.215)	(960.406)
Ventas de activos fijos	57.800	196.078
Compra de inversiones en acciones	(372.125)	0
Bajas de activos fijos, neto	0	24.533
Efectivo neto utilizado por actividades de inversión	(1.568.540)	(739.795)
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>		
Préstamos corrientes recibidos, (pagados) neto	15.548.683	4.915.164
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	15.548.683	4.915.164
Aumento (disminución) neto en caja	3.240.764	(111.653)
Diferencia en cambio cobrada, pagada, neta	(2.993.431)	(990.747)
Caja al inicio del año (s)	3.889.077	4.991.477
Caja al final del año (s)	4.136.410	3.889.077

Ver notas a los estados financieros

MIRASOL S.A.ESTADOS DE FLUJO DE CAJA - CONCILIACION DE LAS PERDIDAS NETAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998

	<u>1999</u>	<u>1998</u>
	(sucres en miles)	
PERDIDAS DEL EJERCICIO(S)	(6.355.592)	(10.070)
AJUSTES PARA CONCILIAR LAS PERDIDAS NETAS CON EL EFECTIVO UTILIZADO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Depreciación	984.142	564.310
Provisión jubilación patronal, desahucio y otros	0	339.304
Amortizaciones	426.525	224.991
Provisión cuentas incobrables	<u>68.145</u>	<u>66.378</u>
Total	(4.876.780)	<u>1.184.913</u>
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:		
Aumento en cuentas por cobrar corto y largo plazo	(5.277.803)	(4.469.953)
Aumento en inventarios	(4.560.350)	(6.381.648)
Aumento cuentas por pagar	2.187.046	4.542.658
Aumento en gastos acumulados por pagar	156.873	1.169.396
Disminución (aumento) en otros activos	1.430.315	(1.251.646)
Aumento en otros pasivos	<u>201.320</u>	<u>919.278</u>
Total	(5.862.599)	(5.471.915)
EFFECTIVO NETO UTILIZADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(<u>10.739.379</u>)	(<u>4.287.022</u>)

Ver notas a los estados financieros

MIRASOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998

1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Mirasol S.A. (La Compañía) fue constituida en la ciudad de Cuenca en agosto 20 de 1957. Tiene por objeto principal la compra - venta de vehículos, neumáticos, electrodomésticos, repuestos y accesorios, operando con su matriz en la ciudad de Cuenca y sucursales en las ciudades de Quito, Guayaquil, Loja, Machala y Azogues. El 21 de enero de 1998, la Compañía cambio su denominación social de Importadora Comercial Mirasol S.A. por la de Mirasol S.A.

Fusión por absorción.- Mediante Resolución No. 98-3-1-1-490 de septiembre 15 de 1998, fue aprobada por la Intendencia de Compañías de Cuenca, la fusión por absorción de la Compañía Mirasol S.A. a la Compañía Estación de Servicio ICMSA S.A. y el correspondiente aumento de capital y reforma del estatuto social.

Con la referida fusión, se asumieron los activos y pasivos de la empresa fusionada y el patrimonio de Mirasol S.A. se incrementó en S/. 823.125.662. A la vez, Mirasol S.A. que era propietaria del 99,79% del patrimonio de Estación de Servicio ICMSA S.A., debió eliminar por fusión su participación de S/. 821.589.663 con cargo a "patrimonio" y crédito al activo "inversiones permanentes, acciones".

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

Bases de presentación.- La Compañía mantiene sus registros contables en sucres, de acuerdo con disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación, disposiciones de Superintendencia de Compañías, normas ecuatorianas de contabilidad - NEC y principios de contabilidad generalmente aceptados, los que son utilizados en la preparación de los estados financieros. Las principales diferencias entre las disposiciones tributarias - societarias y los principios de contabilidad generalmente aceptados consisten en que: a) la corrección monetaria de los estados financieros no es integral pues solamente se aplica al balance general; b) las pérdidas en cambio se encuentran registradas parcialmente como activo diferido y con cargo al patrimonio.

La norma de corrección monetaria de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados requieren la reexpresión integral de los estados financieros y que su efecto (ganancia o pérdida) se incluya en el estado de resultados y consecuentemente quede presentado en el patrimonio con saldo deudor o acreedor.

Inventarios.- Los vehículos están valorados al costo específico en US dólares; electrodomésticos, neumáticos, repuestos y accesorios por el método promedio, sus costos no exceden el valor de mercado, las importaciones en tránsito están actualizadas mediante identificación específica de cada partida.

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998**

1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Activos fijos. - Desde 1991 son reexpresados en base a la variación porcentual del índice general nacional de precios al consumidor.

El costo y la revalorización más reexpresión se deprecian utilizando el método de línea recta, en base a los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para maquinarias, equipos, muebles, enseres, instalaciones y otros activos fijos, y 5 años para vehículos y equipos de computación.

Documentos por cobrar a clientes. - Están registrados en sucres o US dólares más el interés proporcional según el plazo del crédito y tipo de moneda convenida; instrumentada con letras de cambio por cada dividendo a cobrar.

Intereses ganados. - Son registrados por el método del devengado o realizado.

Inversiones permanentes. - Están registradas al costo más reexpresión por efectos de la corrección monetaria.

Moneda extranjera. - Los activos y pasivos en moneda extranjera están registrados a los tipos de cambio del mercado libre vigente al 31 de diciembre de 1999 y 1998 de S/. 19.500 y S/. 6.700 respectivamente, por US\$ 1,00. Al 3 de marzo del 2000 su cotización fija fue de S/. 25.000 por US\$ 1,00.

Diferencia en cambio. - En 1998, la diferencia resultante de la actualización mensual de activos y pasivos en moneda extranjera fue aplicada a reexpresión monetaria, en 1999 fue aplicada a resultados; el diferencial causado en la efectivización de activos y cancelación de pasivos fue reportada en resultados del ejercicio; y en 1999 una parte fue diferida al activo.

Provisión para jubilación patronal y desahucio. - El Código de Trabajo establece la obligatoriedad de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido entre 20 y 25 años de servicio continuos o interrumpidos en la misma empresa.

2. CORRECCION MONETARIA DE ESTADOS FINANCIEROS

Base legal. - De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, desde el ejercicio impositivo 1991 aplica en forma gradual el sistema de corrección monetaria de los estados financieros.

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998****2. CORRECCION MONETARIA DE ESTADOS FINANCIEROS: (continuación)**

La corrección monetaria para los años 1999 y 1998 se efectuó en base al Decreto modificado No. 2411 de diciembre 30 de 1994 y consistió en ajustar las siguientes partidas no monetarias del balance general: inventarios, activos fijos, inversiones permanentes (solo en 1998), otros activos, capital social y pérdidas acumuladas. El incremento de las cuentas de activos antes referidas fue registrado con crédito a "Reexpresión Monetaria" y el de las cuentas patrimoniales con crédito a "Reserva por Revalorización del Patrimonio" y débito a "Reexpresión Monetaria", excepto pérdidas acumuladas que se ajustaron a la misma cuenta con crédito a reexpresión monetaria.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional. La pérdida en el poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana según lo mide el índice general de precios al consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

<u>Año</u>	<u>Inflación</u> (%)
1995	23
1996	26
1997	30
1998	43
1999	60

Los porcentajes de corrección monetaria aplicable para los años 1999 y 1998 fueron del 53% y 45%, respectivamente (4,42% y 3,75% fueron los porcentajes proporcionales o los mensuales para cada año).

3. CAJA BANCOS

Al 31 de diciembre de 1999 y 1998, el disponible está conformado como sigue:

	... diciembre 31...	
	<u>1999</u>	<u>1998</u>
	(sucres en miles)	
Caja	1.954.330	1.348.197
Bancos M. N.	839.762	760.978
Bancos M.E.	<u>831.145</u>	<u>1.779.902</u>
Total	<u>3.625.237</u>	<u>3.889.077</u>

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998****4. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre de 1999 y 1998, la clasificación de las cuentas y documentos por cobrar está compuesta como sigue:

	... diciembre 31...	
	<u>1999</u>	<u>1998</u>
	(sucres en miles)	
Cientes, documentos por venta de:		
Vehículos	4.480.659	2.246.762
Electrodomésticos	5.642.645	6.385.158
Neumáticos	6.894.550	4.124.647
Cheques protestados	849.862	676.348
Otros clientes	<u>2.797.075</u>	<u>2.333.811</u>
Subtotal	<u>20.664.791</u>	<u>15.766.726</u>
Cuentas por cobrar, partes relacionadas:		
Inmobiliaria La Alameda	2.804.954	2.767.563
E'Maulme C. A.	120.041	0
Accionistas	226.114	226.114
Otras	<u>9.955</u>	<u>162.379</u>
Subtotal	<u>3.161.064</u>	<u>3.156.056</u>
Reclamos, garantías seguros	320.589	234.482
Empleados, proceso legal	52.706	127.034
Ejecutivos y empleados	39.562	46.099
Depósitos en garantía	65.558	23.746
Varios deudores	<u>735.620</u>	<u>406.177</u>
Subtotal	<u>1.214.035</u>	<u>837.538</u>
(-) Provisión para cuentas incobrables	<u>(592.718)</u>	<u>(524.573)</u>
Total	<u>24.447.172</u>	<u>19.235.747</u>

Al 31 de diciembre de 1999, documentos por cobrar a clientes incluyen US\$ 229.777 por venta de vehículos, registrados al tipo de cambio de S/. 19.500 por US\$ 1,00. (US\$ 611.940 en 1998).

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998****4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (Continuación)**

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas, no originan interés ni tienen fecha de vencimiento.

Durante los años 1999 y 1998, el movimiento de la provisión para cuentas incobrables fue como sigue:

	<u>1999</u>	<u>1998</u>
	(sucres en miles)	
Saldos iniciales, enero 1	524.573	468.754
Ajuste		(15.145)
Transferencia		4.586
Provisiones	<u>68.145</u>	<u>66.378</u>
Saldos finales, diciembre 31	<u>592.718</u>	<u>524.573</u>

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 1999 y 1998, su clasificación se presenta como sigue:

	... diciembre 31...	
	<u>1999</u>	<u>1998</u>
	(sucres en miles)	
Vehículos	10.280.399	6.330.337
Repuestos	2.650.510	1.944.083
Neumáticos	4.963.001	1.643.404
Electrodomésticos	640.893	1.684.274
Inventarios obsoletos	416.054	220.980
Inventarios en taller	302.521	136.326
Importaciones en tránsito	<u>77.507</u>	<u>340.172</u>
Total	<u>19.330.885</u>	<u>12.299.576</u>

Inventarios obsoletos corresponden a repuestos desactualizados que sin embargo si se venden lentamente.

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998****6. PAGOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre de 1999 y 1998, están conformados como sigue:

	... diciembre 31...	
	<u>1999</u>	<u>1998</u>
	(sucres en miles)	
Impuesto al valor agregado	1.930.049	677.097
Anticipos de impuesto	269.084	353.940
Impuesto al capital neto (gasto diferido)	68.561	68.561
Retenciones	<u>71</u>	<u>695.958</u>
Subtotal impuestos anticipados	2.267.765	1.795.556
Otros pagos anticipados	<u>1.018.186</u>	<u>642.636</u>
Total	<u>3.285.951</u>	<u>2.438.192</u>

7. ACTIVO FIJO

Al 31 de diciembre de 1999 y 1998 el movimiento de los activos fijos, costo, depreciación acumulada y corrección monetaria fue como sigue:

	... 1999 ...					
	Saldos a <u>dic.31,1998</u>	<u>Adiciones</u>	Ventas y/o <u>bajas</u>	Ajustes y <u>transferencias</u>	Corrección <u>monetaria</u>	Saldos a <u>dic.31,1999</u>
	(sucres en miles)					
Terrenos	1.572.212				776.957	2.349.169
Edificios	5.658.372			86.882	2.998.938	8.744.192
Maquinaria y equipo	2.493.112	118.207		(351.873)	736.514	2.995.960
Muebles y enseres	2.185.841	413.565	(2.800)	649.274	956.671	4.202.551
Vehiculos	762.374	186.963	(55.000)		340.479	1.234.816
Construcciones en curso	<u>427.019</u>	<u>535.480</u>		<u>(380.545)</u>	<u>261.495</u>	<u>843.449</u>
Subtotal	13.098.930	1.254.215	(57.800)	3.738	6.071.054	20.370.137
Depreciación acumulada	<u>(3.585.989)</u>	<u>(984.142)</u>	<u>16.500</u>	<u>3.326</u>	<u>(1.700.504)</u>	<u>(6.250.809)</u>
Total	<u>9.512.941</u>	<u>270.073</u>	<u>(41.300)</u>	<u>7.064</u>	<u>4.370.550</u>	<u>14.119.328</u>

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998****7. ACTIVO FIJO (Continuación)**

... 1998 ...

	Saldos a dic. 31, 1997	Adiciones	Ventas y/o bajas	Ajustes y transferencias	Corrección monetaria	Saldos a dic-31, 1998
(sucres en miles)						
Terrenos	1.202.373	144.629	(196.078)		421.288	1.572.212
Edificios	3.902.325				1.756.047	5.658.372
Maquinaria y equipo	819.472	235.737	(5.169)	1.273.548	169.524	2.493.112
Muebles y enseres	1.389.326	77.185	(8.357)	152.003	575.684	2.185.841
Vehículos	556.299	96.354	(46.000)	155.721		762.374
Construcciones en curso	-0-	406.501			20.518	427.019
Subtotal	7.869.795	960.406	(255.604)	1.581.272	2.943.061	13.098.930
Depreciación acumulada	(1.723.565)	(564.310)	34.993	(706.779)	(626.328)	(3.585.989)
Total	<u>6.146.230</u>	<u>396.096</u>	<u>(220.611)</u>	<u>874.493</u>	<u>2.316.733</u>	<u>9.512.941</u>

8. INVERSIONES PERMANENTES

Al 31 de diciembre de 1999 y 1998, su clasificación se presenta como sigue:

... 1999 ...

Compañías	Participación %	Valor nominal	Reexpresión acumulada	Adición y capitalización	Saldos a dic-31, 1999
Agrinsa	72,00	360	828	1.893	3.081
Compañía Ecuatoriana de Caucho S.A.	0,07	1.784	61.188		62.972
Automotores Ponce de León S.A.	99,96	194.086	45.410		239.496
Inmobiliaria La Alameda	99,99	13.939	2.428.891		2.442.830
Miracorp		2.004			2.004
Andrujar S.A.	0,07	21	2.496		2.517
Automersa	100,00	500.000	(370.582)		129.418
Electroquil		723	462		1.185
E. Maulme C.A. (ver nota 21)	100,00	2.400.000	635.604	372.125	3.407.729
Aportes Agrinsa		<u>1.893</u>		<u>(1.893)</u>	<u>0</u>
Total		<u>3.114.810</u>	<u>2.804.297</u>	<u>372.125</u>	<u>6.291.232</u>

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998****8. INVERSIONES PERMANENTES (Continuación)**

Compañías	Participación %	... Valor nominal	1998		... Corrección monetaria	Saldos a dic-31,1998
			Reexpresión acumulada	Disminuciones		
Agrinsa	72,00	360	828			1.188
Estación de Servicio ICM S.A.		3.287	1.092.500	(722.351)	(373.436)	-0-
Compañía Ecuatoriana de Caucho S.A.	0,07	1.784	61.188			62.972
Automotores Ponce de León S.A.	99,96	194.086	45.410			239.496
Inmobiliaria La Alameda	99,99	13.939	2.428.891			2.442.830
Miracorp		2.004				2.004
Andrujar S.A.	0,07	21	2.496			2.517
Automersa	100,00	500.000	(365.550)		(5.032)	129.418
Electroquil		723	462			1.185
E.Maulme C.A.	80,00	2.400.000	(246.834)		882.438	3.035.604
Aportes Agrinsa		1.893				1.893
Aportes Estación ICM S.A.		99.238		(99.238)		-0-
Total		3.217.335	3.019.391	(821.589)	503.970	5.919.107

9. DIFERENCIA EN CAMBIO DIFERIDA

Al 31 de diciembre de 1999, adoptando la alternativa dispuesta en la Resolución No. 99-1-3-3-0011 de octubre 21 de 1999 emitida por Superintendencia de Compañías, la pérdida por diferencial cambiario producida durante 1999 fue diferida parcialmente para ser amortizada a partir del año 2000, conforme a disposiciones legales.

Durante el año 1999, la pérdida en cambio neta fue registrada y distribuida como sigue:

			(sucres en miles)
▪	Con cargo a gastos	(resultados)	2.993.431
▪	Diferencia en cambio diferida	(activos)	<u>9.717.095</u>
	Total		<u>12.710.526</u>

10. PRESTAMOS BANCARIOS

Al 31 de diciembre de 1999 y 1998, las obligaciones bancarias se encuentran conformadas por préstamos a bancos como sigue:

Bancos:	Días plazo	Vencimiento (dd-mm-aa)	Interés	... diciembre 31...	
				1999	1998
(sucres en miles)					
Del Austro:					823.264
PF 139993	60	30-07-99	71%	1.080.000	
Cartera				241.278	
Valores no debitados				<u>141.264</u>	
Subtotal/pasan				1.462.542	823.264

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998****10. PRESTAMOS BANCARIOS (continuación)**

<u>Bancos:</u>	<u>Días plazo</u>	<u>Vencimiento (dd-mm-aa)</u>	<u>Interés</u>	<u>... diciembre 31...</u>	
				<u>1999</u>	<u>1998</u>
				<u>(sucres en miles)</u>	
Subtotal/vienen				1.462.542	823.264
Del Pichincha :					5.869.200
OP - 11534-A	360	25-06-00	0	2.895.000	
OP - 13127-6	61	10-01-00	60%	1.582.200	
OP - 13468-9	60	31-01-00	70%	730.800	
US\$ 152.434	364	10-03-00	18%	2.972.472	
US\$ 76.865	90	09-01-00	18%	1.498.867	
Sobregiros				<u>696.959</u>	<u>295.925</u>
Total				<u>11.838.840</u>	<u>6.988.389</u>

En 1998, los créditos bancarios fueron contratados a una tasa de interés promedio del 30% en sucres y 17% en dólares, cuyos plazos variaron de 30 a 720 días.

11. CUENTAS POR PAGAR, PROVEEDORES

Al 31 de diciembre de 1999 y 1998, están conformados como sigue:

	<u>... diciembre 31 ...</u>		<u>... diciembre 31 ...</u>	
	<u>1999</u>	<u>1998</u>	<u>1999</u>	<u>1998</u>
	<u>(incluye US dólares)</u>		<u>(sucres en miles)</u>	
Proveedores del exterior:				
Good Year	666.141	1.140.032	12.989.758	7.638.215
American Export	<u>1.168</u>	<u>751</u>	<u>22.780</u>	<u>5.030</u>
Subtotal	<u>667.309</u>	<u>1.140.783</u>	<u>13.012.538</u>	<u>7.643.245</u>
Proveedores nacionales:				
Indurama S.A.			4.976.379	4.597.761
GMAC del Ecuador	286.107	802.599	6.625.322	5.823.128
Otros	<u> </u>	<u> </u>	<u>488.097</u>	<u>219.941</u>
Subtotal	<u>286.107</u>	<u>802.599</u>	<u>12.089.798</u>	<u>10.640.830</u>
Anticipo de clientes	178.193		3.474.773	135.626
Otras cuentas por pagar	<u> </u>	<u> </u>	<u>1.601.585</u>	<u>794.776</u>
Total	<u>1.131.609</u>	<u>1.943.382</u>	<u>30.178.694</u>	<u>19.214.477</u>

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998****12. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre de 1999 y 1998, están conformados como sigue:

	... diciembre 31...	
	1999	1998
	(sucres en miles)	
Intereses por préstamos	1.269.195	1.512.305
Sueldos y beneficios sociales	435.182	208.991
Otros	<u>307.442</u>	<u>133.650</u>
Total	<u>2.011.819</u>	<u>1.854.946</u>

El movimiento de los beneficios sociales durante los dos periodos fue como sigue:

	1999	1998
	(sucres en miles)	
Saldo inicial, enero 1	208.991	112.325
Provisiones	1.379.059	937.071
Pagos	(1.152.868)	(840.405)
Saldo final, diciembre 31	<u>435.182</u>	<u>208.991</u>

13. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO Y VENCIMIENTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 1999 y 1998, están conformadas como sigue:

<u>Bancos:</u>	<u>Años</u> <u>plazo</u>	<u>Vencimiento</u> <u>(dd-mm-aa)</u>	<u>Interés</u>	... diciembre 31...	
				1999	1998
				(sucres en miles)	
▪ Del Pichincha					
(anterior)	5	03-01-03	0	15.950.000	15.950.000
(nuevo)	5	31-08-04	0	9.898.851	
▪ Del Austro	3	15-01-02	58,50%	2.050.086	2.191.083
Provisión intereses				<u>940.378</u>	<u>0</u>
Total obligaciones				28.839.315	18.141.083
Vencimientos corrientes				(1.685.355)	(360.113)
Saldo obligaciones a largo plazo				<u>27.153.960</u>	<u>17.780.970</u>

Vencimientos corrientes incluye S/. 940 millones de provisión de intereses por el crédito con el Banco del Austro.

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998****13. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO Y VENCIMIENTOS CORRIENTES**

(continuación)

Los vencimientos trimestrales del principal en los próximos dos años, según tabla de amortización del Banco del Austro, son los siguientes:

<u>Año</u>	(sucres en miles)
2000	643.048
2001	<u>1.110.099</u>
Total	<u>1.753.147</u>

Las garantías otorgadas al Banco del Pichincha son: hipoteca abierta sobre edificios y terrenos y documentos por cobrar por S/. 7.237 millones.

El pasivo con Banco del Pichincha no generó interés durante 1999, el capital es pagadero al término del plazo.

14. JUBILACION PATRONAL Y OTROS PASIVOS

Al 31 de diciembre de 1999 y 1998, están conformados como sigue:

	... diciembre 31...	
	<u>1999</u>	<u>1998</u>
	(sucres en miles)	
Jubilación patronal	281.004	367.364
Pasivo diferido (intereses por realizar)	<u>690.725</u>	<u>403.045</u>
Total	<u>971.729</u>	<u>770.409</u>

El movimiento de la jubilación patronal durante 1999 y 1998, fue como sigue:

	<u>1999</u>	<u>1998</u>
	(sucres en miles)	
Saldo inicial, enero 1	367.364	60.414
Pagos	(86.360)	(32.354)
Provisión	<u> </u>	<u>339.304</u>
Saldo final, diciembre 31	<u>281.004</u>	<u>367.364</u>

Al 31 de diciembre de 1999, la provisión para jubilación patronal y desahucio no quedaron actualizadas para reflejar el pasivo acumulado a esa fecha. Al 31 de diciembre de 1998, la provisión para jubilación patronal y desahucio refleja una insuficiencia de S/. 280 millones en relación al estudio actuarial cortado a esa misma fecha y para 1999 no está disponible el estudio actuarial.

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998****15. CAPITAL SOCIAL**

En septiembre 15 de 1998, la Intendencia de Compañías de Cuenca mediante Resolución No. 98-3-1-1-490 aprobó la fusión por absorción de la Compañía Mirasol S.A. a la Compañía Estación de Servicio ICM S.A.; con lo que el nuevo capital es de S/. 21.501 millones representado por 21.501.536 acciones de S/. 1.000 cada una, su capital accionario está conformado como sigue:

<u>Accionistas</u>	<u>Participación</u>	... diciembre 31...	
		<u>1999</u>	<u>1998</u>
	%	(sucres en miles)	
Banco del Pichincha	93	20.000.000	20.000.000
ARGO Inversiones Cia. Ltda.	1	223.995	223.995
Otros minoritarios	6	<u>1.277.541</u>	<u>1.277.541</u>
Total	<u>100</u>	<u>21.501.536</u>	<u>21.501.536</u>

16. RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO Y REEXPRESION MONETARIA

El movimiento de las cuentas patrimoniales relacionadas con la corrección monetaria fue como sigue:

	<u>Reserva por revalorización del patrimonio</u>	<u>Reexpresión monetaria</u>
	(sucres en miles)	
Diciembre 31, 1997	0	0
Inventarios		585.699
Activo fijo, neto		2.316.733
Otros activos, neto		310.855
Inversiones permanentes		1.069.578
Activos y pasivos en M. E		(2.048.768.)
Capital social	9.675.288	(9.675.288)
Pérdidas acumuladas		8.358.001
Ajustes		38.199
Compensación	(9.675.288)	(955.009)
Diciembre 31, 1998	0	0
Inventarios		2.470.959
Activo fijo, neto		4.370.553
Otros activos, neto		568.390
Capital social	11.395.814	(11.395.814)
Pérdidas acumuladas		8.185.866
Compensación	(11.395.814)	(4.199.954)
Diciembre 31, 1999	<u>0</u>	<u>0</u>

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998****17. VENTAS NETAS Y COSTO DE VENTA**

Durante 1999 y 1998, las ventas netas y su correspondiente costo de ventas se presentaron como sigue:

	... VENTAS COSTO ...	
	<u>1999</u>	<u>1998</u>	<u>1999</u>	<u>1998</u>
	(sucres en miles)			
Vehículos	32.066.442	62.468.963	29.456.347	56.917.505
Electrodomésticos	23.690.492	21.585.604	19.356.909	17.567.588
Neumáticos	32.137.407	20.418.325	24.080.898	17.491.503
Repuestos	8.199.531	4.231.285	5.688.770	3.045.749
Otros	<u>1.911.489</u>	<u>1.700.357</u>	<u>1.340.764</u>	<u>1.151.917</u>
Total	<u>98.005.361</u>	<u>110.404.534</u>	<u>79.923.688</u>	<u>96.174.262</u>

18. SALDOS Y TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 1999 y durante el año, los principales saldos y transacciones con partes relacionadas están efectuadas en términos generales, en condiciones similares a las realizadas con terceros y son las siguientes:

- Obligaciones bancarias con Banco del Pichincha – accionista mayoritario (notas 10 y 13)
- Cuentas por cobrar (nota 4)
- Transferencias de inventarios con E. Maulme C.A. (S/. 795 millones recibidos; S/. 435 millones enviados)

19. POSICION EN MONEDA EXTRANJERA

Al 31 de diciembre de 1999 y 1998, la posición en moneda extranjera expresada en US dólares se resume como sigue:

	... 1999...		... 1998...	
	<u>Moneda extranjera</u>	<u>Sucres en miles</u>	<u>Moneda extranjera</u>	<u>Sucres en miles</u>
ACTIVOS:				
Caja - bancos	42.623	831.145	265.657	1.779.902
Inversiones temporales	26.214	511.173		
Cuentas por cobrar	228.952	4.464.561	611.940	4.099.998
Importaciones en tránsito	<u>3.975</u>	<u>77.507</u>	<u>50.772</u>	<u>340.172</u>
Total	<u>301.764</u>	<u>5.884.386</u>	<u>928.369</u>	<u>6.220.072</u>

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998****19. POSICION EN MONEDA EXTRANJERA (Continuación)**

	... 1999...		... 1998...	
	Moneda <u>extranjera</u>	Sucres <u>en miles</u>	Moneda <u>extranjera</u>	Sucres <u>en miles</u>
<u>PASIVOS:</u>				
Proveedores del exterior	667.309	13.012.538	1.140.783	7.643.245
Proveedores nacionales	286.107	5.579.087	802.599	5.377.413
Anticipo de clientes	178.193	3.474.773		
Préstamos bancarios	<u>246.962</u>	<u>4.815.763</u>	<u>876.000</u>	<u>5.869.200</u>
Total	<u>1.378.571</u>	<u>26.888.161</u>	<u>2.819.382</u>	<u>18.889.858</u>
Posición pasiva, neta	(<u>1.076.807</u>)	(<u>20.997.775</u>)	(<u>1.891.013</u>)	(<u>12.669.786</u>)

20. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 96.141.005 de septiembre 6 de 1999, efectuamos las siguientes revelaciones:

Evento posterior.- El Gobierno Nacional en enero 9 del 2000 anunció la adopción del esquema de dolarización de la economía del país, fijando como relación de tipo de cambio estable de S/. 25.000 por US \$ 1,00. A la fecha de este informe el Congreso Nacional se encuentra estudiando el proyecto de Ley de Transformación Económica del Ecuador enviado por el Ejecutivo, que incluye reformas a las leyes monetarias, financieras y desagio; adicionalmente contiene capítulos relacionados con la flexibilidad laboral, unificación salarial, modernización y; apertura a la inversión extranjera, para poner en marcha este nuevo modelo económico.

Pasivos contingentes.- Al 31 de diciembre de 1999 las garantías entregadas a favor del Banco del Pichincha y otros es como sigue:

	(sucres en miles)
Banco del Pichincha	28.275.000
General Motors	1.462.500
Otros	4.915.670

Cumplimiento de medidas correctivas al control interno.- Durante el año auditado, hemos dado cumplimiento a las principales recomendaciones efectuadas para superar las deficiencias de control interno detectadas por la auditoria externa en visitas preliminar.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes. Aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas

MIRASOL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998**

21. EVENTO POSTERIOR

Por resolución del Directorio, la Administración de la Compañía a la fecha de este informe se encuentra en proceso de venta la inversión en acciones que mantenía Mirasol S.A. en la Compañía E'Maule C.A.
