

**MIRASOL S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS**

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

**CONTENIDO**

---

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	2
BALANCES GENERALES	4
ESTADOS DE RESULTADOS	6
ESTADOS DE EVOLUCION DE LAS CUENTAS PATRIMONIALES	7
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	8
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	10

**Abreviaturas**

---

US\$	Dólares de los Estados Unidos de América
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad



BAKER TILLY  
ECUADOR

Av. Amazonas 1000  
Edificio 1000  
Calle 1000  
Calle 1000  
Calle 1000

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los señores Accionistas y Junta de Directores de  
Mirasol S.A.**

### **Informe sobre los Estados financieros**

- 1.- Hemos auditado los estados financieros adjunto de MIRASOL S.A., al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y los correspondientes estados de resultados, de evolución de las cuentas patrimoniales y de flujos de efectivo por los ejercicios anuales terminados a esas fechas y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros**

- 2.- La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados y políticas significativas descritas en las notas a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo a las circunstancias.

### **Responsabilidad del Auditor**

- 3.- Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros, basados en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, así como la planificación y realización de la auditoría para obtener una certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas.
- 4.- Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen una evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor considera los controles internos de la Compañía, relevantes en la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las prácticas y principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



# BAKER TILLY ECUADOR

Baker Tilly Ecuador Cia. Ltda.  
Ejecutivos: Calle 10 de Agosto 100  
Edificio 22 y 23, 100100 QUITO  
Tel: 593 2 224 2244  
Fax: 593 2 224 2244  
E-mail: bte@bakertilly.com.ec  
www.bakertilly.com.ec

- 5.- Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base sobre la cual expresamos nuestra opinión de auditoría.
- 6.- Tal como se explica en la Nota 2, los estados financieros mencionados en el primer párrafo fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador modificados por normas de la Superintendencia de Compañías en lo relativo a la consolidación de estados financieros.

### Opinión

- 7.- En nuestra opinión, los estados financieros ( no consolidados ) mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de MIRASOL S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008, los resultados de sus operaciones, la evolución de sus cuentas patrimoniales y sus flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas de conformidad con la base contabilidad descrita en la Nota 2.
- 8.- Este informe se emite únicamente para información y uso por parte de los Directores y Accionistas de Mirasol S.A y para su presentación ante la Superintendencia de Compañías en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución No. 03.Q.ICI.002, y no debe ser usado para otro propósito.

### Informes requeridos por otras regulaciones

- 9.- El Informe de los auditores independientes acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.

Quito, 19 de febrero de 2010

Baker Tilly Ecuador Cia. Ltda.  
An independent member of Baker Tilly International

*Baker Tilly Ecuador*  
INTERNATIONAL COMPANY

RNAE 470

23 ABR 2010

*Sonia Aguirre Semeria*

CPA Ing. Hernán Sánchez  
Socio  
Matrícula 22459

MIRASOL S.A.

**BALANCES GENERALES**

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

	Nota	2009	2008
		US\$	US\$
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes	3	879.948	1.433.269
Cuentas por cobrar			
Clientes	4	3.377.647	3.293.235
Compañías relacionadas	21	1.102.410	200.566
Deudores varios	5	1.859.393	726.341
Impuestos anticipados	6	1.153.280	1.081.230
Inventarios	7	3.798.378	3.726.355
Gastos pagados por anticipado		43.898	61.586
<b>Total de Activos Corrientes</b>		<b>12.214.954</b>	<b>10.522.582</b>
<b>Inversiones a largo plazo</b>	8	<b>958.285</b>	<b>2.322.073</b>
<b>Activo Fijo</b>	9	<b>1.493.985</b>	<b>1.657.236</b>
<b>Cuentas por Cobrar Relacionadas L/P</b>	10	<b>179.041</b>	<b>322.539</b>
<b>Activos diferidos</b>	11	<b>236.057</b>	<b>305.724</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>15.082.321</b>	<b>15.130.154</b>

MIRASOL S.A.  
Pedro Torres Peña  
GERENTE GENERAL

Pedro Torres  
Gerente General

G.P.A. ESTUARCO BANEGAS O.  
Contador Público

Estuardo Banegas  
Contralor General

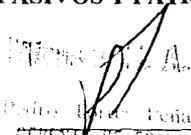
Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

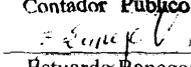
MIRASOL S.A.

BALANCES GENERALES

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

	Nota	2009	2008
		US\$	US\$
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Obligaciones bancarias	12	76.505	84.915
Cuentas por pagar	13	7.482.787	7.941.107
Compañías relacionadas	21	5.243	2.512
Pasivos acumulados	14	556.254	468.902
<b>Total de Pasivos Corrientes</b>		<b>8.120.789</b>	<b>8.497.436</b>
Obligaciones bancarias a largo plazo			72.922
Jubilación patronal y Desahucio	15	295.267	227.697
Otras a Largo Plazo			739
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>8.416.055</b>	<b>8.798.794</b>
<b>PATRIMONIO</b>		<b>6.666.266</b>	<b>6.331.360</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>15.082.321</b>	<b>15.130.154</b>

  
 Pedro Torres  
 Gerente General

S.P.A. ESTUARCO BANEGAS O.  
 Contador Público  
  
 Estuarco Banegas  
 Contralor General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

MIRASOL S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

Por los ejercicios anuales terminados el  
31 de diciembre de 2009 y 2008

	Nota	2009	2008
		US\$	US\$
Ventas de bienes y servicios		56.130.263	55.820.723
Costos de ventas		49.927.751	49.880.984
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		<b>6.202.512</b>	<b>5.939.739</b>
<b>GASTOS</b>			
Administración y ventas		4.009.775	3.821.780
<b>Total de Gastos</b>		<b>4.009.775</b>	<b>3.821.780</b>
<b>UTILIDAD DE LAS OPERACIONES</b>		<b>2.192.737</b>	<b>2.117.959</b>
Gastos financieros		243.622	239.251
Otros ingresos y egresos neto	22	655.264	468.729
<b>UTILIDAD ANTES DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES Y DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b>2.604.379</b>	<b>2.347.437</b>
15% de participación a los empleados en las utilidades	16	374.516	345.145
Impuesto a la renta	16	553.464	511.744
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>		<b>1.676.399</b>	<b>1.490.548</b>
Utilidad por acción	18	0,38	0,40

MIRASOL S.A.  
Pedro Torres Peña  
GERENTE GENERAL  
Pedro Torres  
Gerente General

C.P.A. ESTUARDO BANEGAS O.  
Contador Público  
Estuardo Banegas  
Contralor General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

MIRASOL S.A.

**ESTADOS DE EVOLUCION DE LAS CUENTAS PATRIMONIALES**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2009 y 2008

Descripción	Capital (Nota 18)	Reserva Legal	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Total
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2007</b>	<b>3.666.000</b>	<b>70.933</b>	<b>325.389</b>	<b>778.491</b>	<b>4.840.813,0</b>
Apropiación de Reserva Legal		77.850		(77.850)	
Aumento de capital	779.000	(78.360)		(700.640)	
Resultados del ejercicio				1.490.548	1.490.548
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2008</b>	<b>4.445.000</b>	<b>70.423</b>	<b>325.389</b>	<b>1.490.549</b>	<b>6.331.361</b>
Apropiación de Reserva Legal		149.055		(149.055)	
Distribución de Dividendos 2008				(1.341.494)	(1.341.494)
Resultados del Ejercicio 2009				1.676.399	1.676.399
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2009</b>	<b>4.445.000</b>	<b>219.478</b>	<b>325.389</b>	<b>1.676.399</b>	<b>6.666.266</b>

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

MIRASOL S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los ejercicios anuales terminados el  
31 de diciembre de 2009 y 2008

	2009	2008
	US\$	US\$
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Efectivo recibido de clientes	56.006.016	57.849.108
Efectivo pagado a proveedores empleados e impuestos	(56.073.807)	(55.404.868)
Intereses recibidos	117.235	119.195
Intereses pagados	(243.622)	(239.251)
Otros ingresos y egresos - netos	538.029	349.534
<b>Efectivo proveniente de las operaciones</b>	<b>343.851</b>	<b>2.673.718</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisiciones de propiedad y equipos y otros activos	(89.888)	(532.453)
Venta de propiedades y equipos	7.368	6.798
Inversiones permanentes	1.363.788	(1.349.204)
<b>Efectivo neto usado en actividades de inversión</b>	<b>1.281.268</b>	<b>(1.874.859)</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Pagos de obligaciones bancarias	(81.332)	(237.824)
Financiamiento otorgado a empresas relacionadas	(755.615)	148.815
Dividendos pagados	(1.341.494)	
<b>Efectivo neto usado por financiamiento</b>	<b>(2.178.441)</b>	<b>(89.009)</b>
<b>Disminución del efectivo y sus equivalentes</b>	<b>(553.321)</b>	<b>709.850</b>
Efectivo y Equivalentes al inicio del año	1.433.269	723.419
<b>Efectivo y Equivalentes al final del año</b>	<b>879.948</b>	<b>1.433.269</b>

Pedro Torres  
Gerente General

Pedro Torres  
Gerente General

C.P.A. ESTUARDO BANEGAS O.

Contador Público

Estuardo Banegas  
Contralor General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

**MIRASOL S.A.****ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO****Conciliación del resultado del año con el flujo proveniente de las operaciones**Por los ejercicios anuales terminados el  
31 de diciembre de 2009 y 2008

	2009	2008
	US\$	US\$
Utilidad neta del ejercicio	1.676.399	1.490.548
Partidas que no representan movimiento de efectivo		
Provisiones de impuesto a la Renta y 15% de Participación de los empleados en las utilidades	927.980	856.889
Bajas de Inventario	33.440	31.658
Provisiones para cuentas incobrables	39.835	52.136
Depreciaciones de propiedades y equipos y amortizaciones	316.738	267.735
Provisión para Jubilación Patronal y Desahucio	82.720	21.324
Provisión por desvaloración de Inversiones		5.177
Cambios netos en activos y pasivos operativos		
Cuentas por cobrar, netas de anticipos recibidos de clientes	(124.247)	2.028.385
Inventarios	(105.463)	(1.222.161)
Anticipos a proveedores	(69.873)	33.752
Cuentas por pagar	(544.212)	37.605
Impuestos anticipados y por pagar	(539.622)	(520.294)
Otras Cuentas por Cobrar y Pagar	(1.349.844)	(409.036)
<b>Efectivo neto provisto por actividades de operación</b>	<b>343.851</b>	<b>2.673.718</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

**MIRASOL S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

**NOTA 1 - OPERACIONES**

La Compañía fue constituida el 20 de agosto de 1957 como sociedad anónima. Su actividad principal es la comercialización y mantenimiento de vehículos livianos y pesados de la marca Chevrolet, distribuidos por General Motors con base en un contrato de concesión firmado con la esta Compañía

La compañía cuenta con varios puntos de venta en las ciudades de Cuenca, Loja y Azogues.

Hasta el 29 de septiembre de 2009 la Compañía era subsidiaria de Proauto C.A. quien a su vez era controlada por la Matriz Inmobiliaria Inriopa C.A..

Como se menciona en la Nota 17, desde esta fecha el Fideicomiso Accionario MEP es el propietario del 99.48% de las acciones de la Compañía

**NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**a. Bases fundamentales**

Los estados financieros han sido preparados en US dólares. Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, excepto por el requerimiento de presentar estados financieros individuales tal como lo determina la Resolución NO. 03.Q.ICI.002 de la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son presentados en forma comparativa en base a los requerimientos de la NEC No. 1

**b. Uso de estimaciones**

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la Administración efectúe estimaciones que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

**c. Inversiones a Corto Plazo**

Se registran las inversiones al valor invertido en cada institución, más los intereses devengados, valores que se capitalizan en la inversión.

**d. Inventarios**

Los inventarios de vehículos pesados y livianos, repuestos, se presentan al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda.

El inventario de repuestos es valuado con base al método de costo promedio y los inventarios de vehículos pesados y livianos se valúan a su costo específico. El saldo del rubro no excede el valor de mercado de los inventarios.

Los inventarios dados en garantía se reclasifican dentro del mismo rubro para reflejar ese hecho.

**e. Gastos pagados por anticipado**

Los valores pagados por adelantado a proveedores, seguros e impuestos anticipados, se encuentran expresados a su valor histórico.

**f. Inversiones a Largo Plazo**

Se registran al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, el cual no excede los valores patrimoniales proporcionales certificados por las entidades receptoras de las inversiones.

Al aplicar el método de costo para valuar las inversiones en sus subsidiarias, la Compañía reconoce en sus resultados únicamente las utilidades generadas por las subsidiarias que son distribuidas al accionista en la forma de dividendos en efectivo, mientras que las pérdidas netas devengadas por las subsidiarias son reconocidas por el accionista solo cuando tales pérdidas hayan reducido el valor patrimonial de la inversión por debajo de su costo. Las ganancias o pérdidas generadas por la compañía en las operaciones efectuadas por sus subsidiarias son reconocidas en los resultados del año.

Según se expone en el balance general, la Compañía mantiene inversiones en acciones que le permiten el control en otras empresas. La Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19 requiere la consolidación de los estados financieros de un accionista con los de sus subsidiarias; además de que en la Resolución No. 03.Q.ICI.002 publicada en el R.O. No. 33 del 5 de marzo de 2.003, la Superintendencia de Compañías estableció que el requerimiento de consolidación de estados financieros entrará en vigencia desde el ejercicio 2.003.

La NEC 19 establece que cuando una matriz, es a su vez poseída o controlada por otra Matriz, no está obligada a presentar estados financieros consolidados, por lo que en este caso la Compañía Matriz principal sería la que consolide el grupo de empresas respectivo. Como se menciona en la Nota

**MIRASOL S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

1) hasta el anterior 29 de septiembre de 2009, Mirasol S.A. era controlada indirectamente por otra Matriz, por lo que no estaba en la condición de consolidar sus estados financieros con sus subsidiarias, a partir de esa fecha, la Compañía al no ser poseída por otra Sociedad Matriz, consolida sus estados financieros con los de sus empresas subsidiarias

**g. Activo Fijo**

Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada.

En el momento de una venta o retiro, el valor del bien y su depreciación acumulada se descargan de las cuentas correspondientes y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación se registra con cargo a los costos y gastos del ejercicio utilizando el método de línea recta y las siguientes tasas:

	Tasas
Edificios	5%
Instalaciones	10%
Maquinaria y Herramientas	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipo Computación	33%
Vehículos	20%

La Compañía considera que el método de depreciación y las tasas utilizadas son adecuados para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

El saldo neto de las propiedades, planta y equipo no excede, en su conjunto, el valor de realización del rubro.

**h. Bienes en arrendamiento mercantil**

Los cargos por concepto de arrendamiento mercantil (leasing) son imputados a los resultados en base a su devengamiento.

**i. Activos Diferidos**

Incluye adecuaciones y mejoras en locales arrendados los cuales se registran al costo menos la amortización acumulada y se amortizan con base a la vigencia del contrato de arrendamiento.

**j. Reserva de Capital**

La Reserva de capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

**k. Reserva Legal**

Según las normas societarias, la Compañía debe apropiar por lo menos un 10 % de la utilidad anual hasta completar un 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas, pero no puede ser repartida como utilidad.

**l. Participación de los trabajadores en las utilidades**

Se registra anualmente una provisión para el pago de participación de trabajadores en las utilidades del ejercicio reportado, aplicando una tasa del 15% sobre la utilidad antes de impuestos.

**m. Impuesto a la renta**

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga al resultado del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables. Para el ejercicio 2009 y 2008, dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

**n. Jubilación Patronal**

El costo de este beneficio obligatorio a cargo de la Compañía para los empleados actuales y los ya jubilados es contabilizado mediante la constitución de una provisión con cargo a los resultados del ejercicio, el monto a determinar en base a un estudio actuarial practicado por un profesional independiente debidamente calificado. *Sonia Aguirre Domínguez*

**o. Ingresos**

Dentro de esta cuenta se incluyen principalmente:

**Ingresos por Venta de Vehículos**

El ingreso bajo el concepto de venta de vehículos se reconoce el momento de la realización de la transacción de venta del bien.

**Ingresos por Servicios de Taller**

Incluye principalmente la venta de servicios por mantenimiento de vehículos. El ingreso se reconoce el momento de la prestación del servicio.

**MIRASOL S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

**Ingresos por Venta de Repuestos**

Incluye principalmente la venta de repuestos, accesorios y suministros para vehículos de la marca Chevrolet. El ingreso es reconocido el momento de la venta de los bienes

**p. Reconocimiento de Rebates**

La compañía estima una disminución del costo de ventas por descuentos concedidos por General Motors en la medida en que se cumplen los objetivos de venta en promociones especiales.

<b>NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Caja	12.550	7.718
Bancos	863.986	1.422.223
Inversiones Temporales	3.412	3.328
Saldo al 31 de diciembre	879.948	1.433.269

<b>NOTA 4 - CLIENTES</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Clientes (1)	3.469.368	3.364.520
Provisión Cuentas Incobrables (2)	(91.721)	(71.285)
Saldo al 31 de diciembre	3.377.647	3.293.235

(1) Al 31 de diciembre de 2009, incluye clientes principalmente de la línea de vehículos, los cuales son vendidos, en su mayoría, mediante financiamiento con GMAC, Banco de Guayaquil S.A., Banco de Loja, Vazcorp Sociedad Financiera S.A. y Corporación Financiera Nacional.

(2) El movimiento de la provisión de cuentas incobrables se muestra a continuación:

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Saldo al 1 de enero	71.285	281.847
Más provisiones	39.835	52.136
Menos bajas y utilizaciones	(19.399)	(262.698)
Saldo al 31 de diciembre	91.721	71.285

<b>NOTA 5 - DEUDORES VARIOS</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Prestamos Empleados	35.418	42.711
Anticipo a Proveedores	79.706	9.833
Varios Deudores (1)	1.744.269	673.797
Saldo al 31 de diciembre	1.859.393	726.341

(1) Al 31 de diciembre de 2009, incluye principalmente a saldos por cobrar por autos usados entregados por clientes como parte de pago US\$661.834, cuentas por cobrar a patios US\$506.473 y un préstamo de \$377.000 otorgado a la empresa Inmobiliaria Río Amarillo Inmortal Cía. Ltda. a 90 días con un interés del 8% anual.

<b>NOTA 6 - IMPUESTOS ANTICIPADOS</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Crédito Tributario Impuesto a la Renta	366.161	345.421
IVA Crédito tributario	787.119	735.809
Saldo al 31 de diciembre	1.153.280	1.081.230

MIRASOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

NOTA 7 - INVENTARIOS

	2009	2008
	US\$	US\$
Inventario de vehículos	254.484	2.922.144
Inventarios de vehículos en garantía fiduciaria (1)	2.507.097	
Inventario de repuestos	953.723	699.313
Provisión para inventario de lento movimiento	(14.871)	(14.871)
Ordenes de taller	97.945	119.769
Saldo al 31 de diciembre	3.798.378	3.726.355

El detalle de vehículos en garantía fiduciaria se muestra a continuación:

Fideicomiso	Numero de Vehículos	2.009
		US\$
Fideicomiso de Garantía Múltiple GMAC (1)	14	303.098
Fideicomiso Garantía Wholesale (2)	149	2.204.000

(1) Constituido el 5 de marzo de 2009 para garantizar mediante el aporte fiduciario de los inventarios, las acreencias de los Concesionarios de la red General Motors a favor de General Motors del Ecuador S.A. y Omnibus BB

(2) Constituido el 2 de octubre de 2009, para conjuntamente con el Fideicomiso de Administración Wholesale, garantizar mediante el aporte fiduciario de los inventarios, las acreencias de los Concesionarios de la red General Motors a favor de Banco de la Producción S.A. Produbanco en virtud de una línea de crédito destinada a la Compra de vehículos a General Motors del Ecuador S.A.

	2.009	2.008
	US\$	US\$

NOTA 8. - INVERSIONES A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la compañía posee las siguientes inversiones:

		2.009	2.008
		US\$	US\$
Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A.	0,071%	6.172	6.172
Automotores Ponce de León S.A.	99,960%	9.580	9.580
Andujar S.A.	0,066%	101	101
Electroquil	0,071%	47	47
Miracom S.A. (1)	99,930%	951.775	951.374
Consorcio Chevy Plan Ecuador			15.000
Aportes Cupones Corpei		175	175
Fideicomiso Inversión (2)			1.349.204
Cooperativa La Merced		15	
Provisión desvalorización de inversiones		(9.580)	(9.580)
Saldo al 31 de diciembre		958.285	2.322.073

(1) La Compañía posee 1.112.198 acciones registradas al costo que representan el 99,93% del capital social de la Miracom S.A. El valor patrimonial proporcional al 31 de diciembre de 2009 es de aproximadamente US\$ 0,83 por acción. Miracom S.A., es una compañía que se dedica a la comercialización de línea blanca, motocicletas, etc.

(2) La inversión en el Fideicomiso de Inversión Conjunta fue liquidada en el periodo 2009 por decisión de los accionistas.

NOTA 9 - ACTIVO FIJO

	Costo	Depreciación Acumulada	Valor Neto 2009	Valor Neto 2008
	US\$	US\$	US\$	US\$
Terrenos	405.430		405.430	405.430
Pinacoteca y Biblioteca	1.644		1.644	1.644
Edificios (1)	1.181.524	584.245	597.279	656.278
Instalaciones	71.687	16.130	55.557	62.727
Maquinaria y Herramientas	499.398	328.206	171.192	199.062
Muebles y Enseres	457.321	324.529	132.792	159.948
Equipo Computación	296.563	220.166	76.397	122.848
Vehículos	162.406	108.712	53.694	49.299
	3.075.973	1.581.988	1.493.985	1.657.236

**MIRASOL S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

El movimiento del costo y la depreciación acumulada en el año 2009 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo US\$	Depreciación Acumulada US\$
Saldo al 1 de enero de 2009	3.025.632	1.368.395
Más adiciones	65.798	222.981
Menos Bajas	(4.432)	(5.731)
Menos Ventas	(11.025)	(3.657)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	3.075.973	1.581.988

(1) Las propiedades que se encuentran garantizando obligaciones se detallan en la Nota 19.

En el período 2009 la compañía mantuvo 2 operaciones de leasing que generaron un gasto de US\$30.203, mismos que vencieron en el mes de octubre

**NOTA 10 - CUENTAS POR COBRAR L/P**

	2009 US\$	2008 US\$
Proauto C.A		73.002
Miracom S.A. (1)	179.041	249.537
Saldo al 31 de diciembre	179.041	322.539

(1) Corresponde a la porción del saldo por cobrar de dos préstamos los cuales son: US\$305.398 a un plazo de 78 meses, con una tasa de interés del 6%, fecha de vencimiento en diciembre de 2014 y US\$75.917 a un plazo de 18 meses con una tasa de interés del 8%, fecha de vencimiento en enero de 2010.

**NOTA 11 - ACTIVOS DIFERIDOS**

	Costo US\$	Amortización Acumulada US\$	Valor Neto 2009 US\$	Valor Neto 2008 US\$
Adecuaciones y mejoras en locales arrendados	376.450	140.393	236.057	305.724
Saldo al 31 de diciembre	376.450	140.393	236.057	305.724

El movimiento del costo y la amortización acumulada en el año 2009 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo US\$	Amortización Acumulada US\$
Saldo al 1 de enero de 2009	376.450	70.726
Más adiciones	24.090	93.757
Menos bajas	(24.090)	(24.090)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	376.450	140.393

**NOTA 12 - OBLIGACIONES BANCARIAS**

	2009 US\$	2008 US\$
Banco Pichincha C.A. (1)	76.505	84.915
Saldo al 31 de diciembre	76.505	84.915

(1) Corresponde a un saldo por pagar de un préstamo cuyo tasa de interés es 8.74% y fecha de vencimiento el 29 de septiembre de 2010

MIRASOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

	2009	2008
	US\$	US\$
<b>NOTA 13 - CUENTAS POR PAGAR</b>		
Anticipos de clientes (1)	499.044	779.512
Proveedores, acreedores varios y otros por pagar (2)	5.591.574	5.855.318
Impuestos por pagar (3)	1.392.169	1.306.277
Saldo al 31 de diciembre	7.482.787	7.941.107

(1) Incluye principalmente anticipos entregados por clientes especialmente de la línea de vehículos

(2) Incluye principalmente las obligaciones por compra de vehículos a favor de GMAC por US\$ 692.492 y Produbanco por US\$ 3735.512 (Nota 7)  
El detalle por vencimiento con Produbanco por la obligación en la compra de vehículos, se presenta a continuación:

Vencimiento	No. Operaciones	Tasa	2009
			US\$
Abril de 2010	2	9,12%	34.087,91
Mayo de 2010	33	9,12%	561.159,03
Junio de 2010	192	9,12%	3.099.315,08

(3) Incluye principalmente IVA, retenciones en la fuente y el Impuesto a la Renta de la Compañía.

	2009	2008
	US\$	US\$
<b>NOTA 14 - PASIVOS ACUMULADOS</b>		
Otros pasivos acumulados (1)	142.978	47.297
Décimo tercer sueldo (2)	11.993	12.620
Décimo cuarto sueldo (2)	16.363	16.363
Fondo de reserva (2)	10.404	47.477
Utilidades empleados	374.516	345.145
Saldo al 31 de diciembre	556.254	468.902

(1) Corresponde principalmente a US\$91.811 de sueldos del mes de diciembre pendientes por cancelar, operación que fue liquidada el 4 de enero de 2010.

(2) El movimiento de la cuenta pasivos acumulados se muestra a continuación

	2009	2008
	US\$	US\$
Saldo al 1 de enero	76.460	57.066
Más adiciones	299.831	261.780
Menos pagos	(337.531)	(242.386)
Saldo al 31 de diciembre	38.760	76.460

	2009	2008
	US\$	US\$
<b>NOTA 15 - JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO</b>		
Jubilación Patronal (1)	249.024	189.024
Desahucio (1)	46.243	38.673
Saldo al 31 de diciembre	295.267	227.697

(1) El movimiento de la cuenta de pasivos a largo plazo se muestra a continuación:

	2009	2008
	US\$	US\$
Saldo al 1 de enero	227.697	211.566
Más adiciones	82.720	21.324
Menos pagos	(15.151)	(5.193)
Saldo al 31 de diciembre	295.267	227.697

MIRASOL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

El estudio actuarial del ejercicio 2009, está efectuado de acuerdo al método actuarial de costo de crédito unitario proyectado, considerando una tasa de interés actuarial real del 4% anual, los cálculos individuales se realizaron utilizando la información demográfica de 189 personas, la tasa de incremento de sueldos es del 2.40%

---

**NOTA 16 - SITUACIÓN TRIBUTARIA**

La Compañía ha registrado la provisión para el pago 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2009 y 2008 de la siguiente forma:

	2009	2008
	US\$	US\$
Utilidad del Ejercicio	2.604.379	2.347.437
Menos: 15% de participación de los trabajadores en las utilidades	374.516	345.145
Más: otras partidas conciliatorias	(16.007)	44.682
Base imponible para el cálculo del impuesto a la renta	2.213.856	2.046.974
Provisión del impuesto a la renta (1)	553.464	511.744

(1) La provisión del impuesto a la renta de los ejercicios 2009 y 2008 se basa en la disposición de la Ley de Régimen Tributario Interno, por la cual las Compañías que reinviertan sus utilidades, pagarán una tarifa reducida del 15% sobre el monto reinvertido. La Compañía aplicó la tarifa del 25% para el año 2009 y 2008.

La Compañía no ha sido fiscalizada. Se encuentran pendientes de fiscalización los ejercicios 2006 al 2009. En la Nota 20 se expresan los procesos que la Compañía mantiene con la Autoridad Tributaria.

Durante el ejercicio 2009 y 2008 no existieron transacciones con compañías relacionadas en el exterior que determinen la necesidad de realizar un Estudio de Precios de Transferencia.

**Cambios en el Régimen legal tributario**

El 29 de diciembre de 2007, se publicó la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador, en el Registro Oficial No. 242. Esta ley fue aprobada por la Asamblea Constituyente, e incluye, entre otros temas, modificaciones importantes al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno, en lo referente al impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y Consumos Especiales, así como la creación de nuevos impuestos reguladores, que incluye un impuesto a la salida de divisas. Esta Ley entró en vigencia a partir del 1 de enero de 2008 y durante el año 2008 ha sido sometida a reformas e interpretaciones. La Ley ha sido reglamentada y los respectivos reglamentos han sido de igual forma reformados durante el año. Adicionalmente a las reformas se han emitido una serie de resoluciones por parte de la Autoridad Tributaria. El marco normativo tributario del año 2007 no es comparable al del 2008 y 2009.

El 23 de diciembre de 2009, se publicó la Ley Reformativa a la Ley de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria. Esta nueva reforma legal incluye cambios al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador. A la fecha de emisión de estos estados financieros, los cambios reglamentarios que requieren las recientes reformas, no han sido expedidos. Dichas reformas, en su mayor parte, estarán vigentes a partir de enero de 2010 y sus impactos más importantes se refieren a la gravación de los dividendos, anticipo mínimo, reinversión, precios de transferencia y partes relacionadas, impuesto al valor agregado en importación de servicios y en derechos, entre otras normas.

---

**NOTA 17 - CAPITAL SOCIAL**

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2009, comprende 4.445.000 acciones ordinarias de valor nominal de US\$1 cada una, de las cuales el 99.481% es propiedad de Fideicomiso Accionarial MEP con 4.421.946 acciones a su nombre.

---

**NOTA 18 - UTILIDADES POR ACCIÓN**

La utilidad por acción ordinaria se calcula considerando el promedio ponderado de acciones en circulación durante el año. El cálculo de las utilidades por acción se muestra en el siguiente detalle.

MIRASOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

DETALLE	2009	2008
	US\$	US\$
Utilidad /(pérdida) del ejercicio después de trabajadores e impuestos	1.676.399	1.490.548
Acciones en circulación al inicio del período	4.445.000	3.666.000
Emisión de acciones nuevas por aumento de capital		779.000
Acciones en circulación al final del período	4.445.000	4.445.000
<b>Promedio ponderado de las acciones en circulación</b>	<b>4.445.000</b>	<b>3.730.917</b>
<b>Utilidades por acción</b>	<b>0,38</b>	<b>0,40</b>

NOTA 19 - GARANTÍAS

Al 31 de diciembre de 2009 las garantías entregadas son las siguientes:

No.	Detalle	US\$	Banco	Vencimiento
01	Hipoteca Abierta de Edificio Matriz Cuenca	1.270.654	Pichincha	29/09/2010
02	Pagare a la orden	260.000	Pichincha	17/08/2010
03	Vehículos	Indefinida	Produbanco/GMAC	Indefinida
04	Letras de Cambio	43.000	Compufácil	Indefinida

NOTA 20 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2009 la compañía mantiene trámites legales en proceso, los mismos que se detallan a continuación:

**Ante los Señores Jueces del Tribunal Distrital de lo Fiscal No.03 sede en Cuenca:**

Demanda en contra del Director Regional del Austro del Servicio de Rentas Internas en la que se impugnó la resolución administrativa constante en la Providencia No. 101012008P000002, de fecha 22 de enero de 2008, en la que se declara improcedente la solicitud de pago en exceso de Impuesto al Valor Agregado. Al momento con fecha 04 de septiembre de 2009 los Señores Jueces del Tribunal Distrital, han declarado concluido el termino de prueba y han ordenado que pasen los autos a la sala para resolver en el orden que corresponda, al momento se esta en espera de la sentencia respectiva La cuantía fijada en el escrito de demanda es de US\$400.000.

NOTA 21 - TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Cuentas por cobrar partes relacionadas incluido en el rubro clientes	2009	2008
	US\$	US\$
Proauto C.A.	30.232	215.585
E. Maulme C.A.	83.460	18.404
Miracom S.A.	246	339.949
Otros Menores	6.190	314
	<b>120.128</b>	<b>574.252</b>
<b>Cuentas por cobrar partes relacionadas no operativas corto plazo</b>	<b>1.102.410</b>	<b>523.105</b>
Miracom S.A. (1)	302.410	
E. Maulme C.A. (2)	800.000	

(1) Corresponde al saldo pendiente por pagar a su relacionada por 2 préstamos otorgados durante el periodo, de US\$100.000 cada uno, mismos que se encuentran soportados con un pagare cuyo vencimiento es el 15 de enero de 2010 a una tasa de interés del 8%. También incluye la porción corriente de los préstamos de años anteriores. Ver Nota 10

(2) Corresponde a 2 prestamos entregados a E.Maulme C.A., por US\$ 300.000, con una tasa de interés anual del 8% y US\$500.000, con una tasa de interés anual del 8% cuyos vencimientos son el 15 de marzo de 2010.

MIRASOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

Cuentas por cobrar partes relacionadas no operativas largo plazo (3) 179.041

(3) Corresponde al saldo pendiente por cobrar a Miracom S.A. por un monto de US \$179.041. Ver Nota 10

Cuentas por pagar partes relacionadas incluidos en el rubro Cuentas por Pagar	2009	2008
	US\$	US\$
Emaulme C.A. (4)	88.929	150.910
Proauto C.A. (4)	96.873	16.663
Miracom S.A.	245	548
Grupo Bravco C.A.		756
Automotores de la Sierra S.A.	91.586	
	277.633	168.877
<b>Cuentas por pagar partes relacionadas no operativas</b>	<b>17.578</b>	<b>2.512</b>

(4) Incluye principalmente saldos por pagar por venta de vehículos

Un resumen de las transacciones realizadas entre compañías relacionadas durante el ejercicio 2009 y 2008 es como sigue:

	2009	2008
	US\$	US\$
Ventas de bienes y servicios (5)	1.723.904	1.311.671
Compras efectuadas (6)	1.795.805	1.145.586
Dividendos pagados (7)	1.334.330	
Dividendos cobrados	100.442	
Prestamos Otorgados (8)	1.100.000	

En el año 2009:

(5) Incluye principalmente ventas de vehículos realizadas a Proauto C.A. y E. Maulme C.A.

(6) Incluye principalmente compras de vehículos realizadas a Proauto C.A. y E. Maulme C.A.

(7) Corresponde a dividendos cancelados a Proauto C.A. de la siguiente forma: US\$1.000.000 por medio de sesión de derechos de Fideicomiso de Inversión Conjunta y la diferencia fue cancelado mediante transferencia bancaria.

(8) Corresponde principalmente a 2 préstamos entregados a E. Maulme C.A., por US\$ 300.000, con una tasa de interés anual del 8% y US\$500.000, con una tasa de interés anual del 8% cuyos vencimientos son el 15 de marzo de 2010. Incluye también 2 préstamos otorgados a Miracom S.A., de US\$100.000 cada uno, con una tasa de interés anual del 8% cuyos vencimientos son el 15 de enero de 2010.

La Administración considera que estas transacciones fueron generadas bajo los mismos términos y condiciones que las que se hubiese realizado con terceros no relacionados.

NOTA 22 - OTROS INGRESOS -EGRESOS	2009	2008
	US\$	US\$
Ingresos por Servicios	211.317	163.631
Arriendos	60.000	60.000
Comisiones	93.559	62.976
Venta de activos fijos	6.473	31.424
Ingresos Exentos (1)	107.603	46.468
Otros (2)	218.108	163.350
<b>Otros Ingresos</b>	<b>697.060</b>	<b>527.849</b>
<b>Otros Egresos</b>	<b>(41.796)</b>	<b>(59.120)</b>
<b>Neto otros ingresos y egresos</b>	<b>655.264</b>	<b>468.729</b>

(1) Corresponde a los dividendos recibidos del año 2008 de la compañía Miracom S.A. un valor de US\$100.442, dividendos del año 2007 de la compañía Ecuatoriana del Caucho S.A. un valor de US\$561 y la rentabilidad obtenida por la venta de acciones de la empresa Chevy Plan Ecuador

MIRASOL S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

(2) Corresponde principalmente a los rendimientos financieros recibidos por parte del Fideicomiso de Inversión Conjunta que fue liquidado en el periodo, un valor de US\$81.511; intereses recibidos por parte de clientes por el financiamiento otorgado, un valor de US\$60.977; intereses cobrados por los préstamos otorgados a: E. Maulme C.A., Proauto C.A., Miracom S.A., Inmobiliaria Rio Amarillo Inmorillo Cia. Ltda., por un valor de US\$34.307.

**NOTA 23 - NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA**

En el Ecuador, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N. 06 Q.ICC-004 del 21 de agosto del 2006; y publicada en el Registro oficial No. 248 del 4 de septiembre del mismo año se estableció que a partir del año 2009 las compañías domiciliadas en el Ecuador deben preparar sus estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad.

Posteriormente con fecha 20 de noviembre de 2008, se emitió la resolución No. 08.G.DSC-010, que modificó los plazos establecidos en el registro oficial antes indicado, estableciendo un Cronograma de aplicación obligatoria mencionado a continuación:

Aplicación NIIF	Compañías que deben Aplicar NIIF	Año transición
A partir 1ro. Enero 2010	Compañías sujetas al control del mercado de Valores y las que ejerzan actividades de auditoría externa.	2009
A partir 1ro. Enero 2011	Compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$4.000.000 al 31 de diciembre de 2007, las Compañías Holding o tenedoras de acciones, que voluntariamente hubieran conformado grupos empresariales, las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de Compañías Extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que estas formen y que ejerzan sus actividades en el exterior.	2010
A partir 1ro. Enero 2012	Las demás Compañías no consideradas en los grupos anteriores.	2011

Las compañías anteriormente mencionadas elaborarán obligatoriamente hasta marzo de 2009, marzo de 2010 y marzo de 2011, en su orden, un cronograma de implementación el cual contendrá por lo menos la siguiente información:

- Un plan de capacitación
- El respectivo plan de implementación
- La fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa.

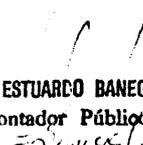
La Compañía debe preparar sus estados financieros en base a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), a partir del 1 de enero de 2011 se establece el año 2010 como periodo de transición.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la Compañía preparó sus estados financieros sobre la base de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

**NOTA 24 - EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre de 2009 y la fecha de preparación de estos estados financieros, 19 de febrero de 2010, no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido revelados en los mismos

  
Pedro Torres  
Gerente General

  
C.P.A. ESTUARDO BANEGAS O.  
Contador Público  
Estuardo Banegas  
Contralor General

**INFORME DE  
AUDITORIA EXTERNA**

CONSOLIDADO



23 ABR 2019

*Sonia Aguirre Jenerica*

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

### **A la Junta de Accionistas de Mirasol S.A. y su Subsidiaria**

#### **Informe sobre los Estados financieros**

- 1.- Hemos auditado los estados financieros consolidados adjuntos de Mirasol S.A. y su subsidiaria, al 31 de diciembre de 2009 y el correspondiente estado de resultados consolidado, de evolución de las cuentas patrimoniales consolidadas y de flujo de efectivo consolidado por el ejercicio anual terminado a esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

#### **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros**

- 2.- La Administración de las Compañías es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados y políticas significativas descritas en las notas a los estados financieros consolidados. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo a las circunstancias.

#### **Responsabilidad del Auditor**

- 3.- Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados, basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, así como la planificación y realización de la auditoría para obtener una certeza razonable de que los estados financieros consolidados no están afectados por distorsiones significativas.
- 4.- Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen una evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor considera los controles internos de la Compañía, relevantes en la preparación y presentación razonable de sus estados financieros consolidados, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las prácticas y principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- 5.- Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base sobre la cual expresamos nuestra opinión de auditoría.



## BAKER TILLY ECUADOR

Av. Amazonas 4000 y Peruvia  
Edificio Casa Vivanco Oficina 507  
Tel: 593 2 2266283 - 593 2 2266284  
PO Box 17 07 8953  
info@bakertillyecuador.com  
www.bakertillyecuador.com

### Opinión

- 6.- En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Mirasol S.A. y su subsidiaria al 31 de diciembre de 2009, el resultado de sus operaciones, la evolución de sus cuentas patrimoniales y su flujo de efectivo, por el año terminado en esa fecha de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes.

### Asunto de énfasis

- 7.- Nuestra auditoría fue efectuada con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados tomados en conjunto. La información de consolidación se presenta para propósitos de análisis adicional de los estados financieros consolidados en lugar de utilizarse para presentar la situación financiera, los resultados de operación, y los flujos de efectivo de cada una de las compañías en forma individual. Esta información ha estado sujeta a los procedimientos de auditoría aplicados en nuestra auditoría de los estados financieros y en nuestra opinión, se presenta razonablemente en todos los aspectos importantes en relación con los estados financieros consolidados tomados en conjunto.
- 8.- La matriz Mirasol S.A. y su subsidiaria Miracom S.A. preparan sus estados financieros consolidados en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. En consecuencia, los estados financieros consolidados adjuntos no tiene el propósito presentar la posición financiera, resultados operativos y flujos de efectivo de Mirasol S.A. y su subsidiaria de conformidad con principios y prácticas de contabilidad generalmente aceptados en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Quito, 19 de febrero de 2010

Baker Tilly Ecuador Cía.Ltda.  
An independent member of Baker Tilly International

*Baker Tilly Ecuador*

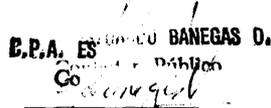
RNAE 470

CPA Ing. Hernán Sánchez  
Socio  
Matricula 22459

Mirasol S.A. y su Subsidiaria  
**BALANCE GENERAL CONSOLIDADO**  
 Al 31 de diciembre de 2009

	Nota	2009
		US\$
<b>ACTIVOS</b>		
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		
Efectivo y equivalentes	3	1.003.946
Cuentas por cobrar		
Cuentas por cobrar clientes	4	5.500.122
Otras cuentas por cobrar	5	2.024.365
Relacionadas	14	817.827
Gastos e Impuestos prepagados	6	1.381.914
Inventarios	7	4.576.541
<b>Total de Activos Corrientes</b>		<b>15.304.715</b>
Propiedad y equipos	8	1.547.083
Inversiones Permanentes		6.509
Activos Diferidos	9	236.057
Otros Activos		7.741
Cuentas por Cobrar Largo Plazo	14	430
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>17.102.535</b>

  
 Pedro Torres  
 Gerente General

  
 E.P.A. ESTUARDO BANEGAS D.  
 Contralor General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

**Mirasol S.A. y su Subsidiaria**  
**ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADO**

Por el ejercicio anual terminado el  
 31 de diciembre de 2009

	Nota	2009
		US\$
<b>Ventas netas</b>		<b>62.699.669</b>
<b>Costos de ventas</b>		<b>55.352.236</b>
<b>MARGEN BRUTO</b>		<b>7.347.433</b>
<b>GASTOS</b>		
Gastos de Administración		1.467.828
Gastos de Ventas		3.544.014
Gastos Financieros		274.353
<b>Total de Gastos</b>		<b>5.286.195</b>
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y OTROS</b>		<b>2.061.238</b>
Otros ingresos/egresos neto	15	424.421
<b>UTILIDAD DE LAS OPERACIONES</b>		<b>2.485.659</b>
15% participación a trabajadores	16	374.516
Impuesto a la renta	16	556.241
<b>INTERÉS MINORITARIO</b>		<b>13</b>
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>		<b>1.554.915</b>
<b>Resultado por acción</b>	18	<b>0,35</b>

Mirasol S.A.  
 Pedro Torres  
 Gerente General

C.P.A. ESTUARDO BANEGAS O.  
 Contador Público  
 Estuardo Banegas  
 Contralor General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

**Mirasol S.A. y su Subsidiaria**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO**

Por el ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2009

	2009
	US\$
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	
Efectivo recibido de clientes	62.941.195
Efectivo pagado a proveedores empleados e impuestos	(63.665.984)
Otros ingresos y egresos - netos	518.319
<b>Efectivo usado en las operaciones</b>	<b>(206.470)</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	
Adiciones netas en propiedades y equipos	(95.205)
Bajas y Reclasificaciones de activos fijos	11.243
Cesión/Adición en inversiones de largo plazo	1.423.788
<b>Efectivo neto proveniente de actividades de inversión</b>	<b>1.339.826</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	
Pagos obligaciones relacionadas	721.966
Pagos de obligaciones bancarias	(81.332)
Financiamiento otorgado a empresas relacionadas	(1.221.969)
Dividendos pagados	(1.341.494)
<b>Efectivo neto usado en financiamiento</b>	<b>(1.922.829)</b>
<b>(Disminución)/Incremento del efectivo y sus equivalentes</b>	<b>(789.473)</b>
Efectivo y Equivalentes al inicio del año	1.793.419
Efectivo y Equivalentes al final del año	1.003.946

 SUPERINTENDENCIA  
Pedro Torres  
Gerente General

ESTUARDO BANEGAS O,  
Contador Público  
Estuardo Banegas  
Contralor General

23 ABR 2010

Sonia Aguirre Semerita

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

**Mirasol S.A. y su Subsidiaria**

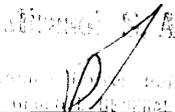
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO**

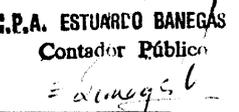
**Conciliación del resultado del año con el flujo usado en la operación**

Por el ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2009

2009

	US\$
Resultado del ejercicio	1.554.915
Partidas que no representan movimiento de efectivo	
Provisión impuesto a la renta y 15% Participación Trabajadores	930.757
Baja de Inventario	33.440
Provisiones para cuentas incobrables	59.533
Provisión jubilación patronal y desahucio	87.659
Ajuste Valor Patrimonial Proporcional	
Depreciaciones y amortizaciones	340.421
Ajuste Costo de Terreno	(6.652)
Gasto Interés Minoritario	(13)
Cambios netos en activos y pasivos operativos	
Cuentas por cobrar y anticipos recibidos de clientes neto	201.829
Inventarios	94.189
Anticipo a Proveedores	(69.873)
Cuentas por pagar	(1.526.010)
Impuestos neto	(489.078)
Otras cuentas por cobrar y por pagar	(1.417.590)
<b>Efectivo neto usado en las actividades de operación</b>	<b>(206.470)</b>

  
Pedro Torres  
Gerente General

  
G.P.A. ESTUARDO BANEGAS C.  
Contador Público  
Estuardo Banegas  
Contralor General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

## **Mirasol S.A. y su Subsidiaria**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Al 31 de diciembre de 2009

#### **NOTA 1 - OPERACIONES**

---

**Mirasol S.A.** inició sus actividades el 20 de agosto de 1957 como sociedad anónima. Su actividad principal es la comercialización y mantenimiento de vehículos livianos y pesados de la marca Chevrolet, distribuidos por General Motors con base en un contrato de concesión firmado con esta Compañía.

La compañía cuenta con varios puntos de venta en las ciudades de Cuenca, Loja y Azogues.

Hasta el 29 de septiembre de 2009 la Compañía era subsidiaria de Proauto C.A. quien a su vez era controlada por la Matriz Inmobiliaria Inriopa C.A.. Como se menciona en la Nota 17, desde esta fecha el Fideicomiso Accionario MEP es el propietario del 99.48% de las acciones de la Compañía.

**Miracom S.A.**, fue constituida el 31 de enero de 2002. El objeto social de la compañía es la importación, exportación, comercialización y ensamblaje de electrodomésticos, equipos electrónicos, artículos de hogar y motocicletas; en las ciudades de Quito, Guayaquil, Cuenca y Loja.

Mediante acta de junta de accionistas de fecha 15 de mayo de 2007 y escritura de fecha 26 de julio de 2007 se aprobó la transformación de la Compañía de responsabilidad limitada a sociedad anónima, el cambio de su domicilio de la ciudad de Cuenca a Quito, de su objeto social y estatutos.

Durante el año 2009, debido a las reformas arancelarias y a la aplicación del Impuesto a la Salida de Divisas a las importaciones, la Compañía dejó de comercializar productos importados dentro del primer semestre. En este periodo se realizaron adquisiciones únicamente locales, siendo su principal proveedor Comandato. En el segundo semestre del año se impulsó nuevamente la importación de productos de las líneas Frigidare y Electrolux.

En el 2009 se impulsó el desarrollo de la línea de motocicletas de la marca Thunder, siendo su proveedor la compañía IV Thunder Motors Cía. Ltda., además a partir del segundo semestre del año se inició la línea de Equipo de Cómputo y Tecnología, siendo su principal proveedor Intcomex del Ecuador S.A.

---

#### **NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

##### **a. Principios de Consolidación**

La Matriz, presenta estados financieros consolidados de acuerdo a lo requerido en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 19, referente a Estados Financieros Consolidados y Contabilización de Inversiones en Subsidiarias. Los estados financieros consolidados incluyen las cuentas de Mirasol S.A. y su subsidiaria Miracom S.A. después de haber eliminado las principales cuentas y transacciones entre compañías.

##### **b. Uso de estimaciones**

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

##### **c Inversiones a Corto Plazo**

Se registran las inversiones al valor invertido en cada institución, más los intereses devengados, valores que se capitalizan en la inversión.

## **Mirasol S.A. y su Subsidiaria**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Al 31 de diciembre de 2009

#### **d. Inventarios**

Los inventarios de vehículos pesados y livianos, repuestos, se presentan al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda.

El inventario de repuestos es valuado con base al método de costo promedio y los inventarios de vehículos pesados y livianos se valúan a su costo específico. El saldo del rubro no excede el valor de mercado de los inventarios.

Los inventarios dados en garantía se reclasifican dentro del mismo rubro para reflejar ese hecho.

En la subsidiaria Miracom S.A. se incluye en este rubro los inventarios de electrodomésticos, equipos electrónicos, artículos para el hogar y motocicletas son valuados con base al método de costo promedio. El saldo del rubro no excede el valor de mercado de los inventarios.

Los inventarios en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.

#### **e. Gastos pagados por anticipado**

Los valores pagados por adelantado a proveedores, seguros e impuestos anticipados, se encuentran expresados a su valor histórico.

#### **f. Inversiones a Largo Plazo**

Se registran al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, el cual no excede los valores patrimoniales proporcionales certificados por las entidades receptoras de las inversiones.

Al aplicar el método de costo para valuar las inversiones en sus subsidiarias, la Compañía reconoce en sus resultados únicamente las utilidades generadas por las subsidiarias que son distribuidas al accionista en la forma de dividendos en efectivo, mientras que las pérdidas netas devengadas por las subsidiarias son reconocidas por el accionista solo cuando tales pérdidas hayan reducido el valor patrimonial de la inversión por debajo de su costo. Las ganancias o pérdidas generadas por la compañía en las operaciones efectuadas por sus subsidiarias son reconocidas en los resultados del año.

Según se expone en el balance general, la Compañía mantiene inversiones en acciones que le permiten el control en otras empresas. La Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19 requiere la consolidación de los estados financieros de un accionista con los de sus subsidiarias; además de que en la Resolución No. 03.Q.ICI.002 publicada en el R.O. No. 33 del 5 de marzo de 2.003, la Superintendencia de Compañías estableció que el requerimiento de consolidación de estados financieros entrará en vigencia desde el ejercicio 2.003.

La NEC 19 establece que cuando una matriz, es a su vez poseída o controlada por otra Matriz, no está obligada a presentar estados financieros consolidados, por lo que en este caso la Compañía Matriz principal sería la que consolide el grupo de empresas respectivo. Como se menciona en la Nota 1) hasta el anterior 29 de septiembre de 2009, Mirasol S.A. era controlada indirectamente por otra Matriz, por lo que no estaba en la condición de consolidar sus estados financieros con sus subsidiarias, a partir de esa fecha, la Compañía al no ser poseída por otra Sociedad Matriz, consolida sus estados financieros con los de sus empresas subsidiarias.

## Mirasol S.A. y su Subsidiaria

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2009

#### g. Propiedad y equipos

Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada.

En el momento de una venta o retiro, el valor del bien y su depreciación acumulada se descargan de las cuentas correspondientes y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación se registra con cargo a los costos y gastos del ejercicio utilizando el método de línea recta y las siguientes tasas:

	Tasas
Edificios	5%
Instalaciones	10%
Maquinaria y Herramientas	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipo Computación	33%
Vehículos	20%

La matriz y su subsidiaria consideran que el método de depreciación y las tasas utilizadas son adecuados para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

El saldo neto de las propiedades, planta y equipo no excede, en su conjunto, el valor de realización del rubro.

#### h. Bienes en arrendamiento mercantil

Los cargos por concepto de arrendamiento mercantil (leasing) son imputados a los resultados en base a su devengamiento.

#### i. Activos Diferidos

En la Matriz se incluyen adecuaciones y mejoras en locales arrendados los cuales se registran al costo menos la amortización acumulada y se amortizan con base a la vigencia del contrato de arrendamiento.

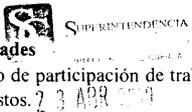
#### j. Reserva de Capital

La Reserva de capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

#### k. Reserva Legal

Según las normas societarias, la Compañía debe apropiar por lo menos un 10 % de la utilidad anual hasta completar un 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas, pero no puede ser repartida como utilidad.

#### l. Participación de los trabajadores en las utilidades

Se registra anualmente una provisión para el pago de participación de trabajadores en las utilidades del ejercicio reportado, aplicando una tasa del 15% sobre la utilidad antes de impuestos. 

#### m. Jubilación patronal

El costo de este beneficio obligatorio a cargo de la Compañía para los empleados actuales, es contabilizado mediante la constitución de una provisión con cargo a los resultados del ejercicio. El monto es determinado en base a un estudio actuarial practicado por un profesional independiente debidamente calificado. Dicha provisión se constituye únicamente para los empleados con más de 10 años de servicio.

*Sonia Aguirre Seneria*

**Mirasol S.A. y su Subsidiaria**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Al 31 de diciembre de 2009

**n. Impuesto a la renta**

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga al resultado del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tarifa de impuesto del 25% de las utilidades gravables.

**o. Ingresos**

En la matriz Mirasol S.A. se incluyen principalmente:

**Ingresos por Venta de Vehículos**

El ingreso bajo el concepto de venta de vehículos se reconoce el momento de la realización de la transacción de venta del bien.

**Ingresos por Servicios de Taller**

Incluye principalmente la venta de servicios por mantenimiento de vehículos. El ingreso se reconoce el momento de la prestación del servicio.

**Ingresos por Venta de Repuestos**

Incluye principalmente la venta de repuestos, accesorios y suministros para vehículos de la marca Chevrolet. El ingreso es reconocido el momento de la venta de los bienes.

**Ingresos por Venta de Mercadería**

En la subsidiaria Miracom S.A. los ingresos son registrados cuando se realizan. Corresponden principalmente a la venta de las líneas de electrodomésticos, motos; y, equipo de cómputo y tecnología.

**p. Reconocimiento de Rebates**

La matriz Mirasol S.A., estima una disminución del costo de ventas por descuentos concedidos por General Motors en la medida en que se cumplen los objetivos de venta en promociones especiales.

---

<b>NOTA 3 - EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES</b>	<b>2.009</b>
	US\$
Caja	15.750
Bancos	984.784
Inversiones Temporales	3.412
Saldo al 31 de diciembre	1.003.946

---

<b>NOTA 4 - CUENTAS POR COBRAR CLIENTES</b>	<b>2.009</b>
	US\$
Clientes (1)	5.684.193
Provisión Cuentas Incobrables (2)	(184.071)
Saldo al 31 de diciembre	5.500.122

(1) En la matriz Mirasol S.A., al 31 de diciembre de 2009, incluye clientes principalmente de la línea de vehículos, los cuales son vendidos, en su mayoría, mediante financiamiento con GMAC, Banco de Guayaquil S.A., Banco de Loja, Vazcorp Sociedad Financiera S.A. y Corporación Financiera Nacional.

**Mirasol S.A. y su Subsidiaria****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Al 31 de diciembre de 2009

En la Subsidiaria se encuentran distribuidos geográficamente las cuentas pendientes de cobro de la siguiente manera: Quito asciende a US\$ 1.211.777; Guayaquil a US\$ 652.225; y, la diferencia a las sucursales de Cuenca, Loja y Machala.

(2) El movimiento de la provisión de cuentas incobrables se muestra a continuación:

	2.009
	US\$
Saldo al 1 de enero	194.637
Más Provisión para Incobrables	59.533
Menos Castigos de Cartera	(70.099)
Saldo al 31 de Diciembre	184.071

**NOTA 5 - OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

	2009
	US\$
Préstamos y Anticipos Empleados	48.538
Anticipo a Proveedores (1)	215.468
Otras Cuentas por Cobrar	91.992
Varios Deudores (2)	1.668.367
Saldo al 31 de diciembre	2.024.365

(1) En la subsidiaria al 31 de diciembre de 2009 corresponde principalmente al anticipo realizado a GMC LLC, por US\$ 177.140 para la importación de autos Híbridos.

(2) En la matriz Mirasol S.A., al 31 de diciembre de 2009, incluye principalmente saldos por cobrar por autos usados entregados por clientes como parte de pago US\$661.834, cuentas por cobrar a patios US\$506.473 y un préstamo de US\$377.000 otorgado a la empresa Inmobiliaria Río Amarillo Inmorillo Cia. Ltda. a 90 días con un interés del 8% anual.

**NOTA 6 - GASTOS E IMPUESTOS PREPAGADOS**

	2009
	US\$
Crédito Tributario Impuesto a la Renta	414.829
IVA Crédito tributario	815.954
Impuesto por reclamar IVA	50.731
Retención de impuesto a la renta años anteriores (1)	43.003
Seguros Anticipados	40.859
Otros	16.538
Saldo al 31 de diciembre	1.381.914

(1) En la subsidiaria Miracom S.A. se reporta un valor por retenciones de años anteriores: año 2004: US\$ 11.479; y año 2008: US\$ 31.524.

Mirasol S.A. y su Subsidiaria

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2009

NOTA 7 - INVENTARIOS	2009
	US\$
Inventario de vehículos	254.484
Inventarios de vehículos en garantía fiduciaria (1)	2.507.097
Inventario de repuestos	953.723
Provisión para inventario de lento movimiento	(14.871)
Órdenes de taller	97.945
Electrodomésticos, equipos electrónicos y motocicletas	700.430
Importaciones en tránsito	76.877
Otros	856
Saldo al 31 de diciembre	4.576.541

(1) En la matriz Mirasol S.A. el detalle de vehículos en garantía fiduciaria se muestra a continuación:

Fideicomiso	Numero de Vehículos	2.009
		US\$
Fideicomiso de Garantía Múltiple GMAC (1)	14	303.097
Fideicomiso Garantía Wholesale (2)	149	2.204.000

(1) Constituido el 5 de marzo de 2009 para garantizar mediante el aporte fiduciario de los inventarios, las acreencias de los Concesionarios de la red General Motors a favor de General Motors del Ecuador S.A. y Omnibus BB.

(2) Constituido el 2 de octubre de 2009, para conjuntamente con el Fideicomiso de Administración Wholesale, garantizar mediante el aporte fiduciario de los inventarios, las acreencias de los Concesionarios de la red General Motors a favor de Banco de la Producción S.A. Produbanco en virtud de una línea de crédito destinada a la Compra de vehículos a General Motors del Ecuador S.A.

NOTA 8 - PROPIEDAD Y EQUIPOS

	Costo Histórico	Depreciación Acumulada	Valor Neto
	US\$	US\$	2.009
			US\$
<b>No Depreciables</b>			
Terrenos	405.430		405.430
Pinacoteca y Biblioteca	1.644		1.644
<b>Depreciables</b>			
Equipo de oficina	5.252	(957)	4.295
Muebles y enseres	464.506	(326.443)	138.063
Vehículos	219.841	(132.492)	87.349
Equipos de computación	397.213	(310.939)	86.274
Edificios (1)	1.181.524	(584.245)	597.279
Instalaciones	71.687	(16.130)	55.557
Maquinaria y Herramientas	499.398	(328.206)	171.192
Saldo al 31 de diciembre	3.246.495	(1.699.412)	1.547.083

Stamp: SUPERINTENDENCIA  
23 ABR 2010  
Sonia Aguirre Semeria

**Mirasol S.A. y su Subsidiaria****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Al 31 de diciembre de 2009

El movimiento del costo y la depreciación acumulada en el año 2009 se muestra en el siguiente cuadro:

	<b>Costo Histórico</b>	<b>Depreciación Acumulada</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Saldo al 1 de enero	3.194.773	(1.462.197)
Más Adiciones	71.115	(245.775)
Menos bajas	(4.918)	5.792
Menos Ventas	(11.025)	3.657
Menos ajustes y reclasificaciones	(3.450)	(890)
Saldo al 31 de Diciembre	3.246.495	(1.699.412)

(1) En Mirasol S.A., las propiedades que se encuentran garantizando obligaciones se detallan en la Nota 19.

En el período 2009 la matriz Mirasol S.A. mantuvo 2 operaciones de leasing que generaron un gasto de US\$30.203, mismos que vencieron en el mes de octubre.

**NOTA 9 - ACTIVOS DIFERIDOS**

	<b>Costo Histórico</b>	<b>Amortización Acumulada</b>	<b>Valor Neto 2.009</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Adecuaciones y mejoras en locales arrendados	376.450	(140.393)	236.057
Saldo al 31 de Diciembre	376.450	(140.393)	236.057

El movimiento del costo y la amortización acumulada en el año 2009 se muestra en el siguiente cuadro:

	<b>Costo</b>	<b>Amortización</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Saldo al 1 de enero	376.450	70.726
Más Adiciones	24.090	93.757
Menos Bajas	(24.090)	(24.090)
Saldo al 31 de Diciembre	376.450	140.393

**NOTA 10 - OBLIGACIONES FINANCIERAS**

	<b>2009</b>
	<b>US\$</b>
Banco Pichincha C.A. (1)	76.505
Saldo al 31 de diciembre	76.505

(1) Corresponde a un saldo por pagar de un préstamo que mantiene la matriz Mirasol S.A. con el Banco del Pichincha cuyo tasa de interés es 8,74% y fecha de vencimiento el 29 de septiembre de 2010. El préstamo se encuentra garantizado con un inmueble que se detalla en la **Nota 19**.

**Mirasol S.A. y su Subsidiaria****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Al 31 de diciembre de 2009

<b>NOTA 11 - CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>2009</b>
	<b>US\$</b>
Proveedores Nacionales (1) (3)	6.490.428
Proveedores del Exterior (4)	352.271
Anticipo de Clientes (2)	525.860
Dividendos por pagar	12.196
Varios Acreedores-General	455.087
Provisiones por Pagar	76.846
Regulaciones Pendientes	9.345
Relacionadas	3.382
Saldo al 31 de diciembre	7.925.415

En la matriz Mirasol S.A. incluye:

(1) Incluye principalmente las obligaciones por compra de vehículos a favor de GMAC por US\$ 692.492 y Produbanco por US\$ 3735.512 (Nota 7).

El detalle por vencimiento con Produbanco por la obligación en la compra de vehículos, se presenta a continuación:

<b>Vencimiento</b>	<b>No. Operaciones</b>	<b>Tasa</b>	<b>2009</b>
			<b>US\$</b>
Abril de 2010	2	9,12%	34.088
Mayo de 2010	33	9,12%	561.159
Junio de 2010	192	9,12%	3.099.315

(2) Incluye principalmente anticipos entregados por clientes especialmente de la línea de vehículos US\$499.044.

En la subsidiaria Miracom S.A. incluye:

(3) Al 31 de diciembre de 2009 incluye saldos adeudados a Compañía General de Comercio y Mandato S.A por US\$ 688.703. Electrolux C.A. por US\$ 454.163; e IV Thunder por US\$ 117.677.

(4) Para el año 2009 incluye valores adeudados a Electrolux Home Products INC por US\$ 234.798; y, Frigidaire Internacional Company por US\$ 117.473.

<b>NOTA 12 - PASIVOS ACUMULADOS E IMPUESTOS</b>	<b>2009</b>
	<b>US\$</b>
IESS por pagar	40.321
Otros pasivos acumulados (1)	116.897
Décimo tercer sueldo (2)	14.993
Décimo cuarto sueldo (2)	19.667
Fondo de reserva (2)	13.353
15% participación Trabajadores	374.516
Impuestos por Pagar	927.449
Impuesto a la Renta Compañía	556.241
Saldo al 31 de diciembre	2.063.437

(1) Corresponde principalmente a US\$91.811 de sueldos del mes de diciembre pendientes por cancelar, por parte de la matriz Mirasol S.A., operación que fue liquidada el 4 de enero de 2010.

**Mirasol S.A. y su Subsidiaria****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Al 31 de diciembre de 2009

(2) El movimiento de beneficios sociales del año 2009, se presenta a continuación:

	<b>2009</b>
	<b>US\$</b>
Saldo al 1 de enero	127.161
Más Provisiones	372.795
Menos Pagos	(451.943)
Saldo al 31 de Diciembre	48.013

**NOTA 13 - JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO**

	<b>2.009</b>
	<b>US\$</b>
Desahucio (1)	64.135
Jubilación Patronal (2)	324.707
Saldo al 31 de Diciembre	388.842

(1) El movimiento de la provisión para jubilación patronal y desahucio se muestra a continuación:

	<b>2009</b>
	<b>US\$</b>
Saldo al 1 de enero	316.333
Más Adiciones	87.660
Menos pagos	(15.151)
Saldo al 31 de diciembre	388.842

En la matriz Mirasol S.A., el estudio actuarial del ejercicio 2009, está efectuado de acuerdo al método actuarial de costo de crédito unitario proyectado; considerando una tasa de interés actuarial real del 4% anual, los cálculos individuales se realizaron utilizando la información demográfica de 189 personas, la tasa de incremento de sueldos es del 2.40%.

En la subsidiaria Miracom S.A., el estudio actuarial del año 2009 está efectuado de acuerdo al método actuarial de costo de crédito unitario proyectado; considerando una tasa de interés actuarial real del 4% anual. La administración ha registrado la provisión para los trabajadores que tienen más de 10 años de servicio solo en la cuenta de Jubilación Patronal.

**NOTA 14 - TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

<b>Cuentas por cobrar partes relacionadas incluido en el rubro clientes</b>	<b>2009</b>
	<b>US\$</b>
Proauto C.A.	30.232
E. Maulme C.A.	83.460
Otros Menores	6.190
	<b>119.882</b>

**Cuentas por cobrar partes relacionadas no operativas corto plazo**

E. Maulme C.A. (1)	800.000
Tecnocar S.A.	1.300
Otros	16.527
	<b>817.827</b>

**Mirasol S.A. y su Subsidiaria****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Al 31 de diciembre de 2009

(1) Corresponde a 2 préstamos entregados a E.Maulme C.A., por US\$300.000, con una tasa de interés anual del 8% y US\$500.000, con una tasa de interés anual del 8% cuyos vencimientos son el 15 de marzo de 2010.

<b>Cuentas por cobrar partes relacionadas no operativas largo plazo</b>	<b>430</b>
<b>Cuentas por pagar partes relacionadas incluidos en el rubro Cuentas por Pagar</b>	<b>2009</b>
	<b>US\$</b>
Emaulme C.A. (2)	<b>88.929</b>
Proauto C.A. (2)	<b>96.873</b>
Automotores de la Sierra S.A. (2)	<b>91.586</b>
	<b>277.388</b>

**Cuentas por pagar partes relacionadas no operativas (3)** **17.578**

(2) Incluye principalmente saldos por pagar por venta de vehículos

(3) Se encuentran incluidos en la cuenta de varios acreedores, en la matriz Mirasol S.A.

Un resumen de las transacciones realizadas entre compañías relacionadas durante el ejercicio 2009 es como sigue:

	<b>2009</b>
	<b>US\$</b>
Ventas de bienes y servicios (4)	<b>1.723.236</b>
Compras efectuadas (5)	<b>1.795.585</b>
Dividendos pagados (6)	<b>1.334.330</b>
Prestamos Otorgados (7)	<b>900.000</b>

(4) Incluye principalmente ventas de vehículos realizadas a Proauto C.A. y E. Maulme C.A.

(5) Incluye principalmente compras de vehículos realizadas a Proauto C.A. y E. Maulme C.A.

(6) Corresponde a dividendos cancelados a Proauto C.A. de la siguiente forma: US\$1.000.000 por medio de sesión de derechos de Fideicomiso de Inversión Conjunta y la diferencia fue cancelado mediante transferencia bancaria.

(7) Corresponde principalmente a 2 préstamos entregados a E.Maulme C.A., por US\$ 300.000, con una tasa de interés anual del 8% y US\$500.000, con una tasa de interés anual del 8% cuyos vencimientos son el 15 de marzo de 2010. Incluye también 2 préstamos otorgados a Miracom S.A. de US\$100.000 cada uno, con una tasa de interés anual del 8% cuyos vencimientos son el 15 de enero de 2010.

La Administración considera que estas transacciones fueron generadas bajo los mismos términos y condiciones que las que se hubiese realizado con terceros no relacionados.

<b>NOTA 15 - OTROS INGRESOS Y EGRESOS NETO</b>	<b>2.009</b>
	<b>US\$</b>
<b>Otros Ingresos</b>	
Ingresos por Servicios	92.657
Arriendos	60.000
Comisiones	93.559
Venta de activos fijos	6.473
Ingresos Exentos	6.600
Otros (1)	243.571
Saldo al 31 de diciembre	502.860
<b>Otros Egresos</b>	<b>78.439</b>
<b>Neto otros ingresos y egresos</b>	<b>424.421</b>

## Mirasol S.A. y su Subsidiaria

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2009

(1) En la Matriz S.A., corresponde principalmente a los rendimientos financieros recibidos por parte del Fideicomiso de Inversión Conjunta que fue liquidado en el periodo, un valor de US\$81.511; intereses recibidos por parte de clientes por el financiamiento otorgado, un valor de US\$60.977; intereses cobrados por los préstamos otorgados a: E.Maulme C.A. Proauto C.A., Miracom S.A., Inmobiliaria Rio Amarillo Inmorillo Cia. Ltda., por un valor de US\$34.307.

En la subsidiaria Miracom S.A. corresponde principalmente al subarriendo de bodegas a la compañía Tecnocar S.A., por US\$ 1.300 mensuales.

---

#### NOTA 16 - SITUACIÓN TRIBUTARIA

La Compañía ha registrado la provisión para el pago 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2009 de la siguiente forma:

	<b>2009</b>
	US\$
Resultado del Ejercicio	<b>2.485.659</b>
Menos: 15% de participación de los trabajadores en las utilidades	<b>(374.516)</b>
Más: otras partidas conciliatorias	<b>113.821</b>
<b>Base imponible para el cálculo del impuesto a la renta</b>	<b>2.224.964</b>
<b>Provisión del impuesto a la renta (1)</b>	<b>556.241</b>

(1) En el año 2009 tanto la Matriz Mirasol S.A como la subsidiaria Miracom S.A., aplican la tarifa para el pago del impuesto a la renta del 25%.

En la Matriz Mirasol S.A. y en su subsidiaria, se encuentra pendiente de fiscalización los ejercicios 2006 a 2009. En la Nota 20 se expresan los procesos que la Matriz Mirasol S.A., mantiene con la Autoridad Tributaria.

#### Cambios en el Régimen legal tributario

El 29 de diciembre de 2007, se publicó la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador, en el Registro Oficial No. 242. Esta ley fue aprobada por la Asamblea Constituyente, e incluye, entre otros temas, modificaciones importantes al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno, en lo referente al impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y Consumos Especiales, así como la creación de nuevos impuestos reguladores, que incluye un impuesto a la salida de divisas. Esta Ley entró en vigencia a partir del 1 de enero de 2008 y durante el año 2008 ha sido sometida a reformas e interpretaciones. La Ley ha sido reglamentada y los respectivos reglamentos han sido de igual forma reformados durante el año. Adicionalmente a las reformas se han emitido una serie de resoluciones por parte de la Autoridad Tributaria. El marco normativo tributario del año 2007 no es comparable al del 2008 y 2009.

El 23 de diciembre de 2009, se publicó la Ley Reformativa a la Ley de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria. Esta nueva reforma legal incluye cambios al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador. A la fecha de emisión de estos estados financieros, los cambios reglamentarios que requieren las recientes reformas, no han sido expedidos. Dichas reformas, en su mayor parte, estarán vigentes a partir de enero de 2010 y sus impactos mas importantes se refieren a la gravación de los dividendos, anticipo mínimo, reinversión, precios de transferencia y partes relacionadas, impuesto al valor agregado en importación de servicios y en derechos, entre otras normas.

**Mirasol S.A. y su Subsidiaria****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Al 31 de diciembre de 2009

**NOTA 17 - CAPITAL SOCIAL**

El capital suscrito y pagado de la matriz Mirasol S.A. al 31 de diciembre de 2009, comprende 4.445.000 acciones ordinarias de valor nominal de US\$1 cada una. De las cuales el 99.481% es propiedad de Fideicomiso Accionario MEP con 4.421.946 acciones a su nombre.

**NOTA 18 - RESULTADO POR ACCIÓN**

El resultado por acción ordinaria se calcula considerando el promedio ponderado de acciones en circulación durante el año. El cálculo de los resultados por acción se muestra en el siguiente detalle.

<b>Fecha</b>	<b>DETALLE</b>	<b>2009</b>
		<b>US\$</b>
	<b>Resultado del ejercicio después de trabajadores, impuesto e interés minoritario</b>	1.554.915
	Acciones en circulación al inicio del período	4.445.000
	Emisión de acciones nuevas por aumento de capital	
	Acciones en circulación al final del período	4.445.000
	<b>Promedio ponderado de las acciones en circulación</b>	4.445.000
	<b>Resultado por acción</b>	0,35

**NOTA 19 - GARANTÍAS**

En la matriz Mirasol S.A., al 31 de diciembre de 2009 existen las siguientes garantías constituidas:

<b>No.</b>	<b>Detalle</b>	<b>US\$</b>	<b>Banco</b>	<b>Vencimiento</b>
01	Hipoteca Abierta de Edificio Matriz Cuenca	1.270.654	Pichincha	29/09/2010
02	Pagaré a la orden	260.000	Pichincha	17/08/2010
03	Vehiculos	Indefinida	Produbanco/GMAC	Indefinida
04	Letras de Cambio	43.000	Compufácil	Indefinida

En la subsidiaria Miracom S.A., al 31 de diciembre de 2009 existen las siguientes garantías constituidas:

<b>No.</b>	<b>Detalle</b>	<b>Operación</b>	<b>Banco</b>	<b>Vencimiento</b>
01	Avales Comunes	32019800	Pichincha	18/04/2010
02	Avales Comunes	142	Austro	26/05/2010

## Mirasol S.A. y su Subsidiaria

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2009

#### NOTA 20 - CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2009 la matriz Mirasol S.A. mantiene trámites legales en proceso, los mismos que se detallan a continuación:

##### Ante los Señores Jueces del Tribunal Distrital de lo Fiscal No.03 sede en Cuenca:

Demanda en contra del Director Regional del Austro del Servicio de Rentas Internas en la que se impugnó la resolución administrativa constante en la Providencia No. 101012008P000002, de fecha 22 de enero de 2008, en la que se declara improcedente la solicitud de pago en exceso de Impuesto al Valor Agregado. Al momento con fecha 04 de septiembre de 2009 los Señores Jueces del Tribunal Distrital, han declarado concluido el termino de prueba y han ordenado que pasen los autos a la sala para resolver en el orden que corresponda, al momento se esta en espera de la sentencia respectiva. La cuantía fijada en el escrito de demanda es de US\$400.000.

#### NOTA 21 - NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

En el Ecuador, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N. 06.Q.ICC-004 del 21 de agosto del 2006; y publicada en el Registro oficial No. 248 del 4 de septiembre del mismo año se estableció que a partir del año 2009 las compañías domiciliadas en el Ecuador deben preparar sus estados financiero de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad.

Posteriormente con fecha 20 de noviembre de 2008, se emitió la resolución No. 08.G.DSC-010, que modificó los plazos establecidos en el registro oficial antes indicado, estableciendo un Cronograma de aplicación obligatoria mencionado a continuación:

Aplicación NIIF	Compañías que deben Aplicar NIIF	Año transición
A partir 1ro. Enero 2010	Compañías sujetas al control del mercado de Valores y las que ejerzan actividades de auditoría externa.	2009
A partir 1ro. Enero 2011	Compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$ 4.000.000 al 31 de diciembre de 2007, las Compañías Holding o tenedoras de acciones, que voluntariamente hubieran conformado grupos empresariales, las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de Compañías Extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que estas formen y que ejerzan sus actividades en el exterior.	2010
A partir 1ro. Enero 2012	Las demás Compañías no consideradas en los grupos anteriores.	2011

Las compañías anteriormente mencionadas elaborarán obligatoriamente hasta marzo de 2009, marzo de 2010 y marzo de 2011, en su orden, un cronograma de implementación el cual contendrá por lo menos la siguiente información:

**Mirasol S.A. y su Subsidiaria**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Al 31 de diciembre de 2009

- Un plan de capacitación
- El respectivo plan de implementación
- La fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa.

Tanto la matriz Mirasol S.A. como la subsidiaria Miracom S.A. deben preparar sus estados financieros en base a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), a partir del 1 de enero de 2011 se establece el año 2010 como periodo de transición.

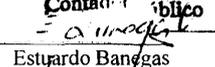
Al 31 de diciembre de 2009 la matriz y su subsidiaria prepararon sus estados financieros sobre la base de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

---

**NOTA 22 - EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre de 2009 y la fecha de preparación de estos estados financieros, 19 de febrero de 2010, no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la matriz y su subsidiaria pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido revelados en los mismos.

  
Pedro Torres  
Gerente General

**E.P.A. ESTUARDO BANEGAS O.**  
Contador Público  
  
Estuardo Banegas  
Contralor General

Mirasol S.A. y su Subsidiaria

ANEXO - INFORMACIÓN SUPLEMENTARIA- ESTADOS CONSOLIDADOS

BALANCES GENERALES CONSOLIDADOS

A131 de diciembre de 2009

	Mirasol S.A. Matriz	Miracom S.A. Subsidiaria 99,93%	Total	Ajustes y Reclasificaciones Debe	Haber	Saldo Consolidado
<b>ACTIVOS</b>						
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>						
Efectivo y equivalentes	879.948	123.998	1.003.946			1.003.946
Cuentas por cobrar						
Cuentas por cobrar clientes	3.377.647	2.122.721	5.500.368		(246)	5.500.122
Anticipos varios	79.706	206.149	285.855		(67.500)	218.355
Otras cuentas por cobrar	1.779.687	26.323	1.806.010			1.806.010
Relacionadas	1.102.410	3.160	1.105.570		(287.743)	817.827
Gastos pagados por anticipado	1.197.178	184.736	1.381.914			1.381.914
Inventarios	3.798.378	778.163	4.576.541			4.576.541
<b>Total de Activos Corrientes</b>	<b>12.214.954</b>	<b>3.445.250</b>	<b>15.660.204</b>		<b>(355.489)</b>	<b>15.304.715</b>
Propiedad y Equipos	1.493.985	53.098	1.547.083			1.547.083
Inversiones Permanentes	958.285		958.285		(951.776)	6.509
Activos Diferidos	236.057		236.057			236.057
Otros activos		7.741	7.741			7.741
Cuentas por cobrar largo Plazo	179.041		179.041		(178.611)	430
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>15.082.322</b>	<b>3.506.089</b>	<b>18.588.411</b>		<b>(1.485.876)</b>	<b>17.102.535</b>
<b>PASIVOS</b>						
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>						
Obligaciones Financieras	76.505		76.505			76.505
Proveedores	5.088.978	1.753.966	6.842.944		(245)	6.842.699
Anticipo Clientes	499.044	26.816	525.860			525.860
Otras Cuentas por pagar	502.596	51.284	553.880		(406)	553.474
Cuentas por pagar relacionadas	5.243	352.977	358.220		(354.838)	3.382
Pasivos Acumulados	556.254	23.493	579.747			579.747
Impuestos por pagar	1.392.169	91.521	1.483.690			1.483.690
<b>Total Pasivos Corrientes</b>	<b>8.120.789</b>	<b>2.300.057</b>	<b>10.420.846</b>		<b>(355.489)</b>	<b>10.065.357</b>
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>						
Reserva Jubilación Patronal	249.024	75.683	324.707			324.707
Reserva Bonificación Desahucio	46.243	17.892	64.135			64.135
Cuentas por pagar Relacionadas		178.611	178.611		(178.611)	
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>8.416.056</b>	<b>2.572.243</b>	<b>10.988.299</b>		<b>(534.100)</b>	<b>10.454.199</b>
<b>INTERÉS MINORITARIO</b>						
					654	654
<b>PATRIMONIO</b>						
Capital Social	4.445.000	1.113.000	5.558.000	(1.113.000)		4.445.000
Reserva Legal	219.478	13.600	233.078	(13.600)		219.478
Reserva Facultativa		749	749	(749)		
Aportes para Futuras Capitalizaciones	325.389		325.389			325.389
Resultados Acumulados		(172.448)	(172.448)		275.348	102.900
Resultados del Ejercicio	1.676.399	(21.055)	1.655.344	(143.501)	43.072	1.554.915
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>6.666.266</b>	<b>933.846</b>	<b>7.600.112</b>	<b>(1.270.850)</b>	<b>318.420</b>	<b>6.647.682</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>15.082.322</b>	<b>3.506.089</b>	<b>18.588.411</b>	<b>(1.804.950)</b>	<b>319.074</b>	<b>17.102.535</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

Mirasol S.A. y su Subsidiaria  
**ANEXO - INFORMACIÓN SUPLEMENTARIA - ESTADOS CONSOLIDADOS**  
**ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS**

Por el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009

	Mirasol S.A. Matriz	Miracom S.A. Subsidiaria 99,93%	Total	Ajustes y Reclasificaciones Debe	Haber	Saldo Consolidado
<b>Ventas netas</b>	56.248.681	6.454.788	62.703.469	(3.800)		62.699.669
<b>Costos de ventas</b>	49.927.751	5.427.837	55.355.588		(3.352)	55.352.236
<b>MARGEN BRUTO</b>	6.320.930	1.026.951	7.347.881	(3.800)	3.352	7.347.433
<b>GASTOS</b>						
Gastos de Administración	1.052.903	415.373	1.468.276		(448)	1.467.828
Gastos de Ventas	2.956.872	587.142	3.544.014			3.544.014
Gastos Financieros	243.622	48.949	292.571		(18.218)	274.353
<b>Total de Gastos</b>	4.253.397	1.051.464	5.304.861		(18.666)	5.286.195
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS Y OTROS</b>	2.067.533	(24.513)	2.043.020	(3.800)	22.018	2.061.238
Otros ingresos/egresos neto	536.846	6.235	543.081	(118.660)		424.421
<b>(PÉRDIDA) / UTILIDAD DE LAS OPERACIONES</b>	2.604.379	(18.278)	2.586.101	(122.460)	22.018	2.485.659
15% participación a trabajadores	374.516		374.516			374.516
Impuesto a la renta	553.464	2.777	556.241			556.241
<b>INTERÉS MINORITARIO</b>					(13)	(13)
<b>(PÉRDIDA) / UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>	1.676.399	(21.055)	1.655.344	(122.460)	22.031	1.554.915
<b>Resultado por acción</b>						0,35

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

Mirasol S.A. y su Subsidiaria  
**ANEXO - INFORMACIÓN SUPLEMENTARIA- ESTADOS CONSOLIDADOS**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DE CUENTAS PATRIMONIALES CONSOLIDADAS**  
 Por el ejercicio anual terminado al 31 de Diciembre del 2009  
 (En dólares de los Estados Unidos de América)

	Mirasol S.A. Matriz	Miracom S.A. Subsidiaria 99.93%	Total	Ajustes y Reclasificaciones Debe	Haber	Saldo Consolidado
<b>Capital Social</b>						
Saldo Inicial	4.445.000	1.113.000	5.558.000	(1.113.000)		4.445.000
(+) Movimientos						0
<b>Saldo Final</b>	<b>4.445.000</b>	<b>1.113.000</b>	<b>5.558.000</b>	<b>(1.113.000)</b>		<b>4.445.000</b>
<b>Reserva Legal</b>						
Saldo Inicial	70.423	2.432	72.855	(13.600)		59.255
(+) Movimientos	149.055	11.168	160.223			160.223
<b>Saldo Final</b>	<b>219.478</b>	<b>13.600</b>	<b>233.078</b>	<b>(13.600)</b>		<b>219.478</b>
<b>Reserva de Capital</b>						
Saldo Inicial	325.389		325.389			325.389
(+) Movimientos						0
<b>Saldo Final</b>	<b>325.389</b>		<b>325.389</b>			<b>325.389</b>
<b>Reserva Facultativa</b>						
Saldo Inicial		749	749	(749)		0
(+) Movimientos						0
<b>Saldo Final</b>		<b>749</b>	<b>749</b>	<b>(749)</b>		<b>0</b>
<b>Resultados Acumulados</b>						
Saldo Inicial		(165.796)	(165.796)			(165.796)
(+) Movimientos		(6.652)	(6.652)		275.348	268.696
<b>Saldo Final</b>		<b>(172.448)</b>	<b>(172.448)</b>		<b>275.348</b>	<b>102.900</b>
<b>Resultados del Ejercicio</b>						
Saldo Inicial	1.490.548	111.683	1.602.231			1.602.231
(+/-) Movimientos	(1.490.548)	(111.683)	(1.602.231)			(1.602.231)
(+) Resultado del Ejercicio	1.676.399.00	(21.055.00)	1.655.344.00	(122.460)	22.031	1.554.915
<b>Saldo Final</b>	<b>1.676.399</b>	<b>(21.055)</b>	<b>1.655.344</b>	<b>(122.460)</b>	<b>22.031</b>	<b>1.554.915</b>
<b>Total Patrimonio</b>						
Saldo Inicial	6.331.360	1.062.068	7.393.428	(1.127.349)		6.266.079
(+) Movimientos	334.906	(128.222)	206.684	(122.460)	297.379	381.603
<b>Saldo Final</b>	<b>6.666.266.00</b>	<b>933.846.00</b>	<b>7.600.112.00</b>	<b>(1.249.809.00)</b>	<b>297.379.00</b>	<b>6.647.682</b>

Mirasol S.A. y su Subsidiaria  
**ANEXO - INFORMACIÓN SUPLEMENTARIA- ESTADOS CONSOLIDADOS**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO**

Por los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2009

	Mirasol S.A. Matriz	Miracom S.A. Subsidiaria 99,93%	Total	Ajustes y Reclasificaciones Debe	Haber	Saldo Consolidado
US\$						
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>						
Efectivo recibido de clientes	56.006.016	7.002.925	63.008.941		(67.746)	62.941.195
Efectivo pagado a proveedores empleados e impuestos	(56.073.807)	(7.492.386)	(63.566.193)	651	(100.442)	(63.665.984)
Otros ingresos y egresos - netos	411.642	6.235	417.877	100.442		518.319
<b>Efectivo proveniente/ (usado) de las operaciones</b>	<b>343.851</b>	<b>(483.226)</b>	<b>(139.375)</b>	<b>101.093</b>	<b>(168.188)</b>	<b>(206.470)</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>						
Adiciones netas en propiedades y equipos	(89.888)	(5.317)	(95.205)			(95.205)
Bajas y Reclasificaciones de activos fijos	7.368	3.875	11.243			11.243
Cesión/Adición en inversiones de largo plazo	1.363.788	60.000	1.423.788			1.423.788
<b>Efectivo neto proveniente en actividades de inversión</b>	<b>1.281.268</b>	<b>58.558</b>	<b>1.339.826</b>			<b>1.339.826</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>						
Pagos obligaciones relacionadas		188.517	188.517	533.449		721.966
Pagos de obligaciones bancarias	(81.332)		(81.332)			(81.332)
Financiamiento otorgado a empresas relacionadas	(755.615)		(755.615)		(466.354)	(1.221.969)
Dividendos pagados	(1.341.494)		(1.341.494)			(1.341.494)
<b>Efectivo neto recibido/ (usado) por financiamiento</b>	<b>(2.178.441)</b>	<b>188.517</b>	<b>(1.989.924)</b>	<b>533.449</b>	<b>(466.354)</b>	<b>(1.922.829)</b>
<b>(Disminución) del efectivo y sus equivalentes</b>						
Efectivo y Equivalentes al inicio del año	(553.321)	(236.152)	(789.473)			(789.473)
Efectivo y Equivalentes al final del año	1.433.269	360.150	1.793.419			1.793.419
Efectivo y Equivalentes al final del año	879.948	123.998	1.003.946			1.003.946

Las cifras están expresadas en miles de dólares estadounidenses

Mirasol S.A. y su Subsidiaria

ANEXO - INFORMACIÓN SUPLEMENTARIA- ESTADOS CONSOLIDADOS  
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Conciliación del resultado del año con el flujo provisto en la operación  
Por el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009

	Mirasol S.A. Matriz	Miracom S.A. Subsidiaria 99,93%	Total	Ajustes y Reclasificaciones Debe	Haber	Saldo Consolidado
	US\$					
Resultado del ejercicio	1.676.399	(21.055)	1.655.344	(143.501)	43.072	1.554.915
Partidas que no representan movimiento de efectivo						
Provisión impuesta a la renta y 15% participación trabajadores	927.980	2.777	930.757			930.757
Baja de Inventario	33.440		33.440			33.440
Provisiones para cuentas incobrables	39.835	19.698	59.533			59.533
Provisión jubilación patronal y desahucio	82.720	4.939	87.659			87.659
Depreciaciones y Amortizaciones	316.738	23.683	340.421			340.421
Pago de Dividendos		(100.442)	(100.442)	100.442		
Ajuste costo de Terreno		(6.652)	(6.652)			(6.652)
Ingreso Interés Minoritario					(13)	(13)
Cambios netos en activos y pasivos operativos						
Cuentas por cobrar y anticipos recibidos de clientes neto	(124.247)	325.424	201.178	651		201.829
Otras cuentas por cobrar						
Inventarios	(105.463)	199.653	94.189			94.189
Anticipo a proveedores	(69.873)		(69.873)			(69.873)
Cuentas por pagar	(544.212)	(981.798)	(1.526.010)			(1.526.010)
Impuestos anticipados y por pagar	(539.622)	50.544	(489.078)			(489.078)
Otras cuentas por cobrar y por pagar	(1.349.844)		(1.349.844)		(67.746)	(1.417.590)
<b>Efectivo proveniente/ (usado) de las operaciones</b>	<b>343.851</b>	<b>(483.227)</b>	<b>(139.376)</b>	<b>(42.408)</b>	<b>(24.687)</b>	<b>(206.471)</b>