

INFORME DE COMISARIO

Cuenca, Mayo 30 del 2013.

A los Señores Accionistas de la Compañía "LACTEOS SAN ANTONIO C.A."

De mis consideraciones:

Se ha procedido a analizar el Balance General de la Compañía Lácteos "San Antonio C. A" al 31 de Diciembre del 2012 y los correspondientes Estado de Resultados, Evoluciones del Patrimonio de los socios y flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas. Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la administración de la empresa, nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos, en base de nuestro análisis.

Las revisiones se efectuaron de acuerdo con las normas de contabilidad generalmente aceptadas, estas normas requieren que se efectuó la revisión de manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los Estados Financieros están libres de errores importantes.

El informe incluye en base a pruebas selectivas, de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones de los Estados Financieros; incluye también la evaluación de los principios de contabilidad generalmente aceptados, utilizando disposiciones

legales y las estimaciones significativas efectuadas por la administración, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros en su conjunto. Considero que la revisión proporciona una base razonable para expresar una opinión.

Los Estados Financieros de "LACTEOS SAN ANTONIO C.A." al 31 de diciembre del 2012, presentan razonablemente la situación económica y financiera de la compañía, de acuerdo con las normas y principios de contabilidad generalmente aceptados.

Expreso además que las operaciones Financieras y Administrativas guardan conformidad en los aspectos de importancia, con las disposiciones legales reglamentarias, resoluciones de la junta general y del directorio y demás normas aplicables, por lo tanto existe una seguridad razonable que los Estados Financieros que se acompañan están libres de errores significativos.

Se ha procedido a efectuar la relación porcentual de cada rubro de las cuentas del Activo, Pasivo, Patrimonio con respecto a los totales, así como también del Estado de Pérdidas y Ganancias.

El disponible caja y bancos representan el 14.654%, las inversiones el 1,957%, el exigible valores por cobrar el 29.133% el realizable el 9.363%, el transitorio 2,308%, el activo fijo representa el 63.163%.

En el pasivo, el exigible representa el 38.848%, el capital y las reservas el 61.152%, con respecto al pasivo total.

En el estado de Pérdidas y Ganancias, el costo de ventas representa el 79.411%, los gastos totales el 9.645% y la utilidad neta el 11.262%, con respecto a las ventas totales.

He realizado un análisis de los principales índices financieros.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:

1.1. INDICE DE LIQUIDEZ

Este índice mide la habilidad del empresario para atender el pago de sus obligaciones ordinarias, solo considera los activos líquidos que están constituidos por el activo corriente menos inventarios y los compara con el pasivo corriente.

$$\frac{\text{Activo Corriente-inventarios}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{2012 \quad 16.600.033,04}{13.353.514,07} = 1.243$$

Este índice es del 1,243%. Una relación igual a 1 se considera aceptable.

1.2. INDICE DE LIQUIDEZ INMEDIATA O PRUEBA ACIDA.

Como su nombre lo indica señala hasta que punto la empresa podría efectuar la liquidación inmediata de sus obligaciones corrientes, constituye por lo tanto el más rígido de los índices, la formula procede de la siguiente manera.

$$\frac{\text{Efectivo}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{2012 \quad 5.037.060,87}{13.353.514,07} = 0.377$$

Este cociente en el año 2012 es del 0,377 es decir por cada dólar de deuda existe 0,377 centavos de dólar para cubrir sus obligaciones.

1.3. INDICE DE FIRMEZA

Este coeficiente compara el activo fijo depreciable y no depreciable y los compara con el capital de la empresa, considerándose como óptimo la relación de dos a uno, es decir que el valor del activo debe ser el doble que el monto del capital.

	2012	
Activo Fijo	14.554.498,85	
-----	-----	= 1,74
Capital	8.320.271,52	

El coeficiente de firmeza en el año 2012 es del 1,74%.

1.4. ESTADO DE CAMBIOS DEL CAPITAL DE TRABAJO.

	2012
Activo Corriente	16.600.033,04
Pasivo Corriente	13.353.514,07

	3.246.518,97

El capital de trabajo en el año 2012 es de 3.246.518,97

2. RENTABILIDAD

2.1. RENTABILIDAD DEL CAPITAL

Permite conocer el rendimiento del capital de la empresa, compara la utilidad del ejercicio dividido para el capital.

		2012	
Utilidad del Ejercicio		8.025.224,66	
-----	=	-----	=
Capital		8.320.271,52	0,964

2.2. RENTABILIDAD DE LAS VENTAS

		2012	
Utilidad del Ejercicio		8.025.224,66	
-----	=	-----	=
Ventas		71.254.402,74	11.262

La rentabilidad del capital en el año 2012 es del 0,964%.

La rentabilidad sobre las ventas es del 11.262% en el año 2012.

2.3. VENTAS

De acuerdo a los balances de los años 2011 y 2012, el valor de las ventas se han incrementado en el año 2012 en 5.658.727,66 con respecto al año anterior.

Por lo expuesto anteriormente y en base del análisis efectuado me permito recomendar a los Señores Accionistas, la aprobación del Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias y demás anexos con corte al 31 de Diciembre del 2012.

Atentamente,



Ing. Com. Wilson Andrade B.
COMISARIO.

	LACTEOS	SAN	ANTONIO	C.	A.
	BALANCE	GENERAL	CONSOLIDADO		
ACTIVO					
DISPONIBLE					
CAJA		4.880,00	0,014		
BANCOS		5.032.180,87	14,640	5.037.060,87	
INVERSIONES		672.528,72	1,957	672.518,72	
DOCUMENTOS Y CUENTAS X COBRAR		10.013.767,17	29,133	10.013.767,17	
INVENTARIOS					
MATERIA PRIMA		664.567,75	1,933		
PRODUCTOS EN PROCESO		118.941,39	0,346		
SUMINISTROS Y MATERIALES		1.411.368,25	4,106		
PRODUCTOS TERMINADOS		1.022.529,12	2,975		
MERCADERIA EN ALMACEN		1.098,80	0,003	3.218.505,31	
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS					
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO		12.812,64	0,037		
OTROS ANTICIPOS		13.584,40	0,040	26.397,04	
ANTICIPOS POR IMPUESTOS CORRIENTES					
CREDITO TRIBUTARIO IVA		89.923,61	0,262		
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA		676.865,63	1,969	766.789,24	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES				83.500,00	
FUOS					
TERRENOS		4.586.702,22	13,344		

EDIFICIOS	3.528.991,42	10,267	
CONSTRUCCIONES EN CURSO	14.051,55	0,041	
INSTALACIONES	1.186.650,60	3,452	
MUEBLES Y ENSERES	255.083,70	0,742	
MAQUINARIA Y EQUIPO	11.314.217,93	32,915	
VEHICULOS	801.858,40	2,333	
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	9.823,31	0,069	
DEPRECIACION ACUMULADA	-7.142.880,28	-20,780	14.554.498,85
TOTAL DEL ACTIVO	34373037,20	100,00	34.373.037,20

PASIVO

CORRIENTE

CUENTAS Y DOCUMENTOS X PAGAR	4.133.938,72	12,027
OBLIGACIONES INSTITUCIONES FINAN	1.068.368,16	3,108
OTRAS OBLIGACIONES X PAGAR	3.412.987,30	9,929
OBLIGACIONES INSTITUCIONES LOCAL	2.965.317,74	8,627
BENEFICIOS SOCIALES	425.625,54	1,238
IMPUESTOS DIFERIDOS	1.273.895,21	3,706
OTROS PASIVOS	73.381,40	0,213

PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO	8.320.271,52	24,206
RESERVA LEGAL	3.019.659,32	8,785
RESERVA DE CAPITAL	844.840,61	2,458
GANANCIAS ACUMULADAS	302.364,38	0,880
RESULTADOS PROVENIENTES PO	3.821.685,61	11,118
UTILIDAD DEL EJERCICIO	4.710.701,69	13,705

LACTEOS SAN ANTONIO C. A.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

VENTAS NETAS	71.254.402,74	100
Costo de ventas	56.588.517,20	79,418
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	14.665.885,54	20,582
GASTOS OPERACIONALES		
GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS	6.482.124,82	79,418
GASTOS DE FINANCIACION	390.908,89	0,549
UTILIDAD OPERACIONAL		
OTROS INGRESOS	232.372,83	0,326
UTILDAD ANTES PARTICIPACION TRABAJADORES	8.025.224,66	11,263