

Quito, 20 de abril de 2015

**Señores**

**Socios de la Compañía CYWABOGADOS Cia. Ltda.**

**Presente.-**

En mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía, cúpleme poner en su conocimiento los resultados obtenidos por la compañía en el año 2014 los mismos que son satisfactorios, tal como lo demuestran el balance y el estado de situación.

Sin embargo de los resultados, es importante que conozcan que en el ejercicio fiscal 2014 la compañía tuvo algunas dificultades como consecuencia de que tuvo que afrontar algunos gastos altos. En primer lugar, en este año finalizó el contrato de Arrendamiento Mercantil de Inmuebles, "leasing" del departamento D-506 ubicado en el Conjunto Residencial Ciudad Occidente suscrito entre el Banco de la Producción S.A PRODUBANCO y CYWABOGADOS CIA LTDA terminó y al hacerlo se resolvió ejercer la opción de compra de acuerdo a la cláusula décimo sexta de dicho contrato. El beneficiario de la opción de compra fue el Dr. Alberto Wray quien solicitó que las escrituras del inmueble se realicen a nombre de Carla Patricia Wray.

Como consecuencia de que el inmueble en mención no ingresó a los activos de la compañía, pues no hubo una transferencia de dominio a favor de CYWABOGADOS CIA.LTDA y al reportar esta operación un beneficio para el socio Alberto Wray, se compensó dicho beneficio con el valor registrado en el pasivo de la compañía a favor del socio Alberto Wray y así se eliminó dicho pasivo registrado en la contabilidad.

Una vez que el leasing inmobiliario terminó, se resolvió iniciar un leasing de vehículo FORD EDGE por lo que la compañía cancela mensualmente la cantidad de USD\$1,081.14.

Finalmente, y en vista de que existía un pasivo muy grande a favor de los socios Paola Delgado y Ernesto Albán el cual no se había pagado desde hace más de 5 años (desde que la compañía se constituyó) y sobre el cual no se pagaba intereses, y ante el riesgo de que el SRI determine que dicho pasivo era una forma oculta de capitalización de la empresa, la compañía solicitó un crédito al Banco de la Producción S.A PRODUBANCO por el valor de USD 105,000.00 (ciento cinco mil dólares americanos) a cinco años para pagar la deuda existente a favor de los socios. Por este crédito la compañía cancela mensualmente USD \$2.232.82 (dos mil doscientos treinta y dos dólares con ochenta y dos centavos de dólar americano).

Para terminar es importante recalcar que quienes solicitan la prestación de nuestros servicios profesionales, han obtenido total satisfacción sobre lo requerido, lo que ha ocasionado que se obtengan buenos resultados.

El progreso de la compañía radica en el esfuerzo y trabajo de todo el equipo que forma parte de CYWABOGADOS Cia. Ltda.

Atentamente,



Verónica Arroyo Merizalde  
Gerente General