



**INFORME GERENCIA GENERAL PRESENTADO A LA
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LAVANDERIAS AUSTRALES S.A.
DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2018**

De conformidad con lo que disponen los estatutos sociales de **LAVANDERIAS AUSTRALES S.A. LAUSTRASA.**, así como lo dispuesto en el reglamento de la Superintendencia de Compañías del Ecuador, en mi calidad de Gerente General presento a ustedes el informe conjunto de labores de la Gerencia General sobre las principales actividades de la Compañía, así como el balance de situación económica y el balance de resultados correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2018, como también las recomendaciones a la Junta General de Accionistas.

ASPECTOS GENERALES

Ecuador terminó el año con dificultades económicas y con una deuda externa que continúa en niveles mayores al 40 %, herencia del modelo económico y político del pasado Gobierno.

El Gobierno durante el año ha buscado realizar correcciones (reducción de subsidios y del gasto corriente) que le lleven a bajar el déficit, pero que ha generado una visión negativa de la ciudadanía, en los siguientes puntos:

- ✓ El incremento de los precios de la gasolina
- ✓ La reducción de los salarios de los funcionarios de nivel jerárquico superior
- ✓ La reducción de funcionarios por eliminación de ministerios
- ✓ La carga tributaria para las empresas privadas

Para contrarrestar dichos puntos, el Gobierno ha tomado medidas como promover la inversión extranjera, acuerdo con el Fondo Monetario Internacional – FMI, continuar con la reducción del aparato estatal, revisión de los distintos subsidios, etc., con la finalidad de ir de la mano con la operatividad de la Ley de Fomento Productivo.

Motivos por los cuales, el sector de lavanderías se ha visto afectado debido que la ciudadanía optimiza mejor sus gastos en productos de primera necesidad que a otros servicios.

MARTINIZING con una marca posicionada en el mercado y enfocada a un segmento medio alto y alto, se ha presentado y sigue presentándose como una lavandería de calidad. Para el año 2019, está enfocando sus esfuerzos en abrir nuevos nichos de mercado y productos para minimizar la contracción del mercado que se mantiene.

ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2018, se pueden observar básicamente los siguientes cambios significativos:





El activo de la Compañía tiene un aumento de US\$ 24.472,20,

El pasivo tienen un incremento de US\$ 3.801,40, esto es por pago a proveedores.

El patrimonio tiene un incremento de US\$ 20.670,80, debido a la utilidad del ejercicio por US\$ 14.880,19 y el ajuste de US\$ 5.790,61 por otros resultados integrales como consecuencia de la aplicación de la resolución de las la Norma Internacional de Contabilidad.

Referente a los resultados de la empresa en el 2018, puedo indicar que:

El volumen de ventas se incrementó en un 3% en el 2018 en relación al 2017 como se puede apreciar en la siguiente tabla.

VENTAS ANUALES POR LINEA NACIONAL			
		2018	2017
Seco	US\$	575.473,74	562.369,66
Camisas		78.445,20	67.691,53
Cuero		1.696,48	1.703,06
Laundry		15.639,81	17.775,07
Tinturados		1.666,65	1.341,06
Reparaciones		10.858,06	13.819,86
Otros		17.973,42	18.923,91
Total	US\$	<u>701.753,36</u>	<u>683.624,15</u>

Debido a la contracción del mercado, las líneas de negocio que tuvieron un incremento son: Lavado en Seco y Lavado de Camisas,

Los costos en el 2018, se tienen una disminución del 8%

Los gastos de administración han tenido un incremento del 79%.

El impuesto a la renta para el año 2018 fue de US\$ 4.509,56.

POLITICA SALARIAL Y RELACIONES LABORALES

Durante el año 2018 no han existido conflictos laborales, terminando el año con 34 empleados.

SUGERENCIAS

Considerando los resultados operativos del negocio en el 2018, es necesario continuar con un trabajo planificado que nos permita obtener la liquidez para el normal funcionamiento de la Compañía.





POLITICA SALARIAL Y RELACIONES LABORALES

Durante el año 2018 no han existido conflictos laborales, terminando el año con 34 empleados.

Finalmente, dejo constancia de mi agradecimiento a todos los trabajadores, funcionarios y ejecutivos por la labor desplegada en el transcurso del año 2018, a los señores Directores por su dedicación y esfuerzo y a ustedes señores Accionistas por la confianza que siempre nos han brindado.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Bernardo Dávalos".
Ing. Bernardo Dávalos S.
GERENTE GENERAL