

|   |                   |   |   |        |            |
|---|-------------------|---|---|--------|------------|
|  <p><b>SUPERINTENDENCIA<br/>DE COMPAÑÍAS</b></p> | RAZÓN SOCIAL      | CORPORACION EMPRESARIAL CASTRO ARIAS S.A. |   |        |            |
|   | DIRECCIÓN         | DE LOS CARDOS N47-386 Y LAS PALMERAS      |   |        |            |
|   | EXPEDIENTE        | 60242                                     |   |        |            |
|   | RUC               | 1792257557001                             |   |        |            |
|   | AÑO               | 2010                                      |   |        |            |
|   | FORMULARIO        | SC.NEC.60242.2010.1                       |   |        |            |
|   | NÚMERO DE INGRESO | 23885                                     |   |        |            |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS<br>(DD/MM/AAAA)  |                   |   |   |        |            |
| <b>ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b>   |                   |   |   |        |            |
| OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO  |                   |   |   |        |            |
| CUENTA  | CÓDIGO            | VALOR US\$                                |   |        |            |
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR   | 11                |   |   |        |            |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR   | 12                |   |   |        |            |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR  | 13                |   |   |        |            |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR   | 14                |   |   |        |            |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR  | 15                |   |   |        |            |
| BALANCE GENERAL (NEC 1)   |                   | ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)              |   |        |            |
| CUENTA  | CÓDIGO            | VALOR US\$                                | CUENTA  | CÓDIGO | VALOR US\$ |
| CAJA - BANCOS   | 311               | 1.536,91                                  | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%                                  | 601    | 140.378,15 |
| INVERSIONES CORRIENTES  | 312               |   | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%                                   | 602    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES   | 313               | 36,08                                     | EXPORTACIONES NETAS   | 603    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 314               |   | OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR                                      | 604    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES  | 315               | 59.625,04                                 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS  | 605    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 316               |   | OTRAS RENTAS GRAVADAS   | 606    | 69,81      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES  | 317               |   | UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS  | 607    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 318               |   | DIVIDENDOS PROVENIENTES DE LOS SOCIALES                                       | 608    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES   | 319               |   | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PÚBLICOS | 609    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 320               |   | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES     | 610    |            |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES   | 321               |   | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR         | 611    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)  | 323               | 11.595,49                                 | OTRAS RENTAS EXENTAS  | 612    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)  | 324               | 1.107,28                                  | VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)                                   | 691    |            |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA   | 325               | 3.245,37                                  | INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)                       | 692    |            |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO  | 326               |   | TOTAL INGRESOS  | 699    | 140.447,96 |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES  | 327               |   | INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                    | 701    |            |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y   |                   |   | COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                 | 702    | 37.937,40  |
|   |                   |   | IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                         | 703    |            |
|   |                   |   | IMPORTACIONES DE BIENES NO  |        |            |

|  |     |            |  |     |            |
|--|-----|------------|--|-----|------------|
| MERCAD. EN ALMACEN   | 328 | 33.943,01  | PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA   | 704 |            |
| MERCADERIAS EN TRANSITO  | 329 |            | (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                 | 705 | -2.234,94  |
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                | 330 |            | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA  | 706 |            |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO   | 331 | 2.092,48   | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                       | 707 | 40.290,61  |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES   | 332 |            | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA   | 708 |            |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE   | 339 | 113.181,66 | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA  | 709 | -3.245,37  |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)   | 341 |            | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710 |            |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES   | 342 |            | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 |            |
| MUEBLES Y ENSERES  | 343 | 25.368,93  | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 | 43.034,81  |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES   | 344 | 3.731,32   | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 | -31.708,07 |
| EQUIPO DE COMPUTACION Y SOFTWARE   | 345 | 2.101,67   | SUELDO, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS      | 715 | 6.930,00   |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 |            | SUELDO, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS      | 716 | 7.370,00   |
| OTROS ACTIVOS FIJOS  | 347 |            | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 | 2.242,37   |
| (-) DEPRECACION ACUMULADA ACTIVO FIJO  | 348 | -893,20    | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 | 1.600,09   |
| TERRENOS   | 349 |            | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 | 732,66     |
| OBRAS EN PROCESO   | 350 |            | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 | 1.082,47   |
| TOTAL ACTIVO FIJOS   | 369 | 30.308,72  | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 721 |            |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |            | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 722 |            |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION  | 373 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS P/ SERVICIOS OCASIONALES                            | 723 |            |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS P/ SERVICIOS OCASIONALES                            | 724 |            |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS  | 377 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 725 | 10.052,00  |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA   | 378 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 726 | 450,00     |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO  | 379 | 0,00       | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 727 |            |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 |            | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 728 |            |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS  | 382 |            | COMBUSTIBLES   | 729 |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |            | COMBUSTIBLES   | 730 | 8,75       |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 731 |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 385 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 732 | 160,00     |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 |            | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 733 | 735,78     |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 387 |            | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 734 | 330,23     |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 388 |            | TRANSPORTE   | 735 | 74,37      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 389 |            | TRANSPORTE   | 736 | 47,65      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS   |     |            | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL   | 737 |            |

|   |     |            |   |     |          |
|---|-----|------------|---|-----|----------|
| POR COBRAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR                               | 390 |            | PATRONAL  |     |          |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES   | 391 |            | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                | 739 |          |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO   | 392 |            | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                | 740 |          |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO   | 397 | 0,00       | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES                      | 742 |          |
| TOTAL DEL ACTIVO  | 399 | 143.490,38 | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                             | 743 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES         | 411 | 44.999,15  | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                             | 744 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 412 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                             | 745 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES      | 413 | 22.972,32  | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                             | 746 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 414 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                      | 747 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                    | 415 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                      | 748 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR               | 416 |            | COMISIONES LOCAL  | 749 | 1.000,00 |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES  | 417 | 35.418,51  | COMISIONES LOCAL  | 750 | 129,23   |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR   | 418 |            | COMISIONES DEL EXTERIOR                                   | 751 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES               | 419 | 995,80     | COMISIONES DEL EXTERIOR                                   | 752 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                       | 420 |            | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                 | 753 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES            | 421 | 12.929,11  | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                 | 754 | 3,11     |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                       | 422 |            | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                          | 755 |          |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                       | 423 | 1.486,01   | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                          | 756 |          |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                | 424 | 1.218,91   | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL           | 757 |          |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                            | 425 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL           | 758 |          |
| CREDITO A MUTUO   | 426 | 16.642,31  | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 759 |          |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO   | 427 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 760 |          |
| PROVISIONES   | 428 | 607,10     | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL        | 761 |          |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE  | 439 | 137.269,22 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL        | 762 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES       | 441 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 763 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 442 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 764 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES    | 443 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                  | 765 |          |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO                            | 444 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                  | 766 |          |

|   |     |            |     |
|---|-----|------------|-----|
| RELACIONADOS DEL EXTERIOR   |     |            |     |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES                            | 445 |            | 774 |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR                       | 446 |            |     |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES  | 447 |            |     |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR   | 448 |            |     |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES                       | 449 |            |     |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR                  | 450 |            |     |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES                    | 451 |            |     |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR               | 452 |            |     |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                                      | 453 |            |     |
| CREDITO A MUTUO   | 454 |            |     |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO   | 455 |            |     |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL  | 456 |            |     |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO  | 457 |            |     |
| OTRAS PROVISIONES   | 458 |            |     |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO  | 469 | 0,00       |     |
| PASIVOS DIFERIDOS   | 479 |            |     |
| OTROS PASIVOS   | 489 |            |     |
| TOTAL DEL PASIVO  | 499 | 137.269,22 |     |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO   | 501 | 800,00     |     |
| (-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA  | 503 |            |     |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION                                  | 505 |            |     |
| RESERVA LEGAL   | 507 |            |     |
| OTRAS RESERVAS  | 509 |            |     |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES   | 513 |            |     |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES   | 515 |            |     |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO  | 517 | 5.421,16   |     |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO   | 519 |            |     |
| TOTAL PATRIMONIO NETO   | 598 | 6.221,16   |     |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO   | 599 | 143.490,38 |     |
| GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS                       |     |            |     |
| GASTOS DE GESTION   | 775 | 485,49     |     |
| IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS   | 776 | 7,20       |     |
| GASTOS DE VIAJE   | 777 |            |     |
| GASTOS DE VIAJE   | 778 | 139,96     |     |
| IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO   | 779 |            |     |
| IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO   | 780 |            |     |
| DEPRECIAACION DE ACTIVOS FIJOS  | 781 |            |     |
| DEPRECIAACION DE ACTIVOS FIJOS  | 782 |            |     |
| DEPRECIAACION DE ACTIVOS FIJOS  | 783 |            |     |
| DEPRECIAACION DE ACTIVOS FIJOS  | 784 | 893,20     |     |
| AMORTIZACIONES  | 785 |            |     |
| AMORTIZACIONES  | 786 |            |     |
| SERVICIOS PUBLICOS  | 787 |            |     |
| SERVICIOS PUBLICOS  | 788 | 16,14      |     |
| PAGOS POR OTROS SERVICIOS   | 789 | 10.024,07  |     |
| PAGOS POR OTROS SERVICIOS   | 790 | 1.114,27   |     |
| PAGOS POR OTROS BIENES  | 791 |            |     |
| PAGOS POR OTROS BIENES  | 792 | 0,85       |     |
| BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)  | 794 |            |     |
| TOTAL COSTOS  | 797 | 118.469,90 |     |
| TOTAL GASTOS  | 798 | 13.851,98  |     |
| TOTAL COSTOS Y GASTOS   | 799 | 132.321,88 |     |
| UTILIDAD (PÉRDIDA) DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES EN EMPRESA EN SIA RENTA DE LAS COMPAÑIAS | 801 | 8.126,08   |     |
| PÉRDIDA 28 APR 2011   | 802 | 0,00       |     |
| (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES OPERADOR EN SIA QUITO                                      | 811 |            |     |
| GANANCIA (PÉRDIDA) DE IMPUESTOS QUITO   | 815 | 8.126,08   |     |
| (-) IMPUESTO A LA RENTA   | 820 |            |     |
| UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO  | 850 | 8.126,08   |     |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

~~SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS DEL ECUADOR~~

Página 5 de 5

~~FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL~~

NOMBRE: *VICENTE CASTRO BIEDERMAN*  
CI/RUC: *1718217452*

~~FIRMA DEL CONTADOR~~

NOMBRE: *Velonica Benitez Gallardo*  
RUC: *1718066119001*

