

INFORME ANUAL AÑO 2013

Sozoranga, 29 de abril del 2014

JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA

SAQYLUP CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

Ciudad.-

De mi consideración:

Señores miembros de la junta general de socios de la compañía SAQYLUP CONSTRUCTORA cia. Ltda. Por medio de la presente me permito informar que durante el periodo comprendido entre el 01 de enero del 2013 al 31 de diciembre del 2013, la compañía ha tenido movimiento el cual se detalla como sigue:

- Durante el mes de enero a febrero, se ha venido participando en algunos proyectos mediante el portal de compras públicas, sin tener resultado alguno.
- Durante el mes de marzo del 2013 se participa en el proceso de menor cuantía de ejecución de obras efectuado por la Junta parroquial de Nueva Fátima del cantón Sozoranga, ámbito de trabajo de la compañía, en el proceso MCO-GADPNF-001-2013, para realizar la CONSTRUCCION DE LA CASA PARROQUIAL DEL GOBIERNO UTONOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE NUEVA FATIMA, CANTON SOZORANGA DE LA PROVINCIA DE LOJA, por un monto de \$ 108.263.77, y en un plazo de 180 días.
- Se presentó la oferta técnica, la misma que califico para el sorteo de la obra con otros profesionales de la construcción, y mediante el sorteo se resultó favorecido para la ejecución de la obra antes mencionada.
- A los 20 días del mes de marzo 2013 se suscribe el contrato entre la Junta Parroquial de Nueva Fátima y la Compañía Saqylup Constructora Cia. Ltda.
- Con fecha 06 de mayo 2013 se recibe el 50% de anticipo y se da inicio a la ejecución de la obra.
- Terminándose la ejecución el 16 de diciembre 2013, con una ampliación de plazo de 45 días.
- Durante el mes de mayo del 2013, también se participa en el proceso de menor cuantía de ejecución de obras efectuado por la Junta parroquial de Tacamoros del cantón Sozoranga, en el proceso MCO-GADT-001-2013, para realizar la



SAQYLUP CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

Dirección: Sozoranga, Vía a Macará, Teléfono: 0999514354: jrs107@hotmail.com

CONSTRUCCION DEL EDIFICIO PARA EL GOBIERNO UTONOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA TACAMOROS, CANTON SOZORANGA DE LA PROVINCIA DE LOJA, por un monto de \$ 133.557.92, y en un plazo de 240 días.

- Se presentó la oferta técnica, la misma que califico para el sorteo de la obra con otros profesionales de la construcción, y mediante el sorteo se resultó favorecido para la ejecución de la obra antes mencionada.
- A los 03 días del mes de junio 2013 se suscribe el contrato entre la Junta Parroquial de Tacamoros y la Compañía Saqylup Constructora Cia. Ltda.
- Con fecha 13 de junio 2013 se recibe el 50% de anticipo, y; con fecha 17 de junio se da inicio a la ejecución de la obra.
- De acuerdo al plazo y la fecha de inicio de la obra, la ejecución se debe terminar el 11 de febrero del 2014, por lo tanto la obra hasta el 31 de diciembre 2013 se encontraba en un 90 %.
- Con la construcción de dos frentes al mismo tiempo, se vio la necesidad de alquilar y otra hacer la adquisición de equipo de construcción con la finalidad de avanzar con estas obras en los plazos establecido.

Con una obra terminada de la Junta parroquial de Nueva Fátima y la obra por terminar de la junta parroquial de Tacamoros en este periodo de informe, se determina un estado de resultados como sigue:

- Ingresos por construcción:	237944.12
- Gastos:	
o Sueldos y Salarios	33233.20
o less patronal	3107.24
o Beneficios Sociales	2191.80
o Honorarios	425.00
o Arrendamiento Operativo	13634.05
o Promoción y Publicidad	390.14
o Combustible	15.18
o Póliza de Seguro de Fianza	2538.35
o Mantenimiento y Reparación	968.65
o Impuestos contribuciones	46.98
o Depreciaciones	389.70
o Compra de material para obra	103662.54
- Total de Gastos y Costos	234705.45
- Utilidad sin impuestos	3238.67
- 15% participación trabajadores	485.80



SAQYLUP CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

Dirección: Sozoranga, Vía a Macará, Teléfono: 0999614354: jrs107@hotmail.com

- Utilidad 2	<u>2572.88</u>
- Impuesto a la Renta	605.63
- Utilidad después de impuestos 3	2147.25

Cabe indicar que esta utilidad se ha dejado en la cuenta con la finalidad de solventar gastos como seguro, sueldo y otros más, hasta que la compañía ejecute otro proyecto.

Así mismo se mantiene la cantidad del capital suscrito de acuerdo a las normas y principios de contabilidad generalmente establecidos.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,

SAQYLUP
CONSTRUCTORA CIA. LTDA.
RUC. 1191736180001

Ing. Jaime Rubén Saquicela Lupercio

GERENTE SAQYLUP CONSTRUCTORA CIA. LTDA.