

CONSTRUCTORA CONSIXBRI S. A.

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA CONSIXBRI S. A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012

Señores Accionistas de:
CONSTRUCTORA CONSIXBRI S. A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por esta Administración durante el ejercicio económico del 2012.

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por políticas económicas, comerciales, tributarias, control de recursos pesqueros se resumen a continuación en los estados financieros que deben ser leídos bajo dichas circunstancias.

La economía ecuatoriana en el 2012, ha presentado un decrecimiento de la inflación quedando en el 4,16% nivel inferior comparado con los dos ejercicios precedentes (2011 5,41% y 2010 3,33%), un factor importante a favor de la economía del país es el crecimiento nominal de las recaudaciones tributarias (netas) en un 17,8%.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012.

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2012, a pesar de lo manifestado, la situación de la empresa ha sido favorable, lo que se refleja en sus estados financieros. Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades. Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2012, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia, directivos y sus accionistas, se consiguieron importantes metas.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Cabe indicar a la junta general de accionistas, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2012 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Durante el año 2012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes.

5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2012, la situación de la empresa ha sido ascendente lo que ha logrado un crecimiento importante en las actividades y recursos obtenidos, como en los que puede mencionar, se logró contratar con el Gobierno Provincial de Manabí la ejecución de una obra, lo que mejoró importantemente el flujo de caja y permitió cumplir con las obligaciones de la empresa.

CONSTRUCTORA CONSIXBRI S. A.

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013.

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como seguir fortaleciendo el aparato productivo y seguir generando rendimientos positivos.

El resultado de la empresa al cierre de sus operaciones del ejercicio 2012, arrojó una utilidad de US\$ 14.184,49, que deducidos el 15% de participación de los trabajadores en las utilidades y el 23% de impuesto a la renta, se establece una utilidad neta de US\$ 10.159,35. Sugiero, se haga uso de la reinversión de utilidades, es decir, que luego de restar la reserva legal estatutaria, sean capitalizados US\$ 8.756,00; y, autorícese a esta Gerencia a iniciar los trámites correspondientes ante la Superintendencia de Compañías.

Sin otro particular que hacerles conocer, adjunto los estados financieros (estados de situación y de resultados y sus respectivas notas) para que sean analizados. Debo agradecer la oportunidad brindada por ustedes e indicarles que estaré siempre atento a que todas las actividades que realice la empresa estén dirigidas a mantener y obtener los mejores resultados a sus inversiones.

Muy cordialmente,



Sixto Eune Briones Ponce.
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA CONSIXBRI S. A.

Portoviejo, Abril 10 del 2013