

# **CONSTRUCTORA CONSIXBRI S. A.**

---

## **INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA CONSIXBRI S. A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2011**

Señores Accionistas de:  
CONSTRUCTORA CONSIXBRI S. A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por esta Administración durante el ejercicio económico del 2011.

### **1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO**

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por políticas económicas, comerciales, tributarias, control de recursos pesqueros se resumen a continuación en los estados financieros que deben ser leídos bajo dichas circunstancias.

La economía ecuatoriana en el 2.011, ha presentado un aumento de la inflación quedando en el 5,41% al cierre del ejercicio económico, nivel superior a los dos ejercicio precedentes (2009 4,31% y 2010 3,33%), a pesar que para este año las recaudaciones tributarias (netas) se incrementaron en un 10,9%. La ejecución del Presupuesto General del Estado del 2011 concluyó con un déficit menor al inicialmente previsto, gracias a los altos precios del petróleo que se ubicaron por encima del valor considerado en su aprobación.

### **2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2011.**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2011, ha pesar de lo manifestado, la situación de la empresa ha sido favorable, lo que se refleja en sus estados financieros. Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades. Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2011, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia, directivos y sus accionistas, se consiguieron importantes metas.

### **3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Cabe indicar a la junta general de accionistas, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

### **4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2011 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.**

Durante el año 2011, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes.

### **5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.**

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2.011, la situación de la empresa ha sido ascendente lo que ha logrado un crecimiento importante en las actividades y recursos obtenidos, como en los que puede mencionar, se logró contratar con el Gobierno

---

**Dirección: Av. Bolívariana Villa 13 y Av. Del Ejercito - Teléf.: 052931078**

**Portoviejo - Manabí**

**e-mail: sixtoobriones@hotmail.com**



# **CONSTRUCTORA CONSIXBRI S. A.**

---

Provincial de Manabí la ejecución de una obra, lo que mejoró importantemente el flujo de caja y permitió cumplir con las obligaciones de la empresa.

## **6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012.**

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como seguir fortaleciendo el aparato productivo y seguir generando rendimientos positivos.

El resultado de la empresa al cierre de sus operaciones del ejercicio 2011, arrojó una utilidad de US\$ 3.643,94, que deducidos el 15% de participación de los trabajadores en las utilidades y el 24% de impuesto a la renta, se establece una utilidad neta de US\$ 2.353,99. Sugiero que este resultado luego de la aplicación de la reserva legal del 10% se mantenga en utilidades acumulados y que sirva para una posterior capitalización.

Sin otro particular que hacerles conocer, adjunto los estados financieros (estados de situación y de resultados) para que sean analizados. Debo agradecer la oportunidad brindada por ustedes e indicarles que estaré siempre atento a que todas las actividades que realice la empresa estén dirigidas a mantener y obtener los mejores resultados a sus inversiones.

Muy cordialmente,



**Sixto Eune Briones Ponce.**  
**GERENTE GENERAL**  
**CONSTRUCTORA CONSIXBRI S. A.**

Portoviejo, Abril 2 del 2012



---

**Dirección: Av. Bolivariana Villa 13 y Av. Del Ejercito - Teléf.: 052931078**  
**Portoviejo - Manabí**  
**e-mail:sixto-briones@hotmail.com**