

Guayaquil, 12 de marzo de 2018

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
TERMINAL DE CARGAS DEL ECUADOR S.A. TERMICARGA**
Ciudad.

**INFORME DE LA GERENCIA CORRESPONDIENTE AL
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2017**

De mi consideración:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como Gerente General de la compañía Terminal de Cargas del Ecuador S.A. y de conformidad con los artículos 20 literal a), 231 numeral segundo, 263 numeral cuarto y 289 de la Ley de Compañías entrego a ustedes la memoria anual de actividades económicas y societarias, por el periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2017.

El año 2017 fue un año que en lo económico sintió una mejoría que se vió reflejado en el sector importador, pero que desde nuestra óptica fue producto de dos factores preponderantes, primero toda la demanda represada por el 2016 recesivo que vivimos y segundo, la inyección de liquidez que realizó el Gobierno central entre diciembre 2016 y febrero 2017, en dicho periodo se inyectaron mas de 2.000MM de dólares a la economía que dinamizarón todos los sectores en general.

En el caso del total de importaciones aéreas que llegan a Guayaquil se experimentó un incremento del 15% con relación al año 2016, y en el caso particular del Depósito Temporal de TCE tuvimos un incremento del 18% tanto contra el 2016 así como contra el presupuesto, en total fueron 6MM de kilos que transitaron por las bodegas del depósito temporal de TCE.

Lo antes mencionado nos permitió, durante el 2017, mantenernos como líderes en el mercado de Depósitos Aduaneros Temporales, manejando el 56% del mercado guayaquileño.

Por el lado del Courier nuestras previsiones quedaron bastante cortas, ya que el mercado reaccionó, al parecer por demanda represada, de una manera vertiginosa haciendo que manejáramos un 31% más de carga de lo que habíamos presupuestado para el periodo 2017, en total fueron 2.5MM de kilos que transitaron por el Depósito Courier en el 2017.

Con relación a la administración del edificio de oficinas, durante el año 2017 cumplimos nuestro objetivo que fue mantener el 100% de ocupación de las áreas concesionables del edificio.

Con relación al Depósito Aduanero Público se mantuvo como un gran competidor dentro de este mercado, convirtiendonos en el cuarto mayor depósito del país, medido en valor CIF almacenado. La versatilidad de nuestra operación y calidad del servicio sumado a nuestra posición geográfica estratégica nos convierten en una opción atractiva para clientes.



Por último pongo a su consideración la siguiente información:

1. Estados Financieros con corte al 31 de diciembre de 2017:
 - a. Estado de Pérdidas y Ganancias
 - b. Balance General
2. Se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas durante el 2017.
3. Se han presentado todas las declaraciones de impuestos y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley, para lo cual adjunto certificados tanto del SRI como Superintendencia de Compañías avalando lo mencionado.
4. La compañía se encuentra plenamente activa y sin contingente alguno.

Es todo lo que puedo informar con relacion al ejercicio económico del 2017, por otra parte aprovecho para indicar mi profundo agradecimiento por la confianza en esta administración y al mismo tiempo reiteramos nuestro compromiso de seguir trabajando de manera incansable para seguir consolidando nuestra presencia en el mercado como la mejor opción para el manejo de carga aérea.

Atentamente



Jorge Rosillo Lossa
Gerente General